ДОГОВІР КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ
ЗЕРНА СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКИХ КУЛЬТУР № 25/06/2015-ПАБ

с. Білозір'я
Черкаський р-н
Черкаська обл.

«25» червня 2015 р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРИВАТ-АГРО-БІЛОЗІР'Я», іменоване надалі «Продавець», в особі директора Демченка Володимира Івановича, який діє на підставі Статуту, з одного боку, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІЗНЕС АГРОЦЕНТР» , іменоване надалі «Покупець», в особі заступника генерального директора з фінансів та економіки Карнаух Ольги Миколаївни, яка діє на підставі Довіреності № 9 від 23.03.2015 р., з другого боку, (в подальшому разом іменуються «Сторони», а кожна окремо – «Сторона») уклали цей Договір купівлі-продажу (надалі іменується «Договір») про таке:

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, Продавець передає у власність Покупцеві, а Покупець приймає та оплачує **зерно сільськогосподарських культур врожаю 2015 року** (надалі іменується «Товар»), найменування, кількість, одиниця виміру, ціна за одиницю виміру, загальна сума, термін поставки, умови поставки, місце поставки якого визначені Сторонами у Специфікаціях до цього Договору, що є невід'ємною його частиною.

1.2. Продавець гарантує, що він є виробником зерна сільськогосподарських культур, зазначеного у цьому договорі. Товар належить йому на праві власності, відповідає вимогам чинного законодавства України по якості, не перебуває під забороною відчуження, арештом, не є предметом застави та іншим засобом забезпечення виконання зобов'язань перед будь-якими фізичними або юридичними особами, державними органами і державою, а також не є предметом будь-якого іншого обтяження чи обмеження, передбаченого чинним законодавством України.

1.3. Продавець підтверджує, що укладення та виконання ним цього Договору не суперечить нормам чинного в Україні законодавства та відповідає його вимогам (зокрема, щодо отримання усіх необхідних дозволів та погоджень), а також підтверджує те, що укладання та виконання ним цього Договору не суперечить цілям діяльності Продавця, положенням його установчих документів чи інших локальних актів.

1.4. Якість Товару повинна відповідати вимогам чинного законодавства України, державним стандартам та іншим нормативним документам України та підтверджується аналізною карткою, наданою Продавцем на відповідний вид зернових культур.

1.5. Умови цього Договору викладені Сторонами у відповідності до вимог Міжнародних правил щодо тлумачення термінів «Інкотермс» (в редакції 2010 року), які застосовуються із урахуванням особливостей, пов'язаних із внутрішньодержавним характером цього Договору, а також тих особливостей, що випливають із умов цього Договору.

2. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. Продавець зобов'язується передати Покупцеві Товар на умовах, визначених в Специфікаціях до цього Договору, разом із усіма документами, що стосуються Товару та підлягають переданню одразу разом із Товаром відповідно до вимог чинного законодавства України.

2.2. Покупець зобов'язаний сплатити Продавцю вартість Товару на умовах цього Договору та Специфікації. Днем виконання Покупцем грошових зобов'язань по оплаті Товару є день зарахування повної суми вартості Товару на поточний рахунок Продавця.

3. РОЗРАХУНКИ ЗА ДОГОВОРОМ, ПОРЯДОК ПРИЙМАННЯ ТОВАРУ ЗА КІЛЬКІСТЮ ТА ЯКІСТЮ.

3.1. Вид та форма розрахунків за Товар: безготівковий.

3.2. Розрахунки за цим Договором здійснюються через установу банку згідно із правилами, передбаченими чинним в Україні законодавством для безготівкових розрахунків.

3.3. Сторони вправі своєю домовленістю змінити порядок, форму та види здійснення розрахунків за цим Договором, шляхом підписання відповідної додаткової угоди до цього Договору.

3.4. Приймання товару за кількістю та якістю проводиться в порядку, передбаченому чинним законодавством України в місці поставки, відповідно до умов поставки, які зазначені у відповідній Специфікації, у кількості, зазначеній Продавцем у видатковій накладній.

3.5. Право власності на Товар та ризик його втрати переходить до Покупця з часу отримання Товару в місці поставки, що підтверджується підписанням Сторонами видаткової накладної.

Продавець _____ Покупець _____

3.6. Покупець, підписуючи видаткову накладну в місці поставки, підтверджує, що весь Товар ним оглянутий, претензій до Продавця щодо якісних характеристик Товару, в тому числі щодо прихованих недоліків, які можуть бути виявлені тільки після відповідного дослідження та оформлення відповідного висновку, Покупець не має.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ ДОГОВОРУ

4.1. У випадку порушення зобов'язання, що виникає з цього Договору (надалі іменується «порушення Договору»), винна Сторона несе відповідальність, визначену чинним законодавством України.

