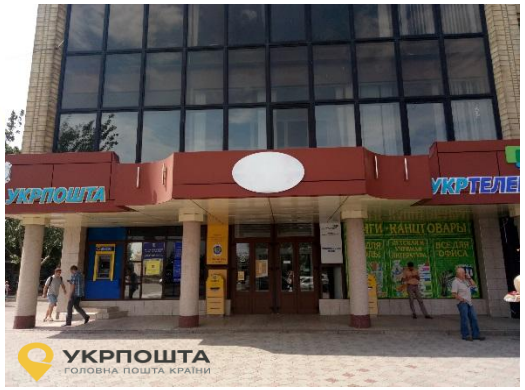
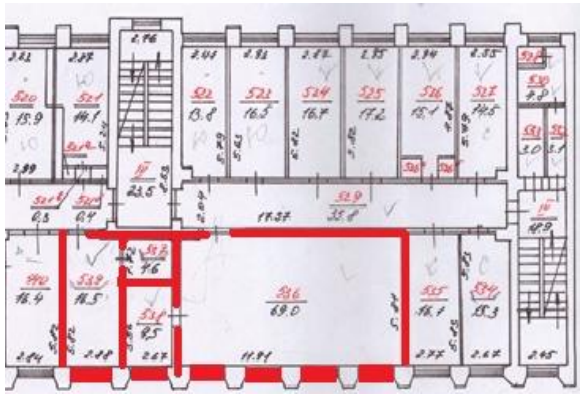
Довгострокова оренда приміщень офісного призначення 109,6 м² у м. Миколаїв











Приміщення розташовані на п'ятому поверсі адміністративної будівлі, потребують косметичного ремонту. В наявності всі комунікації. Спільний санвузол на поверсі.

Будівля розташована в центрі міста, має розвинену інфраструктуру та зручний під'їзд. Поруч розташовані торговельні та розважальні заклади, парк, театр, мерія, обласна адміністрація.

www.ukrposhta.ua/orenda

УКРПОШТА
ОРЕНДА
0 800 300 545

Адреса	м. Миколаїв, вулиця Адміральська, 27/1, 54001
Площа оренди, м² з урахуванням коефіцієнту загальних площ 10%	109,6
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	10 600
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Комунальні, експлуатаційні послуги, електроенергія тощо оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Термін дії договору, місяців	35
Орендні канікули, місяців	1
Розмір гарантійного внеску, грн.	3 816
Крок електронного аукціону, грн.	550
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна	

Довгострокова оренда приміщень офісного призначення 109,6 м² у м. Миколаїв

Вимоги до Учасників:

Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об’єкті оренди (за необхідності) .

Обмеження щодо виду діяльності орендаря:
стратегія з управління нерухомістю товариства та специфіка об‘єкта, що пропонується для передачі в оренду, передбачає використання майна потенційними орендарями для цілей не пов ‘язаних з наданням поштових послуг.

Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва

Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій

Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним

Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua

