



**ВЕЛИКОКРУЧАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПИРЯТИНСЬКОГО РАЙОНУ, ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

(п'ятдесят друга сесія сьомого скликання)

від 26 червня 2020 року

№36

Про затвердження переліку об'єктів комунального майна, що перебувають у комунальній власності територіальної громади Великокручанської сільської ради і підлягає приватизації у 2020 році

З метою раціонального використання об'єктів комунального майна, що перебувають у комунальній власності територіальної громади Великокручанської сільської ради, керуючись ст. 11 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», пунктом 30 частини першої ст. 26, частиною п'ятою ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу від 10.05.2018 року № 432, обговоривши це питання,

сільська рада вирішила:

1. Затвердити Перелік об'єктів комунального майна, що перебувають у комунальній власності територіальної громади Великокручанської сільської ради і підлягають приватизації у 2020 році, згідно з додатком.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з аграрних питань, землекористування, архітектури, будівництва, екології, житлово-комунального господарства, використання та приватизації майна комунальної власності (Кайдаш О.І.).

Головуючий сесії
Т.в.о. сільського голови



Б.Р. Алекперов

Додаток 1
до рішення 52 сесії
Великокручанської сільської
ради сьомого скликання від
26 червня 2020 року № 36

Перелік об'єктів комунального майна,
що перебувають у комунальній власності територіальної громади
Великокручанської сільської ради і підлягають приватизації у 2020 році

№ з/п	Об'єкти комунального майна, територіальної громади Великокручанської сільської ради	Характеристика та адреса об'єкта
1	Нежитлова будівля	Нежитлова будівля, с. Велика Круча, вул. Героїв Майдану, 120Д
2	Житловий будинок	Житловий будинок, с. Велика Круча, вул. Героїв Майдану, 10В

Секретар сільської ради



Б.Р.Алекперов





**ВЕЛИКОКРУЧАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПИРЯТИНСЬКОГО РАЙОНУ, ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

(п'ятдесят друга сесія сьомого скликання)

від 26 червня 2020 року

№37

Про створення аукціонної комісії та затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації Великокручанської сільської ради

Відповідно до частини четвертої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», ст.ст. 40, 54 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Примірного Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 06.04.2018 № 586, з метою організації та проведення процедур продажу комунального майна,

сільська рада вирішила:

1. Затвердити Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації Великокручанської сільської ради згідно з Додатку 1.
2. Затвердити персональний склад аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації сільської ради згідно з Додатку 2.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії сільської ради з питань соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку суб'єктів малого підприємництва, торгівлі, побуту, забезпечення законності та громадського порядку (Носенко А.Є.) та з аграрних питань, землекористування, архітектури, будівництва, екології, житлово-комунального господарства, використання та приватизації майна комунальної власності (Кайдаш О.І.).

Головуючий сесії
Т.в.о. сільського голови



Б.Р. Алекперов

Додаток 1
до рішення 52 сесії
Великокручанської сільської
ради сьомого скликання від
26 червня 2020 року № 37

ПОЛОЖЕННЯ

про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації Великокручанської сільської ради

I. Загальні положення

1. Це Положення, розроблене відповідно до частини четвертої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», визначає порядок утворення аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації (далі - комісія), її повноваження, права та порядок роботи.

2. Комісія у своїй діяльності керується Конституцією України, законами України, нормативно-правовими актами Фонду державного майна України та цим Положенням.

II. Склад, порядок утворення комісії та її повноваження

1. Комісія є тимчасово діючим колегіальним органом, що утворюється Батуринською міською радою для продажу об'єктів малої приватизації протягом 10 робочих днів з дня прийняття рішення про приватизацію об'єкта.

2. До складу комісії входять не менш як п'ять осіб.

У разі потреби до складу комісії можуть залучатися з правом дорадчого голосу спеціалісти, експерти, представники підприємств та/або господарських товариств тощо.

3. Основні принципи діяльності комісії:

дотримання вимог законодавства;

колегіальність прийнятих рішень;

професіоналізм, неупередженість та незалежність членів комісії (недопущення втручання в діяльність комісії будь-яких органів влади).

4. Склад комісії та зміни до нього затверджуються рішенням сесії.

Голова комісії, заступник голови комісії та секретар призначаються із працівників Великокручанської сільської ради.

На період тривалої відсутності голови комісії (хвороба, відпустка тощо) його повноваження покладаються на заступника голови комісії.

5. До основних повноважень комісії належать:

розроблення умов продажу та їх подання на затвердження;

визначення стартової ціни;

визначення стартової ціни з урахуванням зниження стартової ціни;

розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону;

ведення протоколів засідань комісії та їх подання на затвердження.

6. Комісія має право:

під час розроблення умов продажу вносити пропозиції відповідному органу місцевого самоврядування щодо запитів до органів державної влади, підприємств та/або господарських товариств стосовно подання пропозицій щодо умов продажу, а також надання відомостей, документів та інших матеріалів, необхідних для ознайомлення з об'єктом продажу;

вносити пропозиції відповідному органу місцевого самоврядування щодо подання запитів спеціалістам, експертам;

заслуховувати пояснення експертів, консультантів та інших спеціалістів.