4.1.1. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

4.1.2. Сторона не несе відповідальності за порушення Договору, якщо воно сталося не з її вини (умислу чи необережності).

4.1.3. Сторона вважається невинуватою і не несе відповідальності за порушення Договору, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів щодо належного виконання цього Договору.

4.2. За необґрунтовану, безпідставну і не передбачену чинним в Україні законодавством відмову Покупця від приймання товару від Продавця або прострочення у такому прийманні Покупець за вимогою Продавця зобов'язаний сплатити останньому неустойку у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла на момент прострочення, від вартості неприйнятого Товару за кожний день прострочення.

4.3. За прострочення оплати Товару Покупець зобов'язаний за вимогою Продавця сплатити останньому пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період прострочення, від суми боргу за кожен день прострочення.

4.4. Невиконання умов п. 2.2. Договору може призвести до розірвання даного Договору в односторонньому порядку з боку Продавця. В такому випадку Продавець надсилає відповідний лист-повідомлення засобами поштового зв'язку (цінним листом з описом вкладеного) на адресу Покупця, що вказана у цьому Договорі. Договір вважається розірваним з дати, вказаної у повідомленні. В разі отримання такого повідомлення Покупцем пізніше, ніж дата розірвання договору, що вказана у повідомленні, Договір вважається розірваним з моменту отримання такого повідомлення

4.5. Сплата Стороною та (або) відшкодування збитків, завданих порушенням Договору, не звільняє її від обов'язку виконати цей Договір в натурі, якщо інше прямо не передбачено чинним в Україні законодавством.

5. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

5.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

5.2. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

6. ДІЯ ДОГОВОРУ

6.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та його скріплення печатками Сторін.

6.2. Строк цього Договору починає свій перебіг у момент, визначений у п. 6.1 цього Договору, та закінчується 31.12.2015 року, але в будь-якому випадку після повного виконання Сторонами зобов'язань за цим Договором.

6.3. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним в Україні законодавством, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється Додатковою угодою до цього Договору.

6.4. Зміни у цей Договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної Додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій Додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному законодавстві України.

6.5. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, цей Договір може бути розірваний тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

6.6. Цей Договір вважається розірваним з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному законодавстві України.

7. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

7.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України, а також застосовними до таких правовідносин звичаями ділового

Продавець _____ Покупець _____

обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

7.2. На момент укладення Договору Продавець є платником єдиного податку четвертої групи.

7.3. На момент укладення Договору Покупець є платником податку на прибуток на загальних підставах.

7.4. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть братися до уваги при тлумаченні умов цього Договору.

7.5. Сторона несе повну відповідальність за правильність вказаних нею у цьому Договорі реквізитів та зобов'язується своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

7.6. Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за цим Договором однією із Сторін до третіх осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього із іншою Стороною.

7.7. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

7.8. Всі виправлення за текстом цього Договору мають силу та можуть братися до уваги виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

7.9. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

7.10. Сторони повністю розуміють, що вся надана інформація про представників Сторін за дорученням, є персональними даними, тобто даними, які використовуються для ідентифікації такого представника (далі-Представник), котрий погоджується з тим, що такі дані зберігаються у Сторін для подальшого використання відповідно до низки статей Господарського кодексу України та для реалізації ділових відносин між Сторонами.

Персональні данні Представника захищаються Конституцією України та Законом України «Про захист персональних даних» №2297-YI від 01.06.2010р. Права Представника регламентуються ст. 8 Закону України «Про захист персональних даних». Підпис Постачальника, Покупця та інших їх Представників на договорі означає однозначну згоду з вищевикладеним і підтвердженням того, що Представник ознайомлений зі змістом ст. 8 Закону України «Про захист персональних даних».

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ПРОДАВЕЦЬ:

ТОВ «ПРИВАТ-АГРО-БІЛОЗІР'Я»
Місцезнаходження юридичної особи:
19635, Черкаська обл., Черкаський район, село Білозір'я, вул. Незалежності, буд. 112
п/р 26000060356377 в ПАТ КБ «ПриватБанк»
м. Дніпропетровськ, МФО 305299
ІПН 365983123257, ЄДРПОУ 36598317
Свідоцтво платника ПДВ № 200079975
Тел./факс (0472) 300-200
E-mail: zaychyk_tania@mail.ru
E-mail для податкових накладних «MedocIS»:
bz_cherkassy@privat-agro.com.ua

Директор
_____ **В. І. Демченко**
м.п.

