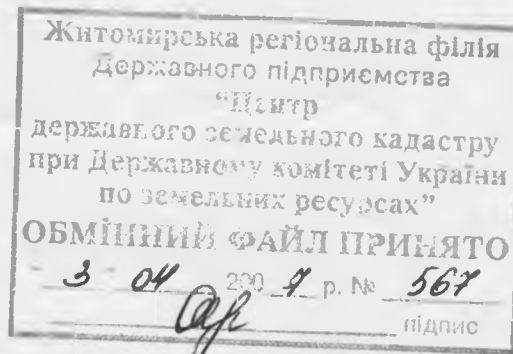


ПП БОНДАРЧУК В. В.

Договір № 17 від 12.12. 2005 р.
Замовник: Житомирська дирекція УДППЗ
"Укрпошта"



ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ

із землеустрою щодо складання документів,
що посвідчують право на земельні ділянки та
складання державних актів на право постійного
користування земельними ділянками
Українського державного підприємства поштового
зв'язку "Укрпошта" на території Ємільчинського району
Житомирської області

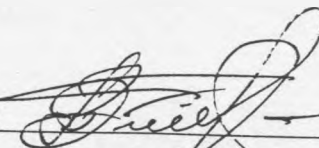


В.В.БОНДАРЧУК

Житомир - 2006 р.

Всього пронумеровано 48 сторінок

Пронумерував



В.В.Бондарчук

12.12.2006 р.

При розробці технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право постійного користування земельними ділянками нормативно – технічними документами слугували:

1. “Земельний кодекс України” (Київ, 2001 р.);
2. Закон України “Про землеустрій”(Київ, 2003 р.);
3. “Інструкція про порядок складання, видачі, реєстрації і зберігання державних актів на право приватної власності на землю, право колективної власності на землю, право власності на землю і право постійного користування землею, договорів оренди землі”, затверджена Наказом Державного Комітету України по земельних ресурсах 04.05.99 р. № 43 (із змінами, внесеними згідно з наказами Держкомзему № 27 від 29.02.00 р.; № 144 від 23.08.01 р.; № 17 від 19.02.02 р.; № 174 від 02.07.03 р.; № 322 від 29.12.03 р.);
4. “Інструкція з топографічного знімання у масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 та 1:500” (ГКНТА – 2.04-02-98), Київ, 2000 р., затверджена Наказом Головного управління геодезії, картографії та кадастру України від 09.04.98 р. № 56 та зареєстрована в Міністерстві юстиції України 23.06.98 р. за №393/2833 (зі змінами і доповненнями, внесеними 27.07.99 р. № 90 та зареєстрованими 28.09.99 р. № 653/3946).

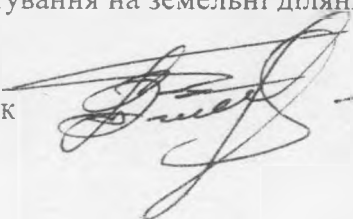
Технічна документація із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на постійне користування земельними ділянками, складена в трьох примірниках , які зберігаються :

- 1-й в архіві виконавця;
- 2-й в архіві Ємільчинського районного відділу земельних ресурсів;
- 3-й - видано замовнику.

Державні акти на право постійного користування земельними ділянками виготовлено у двох примірниках на кожен ділянку, які передано реєстратору районного відділу філії ДЗК для реєстрації та вручення землекористувачу земельних ділянок (один примірник) і другий – зберігається в районному відділі земельних ресурсів.

В розробці технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право постійного користування на земельні ділянки приймали участь:

Інженер-землевпорядник



В.В.Бондарчук

З М І С Т

	Стор.
1 Пояснювальна записка	<u>9</u>
2 Клопотання Житомирської дирекції УДППЗ “Укрпошта” на виконання робіт	<u>11</u>
3 Правовстановлюючі документи замовника	<u>13</u>
4 Технічне завдання на розробку документації	<u>17</u>
5 Висновок Ємільчинського районного відділу земельних ресурсів про наявні обмеження на використання земельних ділянок	<u>19</u>
6 Висновок Ємільчинського районного відділу містобудування та архітектури райдержадміністрації про наявні обмеження на використання земельних ділянок	<u>21</u>
7 Протоколи погодження меж земельних ділянок	<u>23</u>
8 Акти про передачу на зберігання межових знаків	<u>27</u>
9 Журнал польових вимірювань (в архівному примірнику)	<u>—</u>
10 Плани земельних ділянок з експлікацією угідь, площею ділянки, описом меж	<u>31</u>
11 Каталоги координат (в архівному примірнику)	<u>—</u>
12 Зведена експлікація (згідно форми 6-зем)	<u>35</u>
13 Викопіровки з планів встановлення меж населених пунктів (1 : 10 000)	<u>37</u>
14 Висновок Ємільчинського районного відділу земельних ресурсів про погодження технічної документації	<u>41</u>
15 Рішення відповідних сільських (селищних) рад про затвердження технічної документації	<u>43</u>
16 Довідки про присвоєння кадастрових номерів земельним ділянкам	<u>47</u>

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Технічна документація із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право постійного користування земельними ділянками та складання державних актів на право постійного користування земельними ділянками Українського державного підприємства поштового зв'язку "Укрпошта" на території Ємільчинського району виконані згідно замовлення в серпні-вересні місяцях 2006 р. (договір №17 від 12.12. 2005 р.).

Вихідними даними для виконання робіт слугували :

- проєкти встановлення меж сільських населених пунктів Ємільчинського району виготовлені філіалом Інституту землеустрою, Житомир, 1992 р.;
- технічна документація із землеустрою щодо встановлення зовнішніх меж землекористування в натурі (на місцевості) та складання документів що посвідчують право оренди на земельні ділянки Житомирській філії ВАТ «Укртелеком» розташованих в межах Ємільчинського району розроблена ДП «Поліськгеодезкартографія» Житомир – 2005 рік.
- каталог координат пунктів геодезичної мережі;
- плани масштабу 1:2000 та 1:10000;
- земельно-облікові документи та інші правовстановлюючі документи.

Геодезична прив'язка кутів повороту меж землекористування виконувалась з точок теодолітного ходу, прокладеного з пунктів геодезичної мережі, полярним методом з незалежним контролем геодезичного визначення. Вимірювання кутів повороту точок теодолітного ходу виконувалось теодолітом –2Т5К, а проміри між точками межі 50-метровою мірною стрічкою. Всі розрахунки виконані на комп'ютері по програмі "Інвент-ГРАД", версія 2.2. Кутова та лінійна похибки в межах допуску. Робота виконана в державній системі координат 1963 року. За матеріалами польових вимірів і їх обробки складено каталоги координат точок окружної межі та кадастрові плани земельних ділянок з вказанням суміжних землевласників і землекористувачів, лінійних промірів між точками по межі земельних ділянок, межами угідь, розташованих на земельних ділянках, та експлікаціями.

