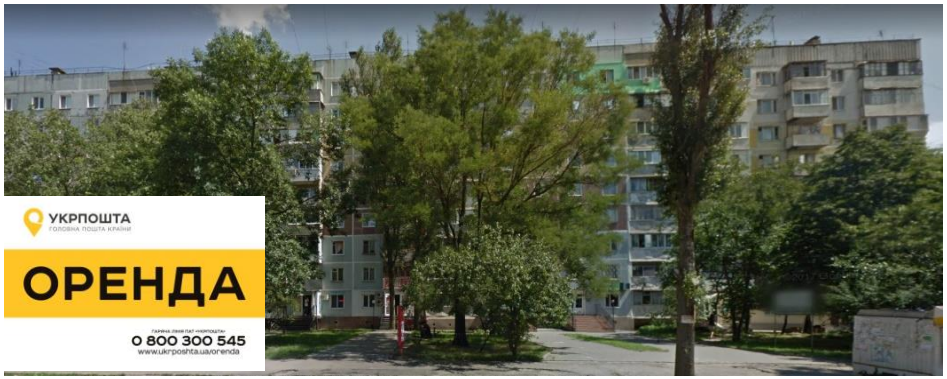
Оренда приміщення 130 м2 під сферу послуг або торгівлю

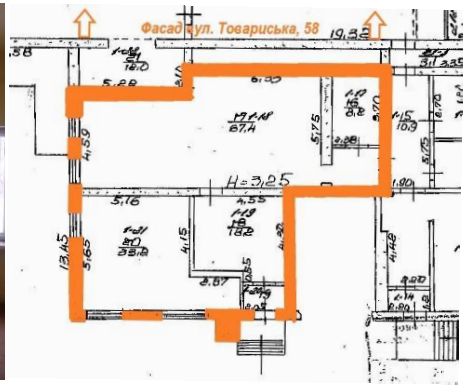


Довгострокова оренда комерційного приміщення в центральній частині Запоріжжя
Приміщення знаходяться на першому поверсі 9-ти поверхового житлового будинку з окремим входом (зі сторони двору). Наявне електропостачання до 10 кВт. Централізоване опалення. Комунікації для підключення до водопостачання та водовідведення.
Під будь який вид бізнесу (торгівля, сфера обслуговування, офіс, склад, кав'ярня тощо).
www.ukrposhta.ua/orenda









Адреса	**м. Запоріжжя, вул. Товариська, 58, 69121**
Площа оренди, м²	129.7
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	18 800
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Комунальні та експлуатаційні послуги оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Термін дії договору, місяців	35
Орендні канікули, місяців	1
Розмір гарантійного внеску, грн.	6 768
Крок електронного аукціону, грн.	900
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна	

Оренда приміщення 130 м2 під сферу послуг або торгівлю

Вимоги до Учасників:

Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об’єкті оренди (за необхідності)

Обмеження щодо виду діяльності Орендаря: приміщення не можуть використовуватися для розміщення казино, інших гральних закладів, ресторанів з нічним режимом роботи та для зберігання шкідливих та вибухонебезпечних речовин

Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

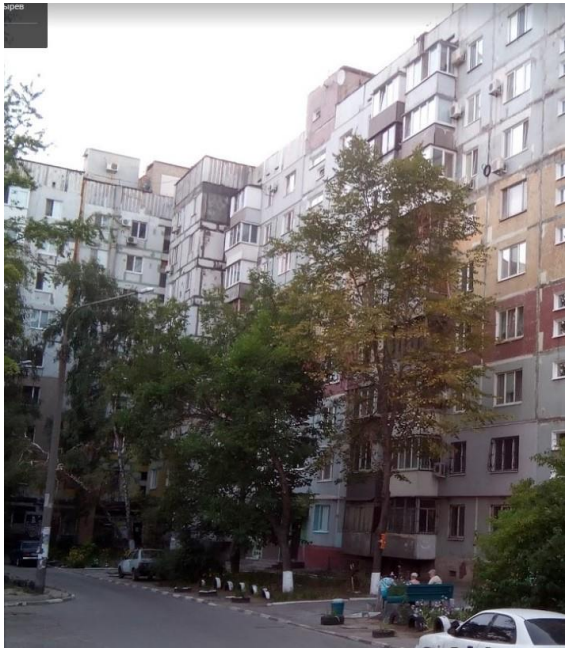
Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва

Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій

Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним

Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua

Внутрішній двір



https://goo.gl/maps/uP3vNBUtwjT2

