**Оголошення з продажу майна**

**Земельна ділянка та нежитлова будівля б/н у Закарпатській області, Міжгірський р-н, с. Келечин.**

|  |  |
| --- | --- |
| Організатор аукціону | Державне підприємство «Державна інвестиційна компанія», код ЄДРПОУ 37176130  |
| Контактні дані організатора аукціону  | Петренко І.І.info@dik.gov.uaТел: +38 (98) 089.65.07  |
| **Інформація про майно** |
| Назва предмету продажу  | Земельна ділянка та нежитлова будівля у Закарпатській область, Міжгірський р-н, с. Келечин. |
| Склад предмет продажу  | Земельна ділянка та нежитлова будівля які знаходиться у приватний власності юридичної особи. Склад: 1. Земельна ділянка, площею 1,5 га розташована за адресою: Закарпатська область, Міжгірський р-н, с. Келечин, урочище «Лаз», кадастровій

 № 2122482000:01:001:0002.1. Нежитлова будівля загальною площею 41,43 кв.м., розташована за адресою: Закарпатська область, Міжгірський р-н, с. Келечин, буд. б/н.
 |
| Місцезнаходження майна  | Земельна ділянка та нежитлова будівля у Закарпатській область, Міжгірський р-н, с. Келечин. Кадастровій№ 2122482000:01:001:0002. |
| Порядок ознайомлення з майном | Зателефонувати контактній особі організаторів аукціонів та погодити час, місце і дату ознайомлення.  |
| Власник майна | Державне підприємство «Державна інвестиційна компанія», ЄДРПОУ 37176130  |
| Підстава для відчуження майна  | ПРОТОКОЛ № 21/2 засідання кредитної комісії державного підприємства «Державна інвестиційна компанія» |
| Істотні умови купівлі-продажу майна | Оплата договору купівлі-продажу до моменту його підписання або в день його підписання. Підписання акту прийому-передачі.  |
| Кількісно-якісні характеристики майна | Опис надається у документах аукціонної документації, а також фото об’єкта.  |
| Чи наявний орендарякщо так - інформація про строк дії договору оренди | Ні, майно не передається в оренду. Договори оренди відсутні.  |
| **Умови та критерії аукціону** |
| Початкова ціна реалізації (згідно незалежної експертної оцінки майна) | 1. Земельна ділянка, площею 1,5 га –

1 260 000,00 (Один мільйон двісті шістдесят тисяч гривень 00 копійок) грн., без урахування ПДВ.1. Нежитлова будівля загальною площею 41,43 кв.м. – 133 000,00 (Сто тридцять три тисячі гривень 00 копійок) грн., без урахування ПДВ.

Стартова ціна визначена на підставі незалежної оцінки.  |
| Гарантійний внесок  | 5% відсотки від початкової ціни реалізації. |
| Мінімальний крок аукціону  | 1% відсоток від початкової ціни продажу. |
| Тип аукціону  | Електронний аукціон на підвищення ціни (англійський аукціон). |
| Для участі в аукціоні учасники мають надати підтверджуючі документи | Юридичні особи та фізичні особи-підприємці: * Витяг з Реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань
* квитанції про сплату гарантійного та реєстраційного внесків

Фізичні особи:* копія паспорту
* квитанції про сплату гарантійного та реєстраційного внесків

При реєстрації на аукціон учасники погоджується з умовами проведення аукціону та складом майна лоту, що визначений в аукціонній документації.  |
| Дата аукціону | 21 календарний день після публікації аукціону  |
| Мінімально необхідна кількість учасників для аукціону  | 1 учасник аукціону |