



Місто Київ, двадцять п'яте жовтня дві тисячі двадцять першого року

Акціонерне товариство «АЛЬФА-БАНК», код ЄДРПОУ 23494714, місцезнаходження: 03150, місто Київ, вулиця Велика Васильківська, 100 (далі – «Банк»), в особі Голови Правління Михайлю Вікторії Вікторівни (zareestrovanoї за адресою: м. Київ, вул. Анрі Барбюса, буд. 5В, кв. 43), яка діє на підставі Статуту, цією Довіреністю, на підставі договору доручення, укладеного в усній формі, **уповноважує** **ВОЙТЕНКО ОЛЬГУ ОЛЕКСАНДРІВНУ** (паспорт: ЕР 184376, виданий Центральним РВ ММУ УМВС України в Миколаївській області 04.03.2005 року, яка zareestrovana за адресою: м. Київ, вул. Волгоградська, 39, кв. 55):

1. Самостійно укладати та/або підписувати від імені Банку наступні документи:

1.1. договори оренди (суборенди) приміщень (частини приміщень) під розміщення банкоматів Банку (надалі за текстом – «договори оренди/суборенди»), які відповідають всім зазначеним нижче умовам, а саме:

· які передбачають сплату Банком орендної/суборендної плати за користування приміщенням (надалі за текстом – «плата за користування приміщенням») в розмірі, який не перевищує встановлені нижче ліміти, а саме:

Населений пункт, в якому розташоване приміщення	Максимальний розмір плати за користування приміщенням за 1 кв. м. - не більше суми грошових коштів в українських гривнях (в тому числі ПДВ) за один повний місяць оренди/суборенди приміщення
м. Київ	10000
Обласні центри	8000
Інші міста	до 6000

· які не передбачають право наймодавця в односторонньому порядку змінювати розмір плати за користування приміщенням в сторону підвищення, в результаті якого розмір плати за користування приміщенням буде перевищувати ліміти, передбачені вище в цьому пункті;

· які не передбачають сплату Банком будь-якого гарантійного (забезпечувального) платежу, або приймання Банком будь-якого іншого зобов'язання грошового (майнового) характеру в рахунок забезпечення виконання Банком своїх зобов'язань за таким договором оренди/суборенди, в розмірі, який перевищує розмір орендної плати за три повні місяці за таким договором оренди/суборенди;

1.2. Договори оренди (суборенди) нерухомого майна, що укладаються для забезпечення діяльності точок продажу продуктів споживчого кредитування, за умови, що розмір орендної плати за користування таким майном не перевищує 60 000 (шістдесят тисяч) гривень в місяць.

1.3. правочини (договори, угоди) про внесення змін та доповнень до договорів оренди/суборенди приміщень визначених п.1.1. та 1.2 цієї Довіреності, які відповідають зазначеним нижче умовам (обмеженням), а саме:

· в разі укладання договору (угоди) про внесення змін та доповнень до вищезазначених договорів оренди/суборенди приміщень, відповідно до яких змінюється розмір плати за користування приміщенням в сторону підвищення такого розміру, новий (змінений) розмір плати за користування приміщенням не повинен перевищувати встановлені в цій довіреності ліміти;

· які не передбачають внесення змін та/або доповнень до договорів оренди/суборенди приміщень, в результаті яких договір буде містити положення, які суперечать обмеженням, передбаченим вище в п.п. 1.1 п. 1 цієї довіреності;

2. Самостійно укладати та/або підписувати від імені Банку наступні договори (угоди), а саме:

2.1. договори про холодне та гаряче водопостачання, водовідведення, розподіл, постачання електричної енергії, розподіл, постачання, транспортування природного газу, постачання теплової енергії, технічне обслуговування мереж та систем газопостачання, відшкодування витрат на утримання будинків та прибудинкової території за умови, що вартість послуг (тарифи) за такими договорами є не вищою, ніж вартість таких послуг, що встановлена рішенням відповідного органу місцевого самоврядування.

3. Самостійно укладати та/або підписувати від імені Банку наступні договори (угоди), а саме:

3.1. договори про надання послуг та/або виконання робіт, в тому числі, але не виключно, на виконання експертних оцінок нерухомого майна, та інші договори пов'язані з обслуговуванням об'єктів нерухомості, тощо;



4. Вчиняти (укладати, підписувати) від імені Банку визначені цим пунктом правочини (договори, угоди) на умовах, які встановлені (визначені) в тому ж порядку, в якому встановлюються (визначаються) умови для вчинення (укладання, підписання) правочину (договору, угоди), до якого вчиняються (укладаються, підписуються) такі правочини (договори, угоди), а саме:

4.1. правочини (договори, угоди) про внесення змін та/або доповнень до договорів (угод), зазначених у цій Довіреності;

4.2. правочини (договори, угоди) про дострокове розірвання (припинення) договорів (угод), зазначених у цій Довіреності;

5. Самостійно підписувати, подавати та отримувати акти виконаних робіт/наданих послуг, акти приймання-передачі, заявки, замовлення, накладні, специфікації, клопотання, звіти, рахунки на оплату тощо, повідомлення, листи, претензії та інші документи, які оформлюються у зв'язку з виконанням перерахованих вище повноважень.

6. Самостійно вчиняти від імені Банку наступні дії, а також подавати, підписувати та отримувати від імені Банку наступні документи:

- засвідчувати тотожність копій правовстановлюючих, реєстраційних та уставновчих документів, наказів Банку, договорів тощо.

Зміст ст.ст. 237,244,245,247 – 250 Цивільного кодексу України, щодо поняття представництва, поняття довіреності її форми, строків, припинення представництва за довіреністю, скасування довіреності та відмови представника від вчинення дій, які були визначені довіреністю, мені нотаріусом роз'яснено.

Ця Довіреність видана без права перепоручення, вважається чинною з моменту її підписання та діє до двадцяти п'ятого жовтня дві тисячі двадцяти другого року.

Голова Правління
АТ «АЛЬФА-БАНК»



Михайлю В.В.

Місто Київ, Україна, двадцять п'ятого жовтня дві тисячі двадцяти першого року.

Ця довіреність посвідчена мною, Чуловським В.А., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Довіреність вчинена від імені Акціонерного товариства «АЛЬФА-БАНК» Головою Правління «АЛЬФА-БАНК» Михайлю Вікторією Вікторівною, яка підписала її в моїй присутності.

Особу Михайлю Вікторії Вікторівни, яка підписала довіреність, встановлено, її дієздатність перевірено.

Правоздатність та дієздатність Акціонерного товариства «АЛЬФА-БАНК» і повноваження представника перевірено.

У зв'язку з виробничою необхідністю та на прохання Михайлю Вікторії Вікторівни, довіреність посвідчена за місцем знаходження банку за адресою: м. Київ, вул. Велика Васильківська, 100.

Зареєстровано в реєстрі за №

Приватний нотаріус

