



УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

свогого скликання

п'ятдесят перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

24.06.2020

м. Запоріжжя

№ 40

Про затвердження переліку об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціонах

Керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного і комунального майна», з урахуванням Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації м. Запоріжжя, затвердженого рішенням Запорізької міської ради від 27.05.2020 № 55 та з метою забезпечення прозорих та ефективних правил відчуження майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити перелік об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціонах з умовами, згідно з додатком.
2. Визначити стартові ціни об'єктів приватизації на аукціонах шляхом проведення незалежної оцінки.
3. Департаменту комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради:

3.1. Забезпечити оприлюднення даного рішення міської ради на офіційному веб-сайті Запорізької міської влади, в газеті «Запорізька Січ» та в електронній торговій системі.

3.2. Здійснити запати до органів управління майном, балансоутримувачів, галузевих структурних підрозділів міської ради, районних адміністрацій міської ради тощо з метою отримання пропозицій з умов продажу об'єктів малої приватизації для подальшої передачі їх до аукціонної комісії, утвореної органом приватизації.

3.3. Здійснити заходи, які передбачені чинним законодавством, щодо підготовки до приватизації та продажу об'єктів малої приватизації на аукціонах з застосуванням електронної торгової системи ProZorro.Продажі.

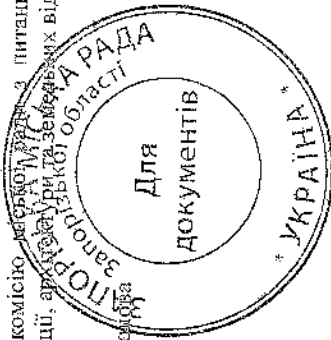
3.4. Відповідно до пунктів 42, 70, 74, 75 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та

визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, як організатору аукціону, надати право, шляхом видання відповідного наказу, приймати одне з таких рішень: про відміну аукціону на будь-якому етапі до дня його проведення, або про укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації за результатами проведення аукціону та завершення приватизації, або про приватизацію шляхом викупу відповідно до статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин /Чумаченко І.М./.

В.В.Бурак

Міський голова



Перелік

об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціонах з умовами

№ з/п	Назва об'єкта	Адреса об'єкта	Площа об'єкта, кв.м	Балансоутримувач об'єкта, код за ЄДРПОУ
1	2	3	4	5
1	Нежитлове приміщення № 78 цокольного поверху (літ. А-5)	бул. Гвардійський, 145	79,1	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
2	Частина нежитлового приміщення № 77 цокольного поверху (літ. А-5) у складі: кабінетів №№ 3, 4, комори № 19 та місць загального користування №№ 1, 2, 10, 11	бул. Гвардійський, 145	97,27	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
3	Нежитлове приміщення XV першого поверху (літ. А-5)	вул. Військбуд, 92	37,6	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
4	Гараж №3 в гаражному боксі (літ. Б)	вул. Незалежної України, 51-а	27,3	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
5	Будівля цеху (літ. В)	вул. Миколи Ласточкина, 284	472,8	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
6	Нежитлове приміщення № 171 першого поверху (літ. А-9)	вул. Академіка Александрова, 11	218,2	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
7	Нежитлове приміщення № 34 підвального поверху (літ. А-4)	вул. Незалежної України, 84-а	88,6	КП «ВРЕЖО №7» 05478717

8	Нежитлове приміщення № 75 підвального поверху (літ. А-5)	вул. Незалежної України, 92	110,2	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
9	Будівля складу (літ. К, к ¹)	вул. Миколи Ласточкина, 284	1184,7	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
10	Нежитлове приміщення № 81-1 підвального поверху (літ. А-5)	вул. Нижньодніпровська, 6	244,3	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
11	Частина нежитлового приміщення № 144 підвального поверху (літ. А-5)	вул. Перемоги, 93	58,1	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
12	Частина нежитлового приміщення №71 цокольного поверху (літ. А-5) у складі приміщень: №№10, 11, 12, 13, 14, 34, 35, 39 площею 143,4 кв.м та частини місць загального користування №№ 4, 15, 25, 26, 27, 28, 29 площею 66,21 кв.м	вул. Космічна, 132	209,61	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
13	Нежитлове приміщення II першого поверху (літ. В)	вул. Теплобудівна, 30	131,9	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
14	Нежитлове приміщення №148 підвального поверху (літ. А-13)	бул. Центральний, 24	192,1	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
15	Нежитлове приміщення № 156 цокольного поверху (літ. А-14)	бул. Центральний, 27	233,3	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
16	Будівля складу (літ. Ц)	вул. Миколи Ласточкина, 284	317,1	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
17	Нежитлове приміщення № 70 першого поверху (літ. А-9)	вул. Воронезька, 14-а	88,4	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
18	Павільйон (літ. А)	вул. Павлокічаська, 57-а	47,3	КП «ВРЕЖО №7» 05478717

