

Інформаційне повідомлення

про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні без умов об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлового приміщення, загальною площею 428,4 м², яке є 30/100 частин нежитлової будівлі за адресою: Полтавська обл., м. Лубни, вул. М.Грушевського, 23, що перебуває на балансі Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради

Інформація про об'єкт приватизації.

Назва об'єкта: нежитлове приміщення, загальною площею 428,4 м².

Місцезнаходження об'єкта: 37500, Полтавська обл., м. Лубни, вул. М.Грушевського, 23.

Відомості про об'єкт: Нежитлове приміщення розташоване в периферійній частині міста. Нежитлове приміщення загальною площею 428,4 м², яке є 30/100 частин нежитлової будівлі за адресою: м. Лубни, вул. М.Грушевського, 23, 1961 року спорудження та складається з: фундамент - бутобетон, стіни - цегла, підлога- земля та цегла, перекриття - сумісне дерев'яне, покрівля - шифер. Водо-, газо-, теплопостачання відсутні.

Право власності зареєстровано 17.06.2020 року, № 2104533853107.

Відомості про земельну ділянку на якій розташований об'єкт приватизації: земельна ділянка під об'єкт виділялася за цільовим призначенням – 12.04 - Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства. Кадастровий номер: 5310700000:03:083:0146.

Інформація про договори оренди об'єкта або його частини: договір оренди №33 від 27.07.2012 року з ФОП Стефановським О.І.

Балансоутримувач: Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради. Код ЄДРПОУ 37504366. Адреса балансоутримувача: 37500, Полтавська обл., м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33. Контактна особа – Тютюнник Олена Володимирівна

2. Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Аукціон в електронній формі буде проведено 10.08.2020р. час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (зі змінами).

Приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні проводиться відповідно до вимог ч. 7 ст. 14 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та

визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (зі змінами).

Кінцевий строк подання заяв на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 годин 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяв на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 годин 15 хвилин до 16 годин 45 хвилин дня проведення аукціону.

Для участі в електронному аукціоні особа, яка має намір взяти участь у ньому, через свій особистий кабінет здійснює подання заяви на участь в електронному аукціоні шляхом заповнення електронної форми і завантаження електронних копій документів та сплачує реєстраційний та гарантійний внески.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація окремого майна – нежитлового приміщення, загальною площею 428.4 м² за адресою: Полтавська обл., м. Лубни, вул. М.Грушевського, 23, що перебуває на балансі Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта приватизації для:

- аукціону без умов – 28 064,48 грн. (без ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 14 032,24 грн. (без ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 14 032,24 грн. (без ПДВ).

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовою – 2 806,45 грн.;
- аукціону із зниженням стартової ціни – 1 403,23 грн.;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 403,23 грн.

Розмір реєстраційного внеску (плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні): 944,60 грн.

При укладенні договору купівлі – продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість в розмірі 20%.

4. Додаткова інформація.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

- для перерахування гарантійного внеску та проведення розрахунків переможцем аукціону за придбаний об'єкт:

Одержувач: Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради.

ЄДРПОУ – 37504366

Рахунок - № UA 878201720355529001000079071 в Державній казначейській службі України м. Київ.

Банк одержувача – Державна казначейська служба України м. Київ, МФО 820172.

- для перерахування реєстраційного внеску:

Одержувач: Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради.

ЄДРПОУ – 37504366

Рахунок - № UA 278201720314261002201079071 в Державній казначейській службі України м. Київ.

Банк одержувача – Державна казначейська служба України м. Київ, МФО 820172

Посилання на сторінку офіційного веб-сайта адміністратора ДП (ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ), на яких зазначені реквізити рахунків операторів електронних майданчиків відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків <https://prozorro.sale/info/elektronny-majdanchiki-ets-prozorproprodazhy-cbd2>.

Оглянути об'єкт можна в робочі дні за місцем його розташування.

Найменування організатора аукціону – Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради. Адреса: 37500, м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33, тел. (053)61-77-345, телефон для довідок: (053)61-77-345. Час роботи Управління з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00. Адреса електронної пошти – ukmsvlubny@ukr.net.

Необхідна інформація стосовно об'єкта приватизації та його фото розміщується на сайті Лубенської міської ради: <http://lubnyrada.gov.ua/>.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради № 51 від 09.07 2020 року (протокол № 6/20 від 08 липня 2020 року засідання аукціонної комісії)

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі UA-AR-P-2020-06-25-000002-3.

Період між аукціонами:

- аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни - 30 календарних днів;
- аукціон із зниженням стартової ціни – 30 календарних днів;

- аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

- аукціону з умовою – 280,65 грн.;

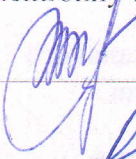
- аукціону із зниженням стартової ціни – 140,33 грн.;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 140,33 грн.

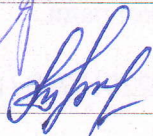
Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 10.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronny-majdanchiki-ets-prozorroprodazhy-cbd2>.

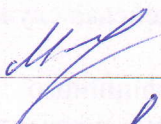
Голова комісії:

 С.О.Балко

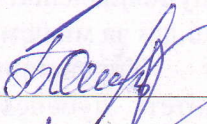
Секретар комісії

 О.В.Тютюнник

Члени комісії

 Н.М.Мелентьева

 А.Г.Шмонденко

 Т.Д.Остапко

 О.М.Сосна