Погодження зовнішніх меж земельних ділянок виконано в присутності землекористувача, суміжних землевласників (землекористувачів) та представника відповідної сільської ради (див. "Протокол погодження меж земельної ділянки"). При виконанні польових землевпорядних робіт по встановленню меж земельних ділянок УДППЗ "Укрпошта" в місцях повороту меж земельних ділянок встановлені довгострокові межові знаки встановленого зразка, а в місцях де межа проходить по існуючій огорожі або по будівлі, межові знаки не закладалися. Земельна ділянка в смт Ємільчине по вул. Леніна, 31 загальною площею - 0,2170 га. знаходиться у спільному користуванні ВАТ «Укртелеком» площею – 0,1628 га. та Українського державного підприємства поштового зв'язку "Укрпошта" - 0,0542 га, згідно протоколу розподілу площ на об'єктах спільної власності. Загальна площа земельних ділянок Українського державного підприємства поштового зв'язку "Укрпошта" на території Ємільчинського району становить - 0,1824 га.

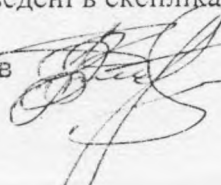
Площа земельних ділянок по населених пунктах становить:

- смт. Ємільчине – 0,0542 га;
- с. Ганнопіль – 0,0664 га;
- с. Сорочень - 0,0618 га;

Матеріали технічної документації погоджено з районним відділом земельних ресурсів та районним відділом містобудування та архітектури про наявні обмеження на використання земельних ділянок. Обмежень і сервітутів в використанні земельних ділянок немає. Державні акти на право постійного користування на земельні ділянки складено згідно технічної документації. Журнал спостережень, польові матеріали по прив'язці меж земельної ділянки до геодезичної мережі, матеріали вирахування координат та каталоги координат на кожну земельну ділянку зберігаються в архіві виконавця.

Дані про склад угідь та площі приведені в експлікації угідь згідно форми 6-зем.

Склав



В.В.Бондарчук



Українське державне підприємство поштового зв'язку «Укрпошта»

ЖИТОМИРСЬКА ДИРЕКЦІЯ

вул. Вітрука, 1, м. Житомир, 10001, УКРАЇНА. Тел./факс: (0412) 39-68-98, E-mail: oper_jitomir@ukrp.viaduk.net, p/p 26003115 в АППБ "Аваль" м. Житомира, МФО 311528, ІДЕНТИФІКАЦІЙНИЙ КОД: 22046132

від.27.07.06.р. № 06-88

Приватному підприємцю
Бондарчуку В.В.

Житомирська дирекція УДППЗ «Укрпошта» просить Вас установити межі земельних ділянок по фактичному виміру, та виготовити Державні акти на право постійного користування землею, переліку, який подається додатком.

Оплату за виконану роботу гарантуємо.

Директор

О.С. Нечипорук

Шевчук В.І.
39-58-61

Назва об'єкту	Необхідна площа (га)
Новоград-Волинський р-н.	
1. ВПЗ с. Токарів вул. Леніна, 16 Нов - Волинського р-ну.	0,02
Баранівський р-н.	
2. ВПЗ с. Довбиш, вул. Щорса, 16, Баранівського р-ну.	0,02
Ємільчинський р-н.	
3. ВПЗ с. Сорочень, вул. Центральна, 14 Ємільчинського р-ну.	0,02
4. ВПЗ с. Ганнопіль, вул. Шевченка, 1 Ємільчинського р-ну.	0,02
5. Виробниче приміщення смт. Ємільчине вул. Леніна, 31	0,0664
	0,02
Коростенський р-н	
6. ВПЗ с. Обиходи, вул. Жовтнева, 19 Коростенського р-ну.	0,02
Народичський р-н.	
7. ВПЗ вул. I Травня, 23, смт. Народичі	0,2099
8. ВПЗ с. Н. Рача вул. Садова, 4 Народичський р-н.	0,0252
9. ВПЗ с. Н. Дорогинь вул. Леніна, Народичський р-н.	0,0335
Радомишльський р-н.	
10. ВПЗ с. Кримок вул. Центральна, 3 Радомишльський р-н.	0,0373
11. ВПЗ с. Зацьки вул. Лісова, 4 Радомишльський р-н.	0,0168
12. ВПЗ с. Краснобірка вул. Чорновола, 2 Радомишльський р-н.	0,1756

Усі вище перераховані будівлі знаходяться на балансі Житомирської дирекції УДППЗ «Укрпошта»

Директор




О.С.Нечипорук

Шевчук В.І
39-58-61



СВІДОЦТВО

КОПІЯ

про державну реєстрацію (перереєстрацію)
суб'єкта підприємницької діяльності-юридичної особи

Найменування (повне та скорочене)

УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО

ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ "У.К.Р.ПОШТА"

У.Д.П.П.З. "У.К.Р.ПОШТА"

Організаційно-правова форма

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО

Місцезнаходження

252001, М. КИЇВ, ХРЕШАТИК ВУЛ., 22

Ідентифікаційний код суб'єкта підприємницької діяльності в
Єдиному державному реєстрі підприємств та організацій України

2 1 5 6 4 0 0 1 5 5

Видане Старокиївською районною державною адміністрацією
м. Києва

Дата реєстрації

13 липня

1998 р.

про що зроблено запис

13 липня

1998 р.

у журналі обліку реєстраційних актів за №

02257

Посадова особа органу державної реєстрації

ГОЛОВА

(посада)

М.ХАРИНТОНЧУК

(прізвище та ініціали)

(підпис)



Відомості про зміну місцезнаходження



КОЛІЯ

ДЕРЖАВНИЙ КОМІТЕТ СТАТИСТИКИ УКРАЇНИ

КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ

✉ 04050 м. Київ, вул. Тургенівська, 71
 ☎ 216-71-38. Для телегр ам: Київ, 50, Міськстат

ДОВІДКА № 17693

ПРО ВКЛЮЧЕННЯ ДО ЄДИНОГО ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ

ПІДПРИЄМСТВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ УКРАЇНИ

УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ "УКРПОШТА"

