



СЕРТИФІКАТ

ВІДПОВІДНОСТІ

KB 000562

Цим сертифікатом відповідності Інспекція державного
архітектурно-будівельного контролю у м. Києві

Будівництво житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями і підземною автостоянкою

на вул. Щербакова, 52 в Шевченківському районі м. Києва

Загальна площа квартир – 30841,6 кв. м.;

житлова площа квартир – 26162,9 кв. м.; кількість квартир – 414 квартири;

кількість поверхів - 19 поверхів, площа вбудовано-прибудованих

приміщень – 12160,9 кв. м.; підземний паркінг – 3367,3 кв. м.

проектній документації, вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил, та підтверджує його готовність до експлуатації.

Замовник об'єкта будівництва:

Управління державної охорони України

код ЄДРПОУ: 00037478

за дорученням відповідно до договору про спільну діяльність в будівництві від

05.10.2006 року КП «Житомирбудзамовник»

ΚΟΔ ΕΔΡΠΟΥ: 05395919

Генпроектувальник:

TOB "A-III"

код ЄДРПОУ: 34819789

Генпідрядник:

ТОВ "ПІД-КЛЮЧ"

код ЄДРПОУ: 36867766

Сертифікат відповідності виданий на підставі Акта готовності об'єкта до експлуатації від «10» грудня 2010 р.

Дата видачі сертифіката відповідності «24» грудня 2010 р.

Первый заместитель

№ 98

1871

С. Кучер

(ἰκινῶμαι τὰ πρὸς τὴν πόλιν)



Відділ міжнародних відносин
Міністерства України

ОБЩЕСТВО



Федосеевич

7

1

...the ...

DATE _____

~~Копія вірна~~

АКТ
ГОТОВНОСТІ ОБ'ЄКТА ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

№ "10" грудня 2007 р.

БУДІВНИЦТВО ЖИТЛОВОГО КОМПЛЕКСУ З ВБУДОВАНО-ПРИБУДОВАНИМИ ПРИМІЩЕННЯМИ І ПІДЗЕМНОЮ АВТОСТОЯНКОЮ на вул. Щербакова, 52 у Шевченківському районі м. Києва (найменування об'єкта згідно з проектом, характер будівництва (нове, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт) м. Київ, вул. Щербакова, 52, Шевченківський район (адреса місцезнаходження об'єкта)
--

1122.2
(код об'єкта згідно з ДК 018-2000)

1. Будівництво здійснювалось генеральним підрядником

ТОВ "Під-ключ"
(найменування організації)

який виконав:

комплекс загальнобудівельних, опоряджувальних робіт, монтаж інженерних мереж та систем, благоустрій прилеглої території (види виконаних робіт)
--

та субпідрядними організаціями, які виконали:

ТОВ "Инжбуд" та ТОВ "ПБК "Віндор" - підготовчі роботи, земляні роботи, влаштування котловану, оздоблювальні фасадні роботи (найменування організації, види виконаних робіт)

2. Проектна документація на будівництво розроблена генеральним проектувальником

ТОВ "А - П"
(найменування організації)

який виконав роботи з підготовки:

розробку розділів проекту стадій проект (П); робоча документація (Р) (назва частин або розділів проектної документації)
--

та субпідрядними організаціями, якими розроблено:

ТОВ "Комстар" - мережа телефонного зв'язку, кабельного телебачення, радіомовлення, мережі диспетчеризації; ТОВ "Укртехно-Безпека" - автоматичне пожежогашіння, система оповіщення про пожежу; (найменування організації, назва частин або розділів проектної документації)

3. Проектна документація затверджена

Наказ начальника Управління державної охорони України	№ 291 від 03.09.2007
---	----------------------

(назва розпорядчого документа і органу (організації), який її затвердив)

4. Дозвіл на виконання робіт виданий

Інспекцією держархбудконтролю у м. Києві	№2130-Шв/Г від 10.08.2010 р.
(назва інспекції державного архітектурно-будівельного контролю)	

5. Будівельно-монтажні роботи здійснено в терміни:

Початок робіт	грудень 2007 року (місяць, рік)	Закінчення робіт	грудень 2010 року (місяць, рік)
---------------	------------------------------------	------------------	------------------------------------

6. Основні показники об'єкта (крім житлових будинків) - потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна, провізна здатність, кількість робочих місць тощо заповнюється на всіх об'єктах в одиницях виміру відповідно до цільової продукції або основних видів послуг:

Основні показники об'єкта	Одиниця виміру	За проектом		За архітектурно-технічним паспортом (за довідкою БТІ)	
		загальний	у тому числі пускового	загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—

Випуск продукції (надання послуг) яка передбачена проектом в обсязі, що відповідає нормам освоєння проектних потужностей в початковий період

(факт початку випуску продукції із зазначенням обсягу)
--

Житловий будинок характеризується такими показниками:

Таблиця 1

Показники	Одиниця виміру	За проектом	За архітектурно-технічним паспортом (за довідкою БТІ)
Площа земельної ділянки	га	3,9884	3,9884
Площа забудови	м ²	9552,4	9552,4
Площа поверху будинку	поверх	19+верх. тех. пов.	19+верх. тех. пов.
Загальна площа в тому числі площа	м ²		
А. Житлової частини	м ²	29825,67	30841,6
Б. Вбудовано-прибудованих приміщень	м ²	7586,0	12160,9
В. Підземного паркингу на 200 машиномісць	м ²	8100,0	3367,3
Будівельний об'єм	м ³		

Таблиця 2

Типи квартир	За проектом	За архітектурно-технічним паспортом (за довідкою БТІ)
--------------	-------------	---

	кількість	площа квартир		кількість	площа квартир	
		загальна	житлова		загальна	житлова
1-кімнатних	256					
2-кімнатних	92					
3-кімнатних	64					
3-кімнатних, 2-рівневих	2					
Усього квартир	414	29905,52				

7. На об'єкті виконані згідно з державними будівельними нормами всі роботи, передбачені проектною документацією, обладнання встановлено згідно з актами про його прийняття після індивідуального та комплексного випробування комісіями (перелік актів додається).

8. Заходи з охорони праці, забезпечення вибухонебезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи, передбачені проектом. Характеристика заходів додається до цього акта.

9. Перелік видів робіт, строки виконання яких перенесені через несприятливі погодні умови і які будуть виконані:

Перелік робіт	Строки виконання	Організація-виконавець (прізвище, ім'я та по батькові її)	Підпис керівника

10. Інвестиційна вартість за затвердженою проектною документацією:

Усього:		236977,206 тис. грн.
У тому числі	витрати пов'язані з будівельно-монтажними роботами	220223,53 тис. грн.
	витрати пов'язані з придбанням машин, обладнання та	16753,68 тис. грн.

11. Вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію:

Усього:		236977,206 тис. грн.
У тому числі	витрати пов'язані з будівельно-монтажними роботами	220223,53 тис. грн.
	витрати пов'язані з придбанням машин, обладнання та	16753,68 тис. грн.

Вважати закінченим будівництвом об'єкт готовим до експлуатації.

Замовник

(посада)

Генпроектувальник

(посада)

Генпідрядник

(посада)



Субпідрядна організація

Субпідрядна організація

Страхова компанія

ПОГОДЖЕНО:

(найменування органу місцевого

(найменування уповноваженого органу)

17.12.2010

(дата)*

(підпис)

(П.І.Б.)

(П.І.Б.)

(П.І.Б.)

