



зам. в.г.г.д.п.

УКРАЇНА
ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ МІСТА ТОРЕЦЬК
ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
РОЗПОРЯДЖЕННЯ
КЕРІВНИКА ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

від 26.11.2020 № 967р

м. Торезьк

Про намір передачі в оренду об'єктів
комунальної власності

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Литвицького О.Р. від 23.01.2020 № 409/02-1.12, заяви релігійної організації Релігійна громада християн віри Євангельської Церкви Божої «Джерело життя» м. Торезьк, від 03.03.2020 № 1208/02-1.12, від 03.03.2020 № 1209/02-1.12, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «ДОБРИ ЛІКИ» від 20.05.2020 № 2745/02-1.12, лист Товариства з обмеженою відповідальністю «БІОЛАБ» від 22.05.2020 № 2794/02-1.12, заяву фізичної особи- підприємця Багрій І.М. від 22.05.2020 № 2795/02-1.12, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «Донбасс-Фармация-Треїдинг» від 01.06.2020 № 2942/02-1.12, заяву фізичної особи-підприємця Ленко О.В. від 09.06.2020 № 3109/02-1.12, заяву фізичної особи-підприємця Бахян А.М. від 11.06.2020 № 3161/02-1.12, лист АОСББ «Нью-Йорк» від 19.08.2020 № 4545/02-1.12, лист Комунального закладу «Донецький палац молоді «ЮНІСТЬ» від 08.09.2020 № 4884/02-1.10, лист Відділення Польської Гуманітарної Акції в Україні» від 22.09.2020 № 5168/02-1.12, заяви Громадської організації «Твоє нове місто» від 24.09.2020 № 5234/02-1.12, від 24.09.2020 № 5235/02-1.12, лист Донецького обласного управління АТ «Ощадбанк» від 30.09.2020 № 5352/02-1.12, лист фізичної особи-підприємця Лагутіної Т.І. від 27.10.2020 № 5824/02-1.12, лист фізичної особи-підприємця Карасьова В.В. від 04.11.2020 № 5970/02-1.12, лист фізичної особи-підприємця Дячкової Г.Г. від 04.11.2020 № 5971/02-1.12, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ ОРІОН-Н» від 16.11.2020 № 6153/02-1.12, відповідно до розпорядження керівника військово-цивільної адміністрації міста Торезьк Донецької області від 16.09.2020 № 688р «Про оренду об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Торезька» (зі змінами), Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 486, Методикою розрахунку оренди за державне майно, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (зі змінами), Законом України «Про оренду державного та комунального майна», пунктом 12 частини 1 статті 4, пунктом 8 частини 3 статті 6 Закону України «Про військово-цивільні адміністрації»

1. Включити до Переліку першого типу об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Торезька для передачі майна в оренду на аукціоні:

1.1. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, вул. Героїв праці, 3, загальною площею 8,9 м², балансоутримувач – КП «Торезьккомсервіс»;

1.2. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, м. Залізне, вул. Папаніна, 12, загальною площею 56,0 м², балансоутримувач – КП «Торезьккомсервіс»;

1.3. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, вул. Освіти, 8, загальною площею 13,0 м², балансоутримувач – Міське управління освіти військово-цивільної адміністрації міста Торезьк Донецької області;

1.4. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк,

вул. Центральна, 55, загальною площею 27,8 м², балансоутримувач – КНП «Центральна міська лікарня» м. Торезьк; - *Річкова*

✓ 1.5. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, вул. Грушевського, 4, загальною площею 36,8 м², балансоутримувач – відділ культури військово-цивільної адміністрації міста Торезьк Донецької області; *Юноша*

✓ 1.6. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, вул. Грушевського, 4, загальною площею 53,1 м², балансоутримувач – відділ культури військово-цивільної адміністрації міста Торезьк Донецької області; - *Юноша*

✓ 1.7. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, вул. Грушевського, 4, загальною площею 39,1 м², балансоутримувач – відділ культури військово-цивільної адміністрації міста Торезьк Донецької області; - *Юноша*

✓ 1.8. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, вул. Грушевського, 4, загальною площею 118,6 м², балансоутримувач – відділ культури військово-цивільної адміністрації міста Торезьк Донецької області; - *Юноша*

✓ 1.9. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, вул. Центральна, 55 (1 поверх терапевтичного відділення) загальною площею 33,5 м², балансоутримувач – КНП «Центральна міська лікарня» м. Торезьк. - *ОРИОН-Н*

2. Оголосити в електронній торговій системі «Прозорро.Продажі» електронні аукціони на оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади м. Торезька з додатковими умовами оренди:

✓ 2.1. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, смт. Новгородське, вул. Волі, 2, загальною площею 33,0 м², терміном оренди - 1 рік, цільове призначення - приватна медична практика;

✓ 2.2. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, вул. Центральна, 55 (1 поверх терапевтичного відділення), загальною площею 20,0 м², терміном оренди – 1 рік, цільове призначення - розміщення аптеки;

— 2.3. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, вул. Маяковського, 5, загальною площею 12,0 м², терміном оренди - 1 рік, цільове призначення - розміщення медичної лабораторії;

✓ 2.4. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, вул. Центральна, 55 (будівля бухгалтерії, ВПК), загальною площею 6,92 м², терміном оренди - 1 рік, цільове призначення - розміщення медичної лабораторії;

✓ 2.5. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, вул. Центральна, 55Г, загальною площею 41,9 м², терміном оренди - 1 рік, цільове призначення - приватна медична практика;

