

**Інформація про об'єкт оренди для внесення в електронну торгову систему для укладання (продовження) Договорів оренди на аукціоні**

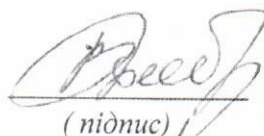
| Назва                                                                                    | Опис                                             | Коментар                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Загальна інформація</b>                                                               |                                                  |                                                                                                                                                                             |
| Назва об'єкта оренди                                                                     | Тепловозне депо (частина)                        |                                                                                                                                                                             |
| Інвентарний номер                                                                        | 3                                                | Згідно бухгалтерського обліку (надавати копію інвентарної карточки )                                                                                                        |
| Тип об'єкта оренди                                                                       | Нерухоме майно                                   | Зазначається єдиний можливий тип об'єкта при заповненні зазначеної форми - нерухоме майно                                                                                   |
| Рішення про затвердження переліку об'єктів, або про включення нового об'єкту до переліку |                                                  | Наявність рішення (номер, дата)                                                                                                                                             |
| <b>Правила та умови передачі об'єкта оренди</b>                                          |                                                  |                                                                                                                                                                             |
| Пропонований строк оренди (років, місяців, днів) [років]                                 | 4 роки 360 днів                                  | До 5 років.                                                                                                                                                                 |
| Спосіб обмеження цільового призначення об'єкта                                           |                                                  | Обирається простий варіант відповіді: так чи ні                                                                                                                             |
| Цільове призначення об'єкта                                                              | Склади, майстерні, виробничі приміщення          | Офісні приміщення, склади, майстерні, виробничі приміщення, тощо                                                                                                            |
| Опис обмежень цільового призначення об'єкта (за наявності)                               |                                                  |                                                                                                                                                                             |
| Додаткові умови оренди майна                                                             |                                                  |                                                                                                                                                                             |
| Можливість суборенди                                                                     | ні                                               | Обирається простий варіант відповіді: так чи ні                                                                                                                             |
| <b>Організації, задіяні в керуванні об'єктом</b>                                         |                                                  |                                                                                                                                                                             |
| Тип Власності                                                                            | державна                                         | Державна, комунальна                                                                                                                                                        |
| Орендодавець                                                                             | Костянтинівська                                  | Філія                                                                                                                                                                       |
| Ідентифікатори організації (філії)                                                       | ПрАТ «Київ-Дніпровське МППЗТ»                    | Повна юридична назва організації                                                                                                                                            |
|                                                                                          |                                                  | Ідентифікатори організації (UA-EDR, UA-ID-CARD/,UA-IPN, UA-PASSPORT)                                                                                                        |
|                                                                                          | 34292669                                         | Код ЄДРПОУ                                                                                                                                                                  |
| Уповноважений орган управління                                                           |                                                  |                                                                                                                                                                             |
| <b>Опис об'єкту</b>                                                                      |                                                  |                                                                                                                                                                             |
| Характеристика нерухомого майна                                                          | частина адмінбудівлі ( перший та другий поверхи) | Храактеристика об'єкта оренди (будівля в цілому або частина будівлі, із зазначенням місця розташування об'єкта в будівлі (підвал, напівпідвал, номер поверху або поверхів). |

|                                                                                   |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Місцезнаходження об'єкта                                                          | м. Костянтинівка, вул. Промислова, 10                                               | Адреса розташування                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Комунікації об'єкта оренди                                                        | електропостачання, водопостачання, теплопостачання, каналізація                     | Зазначити, що є в наявності теплопостачання, електропостачання, гаряче та холодне водопостачання, каналізація, телефонний зв'язок, автопід'їзд, тощо                                                                                                                             |
| Загальна площа об'єкта оренди (кв. м)                                             | 527,6                                                                               | Зазначається загальна площа об'єкта оренди                                                                                                                                                                                                                                       |
| Первісна балансова вартість                                                       | 229651,09                                                                           | Вартість об'єкта оренди                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Залишкова балансова вартість                                                      | 63293,53                                                                            | Вартість об'єкта оренди                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Стартова орендна плата об'єкта оренди, грн.                                       | 632,94                                                                              | ст. 8 ЗУ Вартістю об'єкта оренди для цілей визначення стартової орендної плати є його балансова вартість станом на останнє число місяця, який передує даті визначення стартової орендної плати, (строк оренди перевищує один місяць - становить 1% від вартості об'єкта оренди). |
| Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти) працівника             | 050 383 90 15<br>mppgt@ukr.net                                                      | Балансоутримувача/орендодавця, відповідального за ознайомлення заінтересованих осіб з об'єктом оренди, із зазначенням адреси, на яку протягом робочого часу такі особи можуть звертатися із заявами про ознайомлення з об'єктом, час і місце проведення огляду об'єкта           |
| <b>Інформація про об'єкт оренди (фотографія, скан-копія тощо)</b>                 |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Копію свідоцтва про право власності на об'єкт об'єкта оренди                      |  | Копія установчого документу (скан-копія тощо)                                                                                                                                                                                                                                    |
| Поверховий план                                                                   |  | Поверхневий план на якому розташований об'єкт оренди (фотографія, скан-копія тощо)                                                                                                                                                                                               |
| План-схему розміщення об'єкту оренди                                              |                                                                                     | В прив'язці до місцевості                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Кольорові фотокартки об'єкту оренди                                               |  | Загальний вид будівлі та внутрішній вид приміщення, що передається в оренду                                                                                                                                                                                                      |
| Довідку, що майно не заборонене до передачі в оренду згідно чинного законодавства |                                                                                     | Довідка подається на бланку структурного підрозділу за підписом директора та головного бухгалтера, завіряється печаткою                                                                                                                                                          |
| Довідку про кон'юнктуру ринку за результатами                                     |                                                                                     | З урахуванням даних агенцій нерухомості, засобів масової                                                                                                                                                                                                                         |



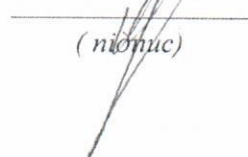
|                                                                                      |      |                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| моніторингу                                                                          |      | інформації, інтернету, тобто ринкових умов у регіоні розташування об'єкту оренди (за підписом директора структурного підрозділу та виконавця)                                                                  |
| Проект договору оренди нерухомого майна                                              |      | Примірний договір оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року №820. |
| Орендна плата з урахування кон'юнктуру ринку за результатами моніторингу, грн з ПДВ. | 30,0 | За об'єкт оренди – загальна вартість, грн. (за один кв.м/грн.)                                                                                                                                                 |

Директор філії  
( посада )

  
( підпис )

Віктор ІВЧУК  
(ППП)

Головний бухгалтер  
( посада )

  
( підпис )

Марія ОЛЕКСЮК  
(ППП)

Виконавець  
Тимошенко І.  
050 383 90 15