П Р О Т О К О Л
З а с і д а н н я П р а в л і н н я
АТ «Київський завод «Радар»

м. Київ «16» вересня 2020 р.

Присутні:

Зеленський В.В. - Голова правління - Генеральний директор

Члени Правління:

Богатирьов М.М. – головний інженер
Денисов П.Т. – головний бухгалтер
Карпович Л.П. – секретар корпоративний

Присутні: 80% складу Правління, засідання вважати правочинним.

Запрошені начальник комерційного управління Раєнок В.М.
Заступник генерального директора з безпеки Полікарпов В.Є.

Порядок денний:

1. Розгляд питання щодо результатів електронного аукціону №UA-PS-2020-08-18-000222-3 з визначення найкращої пропозиції для передачі Акціонерним товариством "Київський завод "Радар" в оренду 10 084,80 кв.м. виробничого корпусу № 12-13 за адресою: м. Київ, вул. Предславинська, 35 загальною площею 13 848,50 кв.м.

Слухали інформацію з приводу питання № 1 порядку денного:

Начальника комерційного управління Раєнка В.М., який повідомив наступне.

За результатами проведеного електронного аукціону від 02.09.2020р. №UA-PS-2020-08-18-000222-3 з визначення найкращої пропозиції для передачі Акціонерним товариством "Київський завод "Радар" в оренду 10 084,80 кв.м. виробничого корпусу № 12-13 за адресою: м. Київ, вул. Предславинська, 35 загальною площею 13 848,50 кв.м. найкраща цінова пропозиція 2 590 000,00 грн без ПДВ запропонована Товариством з обмеженою відповідальністю "Майстер Муракамі" (код ЄДРПОУ 38039720).

Також, заступник генерального директора з безпеки Полікарпов В.Є. доповів, що службою безпеки підприємства була проведена перевірка та було встановлено, що ТОВ "Майстер Муракамі" не відповідає кваліфікаційним вимогам тендерної документації, а саме:

1. Встановити реального кінцевого беніфіціарного власника не є можливим, оскільки з наданої фінансової звітності та інформації про засновників товариства він є прихованим, що дозволяє стверджувати про **невідповідність критеріям п. 8.1. вимог тендерної документації** згідно якого не можуть брати участь в електронному аукціоні орендарі, які

зареєстровані в офшорних зонах з непрозорою структурою власності (беніфіціарні власники яких не розкриті на 100%). На неодноразове запрошення на переговори директора та засновника ТОВ "Майстер Муракамі" до керівництва АТ «Київський завод «Радар» ні директор, ні засновник не прийшов.

2. Відповідно до п. 13 кваліфікаційних вимог тендерної документації у наданому листі №01092015 від 01.09.2020р. вказаний досвід ТОВ "Майстер Муракамі" успішної реалізації проектів у сфері нерухомого майна та будівництва в галузях проектування, будівництва та управління проектами без зазначення конкретних об'єктів та проектів з адресами. Надану інформацію перевірити неможливо. **Невідповідність критеріям п. 13 вимог тендерної документації.**

3. Штатний розпис був затверджений за день до аукціону, працівники прийняті також за день до аукціону 01.09.2020 року, з яких 3 працівника (енергетик, інженер, виконавець робіт з будівництва прийняти на роботу 01.09.2020 р) значний термін (5-9 років) ніде не працювали, що викликає сумнів у наявності фахівців та їх відповідній кваліфікації згідно п.15 вимогам аукціону. **Невідповідність критеріям п. 15 вимог тендерної документації.**

4. Перевірка QR-коду на наданій ТОВ "Майстер Муракамі" довідці про відсутність заборгованості з податків, зборів, платежів до бюджету встановлена його непрацездатність, перевірити довідку неможливо. При перевірці інформації наданої ТОВ "Майстер Муракамі" по базі vkursi.pro встановлено наступне. За ТОВ "Майстер Муракамі" (код ЄДРПОУ 38039720) обліковується заборгованість станом на 01.09.2020р перед бюджетом в розмірі 3215,64 грн., що утворилась більш ніж 6 місяців. Щомісячно, починаючи з 24.01.2019 року існує податкова заборгованість перед бюджетом. **Невідповідність критеріям п.4 вимог тендерної документації.**

5. За наданими Фінансовими показниками компанії за 2019 рік вартість активів становить 27,252 мільйонів гривень (необоротні 44,0 тис грн, оборотні 27,2 млн грн.), зобов'язання 53,60 мільйонів гривень, дохід 16,85 мільйонів гривень, прибуток 51,8 тисячі гривень. За 2018 рік поточні зобов'язання становили 5,58 мільйона гривень. Фінансові показники компанії за 2020 рік становлять: вартість активів 31,8 млн грн. (необоротні активи 34,5 тис грн., оборотні 31.7млн грн.), зобов'язання 58,1 мільйонів гривень, дохід 5,9 мільйонів гривень, прибуток 26,8 тисячі гривень. Існує борг. Що свідчить про неплатоспроможність та не можливість сплати оренди. **Невідповідність критеріям п.14 вимог тендерної документації.**

В обговорені прийняли участь: Зеленський В.В., Богатирьов М.М., Денисов П.Т., Карпович Л.П.

Вирішили:

1. Дискваліфікувати учасника електронного аукціону від 02.09.2020р. №UA-PS-2020-08-18-000222-3 ТОВ "Майстер Муракамі" (код ЄДРПОУ 38039720) за невідповідність критеріїв п. 8.1., п. 14, п.13, п.4, п.15

вимог тендерної документації.

Голосували: «за» - одноголосно
Рішення прийнято

Голова правління-
Генеральний директор **В.В. Зеленський**

Члени Правління**:**

М.М. Богатирьов

П.Т. Денисов

Л.П. Карпович