



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

02.06.2021

№ 365

Про затвердження протоколу проведення
електронного аукціону та передачу
нерухомого майна комунальної власності
територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи результати електронного аукціону про передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в оренду від 25.05.2021, з метою його ефективного використання:

1. Затвердити протокол проведення електронного аукціону від 25.05.2021 № UA-PS-2021-04-19-000045-3, що додається.

2. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, переможцю електронного аукціону від 25.05.2021 № UA-PS-2021-04-19-000045-3 згідно з додатком.

3. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації у встановленому порядку:

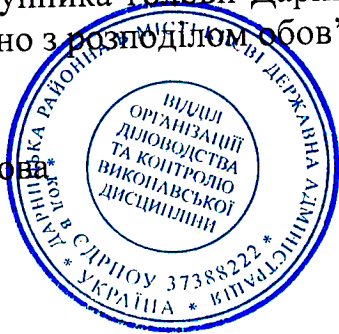
3.1. підготувати проєкт договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 2 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

3.2. забезпечити контроль за внесенням орендарем платежів, визначених у додатку до цього розпорядження, на рахунок балансоутримувача об'єкта оренди.

4. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Ярослав ЛАГУТА



Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду-перемищення електронного аукціону
від 25.05.2021.2021 № UA-PS-2021-04-19-000045-3

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн			Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн			
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн			
1	2	3	4	5	6		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	МОЛОДІЖНА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СЬОГУН» Ідентифікаційний номер 21693059 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. КНЯЖИЙ ЗАТОН, 17-В Дарницький район Школи І-ІІІ ступенів № 62, літ. «Б» Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 10 640,30	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ Підвал Нежитлові приміщення з № 3 по № 8 групи приміщень № 5, літ. «Б» Площа, кв. м – 195,20	15 100,00	30 200,00	30 200,00	5 років

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації
державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН



ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядження Дарницької районної в місті Києві

державної адміністрації

від 02.05.2021

№ 365

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-04-19-000045-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»

Номер лоту: 5

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 25.05.2021 11:22:17

Дата та час завершення електронного аукціону: 25.05.2021 11:51:17

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Нежитлові приміщення з № 3 по № 8 групи приміщень № 5, загальною площею 195,20 кв. м, розміщені у підвалі Школи І-ІІІ ступенів № 62 Дарницького району м. Києва, літ. «Б» за адресою: вул. Княжий Затон, 17-В, м. Київ, 02095

Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 195,20 кв. м за адресою: вул. Княжий Затон, 17-В, м. Київ, 02095
(Нежитлові приміщення з № 3 по № 8 групи приміщень № 5, загальною площею 195,20 кв. м розміщені у підвалі Школи І-ІІІ ступенів № 62 Дарницького району м. Києва, літ. «Б»)

Стартовий розмір орендної плати: 1 286.56 ГРН

Орендна плата на місяць: 15 100.00 ГРН, без ПДВ

Крок аукціону: 12.87 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 22 155.20 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "СПОРТИВНИЙ КЛУБ "СІБУМІ", код ЄДРПОУ: 41376401
2. Молодіжна громадська організація "Сьогун", код ЄДРПОУ: 21693059

Закриті цінові пропозиції учасників:

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "СПОРТИВНИЙ КЛУБ "СІБУМІ"	1 900.00 ГРН	20.05.2021 18:36:27
Молодіжна громадська організація "Сьогун"	10 100.00 ГРН	21.05.2021 16:49:38

Цінові пропозиції учасників:**Раунд 1**

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "СПОРТИВНИЙ КЛУБ "СІБУМІ"	2 500.00 ГРН	25.05.2021 11:30:17
Молодіжна громадська організація "Сьогун"	10 113.00 ГРН	25.05.2021 11:33:17

Раунд 2

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "СПОРТИВНИЙ КЛУБ "СІБУМІ"	10 150.00 ГРН	25.05.2021 11:39:17
Молодіжна громадська організація "Сьогун"	10 200.00 ГРН	25.05.2021 11:42:17

Раунд 3

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "СПОРТИВНИЙ КЛУБ "СІБУМІ"	15 000.00 ГРН	25.05.2021 11:48:17
Молодіжна громадська організація "Сьогун"	15 100.00 ГРН	25.05.2021 11:51:17

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Молодіжна громадська організація "Сьогун"

Реквізити організатора для перерахування оператором внесків:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація.

Рахунок UA068201720355149037048077900 (для перерахування реєстраційного внеску);

Рахунок UA138201720355259037048077900 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Держказначейська служба України, м. Київ,

Код ЄДРПОУ 37388222

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні: 600.00 (Шістсот гривень 00 копійок) грн з ПДВ.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 10 872.00 (Десять тисяч вісімсот сімдесят дві гривні 00 копійок) грн. з ПДВ

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 11 283.20 (Одинадцять тисяч двісті вісімдесят три гривні 20 копійок) грн без ПДВ.

Сума, яку необхідно сплачувати на місяць (у випадку оренди): 15 100.00 (П'ятнадцять тисяч сто гривень 00 копійок) грн без ПДВ.

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:

30 200.00 (тридцять тисяч двісті гривень 00 копійок) грн без ПДВ.

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:

30 200.00 (тридцять тисяч двісті гривень 00 копійок) грн без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 25.05.2021 11:51:17

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону: Молодіжна громадська організація "Сьогун", код ЄДРПОУ: 21693059

Виконавчий
директор
(посада)



Сьогун А.С.
(П.І.Б.)

27.05.2021
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найбільшу суму орендної плати в місяць: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Директор
(посада)



Директор В.В.
(П.І.Б.)

31.05.2021
(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності та приватизації
державного житлового фонду апарату
(посада)


(підпис, М.П.)

Віталій БІГУН
(П.І.Б.)

01.06.2021
(Дата підпису)**

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.