19	Будівля службового приміщення (літ. А)	вул. Алмазна, 100	62,9	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
20	Частина нежитлового приміщення №72 підвального поверху (літ. А-5) у складі кімнат №№ 5-9 та частини місць загального користування №№1, 3	вул. Юності 59	96,07	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
21	Нежитлове приміщення № 34 підвального поверху (літ. А-3)	вул. Перемоги, 52	40,9	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
22	Нежитлове приміщення №41 цокольного поверху (літ. А-5)	вул. Поштова, 171	61,6	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
23	Нежитлове приміщення №14 першого поверху (літ. А-5)	вул. Гоголя, 143	86,4	КП «Запоріжжесервіс» Запорізької міської ради 22144952
24	Будівля побутовки (літ. Я)	вул. Миколи Ласточкина, 284	39,5	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
25	Нежитлове приміщення V підвального поверху (літ. А-5)	вул. Жаботинського Леоніда, 41	73,2	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
26	Будівля (літ. Ж)	вул. Троїцька, 32	109,6	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
27	Нежитлове приміщення № 103 цокольного поверху (літ. А-5)	вул. Аваліані, 15	66,5	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
28	Частина нежитлового приміщення №126 першого поверху (літ. А-9, А ¹ -1) у складі кімнат №№3, 4, 5, 6 площею 48,00 кв.м. та місця загального користування №№ 1, 2, 8, 9, 10, 13 площею 48,3 кв.м	вул. Авраменка, 5	96,30	КП «ВРЕЖО №7» 05478717

29	Частина нежитлового приміщення III цокольного поверху (літ. А-9), а саме: кімнати №№ 5 - 9 та місця загального користування №№ 1, 10 - 13	вул. Брюллова, 11	77,41	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
30	Нежитлове приміщення №77 першого поверху (літ. А-5)	вул. Військбуд, 92	14,5	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
31	Нежитлове приміщення № I першого поверху (літ. А-9)	вул. Вороніна, 19-а	224,2	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
32	Нежитлове приміщення № 250 першого поверху (літ. А-9)	вул. Вороніна, 13	35,2	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
33	Нежитлове приміщення IX першого поверху (літ. А-3)	вул. 12 Квітня, 11	146,6	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
34	Частина нежитлового приміщення VI першого поверху (літ. А-5) у складі кімнат №№1-1 - 1-13	вул. Магістральна, 70-а	108,7	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
35	Нежитлове приміщення № 97 цокольного поверху (літ. А-12)	вул. Магістральна, 94	39,2	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
36	Частина нежитлового приміщення №103 підвального поверху (літ. А-5)	вул. Миколи Корищенка, 26	41,31	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
37	Частина приміщення №144 підвального поверху (літ. А-9), а саме: кімнати № 16, 17 та частини місць загального користування №№1, 2, 3, 12, 13, 14	вул. Кронштадська, 2а	32,71	КП «ВРЕЖО №7» 05478717

38	Будівля (літ. В) площею 138,0 кв.м, будівля насосної (літ. Б) площею 18,4 кв.м, будівля туалету (літ. А) площею 5,1 кв.м, паркан №1	вул. Військбуд, 124г	161,5	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
39	Частина будівлі (літ. А, А')	вул. Центральна, 1-б	232,2	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
40	Нежитлове приміщення № 54 цокольного поверху (літ. А-5)	вул. Добровольчих батальйонів, 54	130,3	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
41	Частина нежитлового приміщення № 115 першого поверху (літ. А-5)	вул. Лахтінська, 13	429,9	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
42	Нежитлове приміщення I першого поверху (літ. А-9)	вул. Історична, 27 / вул. Глазунова, 23	61,9	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
43	Частина адміністративної будівлі (літ. А-2) у складі кімнат другого поверху №№ 33-64	вул. Каліброва, 8	887,1	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
44	Частина нежитлового приміщення III підвалу (літ. А-5) у складі: кімнат №№ 1, 3 та частини кімнат №№ 2, 5; частина нежитлового приміщення IV підвалу (літ. А-5) у складі: кімнат №№ 1, 3, 4, 7 - 9 та частини коридору № 2	вул. Республіканська, 90	139,01	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
45	Нежитлове приміщення № 291 першого поверху (літ. А-9)	вул. Світла, 4	52	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
46	Нежитлове приміщення № 73 підвального поверху (літ. А-9)	бул. Вінтера, 24	93,4	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
47	Нежитлове приміщення № 35 підвального поверху (літ. А-4)	вул. Вишневецького, 8 / вул. Іванова 20	29,6	КП «ВРЕЖО №7» 05478717

