



**ДИТЯЧИЙ САДОК  
В ЖК «ПАРКОВІ ОЗЕРА»**



## Про комплекс

**Житловий комплекс «Паркові Озера»** складається з п'ятнадцяти будинків, висотою від 16 до 25 поверхів, дитячого садка, торгового центру з продуктовим супермаркетом, багаторівневого паркінгу, магазинів в форматі «біля дому», скверів та зон відпочинку. ЖК розташований поруч з парком «Перемога» та мальовничими озерами. Він має повноцінну інфраструктуру, створену за концепцією будівництва «місто в місті».

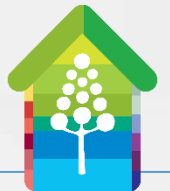
Площа земельної ділянки – **10 га**

Кількість будинків – **15**

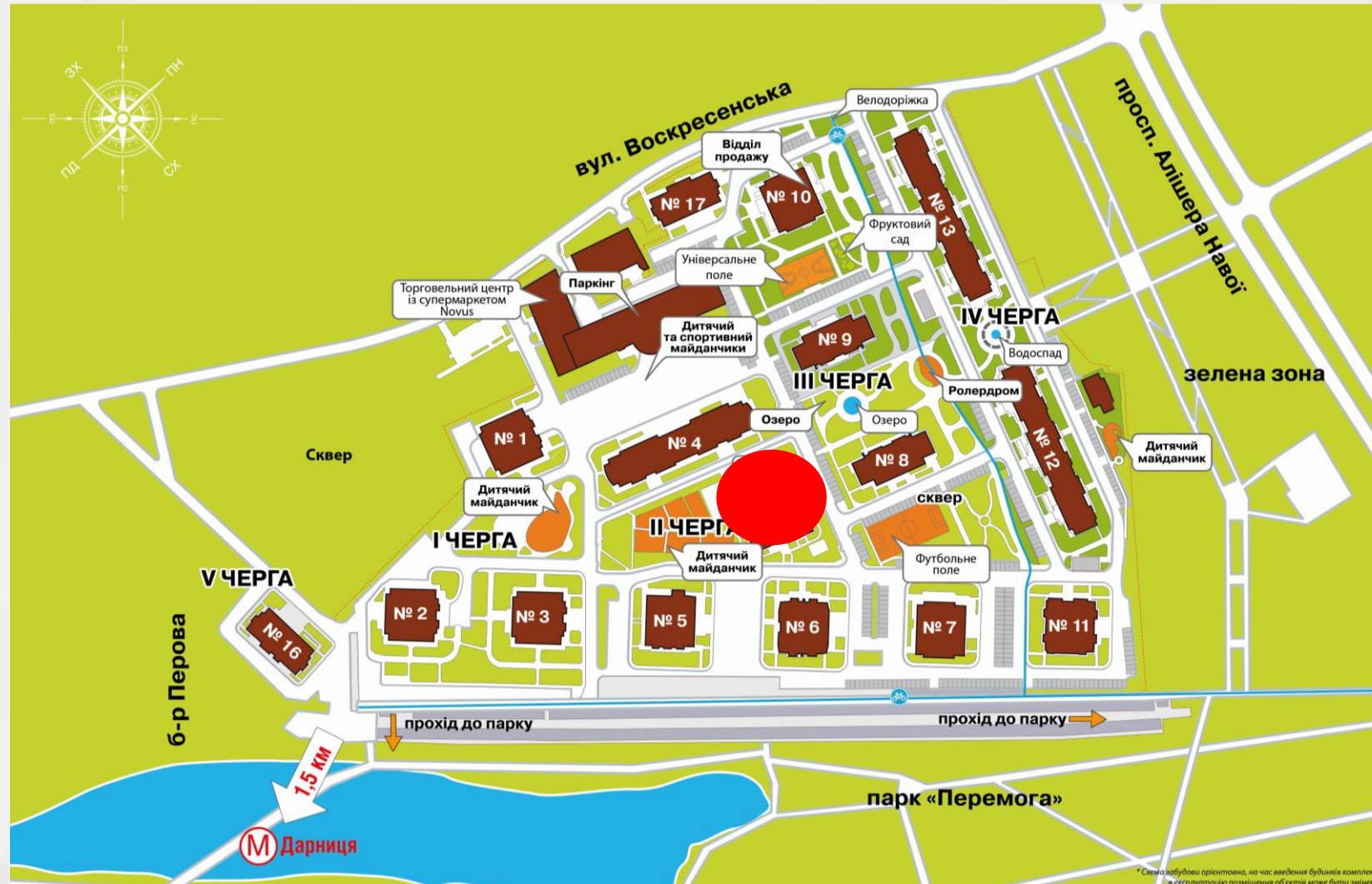
Кількість квартир – **3269**

Поверховість – **16-25**