Ідентифікаційний код	21560045	Ознака особи	ЮРИДИЧНА ОСОБА
Бухгалтерсько-статистична форма господарювання (КОД)	140	ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО	
Місцевість (КАТУ)	2039100000	01001 м. Київ: ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ Р-Н, ВУЛ. ХРЕЩАТИК. 22	
Код управління (КОД)	01944	ДЕРЖАВНИЙ КОМІТЕТ ЗВ'ЯЗКУ ТА ІНФОРМАТИЗАЦІЇ УКРАЇНИ	
Код власності (КОД)	11	ЗАГАЛЬНОДЕРЖАВНА ВЛАСНІСТЬ	
Код балансування	2	ГОСПРОБРАХУНОК	

Види діяльності: (ЗКГНГ)

ПОШТОВИЙ ЗВ'ЯЗОК

ІНШІ ФІНАНСОВО-КРЕДИТНІ ОРГАНІЗАЦІЇ

РЕДАКЦІЇ ТА ВИДАВНИЦТВА

ДЕРЖАВНА ОПТОВА ТОРГІВЛЯ

ПІДПРИЄМСТВА ДЕРЖАВНОЇ ТОРГІВЛІ, КРАЇН АПТЕЧНИХ ЗАКЛАДІВ

ІНШІ ПІДПРИЄМСТВА І ОРГАНІЗАЦІЇ, ЩО ЗАЙМАЮТЬСЯ

ТОРГІВЛЕЮ ВНЕШНЬОЮ ТОРГІВЛЕЮ



на нежитлове приміщення

(назва об'єкту нерухомого майна)

СМТ Ємільчине "12" вересня 2005 р.

виконком Ємільчинської селищної ради

(назва органу, який видав свідоцтво)

посвідчує, що об'єкт нежитлове приміщення відділення поштового зв'язку загальною площею 251,5 кв.м. в цілому

(в цілому або в частині)

який розташований в смт Ємільчине

по вул. Леніна за № 31

дійсно належать державі в особі Українського державного підприємства поштового зв'язку "Укрпошта"

на праві загальнодержавної власності

(форма власності)

В цілому складається 1 будинків (будівель).

Свідоцтво видане на підставі Рішення виконкому Ємільчинської селищної ради

Від " 25 " січня 200 5 року

№ 8

Керівник органу



(підпис)

(прізвище і ініціали)

М.П.

ДКІГ "Нов.-Вол.МБТ"
ЯЯЯ № 252108



ПРО РЕЄСТРАЦІЮ ПРАВА ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМОЕ МАЙНО

Державне комунальне підприємство Новоград-Волинське міжміське бюро технічної інвентаризації

Номер витягу: 8433973
Дата: 23.09.2005

Реєстраційний номер: 12164294
Тип об'єкта: нежиле приміщення,
Адреса об'єкта: Житомирська обл., Ємільчинський р., смт
Ємільчине, вул. Леніна, буд. 31
Номер запису: 147 в книзі: 3

Власники	Підстава виникнення права власності	Форма власності	Частка
"Укрпошта" Українське державне підприємство поштового зв'язку	свідectво про право власності / ЯЯЯ 252108 / 12.09.2005 / виконком Ємільчинської селищної ради	приватна	1/1

Дата прийняття рішення про реєстрацію права власності: 23.09.2005

Начальник БТІ: Веремійчук М.О.

Реєстратор: Олейніков О.О.



643048

ПРОТОКОЛ

Розподілу площ на об'єктах спільної власності

З метою впорядкування майнових відносин нами:

Начальником центру електрозв'язку №8 Житомирської дирекції
БАТ "Укртелеком"

Міліним Віктором Івановичем, що діє на підставі довіреності
№179/20 від 11.08.2003 року

та НАЧАЛЬНИКОМ Центру поштового зв'язку №4
Житомирської дирекції ЦПЗ "Укрпошта"
Бучинською Ганною Степанівною, що діє
НА ПІДСТАВІ ПОЛОЖЕННЯ про ЦПЗ

Досягнуто згоди про розподіл площ будинку за
адресою: ЖИТОМИРСЬКА ОБЛ. СМТ. ЕМІЛЬЩИНО
ВУЛ. РЕМІНА, БУД. 31/1

В частках до площі
будинку: 898,8 м²

ЦЕЗ №8 Житомирської дирекції БАТ "Укртелеком" 75/100 частка (677,1 м²)
ЦЕНТР ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ №4 25/100 частка (227,7 м²)

Начальник ЦЕЗ №8
Житомирської дирекції
БАТ "Укртелеком"