✓ 2.6. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, вул. Центральна, 55 (1 поверх терапевтичного відділення), загальною площею 32,7 м², терміном оренди - 1 рік, цільове призначення – розміщення аптеки;

— 2.7. Нежитлове приміщення (гараж), розташоване за адресою: м. Торезьк, смт. Новгородське, вул. Волі, 2Б, загальною площею 27,5 м², терміном оренди - 1 рік, цільове призначення - без обмежень;

✓ 2.8. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, вул. Центральна, 55 (3 поверх терапевтичного відділення), загальною площею 18,0 м², терміном оренди - 1 рік, цільове призначення – розміщення аптеки;

✓ 2.9. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, вул. Грушевського, 4, загальною площею 36,8 м², терміном оренди - 1 рік, цільове призначення – організація культурно-дозвілєвої та спортивної діяльності;

✓ 2.10. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, вул. Грушевського, 4, загальною площею 53,1 м², терміном оренди - 1 рік, цільове призначення - організація культурно-дозвілєвої та спортивної діяльності;

✓ 2.11. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, вул. Грушевського, 4, загальною площею 39,1 м², терміном оренди - 1 рік, цільове призначення - організація культурно-дозвілєвої та спортивної діяльності;

✓ 2.12. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк,

вул. Грушевського, 4, загальною площею 118,6 м², терміном оренди - 1 рік, цільове призначення - організація культурно-дозвілєвої та спортивної діяльності;

2.13. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, м. Залізне, вул. Варшавська, 6, загальною площею 15,0 м², терміном оренди - 1 рік, цільове призначення - без обмежень;

2.14. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, вул. Центральна, 15, загальною площею 54,4 м², терміном оренди - 1 рік, цільове призначення - без обмежень;

2.15. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, вул. Героїв праці, 3, загальною площею 8,9 м², терміном оренди - 1 рік, цільове призначення - без обмежень;

2.16. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, вул. Дружби, 26А, загальною площею 82,7 м², терміном оренди - 1 рік, цільове призначення - розміщення відділення банків;

2.17. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, вул. Маяковського, 11, загальною площею 86,6 м², терміном оренди - 1 рік, цільове призначення - розміщення відділення банків;

2.18. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, вул. Лісна, 14, загальною площею 163,2 м², терміном оренди - 1 рік, цільове призначення - розміщення відділення банків;

2.19. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, вул. Герцена, 5, загальною площею 102,2 м², терміном оренди - 1 рік, цільове призначення - розміщення відділення банків;

2.20. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, смт. Північне, вул. Нова, 2, загальною площею 65,1 м², терміном оренди - 1 рік, цільове призначення - розміщення відділення банків;

2.21. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, м. Залізне, вул. Варшавська, 6, загальною площею 133,0 м², терміном оренди - 1 рік, цільове призначення - розміщення відділення банків;

2.22. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, м. Залізне, вул. Папаніна, 12, загальною площею 56,0 м², терміном оренди - 1 рік, цільове призначення - розміщення торговельних об'єктів, які не здійснюють продаж товарів піддакцизної групи;

2.23. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, вул. Освіти, 8, загальною площею 13,0 м², терміном оренди - 1 рік, цільове призначення - для надання побутових послуг населенню;

2.24. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, вул. Центральна, 55 (1 поверх терапевтичного відділення), загальною площею 27,8 м², терміном оренди - 1 рік, цільове призначення - розміщення торговельних об'єктів, які не здійснюють продаж товарів піддакцизної групи;

2.25. Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, вул. Центральна, 55 (1 поверх терапевтичного відділення), загальною площею 33,5 м², терміном оренди - 1 рік, цільове призначення - розміщення аптеки.

3. Передати в оренду без проведення аукціону об'єкти комунальної власності територіальної громади м. Торезька, які включені до Переліку другого типу об'єкти комунальної власності територіальної громади м. Торезька:

3.1. Релігійній організації «Релігійна громада християн віри Євангельської Церкви Божої «Джерело життя» міста Торезька Донецької області» нежитлове приміщення, розташоване за адресою: м. Торезьк, смт. Новгородське, вул. Клубна, 1 загальною площею 22,1 м², терміном на 1 рік, з розміром орендної плати за базовий місяць згідно методики розрахунку, з орендною ставкою 3%, що становить 22,23 грн./міс. без урахування ПДВ з метою оренди: проведення Богослужінь та надання гуманітарної допомоги;

3.2. Релігійній організації «Релігійна громада християн віри Євангельської Церкви Божої «Джерело життя» міста Торезька Донецької області» нежитлове приміщення,

розташоване за адресою: м. Торезьк, смт. Щербинівка, вул. Вишнева, 33А загальною площею 25,5м², терміном на 1 рік, з розміром орендної плати за базовий місяць згідно методики розрахунку, з орендною ставкою 3%, що становить 31,57 грн./міс. без урахування ПДВ з метою оренди: проведення Богослужінь та надання гуманітарної допомоги.

4. Управлінню житлово-комунального господарства військово-цивільної адміністрації міста Торезьк Донецької області (Герт) здійснити необхідні заходи щодо розміщення в електронній торговій системі «Прозорро.Продажі» інформацію передбачену законодавством України про об'єкти комунальної власності територіальної громади м. Торезька відповідно до пунктів 1, 2, 3 розпорядження.

5. Координацію з виконання даного розпорядження покласти на Управління житлово-комунального господарства військово-цивільної адміністрації міста Торезьк Донецької області (Герт), контроль – на заступника керівника військово-цивільної адміністрації Гошка Сергія.

Керівник військово-цивільної
адміністрації



Василь ЧИНЧИК