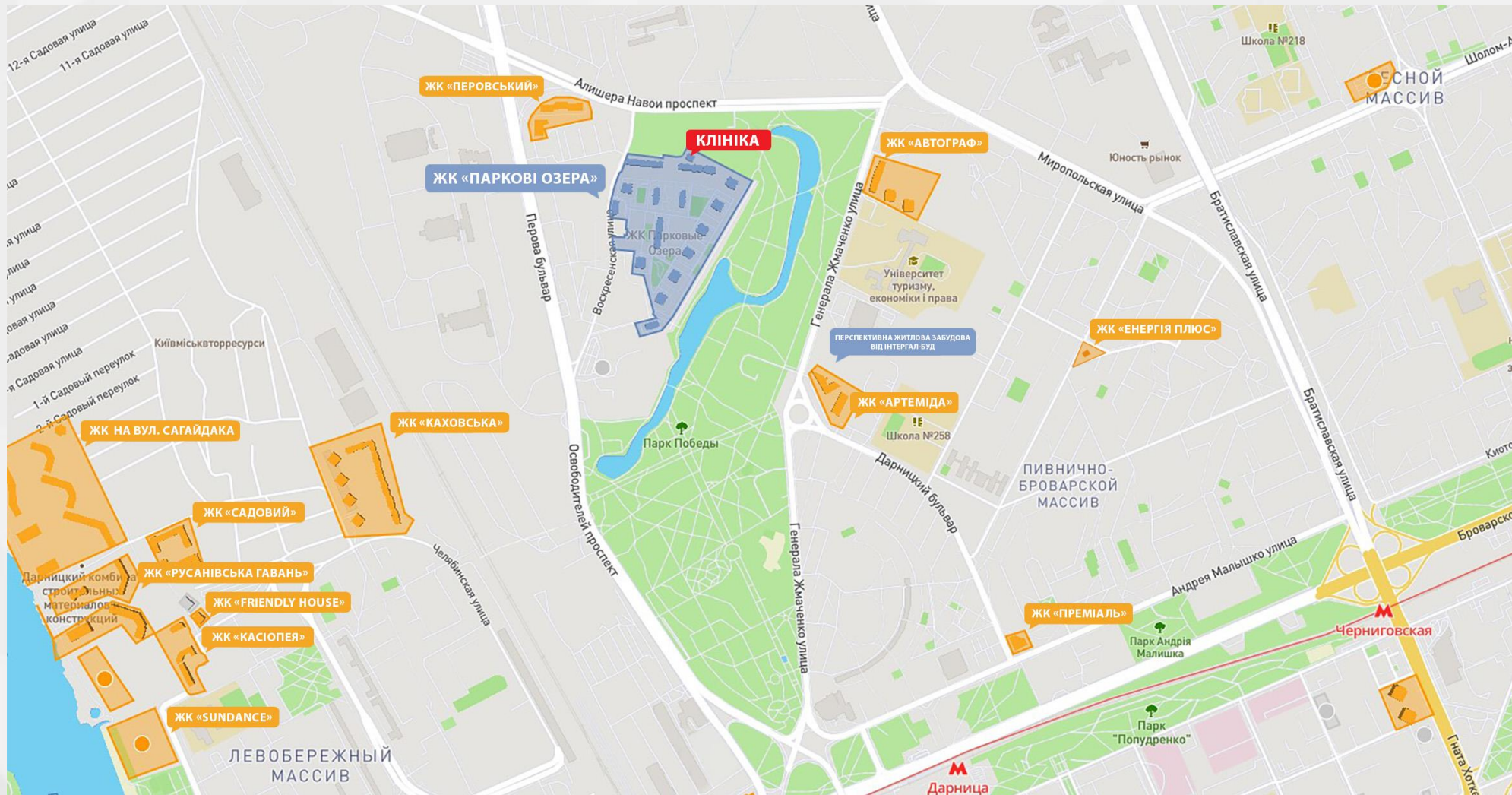
Кількість мешканців – **9000 осіб**



## Генеральний план



## Оточення комплексу

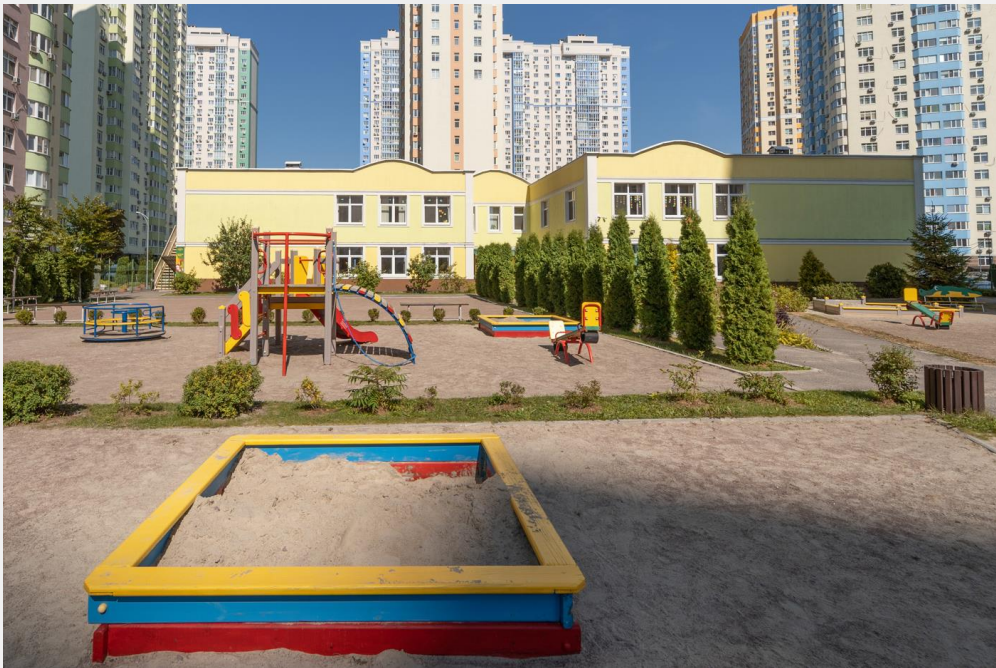


## Основні та технічні характеристики:

|                                      |                                             |
|--------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1. Кількість поверхів                | 3                                           |
| 2. Загальна площа                    | 1 712,52 кв.м.                              |
| 3. Рік будівництва                   | 2013                                        |
| 4. Земельна ділянка                  | оренда                                      |
| 5. Площа земельної ділянки           | 0,47 га                                     |
| 6. Вартість оренди земельної ділянки | 78 769,71 грн./міс.                         |
| 7. Енергетична потужність            | 73 кВт                                      |
| 8. Опалення                          | центральне                                  |
| 9. Вентиляція                        | змонтована                                  |
| 10. Наявність орендаря               | так                                         |
| 11. Термін дії договору оренди       | 30 червня 2022 р.                           |
| 12. Стан передачі приміщення         | приміщення готове до в'їзду та експлуатації |







