

А К Т

приймання-передання майна комунальної власності Уманської міської територіальної громади – нежитлові приміщення розміщені на 1-му поверсі 3-х поверхового житлового будинку, площею 60,6 кв. м, за адресою: вулиця Незалежності, 9/8, місто Умань, Черкаська область

20 травня 2022 року

м. Умань, Черкаської області

Ми, що нижче підписалися: **Управління містобудування, землевпорядкування, комунального майна та будівельного контролю Уманської міської ради** ідентифікаційний код юридичної особи, юридична адреса: 20301, Черкаська область, місто Умань, площа Соборності, будинок 1, в особі виконуючого обов'язки начальника управління, заступника начальника управління – начальника відділу містобудування, архітектури та кадастру управління містобудування, землевпорядкування, комунального майна та будівельного контролю Уманської міської ради Сосонюк Лариси Миколаївни, яка діє на підставі Положення про управління містобудування, землевпорядкування, комунального майна та будівельного контролю Уманської міської ради, затвердженого рішенням Уманської міської ради від 29 березня 2021 року №5-11/8, розпорядження Уманської міської ради №150 рк від 21 квітня 2022 року (надалі – **Продавець**) з одного боку, та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УМАНЬМІСЬКБУД»**, місцезнаходження якого: 20301, Черкаська область, Уманський район, місто Умань, вул. Успенська, буд. 29, оф.5, ідентифікаційний код юридичної особи 40494369, в особі директора Кисіля Андрія Анатолійовича, 01 лютого 1992 року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків 3363409030, зареєстрованого за адресою: Черкаська область, м. Умань, вул. Незалежності, буд.61, кв.35, який діє на підставі Статуту у новій редакції, затвердженого протоколом загальних зборів від 07 грудня 2020 року, зареєстрованого державним реєстратором Уманської районної адміністрації Черкаської області Саморухою В.О. 08 грудня 2020 року, номер запису 1009071070013000711, протоколу загальних зборів учасників ТОВ «Уманьміськбуд» від 07 грудня 2020 року, наказу № 3 від 08 грудня 2020 року (надалі **Покупець**), з другої сторони, склали цей акт про таке:

Відповідно до договору купівлі-продажу нежитлових приміщень, посвідченого 16 травня 2022 року приватним нотаріусом Уманського районного нотаріального округу Животовською Наталією Георгіївною, який

zareestrovano u reestri za № 879, Prodavets peredaet, a Poкупец priймає u vlasnist' prodane shlyahom prodazu na elektronnomu auktsionі (protokol від 02 bereзня 2022 roku № UA-PS-2022-02-11-000037-1) mayno komunal'noї vlasnosti Umans'koi mіskoi teritorіal'noї hromadi – nezhитlovі primіshchennya rozmiщені na 1-mu povertsi 3-x povertshovogo zhитlovogo budинku, ploshchoю 60,6 kv. m, za adresoyu: vulytsya Nezalezhnosti, 9/8, mіsto Umans', Cherkas'ka oblast', za tsіnoю prodazu: **1 501 001,00** грн. (odin mіl'yon p'yatsot odna tysyacha odna) hryvnya 00 kopyyok bez urakhuvannya PDV; suma PDV: **300 200,20** грн. (trysta tysyach dvіstі) hryven' 20 kopyyok; tsіna prodazu z urakhuvannya PDV: **1 801 201,20** грн. (odin mіl'yon vіsіmsot odna tysyacha dvіstі odna) hryvnya 20 kopyyok.

Cіna prodazu povnіst'ю splachena Poкупцем, sho pіdтверджено platіzhnimi dokumentami: vipiskami DKSU:

- № 1869 від 17.05.2022 на суму 1 666 461,51 грн.;

- № 6203 від 19.05.2022 на суму 134 739,70 грн.

Dodatki: 1) Vисновок otsіnyuvacha pro vartіst' ob'єkta;

2) Tekhnіchniy pasport.

МАЙНО ПЕРЕДАВ

ПРОДАВЕЦЬ

Управління містобудування,
землевпорядкування, комунального
майна та будівельного контролю
Уманської міської ради

МАЙНО ПРИЙНЯВ

ПОКУПЕЦЬ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«УМАНЬМІСЬКБУД»



Лариса СОСОНЮК



Андрій КИСІЛЬ



УМАНСЬКА МІСЬКА РАДА ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

пл. Соборності, 1, м. Умань, Черкаська обл., 20300;
тел. (+380-4744) 3-32-34; (+ 380-4744) 3-30-63;
e-mail: uman-vikonkom@ukr.net; www.uman-rada.gov.ua;
код згідно з ЄДРПОУ 04061613
діюча електронна адреса
uman.rada.ua@gmail.com

19.05.2022 р. № 133
На № _____

Заступнику начальника управління -
начальнику відділу містобудування,
архітектури та кадастру управління
містобудування, землевпорядкування,
комунального майна та будівельного
контролю
Ларисі СОСОНЮК

Виконавчий комітет Уманської міської ради підтверджує, що кошти в сумі 1 801 201,20 (один мільйон вісімсот одна тисяча двісті одна) гривня 20 копійок, в тому числі ПДВ – 300 200,20 грн. по договору купівлі-продажу нежитлових приміщень по вул. Незалежності, 9/8 в м. Умань від 16.05.2022 р., що зареєстровано в реєстрі за № 879, сплачені в повному обсязі та надійшли на депозитний рахунок виконавчого комітету Уманської міської ради.

Виписки ДКСУ від 17.05.2022 р., 19.05.2022 р. додаються.

Головний спеціаліст бухгалтерської служби

Ліна ПУЧКО

Московенко 3 33 35