



ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я ІМЕНЕМ УКРАЇНИ

"01" серпня 2008 р.

Справа № 11/2352

Господарський суд Черкаської області в складі: головуєчого –судді Довганя К.І., при секретарі –Захаровій А.Г., за участю представників сторін: позивача –Івангородська О.Ю. за довіреністю, першого відповідача –Тишковець Я.Я. за довіреністю, другого відповідача –не з'явився, третя особа - Івангородська О.Ю. за довіреністю, розглянувши у відкритому судовому засіданні в м. Черкаси справу за позовом Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта» в особі Черкаської дирекції, третя особа на боці позивача –міністерство транспорту та зв'язку України до виконавчого комітету Черкаської міської ради та комунального підприємства «Черкаське обласне об'єднане бюро технічної інвентаризації» про визнання права власності та права господарського відання на нерухоме майно,

ВСТАНОВИВ:

Заявлено позов про визнання права власності та права господарського відання на нерухоме майно –частину нежитлового приміщення, розташовану за адресою м. Черкаси, вул. Пожарського, 3. В обґрунтування заявлених вимог позивач послався на те, що все його майно є державною власністю і знаходиться у нього в господарському віданні. В період діяльності підприємства ним за власні кошти для виробничих потреб було збудовано та введено в експлуатацію оспорюване приміщення, однак не оформлено належним чином своє право на це майно. Оскільки майно було створено позивачем, він добросовісно користується ним понад 10 років, то у відповідності до ст. 344 ЦК України позивач набув права власності на нього.

Представник позивача в судовому засіданні позов підтримала з підстав викладених у позові та крім того, як на правову підставу позову послався на ст. 392 ЦК України.

Третя особа у письмовому відзиві на позов та її представник у судовому засіданні позовні вимоги підтримали та просили позов задовольнити.

Перший відповідач у відзиві на позов та його представник у судовому засіданні проти задоволення позову заперечили. Заперечення вмотивовано тим, що між сторонами фактично відсутній спір щодо майна. Крім того на думку представника саме лише перебування майна на балансі не може свідчити про право власності на нього.

Другий відповідач надіслав суду листа, у якому просить проводити розгляд справи без його участі.

Суд, заслухавши пояснення представників сторін, оцінивши наявні у справі докази встановив наступне.

Відповідно до статуту позивача він є державним унітарним підприємством, все його майно є державною власністю і належить до сфери управління міністерства транспорту та зв'язку України і закріплюється за ним на праві господарського відання. Позивач створений в результаті реорганізації Українського державного об'єднання поштового зв'язку «Укрпошта» і до його складу входять філіали-дирекції, які не є юридичними особами.

В ході своєї діяльності позивач у зв'язку з виробничою необхідністю у 1980 р. збудував та ввів в експлуатацію частину виробничого приміщення за адресою м. Черкаси, вул. Пожарського, 3. Вказана будівля з моменту введення в експлуатацію



використовується позивачем та перебуває у нього на балансі.

Статтею 41 Конституції України кожному гарантовано право володіти, користуватися і розпоряджатися своєю власністю, результатами своєї інтелектуальної, творчої діяльності.

Згідно ст.49 Закону України „Про власність”, володіння майном вважається правомірним, якщо інше не буде встановлено судом, третейським судом.

Ст.ст. 20, 328, 331, 392 ЦК України містять наступні положення.

Право на захист особа здійснює на свій розсуд.

Право власності вважається набутих правомірною, якщо інше прямо не впливає із закону або незаконність набуття права власності не встановлена судом.

Право власності на новостворене нерухоме майно (житлові будинки, будівлі, споруди тощо) виникає з моменту завершення будівництва (створення майна).

Власник майна може пред'явити позов про визнання його права власності, якщо це право оспорується або не визнається іншою особою , а також у разі втрати ним документа, який засвідчує його право власності.

Ст. 136 ГК України встановлено, що право господарського відання є речовим правом суб'єкта підприємництва, який володіє, користується і розпоряджається майном, закріпленим за ним власником, з обмеженням правомочності розпорядження щодо окремих видів майна за згодою власника у випадках, передбачених цим кодексом та іншими законами.

Щодо захисту права господарського відання застосовується положення закону, встановлені для захисту права власності.

Виходячи з фактичних обставин справи та приписів наведеного вище законодавства суд приходить до наступних висновків.

Оспорювані приміщення збудовано позивачем за власні кошти, що не оспорується сторонами. Все майно позивача, в тому числі і новостворене, є державною власністю та надане йому в господарське відання.