ПОВЕРХ технічне підпілля

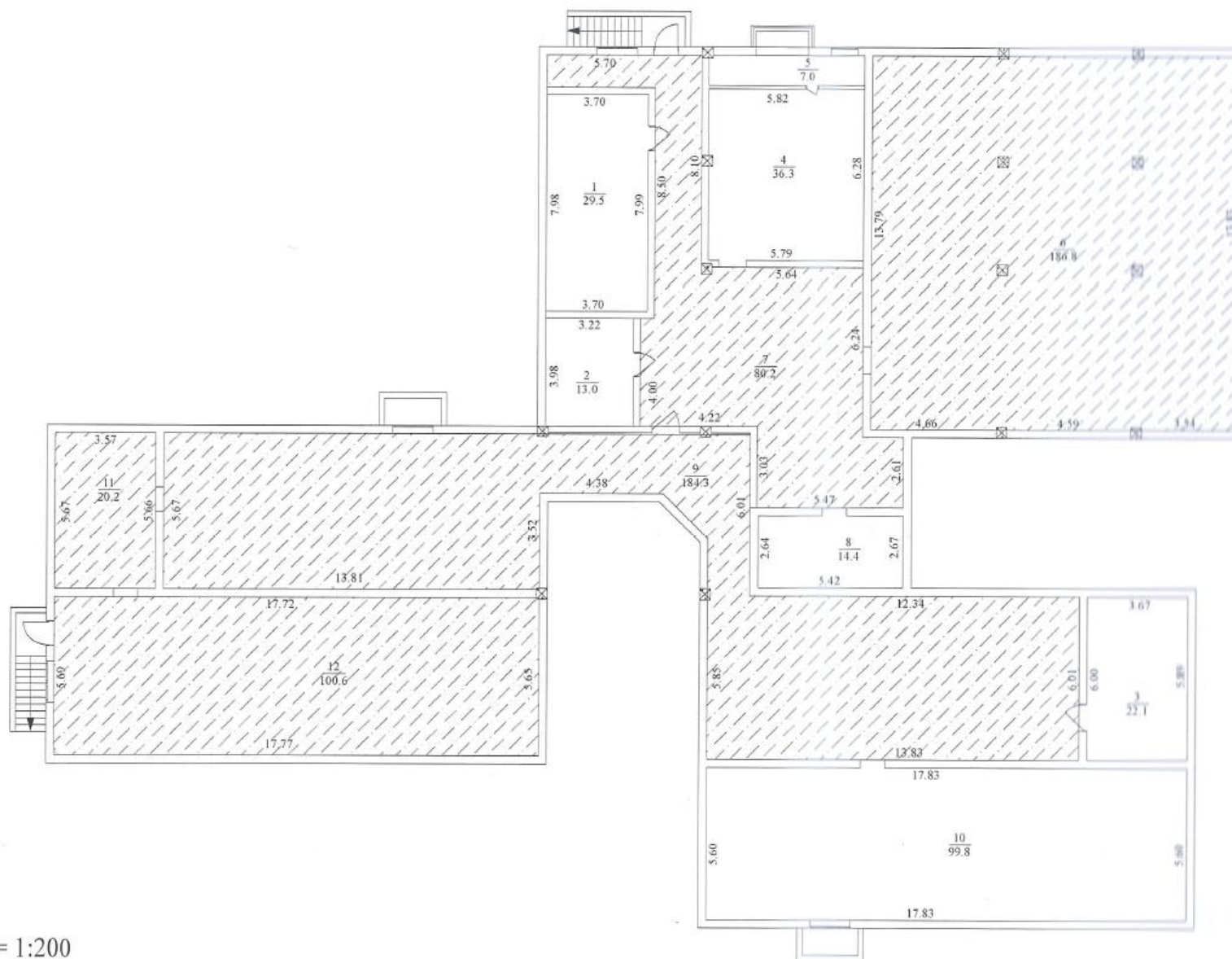
Секція \_\_\_\_

**ІНТЕРГАЛ БУД**  
МАЙБУТНЄ БУДУЄТЬСЯ СЬОГОДНІ

[www.intergal-bud.com.ua](http://www.intergal-bud.com.ua)

**Технічне підпілля**

Площа: 222,00 кв.м.

