Довгострокова оренда приміщень офісного призначення 34,2 кв.м. в смт Кельменці Чернівецької області

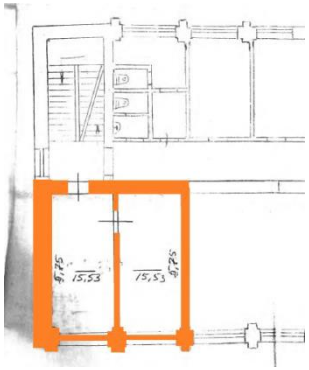












Довгострокова оренда приміщень офісного призначення 34,2 кв.м. в смт Кельменці Чернівецької області

Приміщення розташовані на другому поверсі адміністративної будівлі. В наявності електропостачання, місцеве водяне опалення. Технічний стан задовільний.

Будівля розташована в центральній частині селища. Поруч розташовані магазини, розважальні заклади, кафе та ресторани, ринок, церква, місцевий парк.

www.ukrposhta.ua/orenda

Адреса	**Чернівецька область, смт Кельменці, вулиця Бесарабська, 34-А, 60100**
Площа оренди, м² з урахуванням коефіцієнту загальних площ 10%	34,2
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	2900
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Комунальні, експлуатаційні послуги, електроенергія тощо оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Термін дії договору, місяців	35
Орендні канікули, місяців	не передбачено
Розмір гарантійного внеску, грн.	1044
Крок електронного аукціону, грн.	150
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна	

Довгострокова оренда приміщень офісного призначення 34,2 кв.м. у смт Кельменці Чернівецької області

Вимоги до Учасників:

Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об’єкті оренди (за необхідності) .

Обмеження щодо виду діяльності орендаря:
стратегія з управління нерухомістю товариства та специфіка об‘єкта, що пропонується для передачі в оренду, передбачає використання майна потенційними орендарями для цілей не пов‘язаних з наданням поштових послуг, без права перепланування та торгівлі підакцизними товарами

Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва

Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій

Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним

Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua