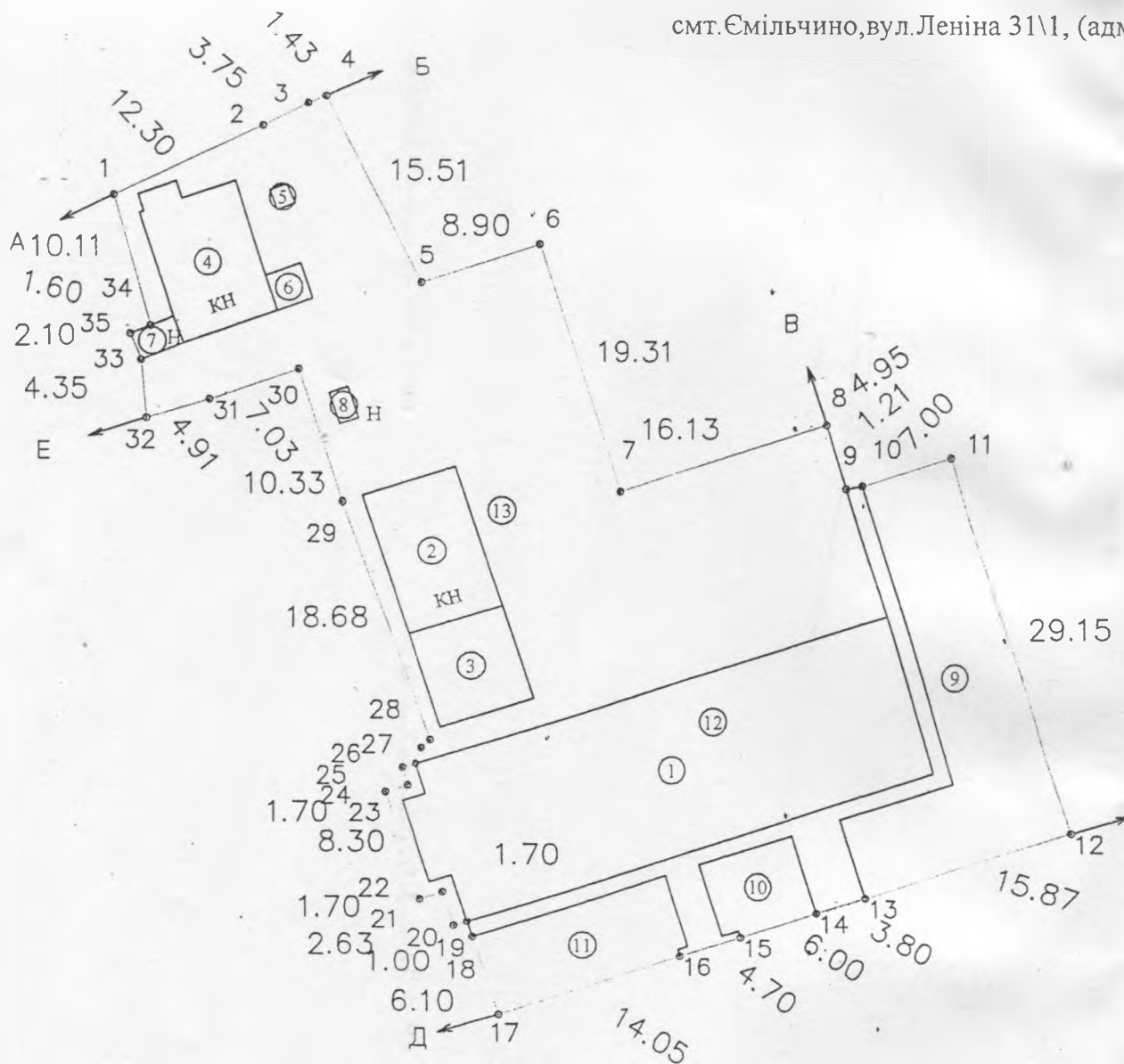
В.І.Мілін





S=0.2170 га P = 250.2 м.

Кадастровий план
Житомирська філія ВАТ "Укрот
снт.Ємільчино, вул.Леніна 31\1, (адмін



Експлікація (склад земельних угідь відповідно до ф. № 6-зем)

Назва землекористувача за рапортом, якого відводиться земельна ділянка	Умови відведення	Код цільового використання землі	Загальна площа, га	Забудовані землі						
				землі, які використовуються для транспорту та зв'язку						
				Всього	катітал I-поверх.	тимчас.	під спорудами	під протіздани	під зеленими насаджен.	під іншими
Ємільчинська селищна рада	оренда	1.14.9	0.2170	0.2170	0.0768	0.0011	0.0002	0.0989	0.0392	0.0008
Укртелеком			0.1628	0.1628	0.0576	0.0008	0.0002	0.0742	0.0294	0.0006
Укрпошта			0.0542	0.0542	0.0192	0.0003	0.0000	0.0247	0.0098	0.0002

земельної ділянки
 "ТЕКОМ", ЦЕЗ №8, ЦЕХ №20, ЛТД
 адміністративний будинок), Ємільчинський р-н

ОПИС МЕЖ

Від А до Б землі заг.кор. (вулиця).
 Від Б до В землі ср.школи №1
 Від В до Г землі заг.кор.(вул.Воровського)
 Від Г до Д землі заг.кор.(вул. Леніна)
 Від Д до Е землі заг.кор. Ємільчинське РВ УМВС
 Від Е до А землі заг.користування(пустир)

Експлікація угідь

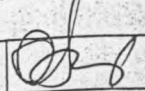
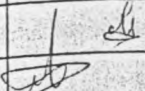
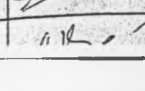
NN	Призначення	Площа
1	Виробнича будівля	0.0452
2	Склад	0.0075
3	Гараж	0.0050
4	Дизельна	0.0081
5	Труба	0.0002
6	Яма	0.0008
7	Туалет	0.0007
8	Туалет	0.0004
9	Газон	0.0258
10	Газон	0.0044
11	Газон	0.0090
12	Адміністративно-виробнича будівля	0.0110
13	Двір	0.0989
	Інші	0.0000
	Всього	0.2170

Таблиця ліній та дирекційних кутів

NN	Назва	Довжина ліній	Дирекц. кут
1	12	12.30	64 48 46
2	13	3.75	63 29 38
3	14	1.43	68 16 22
4	15	15.51	153 46 48
5	36а	8.90	70 57 58
6	35	19.31	162 01 30
7	34а	16.13	72 07 58
8	27	4.95	162 31 14
9	25	1.21	79 38 44
10	22	7.00	72 31 14
11	23	29.15	162 31 14
12	24	15.87	252 20 24
13	42	3.80	252 31 14
14	43	6.00	252 31 14
15	48	4.70	252 31 14
16	49	14.05	251 47 12
17	54	6.10	342 31 14
18	53	1.20	342 31 14
19	38	1.00	252 31 14
20	61	2.63	342 31 14
21	56	1.70	252 31 14
22	62	8.30	342 31 14
23	63	1.70	72 31 14
24	64	1.35	342 31 14
25	65	1.00	72 31 14
26	4	1.22	19 10 44
27	5	0.86	46 52 40
28	6	18.68	340 11 14
29	7	10.33	341 43 22
30	8	7.03	251 14 26
31	27а	4.91	253 30 05
32	26а	4.35	354 52 23
33	25а	2.10	337 59 59
34	67	1.60	67 59 59
35	68	10.11	344 22 51
36	12	0.00	0 00 00
1	12		

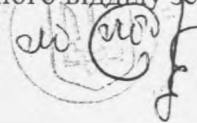
Площа, що належить "Укртелекому" $S = 0.1628$ га, що становить 75% від $S = 0.2170$ га

Площа, що належить "Укр пошти" $S = 0.0542$ га, що становить 25% від $S = 0.2170$ га

Кадастровий план земельної ділянки					
Директор	Гончаренко В.І.		Масштаб	Лист	Листів
Виконав	Степурко В.М.		1:500	1	1
Перевірив	Шулік В.В.				
Креслив	Директор				

Затверджую:

Начальник Ємільчинського
районного відділу земельних ресурсів
М.М.Дорош



ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ

“22” серпня 2006 року

На розробку технічної документації із землеустрою щодо складання документів що посвідчують право постійного користування земельними ділянками Українському державному підприємству поштового зв'язку “Укрпошта” території Ємільчинського району Житомирської області.

1. Повна назва землекористувача: Українське державне підприємство поштового зв'язку “Укрпошта”.

2. Місцезнаходження об'єкта: Ємільчинський район Житомирської області.

3. Загальна площа: - 0,1700 га.

4. Підстава для виконання робіт: клопотання землекористувача та договір №17 від 12.12.2006 року.

5. Замовник /повна назва об'єкта/: Житомирська дирекція УДППЗ “Укрпошта”

6. Перелік документів, які повинні бути представлені за результатами проведених робіт: Роботу виконати в системі координат 1963 року. Технічна документація із землеустрою щодо складання документів що посвідчують право постійного користування земельними ділянками УДППЗ “Укрпошта” у трьох примірниках. Заповнені бланки державних актів на право постійного користування земельними ділянками.

7. Перелік матеріалів, які мають бути використані при виконанні робіт: Проекти встановлення меж сільських населених пунктів. Планово-картографічні матеріали, земельно-облікові документи та інші правовстановлюючі документи.

8. Термін виконання робіт: згідно договору.

9. Виконавець/повна назва, юридична адреса/: Приватний підприємець Бондарчук В.В. м. Житомир вул.. Щорса.94 кв.37.



Замовник

О.С.Нечипорук

Погоджено:



Виконавець

В.В.Бондарчук

ВИСНОВОК

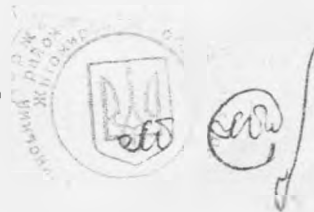
Ємільчинського районного відділу земельних ресурсів
про наявні обмеження на використання земельних
ділянок що надаються в постійне користування Українському
державному підприємству поштового зв'язку „Укрпошта” на
території Ємільчинського району

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право постійного користування земельними ділянками Українському державному підприємству поштового зв'язку „Укрпошта” на території Ємільчинського району, відділ земельних ресурсів відмічає:

Обмежень та прав третіх осіб на використання земельних ділянок немає.

У випадку проходження чи примикання до земельних ділянок, що передаються у постійне користування, ліній електропередачі, газопостачання та інших об'єктів і споруд необхідно дотримуватись вимог підприємств і організацій, які їх експлуатують.

Начальник Ємільчинського районного
відділу земельних ресурсів



М.М. Дорош

ВИСНОВОК

Ємільчинського районного відділу містобудування та архітектури
про погодження технічної документації
та наявні обмеження на використання земельних ділянок,
що надаються в постійне користування Українському державному
підприємству поштового зв'язку „Укрпошта”
на території Ємільчинського району

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо складання документів що посвідчують право постійного користування земельними ділянками Українському державному підприємству поштового зв'язку „Укрпошта”, та керуючись “Інструкцією про порядок складання, видачі, реєстрації і зберігання державних актів на право приватної власності на землю, право колективної власності на землю, право власності на землю і право постійного користування землею, договорів на право тимчасового користування землею (в тому числі на умовах оренди) та договорів оренди землі”, затвердженою Наказом Державного комітету України по земельних ресурсах № 43 від 04.05.99 р. (із змінами внесеними згідно з Наказами Держкомзему України № 27 від 29.02.00 р., № 144 від 23.08.01 р., № 17 від 19.02.02 р., № 174 від 02.07.03 р., № 322 від 29.12.03 р. і зареєстрованими Мінюстом України 29.12.03 р. № 1255 /8576) відділ містобудування та архітектури вважає за можливе погодити дану технічну документацію і подати її на затвердження до відповідних сільських (селищних) рад.

Обмежень та прав третіх осіб на використання земельних ділянок немає.

У випадку проходження чи примикання до земельних ділянок, що надаються в постійне користування, ліній електропередачі, газопостачання та інших об'єктів і споруд необхідно дотримуватись вимог підприємств та організацій, які їх експлуатують.

Земельні ділянки використовувати за цільовим призначенням з дотриманням нормативних вимог та правил.

В разі будь-якого будівництва необхідно виготовити проектну документацію передбачену чинним законодавством.

Начальник Ємільчинського районного
відділу містобудування та архітектури



Н.С. Ярошук

ПРОТОКОЛ погодження меж земельної ділянки

Українського державного підприємства поштового зв'язку "Укрпошта"
на території смт. Ємільчине вул. Леніна, 31
Ємільчинської (сільської) ради Ємільчинського району Житомирської області
селищної

"29" 08 2006 р.

Мною, інженером-землевпорядником Бондарчука В.В., в присутності представників зацікавлених сторін проведено погодження існуючих меж земельної ділянки УДППЗ "Укрпошта"

Опис меж земельної ділянки

Від А до Б землі ЗОШ №1

Від Б до В землі ЗАГ.КОРИСТУВАННЯ (вул.Воровського)

Від В до Г землі ЗАГ.КОРИСТУВАННЯ (вул.Леніна)

Від Г до Д землі Ємільчинського РВ УМВС

Від Д до Е землі ЗАГ.КОРИСТУВАННЯ (пустир)

Від Е до А землі ЗАГ.КОРИСТУВАННЯ (вулиця)

Кути повороту зовнішньої межі землекористування на місцевості прийнято по фактичному їх положенню.

З боку суміжних власників і землекористувачів з приводу проходження меж земельної ділянки УДППЗ "Укрпошта" ніяких заперечень не надійшло.

Особлива думка суміжного землекористувача: ВІДСУТНЯ

Начальник Ємільчинського районного
відділу земельних ресурсів

Представник виконавця

Представник замовника

Сільський голова

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

Суміжні землевласники
та землекористувачі

Представник ЗОШ №1

Представник РВ УМВС

Представник ВАТ "Укрпошта"



М.М.Дорош

В.В.Бондарчук



ПРОТОКОЛ погодження меж земельної ділянки

Українського державного підприємства поштового зв'язку "Укрпошта"
на території с. Ганнопіль вул. Центральна, 14
Ганнопільської сільської ради Ємільчинського району Житомирської області

"29" 08 2006 р.

Мною, інженером-землевпорядником Бондарчука В.В., в присутності представників зацікавлених сторін проведено погодження існуючих меж земельної ділянки УДППЗ "Укрпошта"

Опис меж земельної ділянки

Від А до Б землі заг. користування (вул. Центральна)

Від Б до А землі запасу сільської ради

Кути повороту зовнішньої межі землекористування на місцевості прийнято по фактичному їх положенню.

З боку суміжних власників і землекористувачів з приводу проходження меж земельної ділянки УДППЗ "Укрпошта" ніяких заперечень не надійшло.

Особлива думка суміжного землекористувача: _____

Начальник Ємільчинського районного
відділу земельних ресурсів

Представник виконавця

Представник замовника

Сільський голова

Суміжні землевласники
та землекористувачі

М.М. Дорош

В.В.Бондарчук



ПРОТОКОЛ погодження меж земельної ділянки

Українського державного підприємства поштового зв'язку "Укрпошта"
на території с. Сорочень вул. Червоноармійська, 5
Будо-Бобрицької сільської ради Ємільчинського району Житомирської області
"29" 08 2006 р.

Мною, інженером-землевпорядником Бондарчука В.В., в присутності представників зацікавлених сторін проведено погодження існуючих меж земельної ділянки УДППЗ "Укрпошта"

Опис меж земельної ділянки

Від А до Б землі сільської ради (медпункт)
Від Б до В землі загального користування (вулиця)
Від В до Г землі сільської ради (клуб)
Від Г до А землі заг. користування (сіножать)

Кути повороту зовнішньої межі землекористування на місцевості прийнято по фактичному їх положенню.

З боку суміжних власників і землекористувачів з приводу проходження меж земельної ділянки УДППЗ "Укрпошта" ніяких заперечень не надійшло.

Особлива думка суміжного землекористувача: _____

Начальник Ємільчинського районного
відділу земельних ресурсів

М.М. Дорош

Представник виконавця

В.В. Бондарчук

Представник замовника

Сільський голова

Суміжні землевласники
та землекористувачі



АКТ
про передачу на зберігання землекористувачу
довгострокових межових знаків встановленого зразка

„ 29 ” _____ 08 _____ 2006 р.

Даний акт складено в 2-х примірниках в присутності інженера-землевпорядника Бондарчука В.В. представника Ємільчинської селищної (сільської) ради та землевласника (землекористувача).

При встановленні меж земельної ділянки встановлено, що загальна площа її становить 0,0542 га. Межі земельної ділянки закріплено 4 межовими знаками довгострокового зберігання, які передані на зберігання землевласнику (землекористувачу) земельної ділянки.

Зовнішні межі погоджені з суміжними власниками землі і землекористувачами (див. протокол погодження меж).

Спірних питань не має.

Передав:

Інженер-землевпорядник



В.В. Бондарчук

Земельну ділянку з встановленими
межовими знаками прийняв

Представник сільської ради
(селищної)



О.С. Нечипорук


О.І. ФІЛОНЕНКО



АКТ
про передачу на зберігання землекористувачу
довгострокових межових знаків встановленого зразка

„ 29 ” 08 2006 р.

Даний акт складено в 2-х примірниках в присутності інженера-землевпорядника Бондарчука В.В. представника Ганнопільської сільської ради та землевласника (землекористувача).

При встановленні меж земельної ділянки встановлено, що загальна площа її становить 0,0664 га. Межі земельної ділянки закріплено 4 межовими знаками довгострокового зберігання, які передані на зберігання землевласнику (землекористувачу) земельної ділянки.

Зовнішні межі погоджені з суміжними власниками землі і землекористувачами (див. протокол погодження меж).

Спірних питань не має.

Передав:
Інженер-землевпорядник



В.В. Бондарчук

Земельну ділянку з встановленими
межовими знаками прийняв



О.С. Нечипорук

Представник сільської ради



Н.С. МЕЛЬНИК

АКТ
про передачу на зберігання землекористувачу
довгострокових межових знаків встановленого зразка

„29” _____ 08 _____ 2006 р.

Даний акт складено в 2-х примірниках в присутності інженера-землевпорядника Бондарчука В.В. представника Будо-Боврицької сільської ради та землевласника (землекористувача).

При встановленні меж земельної ділянки встановлено, що загальна площа її становить 0.0618 га. Межі земельної ділянки закріплено 2 межовими знаками довгострокового зберігання, які передані на зберігання землевласнику (землекористувачу) земельної ділянки.

Зовнішні межі погоджені з суміжними власниками землі і землекористувачами (див. протокол погодження меж).

Спірних питань не має.

Передав:
Інженер-землевпорядник

Земельну ділянку з встановленими
межовими знаками прийняв

Представник сільської ради



В.В. Бондарчук

О.С. Нечипорук

Г.М. Сорока



Для службового користування

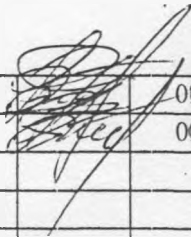
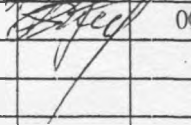
Експлікація земель, га

№ п/п	Земельні вгіддя	Площа
1	Виробнича будівля	0.0452
2	Склад	0.0075
3	Гараж	0.0050
4	Дизельна	0.0081
5	Труби	0.0002
6	Яма	0.0008
7	Туалет	0.0007
8	Туалет	0.0004
9	Газон	0.0258
10	Газон	0.0044
11	Газон	0.0090
12	Адміністративно-виробнича будівля	0.0110
13	Двір	0.0989
	Всього	0.2170

Ситуаційний план

В

а, що належить "Укрпошти" $S=0.0542$ га, що становить 25% від $S=0.2170$ га
а, що належить "Укртелекому" $S=0.1628$ га, що становить 75% від $S=0.2170$ га

директор	Бондарчук		06	17 - ВА		
свірів	Бондарчук		06			
				Українське державне підприємство поштового зв'язку "Укрпошта" смт Ємільчине, вул. Леніна, 31 Житомирської області		
				Технічна документація із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку	Стадія	Аркуш
					В	1
				Кадастровий план земельної ділянки		
				ПП Бондарчук В.В.		

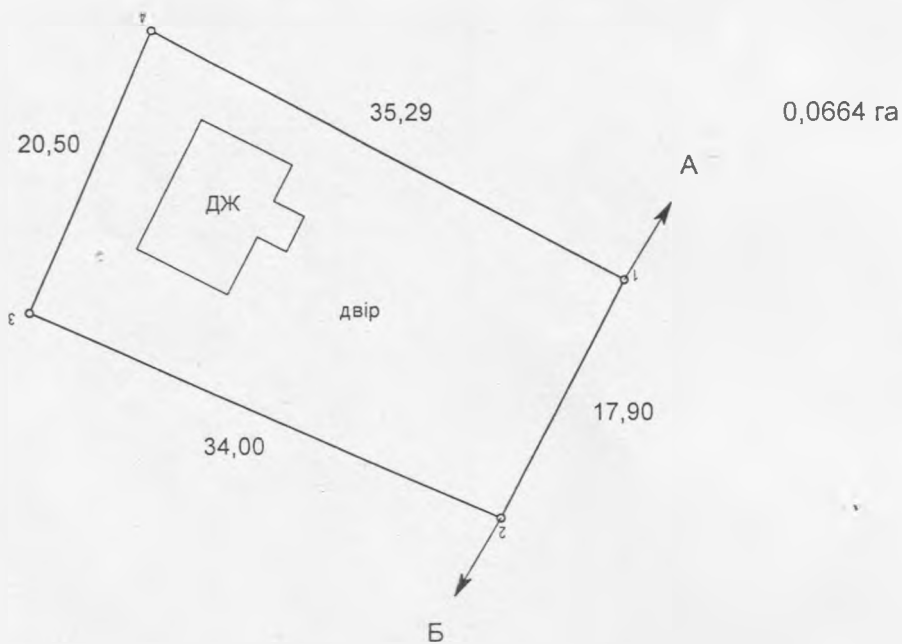
Формат А3

Пн

План земельної ділянки

З С

Пд



Експлікація

Назва угідь	Площа
Ділянка землі	0,0664 га
Будівля	0,0071 га
Двір	0,0593 га

Каталог координат

№	X	Y	Длина
1	5.601.305,703	3.197.182,307	17,900
2	5.601.289,747	3.197.174,194	34,000
3	5.601.303,517	3.197.143,107	20,496
4	5.601.322,351	3.197.151,192	35,289

Список суміжників

Від А до Б	землі загального користування (вул.Центральна)
Від Б до А	землі запасу сільської ради

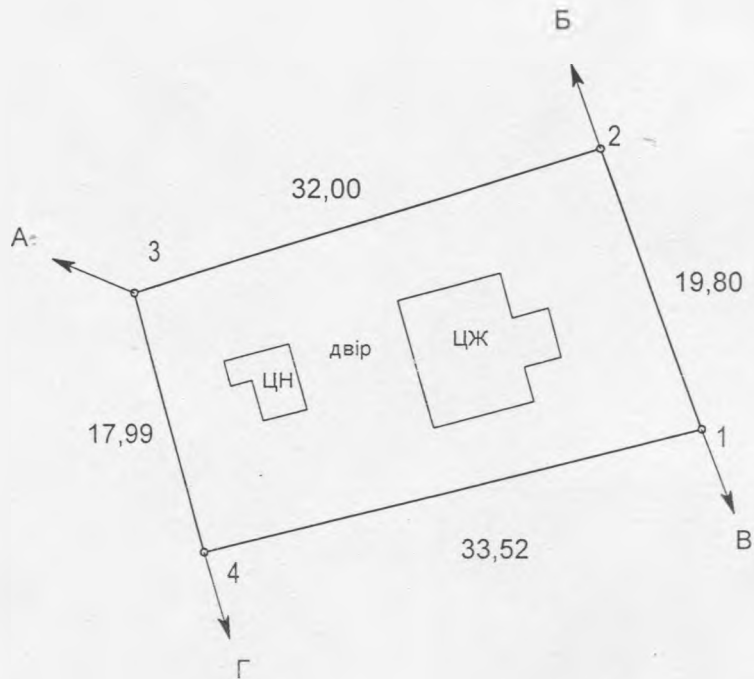
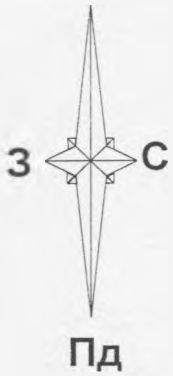
План земельної ділянки

Українського державного підприємства поштового зв'язку "Укрпошта"
с.Ганнопіль, вул.Центральна, 14, Ємільчинського району

Склав	Бондарчук В.В.	масштаб	лист	листів
Перевірів	Бондарчук В.В.	1:500	1	1
Вирахував	Бондарчук В.В.	ПП Бондарчук В.В. 2006 р.		

Пн

План земельної ділянки



0,0618 га

Експлікація

Назва угідь	Площа
Ділянка землі	0,0618 га
Будівля	0.0085 га
Двір	0,0533 га

Каталог координат

№	X	Y	Длина
1	5.601.905,316	3.203.140,648	19,800
2	5.601.923,957	3.203.133,972	32,000
3	5.601.914,423	3.203.103,425	17,990
4	5.601.907,635	3.203.108,154	33,525

Список суміжників

Від А до Б	землі сільської ради (медпункт)
Від Б до В	землі загального користування (вулиця)
Від В до Г	землі сільської ради (клуб)
Від Г до А	землі загального користування (сіножать)

План земельної ділянки

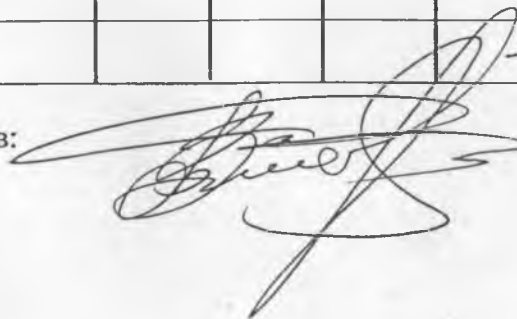
Українського державного підприємства поштового зв'язку "Укрпошта"
с.Сорочень, Будо-Бобрицька сільська рада, Ємільчинського району

Склав	Бондарчук В.В.	масштаб	лист	листів
Перевірів	Бондарчук В.В.	1:500	1	1
Вирахував	Бондарчук В.В.	ПП Бондарчук В.В. 2006 р.		

