

ОГОЛОШЕННЯ
про передачу майна спільної власності територіальних громад міст, сіл, селищ області
в оренду на аукціоні

Аукціон	На право оренди частини приміщень першого поверху (літер А) загальною площею 27,63 кв. м на вул. Ковжуна, 44 у м. Калуші
Повне найменування орендодавця	Івано-Франківська обласна рада (від імені якої діє управління об'єктами спільної власності територіальних громад області)
Адреса орендодавця	76004, м. Івано-Франківськ, вул. Грушевського, 21
Повне найменування балансоутримувача	Фаховий коледж культури і мистецтв (м. Калуш)
Адреса балансоутримувача	77301, м. Калуш, вул. Ковжуна, 44
Назва об'єкта оренди	Частина приміщень першого поверху (літер А) загальною площею 27,63 кв. м на вул. Ковжуна, 44 у м. Калуші
Тип переліку	Перелік першого типу
Залишкова балансова вартість, без ПДВ, грн	211557,00
Первісна балансова вартість, без ПДВ, грн	253868,00
Тип об'єкта	Нерухоме майно
Пропонований строк оренди	5 років
Місцезнаходження об'єкта оренди	Івано-Франківська область, м. Калуш, вул. Ковжуна, 44
Загальна площа об'єкта, кв. м	27,63
Корисна площа об'єкта, кв. м	21,0
Характеристика об'єкта оренди	частина приміщення першого поверху (літер А)
Поверховий план об'єкта	https://procedure.prozorro.sale/api/documents/public/dc2fd2d7c7334942991c6b115b933174
Технічний стан об'єкта оренди та інформація про потужність електромережі і забезпечення об'єкта оренди комунікаціями	
Технічний стан об'єкта оренди	Задовільний
Інформація про наявність окремих особових рахунків на об'єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг	Договір не укладався
Чи приєднаний об'єкт оренди до електромережі	Так
Потужність електромережі (кВт)	6
Ступінь потужності електромережі	Перша ступінь
Водозабезпечення	Є
Каналізація	Є
Газифікація	Немає
Опалення (централізоване від зовнішніх мереж)	Немає
Опалення (автономне)	Є
Лічильник на тепло	Немає
Вентиляція	Є
Кондиціонування	Немає
Телекомунікації (телефонізація)	Немає
Телекомунікації (телебачення)	Немає
Телекомунікації (Інтернет)	Немає
Ліфт	Немає
Охоронна сигналізація	Немає
Пожежна сигналізація	Немає
Умови та додаткові умови оренди (в разі наявності)	
Стартова орендна плата для електронного аукціону, грн. з ПДВ	2538,68

Стартова орендна плата для електронного аукціону із зниженням стартової ціни, грн. з ПДВ	1269,34
Строк оренди	5 років
Цільове призначення об'єкта оренди	Використання частини майна балансоутримувача з метою надання послуг які не можуть бути забезпечені безпосередньо цим балансоутримувачем відповідно до вимог абзацу 7 пункту 22 Особливостей передачі в оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, затверджених рішенням обласної ради від 23.12.2020р. № 43-2/2020 "Про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області", а саме розміщення буфету, що не здійснює продаж товарів підкацизної групи
Інформація про необхідність відповідності орендаря вимогам статті 4 Закону України "Про оренду державного та комунального майна"	Орендарями можуть бути фізичні та юридичні особи (крім передбачених частиною четвертою статті 4 Закону України "Про оренду державного та комунального майна")
Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти) працівника балансоутримувача, відповідального за ознайомлення заінтересованих осіб з об'єктом оренди	0347254507, kkkim1976@ukr.net
Інформація про аукціон	
Спосіб аукціону	Аукціон на укладення договору оренди
Дата проведення аукціону	11 травня 2021 року Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів
Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні	10 травня 2021 року, встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону
Інформація про умови, на яких проводиться аукціон	
Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону, грн	25.39
Розмір гарантійного внеску, грн	5077.36
Розмір реєстраційного внеску, грн	600
Додаткова інформація	
Посилання на сторінку офіційного веб-сайта адміністратора, на якій зазначені реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними орендарями гарантійних та реєстраційних внесків	https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2
Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів та проведення переможцями аукціонів розрахунків за орендовані об'єкти	Реквізити розрахунків операторів ЕМ за посиланням на сторінку вебсайта адміністратора, на якій зазначені реквізити таких рахунків https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2 Оператор електронного майданчика здійснює перерахування реєстраційного та (або) гарантійного внеску на казначейський рахунок за такими реквізитами в національній валюті: Одержувач: ГУДКСУ в Івано-Франківській обл. Рахунок № UA308999980334319999000009001 Банк одержувача: Казначейство України Код згідно з ЄДРПОУ 37951998
Технічні реквізити оголошення	
Період між аукціоном та аукціоном із зниженням стартової ціни	23 календарних днів з дати оприлюднення оголошення електронною торговою системою про передачу майна в оренду
Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання в алфавітному порядку на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір	https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2
Інша додаткова інформація	
Інформація про об'єкт оренди міститься за посиланням	https://tender-online.blz/asset_rent/RGL001-UA-20210324-55591?
Проект договору оренди	Додається до оголошення про передачу майна в оренду на аукціоні