ПОКУПЕЦЬ:

ТОВ «БІЗНЕС АГРОЦЕНТР»
Місцезнаходження юридичної особи:
49000, м. Дніпропетровськ, пр. Пушкіна, 4
п/р 26007050009552 в ПАТ КБ «ПриватБанк»,
м. Дніпропетровськ, МФО 305299
ІПН 333394904633, ЄДРПОУ 33339496
Свідоцтво платника ПДВ № 100320797
Тел./факс (056) 789-59-80 (82)
E-mail: dispetcher@privat-agro.com.ua

Заступник ген. директора з фінансів та економіки
_____ **О. М. Карнаух**
м.п.

Продавець _____

Покупець _____

Додаток № 1
до договору купівлі-продажу № 25/06/2015-ПАБ від "25" червня 2015 р.
між ТОВ «ПРИВАТ-АГРО-БІЛОЗІР'Я» та ТОВ «БІЗНЕС АГРОЦЕНТР»

Специфікація № 1

с. Білозір'я
Черкаський р-н
Черкаська обл.

"25" червня 2015 року

Найменування (асортимент) товару	Кіль-ть товару, т. (± 5%)	Од. виміру	Вартість товару				Порядок оплати	Строк поставки, (отримання)	Умови поставки за ІНКОТЕРМС - 2010, місце поставки (базис поставки)
			Ціна з ПДВ, грн.	Ціна без ПДВ, грн.	Сума без ПДВ, грн.	Сума з ПДВ, грн.			
Соя (урожаю 2015 року)	163,20	т.	8 000,00	6666.67	1088000.00	1 305 600,00	предоплата - 100%	до 31.12.2015 року	FCA - склад Продавця (Черкаська обл., Черкаський р-н, с. Білозіря)
Всього:	**163,200**					**1 305 600,000**			

Продавець:

ТОВ «ПРИВАТ-АГРО-БІЛОЗІР'Я»
Місцезнаходження юридичної особи:
19635, Черкаська обл., Черкаський район, село Білозір'я,
вул. Незалежності, буд. 112
п/р 26000060356377 в ПАТ КБ «ПриватБанк»
м. Дніпропетровськ, МФО 305299
ІПН 365983123257, ЄДРПОУ 36598317
Свідоцтво платника ПДВ № 200079975
Тел./факс (0472) 300-200
E-mail: zaychyk_tania@mail.ru
E-mail для податкових накладних
«MedocIS»: bz_cherkassy@privat-agro.com.ua

Директор

_____ **В.І. Демченко**

м.п.

Покупець:

ТОВ «БІЗНЕС АГРОЦЕНТР»
Місцезнаходження юридичної особи:
49000, м. Дніпропетровськ, пр. Пушкіна, 4
п/р 26007050009552 в ПАТ КБ «ПриватБанк»,
м. Дніпропетровськ, МФО 305299
ІПН 333394904633, ЄДРПОУ 33339496
Свідоцтво платника ПДВ № 100320797
Тел./факс (056) 789-59-80 (82)
E-mail: dispetcher@privat-agro.com.ua

Заступник ген. директора з фінансів та економіки

_____ **О.М. Карнаух**

М.П.

0410001

1

ПЛАТІЖНЕ ДОРУЧЕННЯ № 8289

Одержано банком

від "26" червня 2015 р. "____"_____ 20___ р.

Платник **Товариство з обмеженою відповідальністю "Бізнес Агроцентр"**

Код **33339496**

Банк платника	Код банку	ДЕБЕТ рах. N	СУМА
КБ "ПРИВАТБАНК", м.ДНІПРОПЕТРОВСЬК	**305299**	**26007050009552**	**1305600,00**

Одержувач **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРИВАТ-АГРО-БІЛОЗІР'Я"**

Код **36598317**

КРЕДИТ рах. N **26000060356377**

Банк одержувача	Код банку
КБ "ПРИВАТБАНК", м.ДНІПРОПЕТРОВСЬК	**305299**

Сума словами

Один мільйон триста п'ять тисяч шістсот гривень 00 копійок

Призначення платежу **оплата за сою по дог N25/06/2015-ПАБ від 25.06.15, в т.ч. ПДВ 217600,00 грн**
Сума 1 305 600,00 грн.
ПДВ(20%) 217 600,00

ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК"
МФО 305299
ГРУНТ М.А.

М.П. Підпис _____

Проведено банком

"_____"_____ 20___ р.

Підпис банку