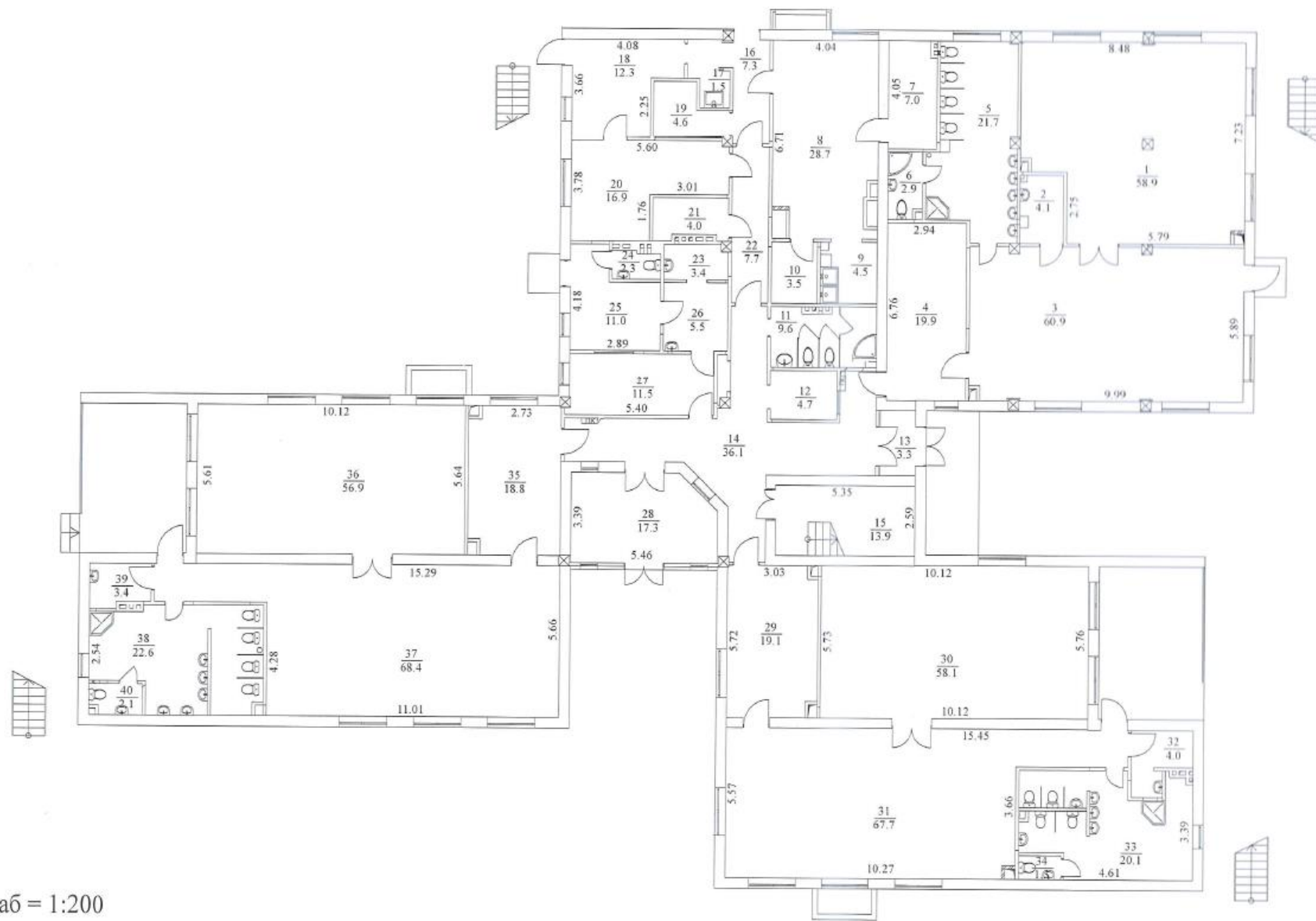


Масштаб = 1:200



**Паркові Озера**  
ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС

ПОВЕРХ 1-й Секція \_\_\_\_\_



Масштаб = 1:200

**ІНТЕРГАЛ БУД**  
МАЙБУТНЄ БУДУЄТЬСЯ СЬОГОДНІ

[www.intergal-bud.com.ua](http://www.intergal-bud.com.ua)