48	Нежитлове приміщення № 111 підвального поверху (літ. А-9)	вул. Академіка Весніна, 1-б	41,1	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
49	Нежитлове приміщення XVI підвального поверху (літ. А-5)	вул. Кияшко, 42	38,2	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
50	Нежитлові приміщення №№ 12, 13 першого поверху (літ. А-3)	вул. Сергія Синенка, 31	210,8	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
51	Нежитлове приміщення XVII першого поверху (літ. А-9, А')	вул. Хакаська, 7	102,7	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
52	Будівля складу (літ. А)	вул. Героїв 37-го батальйону, 46-а	149,7	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
53	Частина нежитлового приміщення III першого поверху (літ. А-3), а саме: кімнати №№ 12 - 16 та місця загального користування №№ 1, 2, 10, 11	вул. Покровська, 10	110,9	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
54	Нежитлове приміщення № 15 цокольного поверху (літ. А-3)	вул. Сергія Синенка, 47	150,5	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
55	Нежитлове приміщення № 57 підвального поверху (літ. А-4)	вул. Валерія Лобановського, 9	86,8	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
56	Нежитлове приміщення № 58 підвального поверху (літ. А-4)	вул. Валерія Лобановського, 9	75,1	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
57	Нежитлове приміщення № 93 18-го поверху (літ. А-18)	вул. Валерія Лобановського, 30	98,8	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
58	Нежитлове приміщення № 73 підвального поверху (літ. А-3)	вул. Металургів, 10	186,2	КП «ВРЕЖО №7» 05478717

59	Нежитлове приміщення XXIV підвального поверху (літ. А-5, 4, 3)	пр. Соборний, 232	96,6	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
60	Нежитлове приміщення №64 першого поверху (літ. А-10)	вул. 40 років Перемоги, 13	213,1	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
61	Нежитлове приміщення № 117 цокольного поверху (літ. А-5)	вул. Жаботинського Леоніда, 5-а	62,9	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
62	Нежитлове приміщення XXVIII підвального поверху (літ. А-2-4-5)	вул. Незалежної України, 39-б	123,5	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
63	Нежитлове приміщення V підвального поверху (літ. А-4)	вул. Незалежної України, 50	246,11	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
64	Частина нежитлового приміщення № 171 першого поверху (літ. А-9) у складі кімнат №№ 1 - 6, 9 та лоджії	вул. Гоголя, 100	71,0	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
65	Нежитлове приміщення XX цокольного поверху (літ. А-5)	пр. Соборний, 192	231,0	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
66	Нежитлові приміщення VIII, №№22 підвального поверху (літ. А-3)	вул. Тенісна, 4	165,0	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
67	Частина нежитлового приміщення №140 першого поверху (А-9), у складі: тамбуру №1 площею 3,3 кв.м, кімнати №2 площею 30,1 кв.м, кімнати №8 площею 28,9 кв.м, комори №9 площею 4,0 кв.м	пр. 40-річчя Перемоги, 11	66,3	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
68	Нежитлове приміщення №180 першого поверху (літ. А-9)	вул. Водограйпа, 4	21,4	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
69	Нежитлове приміщення №302 першого поверху (літ. А-9)	вул. Космічна, 124 / вул. Чумаченка, 1	157,2	КП «ВРЕЖО №7» 05478717

70	Частина нежитлового приміщення №130 першого поверху (літ. А-9) у складі кімнат №№ 3-7, 17-20 та частини місць загального користування №№1, 2, 10, 11, 12, 13, 14, 22, 23, 25	вул. Новокузнецька, 12	215,11	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
71	Нежитлове приміщення XVI першого поверху (літ. А-9)	вул. Новокузнецька, 15-Б	102	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
72	Нежитлове приміщення XII першого поверху (літ. А-9, А ¹)	вул. Шкільна, 50	157,2	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
73	Частина нежитлових приміщення №№ 109, III першого поверху (літ. А-10) у складі кімнат № 8 - 13	вул. Новокузнецька, 27	66,6	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
74	Нежитлове приміщення №176 першого поверху (літ. А-5)	вул. Рязанська, 11	53,7	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
75	Нежитлове приміщення №84 підвального поверху (літ. А ¹)	вул. Ситова, 11	190,9	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
76	Приміщення I магазину першого поверху (літ. А-2, А2), приміщення II першого поверху (літ. А1-2), склад (літ. Б), вбиральня (літ. В), ворота №1, паркан №2, замощення I	вул. Миколи Ласточкина, 55	141,1	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
77	Будівлі (літ. Л, Л1, Л2, Л3)	вул. Миколи Ласточкина, 284	953,1	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
78	Будівля контори (літ. А, А ¹)	вул. Миколи Ласточкина, 284	142,5	КП «ВРЕЖО №7» 05478717

