Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України
по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях
про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна - приміщення лікарні ветеринарної медицини у складі: приміщення основної частини, А загальною площею 113 кв.м; гараж, Б площею 138,7 кв.м; вбиральня, В площею 1кв.м, за адресою: Івано-Франківська область, Надвірнянський р-н, смт Ланчин, провулок Незалежності, 3

1. Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: приміщення лікарні ветеринарної медицини у складі: приміщення основної частини, А загальною площею 113 кв.м; гараж, Б площею 138,7 кв.м; вбиральня, В площею 1кв.м.
Місцезнаходження: Івано-Франківська область, Надвірнянський р-н, смт Ланчин, провулок Незалежності, 3.
Назва балансоутримувача: Надвірнянська районна державна лікарня ветеринарної медицини, код ЄДРПОУ 00699394, адреса: Івано-Франківська обл., м. Надвірна, вул. Федьковича, 48, тел. (03475) 28634.
Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Приміщення лікарні ветеринарної медицини у складі: приміщення основної частини, А загальною площею 113 кв.м; гараж, Б площею 138,7 кв.м; вбиральня, В площею 1кв.м	Івано-Франківська область, Надвірнянський р-н, смт Ланчин, провулок Незалежності, 3	252,7	463940926240	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкту нерухомого майна, (довідка № 240793865 від 18.01.2021 року) на підставі передавального акту, серія та номер: б/н, виданого 06.11.2017 Державною службою України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів, свідоцтва про право власності, б/н, виданного 25.03.2011 Ланчинською селищною радою	Державна. Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів, код ЄДРПОУ 39924774

До складу об'єкта входять: одноповерхова цегляна будівля ветлікарні загальною площею 113 кв.м, рік побудови - 1956. Фундамент – бутобетон, стіни - цегла, покрівля – шифер. Наявне електропостачання, опалення пічне.
Цегляна будівля гаража площею 138,7 кв.м, рік побудови - 1970. Фундамент – бутобетон, стіни - цегла, покрівля – шифер.
Дощата вбиральня площею 1 кв.м.
Будівлі не використовуються.

Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м кв)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Івано-Франківська область, Надвірнянський р-н, смт Ланчин, провулок Незалежності, 3	1797	2624056200:07:002:0028	для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, для обслуговування Ланчинської лікарні ветеринарної медицини	Державна, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 196342683 від 15.01.2020 року, виданий на підставі Державного акта на право постійного користування землею, серія та номер: ЯЯ129889, виданого 29.12.2012 управлінням Держкомзему у Надвірнянському районі Івано-Франківської області. Правокористувач – Надвірнянська районна державна лікарня ветеринарної медицини

Станом на 01.05.2021 об’єкт в оренді не перебуває.

2. Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата і час проведення аукціону: 5 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта

Приватизація приміщення лікарні ветеринарної медицини у складі: приміщення основної частини, А загальною площею 113 кв.м; гараж, Б площею 138,7 кв.м; вбиральня, В площею 1кв.м, за адресою: Івано-Франківська область, Надвірнянський р-н, смт Ланчин, провулок Незалежності, 3 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об’єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об’єкта для:

- аукціону з умовами – 335 428 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – 167 714 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни – 167 714 грн (без урахування ПДВ);

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:
- аукціону з умовами – 33 542,80 грн;
- аукціону зі зниженням стартової ціни – 16 771,40 грн;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 16 771,40 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок

Умови продажу об'єкта:
Покупець приміщення лікарні ветеринарної медицини у складі: приміщення основної частини, А загальною площею 113 кв.м; гараж, Б площею 138,7 кв.м; вбиральня, В площею 1кв.м, за адресою: Івано-Франківська область, Надвірнянський р-н, смт Ланчин, провулок Незалежності, 3 протягом 30-ти днів з дати укладення договору купівлі-продажу зобов'язаний компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в сумі 4 800 гривень без ПДВ.

4. Додаткова інформація:
Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

у національній валюті:
Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:
Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях
р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ
Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:
Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях
р/р UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ
Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:
Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.
Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875
Currency of account EUR, USD
Account number UA053223130000025209000000058
Bank of receiver: Joint-Stock company “State Export Import Bank of Ukraine”
Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine
Bank code 322313
SWIFT: EXBSUAUX
Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків розміщено за посиланням
https://prozopo.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozopoprodazhi-cbd2

Час і місце проведення огляду об’єкта:
у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об’єкта: Івано-Франківська область, Надвірнянський р-н, смт Ланчин, провулок Незалежності, 3.
Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул.Василіянок, 48, ІІІ поверх, адреса веб-сайту: www.spfu.gov.ua, тел. (0342) 553139, 752367.
Час роботи служби з організації аукціону – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).
Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об’єкта – Клеймьонова Ірина Василівна, тел.(0342)553139, адреса електронної пошти: klmnv_26@spfu.gov.ua.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення
Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об’єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 24.05.2021 № 497 "Про затвердження протоколу №1 засідання аукціонної комісії з продажу окремого майна – приміщення лікарні ветеринарної медицини, за адресою: Надвірнянський р-н, смт Ланчин, провулок Незалежності, 3".
Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2021-02-19-000002-1

Період між аукціонами:
- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни - 30 календарних днів;
- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 30 календарних днів.

Крок аукціону для:
- аукціону з умовами – 3 354,28 грн;
- аукціону із зниженням стартової ціни – 1 677,14 грн;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни – 1 677,14 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.