III. Порядок роботи комісії

1. Очолює комісію та організовує її роботу голова комісії.

2. Організаційною формою роботи комісії є засідання.

3. Усі рішення комісії приймаються шляхом поіменного усного голосування («за» або «проти»), результати якого заносяться до протоколу.

4. Засідання комісії є правомочним за умови участі в ньому не менш як двох третин складу її членів.

5. Члени комісії мають рівне право голосу при прийнятті рішень. Рішення комісії приймаються простою більшістю голосів членів комісії, присутніх на засіданні. У разі рівного розподілу голосів голос голови комісії є вирішальним.

6. За результатами засідання комісії складаються протоколи, які підписуються всіма членами комісії, присутніми на засіданні.

7. Секретар комісії забезпечує:

підготовку матеріалів для розгляду комісією;

виконання доручень голови комісії;

підготовку, ведення та оформлення протоколів засідань комісії.

8. Члени комісії зобов'язані брати участь у роботі комісії.

У разі якщо засідання комісії не відбулося через відсутність кворуму, засідання комісії переноситься на інший день.

9. Діяльність комісії припиняється рішенням сесії Великокручанської сільської ради.

Секретар сільської ради



Б.Р. Алекперов

Додаток 2
до рішення 52 сесії
Великокручанської сільської
ради сьомого скликання від
26 червня 2020 року № 37

**Персональний склад аукціонної комісії
для продажу об'єктів малої приватизації сільської ради**

Алекперов Б.Р. – т.в.о. сільського голови – голова комісії;
Кайдаш О.І. – депутат сільської ради, голова постійної комісії сільської ради
з аграрних питань, землекористування, архітектури, будівництва, екології,
житлово-комунального господарства, використання та приватизації майна
комунальної власності – заступник голови комісії;
Лебединець В.В. – головний бухгалтер – секретар комісії.

Члени комісії:

Міщенко Я.І. – спеціаліст з питань ЖКГ;
Ясько І.М. – спеціаліст землевпорядник.

Секретар сільської ради



Б.Р. Алекперов



**ВЕЛИКОКРУЧАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПИРЯТИНСЬКОГО РАЙОНУ, ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

(п'ятдесят третя сесія сьомого скликання)

від 07 серпня 2020 року

№23

Про об'єкти комунальної власності, що підлягають приватизації

Відповідно до Закону України „Про приватизацію державного і комунального майна“, Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, керуючись Законом України „Про місцеве самоврядування в Україні“, на виконання рішення сесії Великокручанської сільської ради Пирятинського району Полтавської області від 26 червня 2020 року № 36 „Про затвердження переліку об'єктів комунального майна, що перебувають у комунальній власності територіальної громади Великокручанської сільської ради і підлягає приватизації у 2020 році“, враховуючи рішення аукціонної комісії від 04 серпня 2020 року,

сільська рада вирішила:

1. Здійснити приватизацію об'єкта комунальної власності, шляхом продажу на аукціоні:

- Житловий будинок, загальною площею 64,8 кв. м., що знаходиться за адресою: Полтавська область, Пирятинський район, село Велика Круча, вулиця Героїв Майдану, 10в.

2. Затвердити звіти про оцінку майна (додаток 1).

3. Встановити стартову ціну об'єктів комунальної власності:

- Житловий будинок, загальною площею 64,8 кв. м., що знаходиться за адресою: Полтавська область, Пирятинський район, село Велика Круча, вулиця Героїв Майдану, 10в, згідно звіту про оцінку майна становить – 38880,00 грн. (тридцять вісім тисяч вісімсот вісімдесят) гривень 00 копійок, без ПДВ;

4. Затвердити протокол аукціонної комісії від 04 серпня 2020 року.

5. Затвердити інформаційне повідомлення об'єкта приватизації (додаток 2).

6. Т.в.о. сільського голови Алекперову Б.Р. опублікувати інформаційне повідомлення об'єкта комунальної власності, що підлягає приватизації на сайті Прозоро . Продажі.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з аграрних питань, землекористування, архітектури, будівництва, екології, житлово-комунального господарства, використання та приватизації майна комунальної власності (Кайдаш О.І.).

Головуючий сесії
Т.в.о. сільського голови



Б.Р. Алекперов



**ВЕЛИКОКРУЧАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПИРЯТИНСЬКОГО РАЙОНУ, ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

від 28 серпня 2019 року

№ 51

Про впорядкування адреси нерухомого майна

Відповідно до статті 37 Закону України „ Про місцеве самоврядування в Україні “, з метою впорядкування адресного господарства, розглянувши подані матеріали,

виконавчий комітет сільської ради вирішив:

1. Впорядкувати адресу нерухомому майну комунальної власності Великокручанської сільської ради:
 - адреса до впорядкування вулиця Героїв Майдану, будинок 1/34, с. Велика Круча Пирятинського району Полтавської області;
 - адреса після впорядкування вулиця Героїв Майдану, будинок 10В с. Велика Круча Пирятинського району Полтавської області.

Головуючий засіданням
Т.в.о. сільського голови



Б.Р.Алекперов