Наведені представником першого відповідача доводи проти позову не можуть бути підставою для відмови у позові.

За таких обставин суд вважає, що позовні вимоги є обґрунтованими та такими, що підлягають до задоволення.

Оскільки позивач тривалий час не вживаючи заходів щодо оформлення свого права на оспорювані майно фактично сприяв наявності даного спору, то понесені ним судові витрати суд вважає необхідним покласти на нього.

На підставі викладеного, керуючись ст.ст. 49,82-84 ГПК України суд, -

ВИРІШИВ:

Позов задовольнити повністю.

Визнати за державою в особі міністерства транспорту та зв'язку України право власності на частину будівлі за адресою м. Черкаси, вул.. Пожарського, 3 зазначену в інвентарній справі як: адміністративна будівля А-3 з підвалом та за Українським державним підприємством поштового зв'язку «Укрпошта»м. Київ, вул.. Хрещатик, 22 право господарського відання на це майно.

Рішення може бути оскаржене до Київського міжобласного апеляційного господарського суду.

Суддя

ЗАРЕЄСТРОВАНО

електронному Реєстрі

власності на нерухоме майно

06.05

Вих. №

8-108-02-Трек

С.8

С.8

2006р.

В.1,2

реєстраційна

справа

III ос

режис суду

К.А.Довгань

КАНЦЕЛЯРІЯ

КАНЦЕЛЯРІЯ

КАНЦЕЛЯРІЯ

КАНЦЕЛЯРІЯ

З ОРИГІНАЛОМ

Згідно

А.Затара



ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

УХВАЛА

“06” лютого 2009р.

Справа №11/2352

Суддя господарського суду Черкаської області Довгань К.І., розглянувши заяву Українського державного підприємства поштового зв'язку “Укрпошта” в особі Черкаської дирекції про виправлення описки в рішенні по справі за позовом заявника, третя особа на боці позивача – міністерство транспорту та зв'язку України до виконавчого комітету Черкаської міської ради та комунального підприємства “Черкаське обласне об'єднане бюро технічної інвентаризації” про визнання права власності та права господарського відання на нерухоме майно,

ВСТАНОВИВ:

Рішенням господарського суду Черкаської області від 01.08.2008р. позов задоволено повністю.

Заявник звернувся до суду із заявою про виправлення описки.

З матеріалів справи вбачається, що при виготовленні рішення в тексті резолютивної частини було **помилково вказано**: “...Визнати за державою в особі міністерства транспорту та зв'язку України право власності на частину будівлі за адресою м. Черкаси, вул. Пожарського, 3 зазначену в інвентарній справі як: адміністративна будівля А-3 з підвалом та за Українським державним підприємством поштового зв'язку “Укрпошта” м. Київ, вул. Хрещатик, 22 право господарського відання на це майно....” **замість**: “...Визнати за державою в особі Міністерства транспорту та зв'язку України право власності на нерухоме майно на частину адміністративної будівлі з підвалом літ. А-3, а саме: приміщення підвалу з №III по №IX, з № XIV по №XXI приміщення I-го пов. №1,2,3,5,6,7,25,26, прим. 2-го пов. №17,18, прим. 3-го пов. № 18,19,20, площа згідно інвентарної справи знаходиться за адресою: м. Черкаси, вул. Мініна та вул. Пожарського, 3 з закріпленням права господарського відання цим майном за Українським державним підприємством поштового зв'язку „Укрпошта” в особі Черкаської дирекції українського державного підприємства поштового зв'язку „Укрпошта...”.

Ця описка підлягає виправленню.

Керуючись ст. 89 ГПК України, суд –

УХВАЛИВ:

Виправити описку у другому абзаці резолютивної частини рішення господарського суду Черкаської області від 01.08.2008р. у справі №11/2352.

Замість: “...Визнати за державою в особі міністерства транспорту та зв'язку України право власності на частину будівлі за адресою м. Черкаси, вул. Пожарського, 3 зазначену в інвентарній справі як: адміністративна будівля А-3 з підвалом та за Українським державним підприємством поштового зв'язку “Укрпошта” м. Київ, вул. Хрещатик, 22 право господарського відання на це майно....”

необхідно вказати: “...Визнати за державою в особі Міністерства транспорту та зв'язку України право власності на нерухоме майно на частину адміністративної будівлі з підвалом літ. А-3, а саме: приміщення підвалу з №III по №IX, з № XIV по №XXI приміщення I-го пов. №1,2,3,5,6,7,25,26, прим. 2-го пов. №17,18, прим. 3-го пов. № 18,19,20, площа згідно інвентарної справи знаходиться за адресою: м. Черкаси, вул. Мініна та вул. Пожарського, 3 з закріпленням права господарського відання цим майном

за Українським державним підприємством поштового зв'язку „Укрпошта” в об'єкті Черкаської дирекції українського державного підприємства поштового зв'язку „Укрпошта...”.