79	Будівля котельні (літ. Г, Г ¹ , г)	вул. Миколи Ласточкина, 284	152,7	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
80	Будівля майстерні (літ. Е ¹)	вул. Миколи Ласточкина, 284	137,4	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
81	Нежитлове приміщення ХХІХ другого поверху (літ. А-5)	пр. Соборний, 208	368,8	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
82	Будівля овочесховища (літ. И)	вул. Миколи Ласточкина, 284	383,4	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
83	Нежитлове приміщення № 74 підвального поверху (літ. А-5)	вул. Незалежної України, 92	177,6	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
84	Будівля складу (літ. Н)	вул. Миколи Ласточкина, 284	624,9	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
85	Нежитлове приміщення № 147 підвального поверху (літ. А-13)	бул. Центральний, 24	197,3	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
86	Підвал будівлі (літ. Ц)	вул. Миколи Ласточкина, 284	323,2	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
87	Будівля складу (літ. Ч)	вул. Миколи Ласточкина, 284	660,2	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
88	Нежитлове приміщення №144 першого поверху (літ. А-13)	бул. Центральний, 24	145,7	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
89	Частина адміністративної будівлі (літ. Л-2) у складі нежитлових приміщень №№ 1 - 46 першого поверху та підвалу	вул. Рекордная, 2	536,1	КП «Запоріжжя» 01559577
90	Будівля першого поверху та підвалу (літ. Б, Б1-2)	вул. Земського лікаря Лукашевича, 10	293,5	КП «ВРЕЖО №7» 05478717

91	Нежитлове приміщення II цокольного поверху (літ. А-9) у складі кімнат №№1 - 11	вул. Світла, 4	102,1	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
92	Нежитлове приміщення № 292 цокольного поверху (літ. А-9)	вул. Світла, 4	176,9	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
93	Частина нежитлового приміщення №21 першого поверху (літ. А-4) у складі кімнат №№1 - 7	вул. Брюллова, 5	66,1	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
94	Нежитлове приміщення № 218 першого поверху (літ. А-9)	вул. Світла, 16	49,9	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
95	Нежитлове приміщення № 208 першого поверху (літ. А-9)	вул. Хортицьке шосе, 12	185,2	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
96	Нежитлове приміщення V підвального поверху (літ. А-5)	пр. Соборний, 169	155,6	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
97	Нежитлове приміщення № 107 першого поверху (літ. А-9)	вул. Історична, 35	94,1	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
98	Будівля майстерні (літ. А) інв. № 10101, будівля майстерні (літ. Г) інв. № 10102	вул. Бетховена, 15	37,5 16,7	КП «Волокна» 03327121
99	Будівля складу (літ. Ш)	вул. Миколи Ласточкина, 284	642,8	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
100	Склад (літ. Ш ²)	вул. Миколи Ласточкина, 284	11,9	КП «ВРЕЖО №7» 05478717
101	Будівля (літ. З ¹)	вул. Миколи Ласточкина, 284	40,6	КП «ВРЕЖО №7» 05478717

102	Будівля (об'єкт знаходиться в стадії нової інвентаризації)	вул. Карпенка-Карого, 1	1020,6	КН «Наше місто» Запорізької міської ради 40545596
-----	--	-------------------------	--------	---

- Примітки.
- Встановити, що площа об'єкта малої приватизації може бути змінена під час підготовки об'єкта до продажу на підставі даних технічного паспорту та правовстановлюючого документу, що підтверджує право власності на нерухоме майно, за умови, що різниця площі становить не більш десяти відсотків від площі об'єкта малої приватизації, яка вказана в даному рішенні міської ради.
 - Суб'єктам господарювання, в господарському відданні (оперативному управлінні) яких знаходяться об'єкти малої приватизації:
 - Здійснити заходи щодо проведення державної реєстрації об'єктів нерухомого майна (нежитлових приміщень, будівель, споруд), які станом на дату прийняття зазначеного рішення міської ради не зареєстровані в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.
 - Забезпечити наявність кадастрових номерів земельних ділянок, на яких розміщені відокремлені об'єкти нерухомого майна (будівлі, споруди) шляхом оформлення земельних ділянок під ними об'єктами в порядку, встановленому чинним законодавством, які станом на дату прийняття зазначеного рішення міської ради не оформлені.
 - Вжити заходи щодо укладення з органом охорони культурної спадщини охоронних договорів на об'єкти культурної спадщини, що є пам'ятками, (їх частини) з викладенням їх істотних умов у порядку, встановленому чинним законодавством.

Секретар міської ради



Р.О. Пидорич