**1-ий поверх:**

**Площа: 749,10 кв.м.**

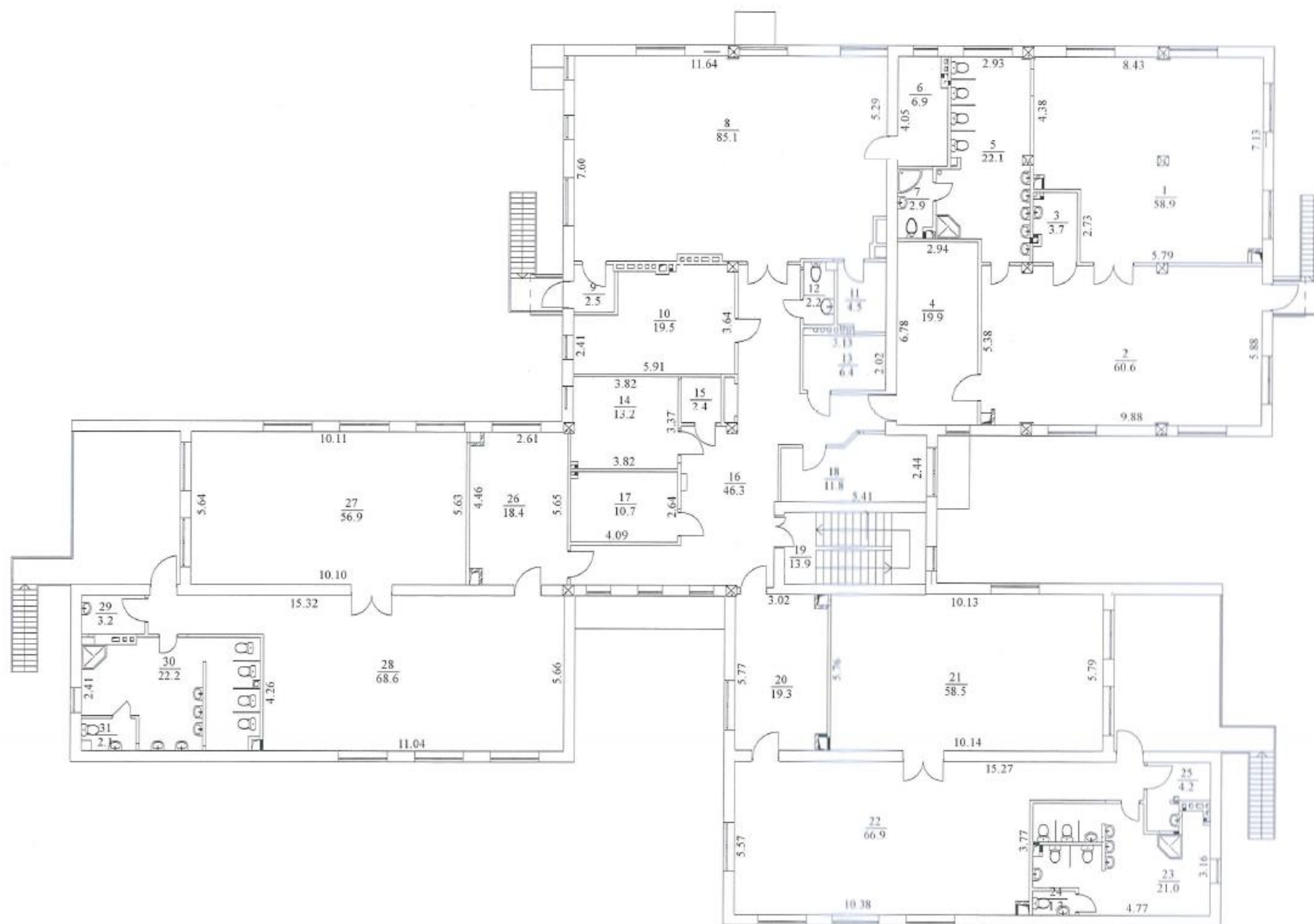


**Паркові Озера**  
ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС

ПОВЕРХ 2-й Секція \_\_\_\_\_

**2-ий поверх:**

**Площа: 749,52 кв.м.**



Масштаб = 1:200





**Department of commercial real estate**

**+38 098 961 29 22**

**[commercial@intergal-bud.com.ua](mailto:commercial@intergal-bud.com.ua)**

**[www.intergal-bud.com.ua](http://www.intergal-bud.com.ua)**