



ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА РАДА
УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВОГО ГОСПОДАРСТВА

НАКАЗ
м. Херсон

№ 19

28 січня 2009 р.

Про передачу житлових будинків
на обслуговування комунального підприємства
„Дніпровський”

З метою забезпечення належного утримання житлового фонду територіальної громади міста, враховуючи лист керівника КП «ЖЕК-11» Молнар Н.В. від 11.11.08 з проханням внести зміни в договір з утримання житлових будинків та прибудинкової території в частині виключення з обслуговування житлових будинків: по вул. Шовкуненко № 80, вул. Шовкуненко № 82, вул. Шовкуненко № 82-а, вул. Шовкуненко № 84, вул. Шовкуненко № 84-а, оскільки зазначені будинки знаходяться відповідно територіальної належності у Дніпровському районі, на виконання рекомендацій комісії для підготовки та проведення конкурсу з надання житлово-комунальних послуг з утримання житлового фонду і прибудинкової території у м. Херсоні від 05 січня 2009 р., -

НАКАЗУЮ:

1. Передати житлові будинки: по вул. Шовкуненко № 80, вул. Шовкуненко № 82, вул. Шовкуненко № 82-а, вул. Шовкуненко № 84, вул. Шовкуненко № 84-а з обслуговування КП «ЖЕК-11» на обслуговування КП «Дніпровський».
2. Для передачі житлових будинків створити комісію у складі:
 - Заdereцька О.М. –головний спеціаліст виробничо-технічного відділу управління житлового господарства;
 - Черніков О.В.- начальник інспекції з нагляду за станом житлового фонду при управлінні житлового господарства;
 - Маршал М.Д.- директор КП «Дніпровський»;
 - Молнар Н.В. – директор КП «ЖЕК-11».
3. Комісії, в термін до 01.02.09, здійснити передачу технічної документації, документи паспортного обліку, особисті рахунки

мешканців, акт про наявність дебіторської заборгованості мешканців по кожному будинку, що передаються згідно п.1 цього наказу, склавши відповідний акт прийняття-передачі, копію якого в строк до 02.02.09 надати до управління житлового господарства.

4. КП «Дніпровський» (Маршал М.Д.):

4.1.Розпочати обслуговування житлового фонду з дати підписання акту прийняття-передачі.

4.2.Розмістити оголошення про зміну обслуговуючого підприємства на кожному під'їзді житлового будинку, що передаються згідно п.1 цього наказу.

4.3.Укласти з квартиронаймачами, власниками житла та нежитлових приміщень договори про надання житлово-комунальних послуг.

4.4.Надати в строк до 20.02.09 до управління житлового господарства інформацію про виконання цього наказу.

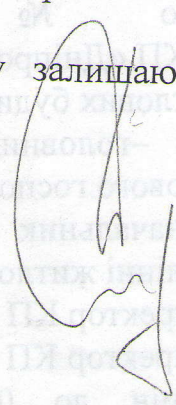
5. Начальнику відділу по взаємодії з громадськістю управління житлового господарства - Копиловій А.С. забезпечити укладання з Молнар Н.В.- директором КП «ЖЕК-11», Маршалом М.Д.- директором КП «Дніпровський» додаткових угод до договорів про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, щодо змін в дислокації житлового фонду, який перебуває на обслуговуванні цих комунальних підприємств.

6. Відповідальність за виконання цього наказу покласти на Задерецьку О.М.- головного спеціаліста виробничо-технічного відділу управління житлового господарства, Чернікова О.В. – начальника інспекції з нагляду за станом житлового фонду при управлінні житлового господарства, Маршала М.Д.- директора КП «Дніпровський», Молнар Н.В.- директора КП «ЖЕК-11», Копилову А.С.- начальника відділу по взаємодії з громадськістю управління житлового господарства.

7. Головному спеціалісту відділу по взаємодії з громадськістю Бондарук Т.В. ознайомити з даним наказом головного спеціаліста виробничо-технічного відділу управління житлового господарства – Задерецьку О.М., начальника Інспекції з нагляду за станом житлового господарства - Чернікова О.В., начальника відділу по взаємодії з громадськістю управління житлового господарства – Копилову А.С., директора КП «Дніпровський»- Маршала М.Д., директора КП «ЖЕК-11»- Молнар Н.В.

8. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою

Начальник управління
житлового господарства



С.В.Пінькас

АКТ

прийому - передачі житлових будинків
80;82;82А;84;84А по вул. Шовкуненко.

“08” лютого 2009 р.

м. Херсон

Відповідно до наказу управління житлового господарства № 19 від 28.01.09р. ЖКП “ЖЕК - 11” здійснено передачу технічної документації, документів паспортного обліку, особисті рахунки мешканців будинків 80;82;82А;84;84А по вул. Шовкуненко.

Комісійно обстежили технічний стан зазначених будинків про що складено відповідні акти. Системи опалення, холодного водопостачання, каналізації та каналізаційних випусків, електрощитові будинків знаходяться у задовільному робочому стані. Течії комунікацій відсутні, але має місце підвищена волога у підвалах.. Доступ до підвальних приміщень відсутній.

Санітарний стан прибудинкових територій є задовільний.



Начальник ЖКП. “ЖЕК - 11”

Н.В. Молнар

Начальник КП “Дніпровський”

М.Д. Маршал

Головний інженер КП “Дніпровський”

О.О. Кабанова