В решті рішення господарського суду Черкаської області від 01 серпня 2008р. по справі №11/2352 залишити без змін.

СУДЯ

К.І. Довгань

Спеціаліст

Атамась Т.В.

**З ОРИГІНАЛОМ
ЗГІДНО**



ПРО РЕЄСТРАЦІЮ ПРАВА ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМОЕ МАЙНО

Комунальне підприємство "Черкаське обласне об'єднане бюро технічної інвентаризації"

Номер витягу: 22653897

Дата: 06.05.2009

Реєстраційний номер: 5764591

Тип об'єкта: частина адміністративної будівлі з підвалом

Адреса об'єкта: Черкаська обл., м. Черкаси, вул. Мініна та
Пожарського, буд. 3

Номер запису: 2283 **в книзі:** 22

Власники	Підстава виникнення права власності	Форма власності	Частка
Держава в особі Міністерства транспорту та зв'язку України з закріпленням права господарського відання цим майном за Українським державним підприємством поштового зв'язку "Укрпошта"	рішення суду / б/н / 01.08.2008 / Господарський суд Черкаської області; ухвала суду / б/н / 06.02.2009 / Господарський суд Черкаської області	державна	

Примітки:

частина адміністративної будівлі з підвалом літ.А-3, а
саме: приміщення підвалу з №III по №IX, з №XIV по №XXI, прим. 1-го
пов. №1,2,3,5,6,7,25,26, прим. 2-го пов. №17,18, прим. 3-го пов.
№18,19,20

Дата прийняття рішення про реєстрацію права власності: 06.05.2009

Директор:

Громенко С.І.

Ресстратор:

Лисенко Я.В.



Серія 840095



**з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про
реєстрацію права власності**

Індексний номер витягу: 45572911

Дата, час формування: 13.10.2015 13:04:34

Витяг надав: Реєстраційна служба Черкаського міського управління юстиції Черкаської області

Підстава надання витягу: заява з реєстраційним номером: 13705110, дата і час реєстрації заяви: 08.10.2015 08:23:27, заявник: Гончар Тетяна Сільвестрівна (уповноважена особа)

Актуальна інформація про державну реєстрацію права власності

Номер запису про право власності: 11581494

Дата, час державної реєстрації: 08.10.2015 08:23:27

Державний реєстратор: Велика Олена Володимирівна, Реєстраційна служба Черкаського міського управління юстиції Черкаської області

Підстава виникнення права власності: рішення суду, серія та номер: справа №11/2352, виданий 01.08.2008, видавник: Господарський суд Черкаської області
ухвала суду, серія та номер: справа №11/2352, виданий 06.02.2009, видавник: Господарський суд Черкаської області

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 25247132 від 13.10.2015 12:51:11

Форма власності: державна

Власники: **Держава в особі Міністерства транспорту та зв'язку України з закріпленням права господарського відання цим майном за Українським державним підприємством поштового зв'язку "Укрпошта", Держава, причина відсутності коду ЄДРПОУ: інша причина відсутності коду, країна реєстрації: Україна**

Додаткові відомості: частина адміністративної будівлі з підвалом, а саме: приміщення підвалу з №III по №IX, з №XIV по №XXI приміщення 1-го пов. №1,2,3,5,6,7,25,26, прим. 2-го пов.№17,18, прим. 3-го пов. №18,19,20

Відомості про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 748725371101

Об'єкт нерухомого майна: інше адміністративна будівля з підвалом

Адреса: Черкаська обл., м. Черкаси, вулиця Мініна та Пожарського,



EKE 021358

будинок 3

Опис об'єкта
нерухомого майна:

Відомості про складові частини об'єкта нерухомого майна

Номер, літера:	А-3
Об'єкт нерухомого майна:	Адмінбудівля з підвалом
Загальна площа:	1888,9 кв.м
Номер, літера:	Б
Об'єкт нерухомого майна:	господарська будівля
Номер, літера:	1, 2
Об'єкт нерухомого майна:	огорожа
Номер, літера:	3
Об'єкт нерухомого майна:	підпірна стінка
Номер, літера:	І
Об'єкт нерухомого майна:	замощення

Витяг сформував:

**Державний
реєстратор:**

Підпис:

Велика О.В.

Велика О.В.