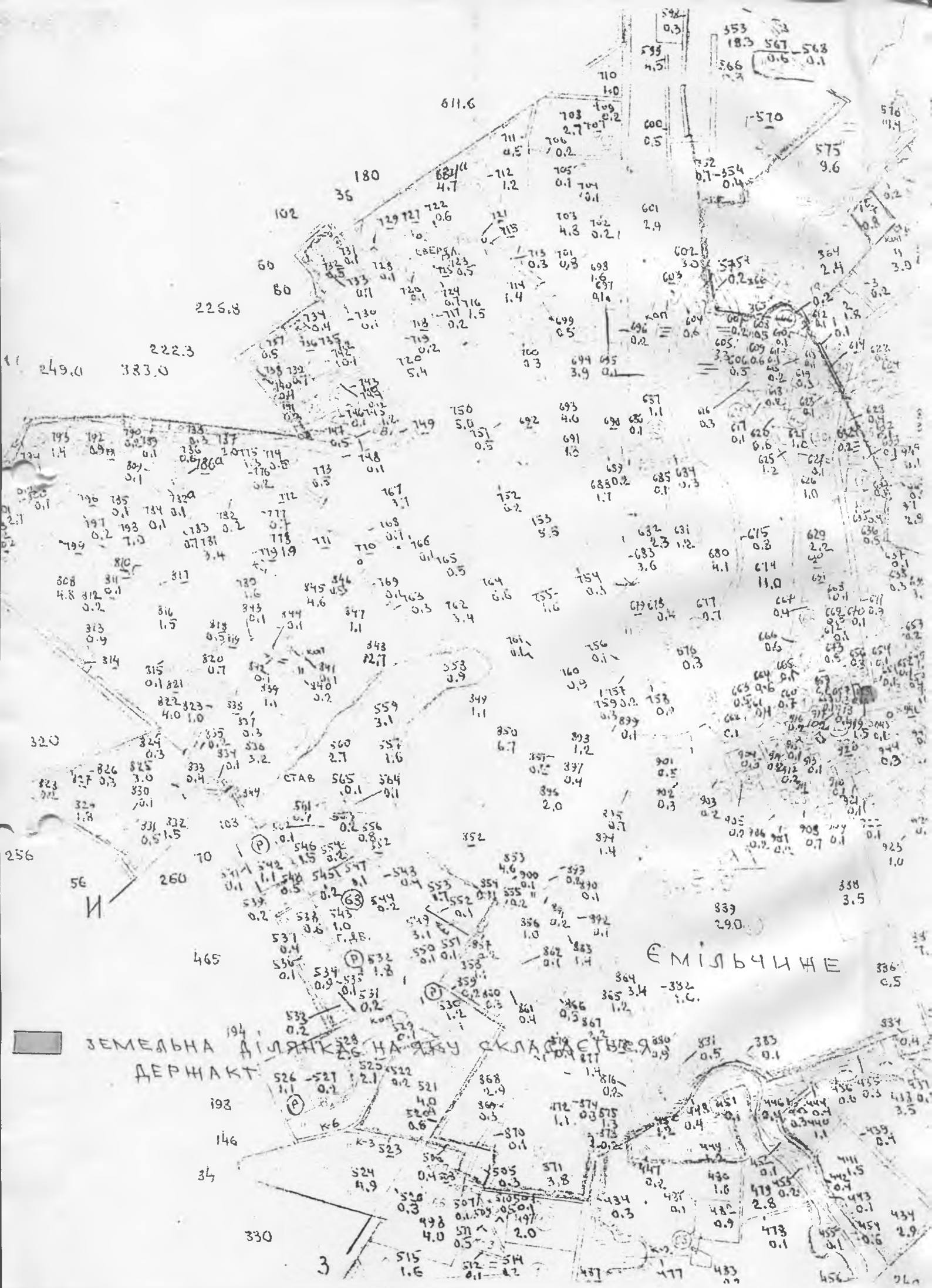
Зведена експлікація
(згідно форми 6-зем)
земельних ділянок УДПІЗ "Укрпошта",
які знаходяться на території Ємільчинського району Житомирської області.

№ рядка	Код і цільове використання земельних ділянок	Загальна площа, га	Сільськогосподарські землі				Забудовані землі					
			у т.ч.сільськогосподарські угіддя				Всього	у тому числі			Землі ,які використовуються в комерційних цілях	в т.ч.
			Всього	у тому числі				Під житловою забудовою				Інші землі
				Рілля	Під садами	Сіножаті		Під одно- та двоповерховою збудовою				
капітальна	тимчасова	прибудинкова територія										
	Номер граф по формі 6-зем	2	4	5	8	11	34	35.1	35.2	35.3	42	49
5.8	1.14.9 Зв'язку і телекомунікацій в т.ч с.мт. Ємільчине	0,0542					0,0542					0,0542
	с.Ганнопіль	0,0664					0,0664					0,0664
	с.Сорочень	0,0618					0,0618					0,0618
	Всього	0,1824					0,1824					0,1824
	В тому числі											
	- в місцях проходження інженерних мереж;											
	- в зоні дії сервітутів;											
	- в зоні дії обмежень;											
	Разом в зонах дії обмежень, сервітутів	-									-	-

Склав:



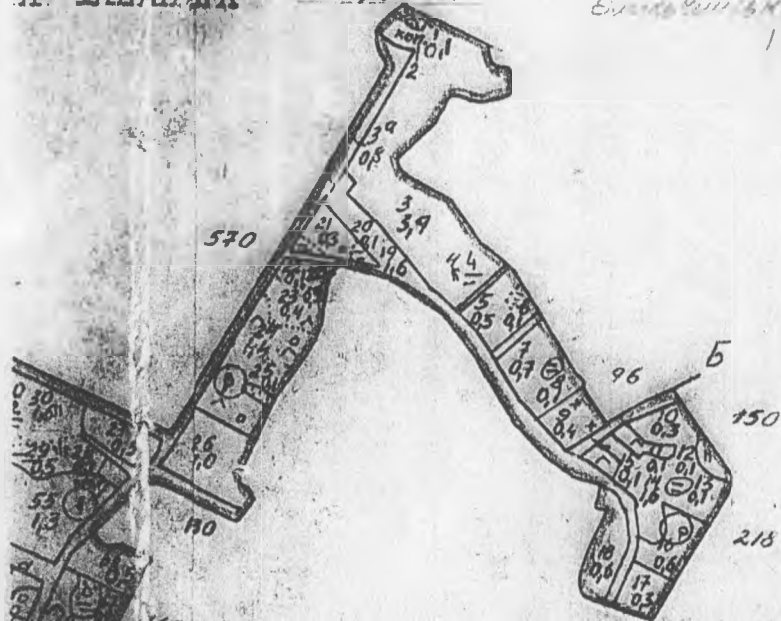
В.В.Бондарчук



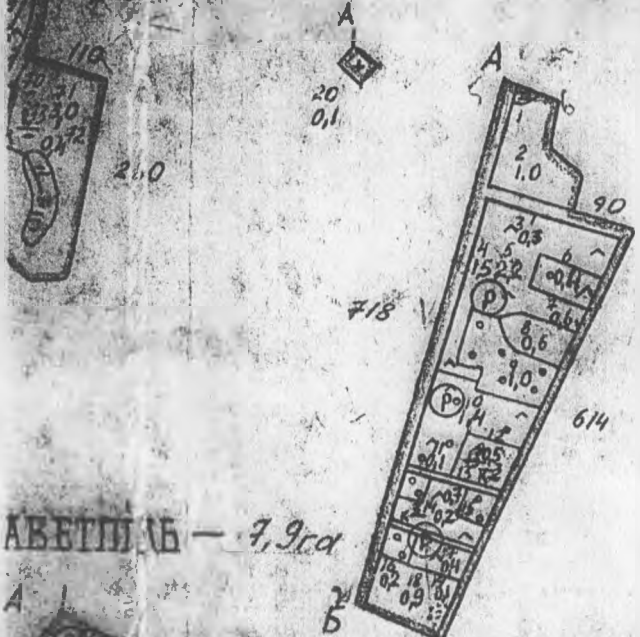
А. БОЛАРКА - 47,7 га

УД.П.П.З. 1821720301:06:001:0003 0066970
Б.М. (Вет. Мед. Школа)
1821720301:06:001:0004 00862

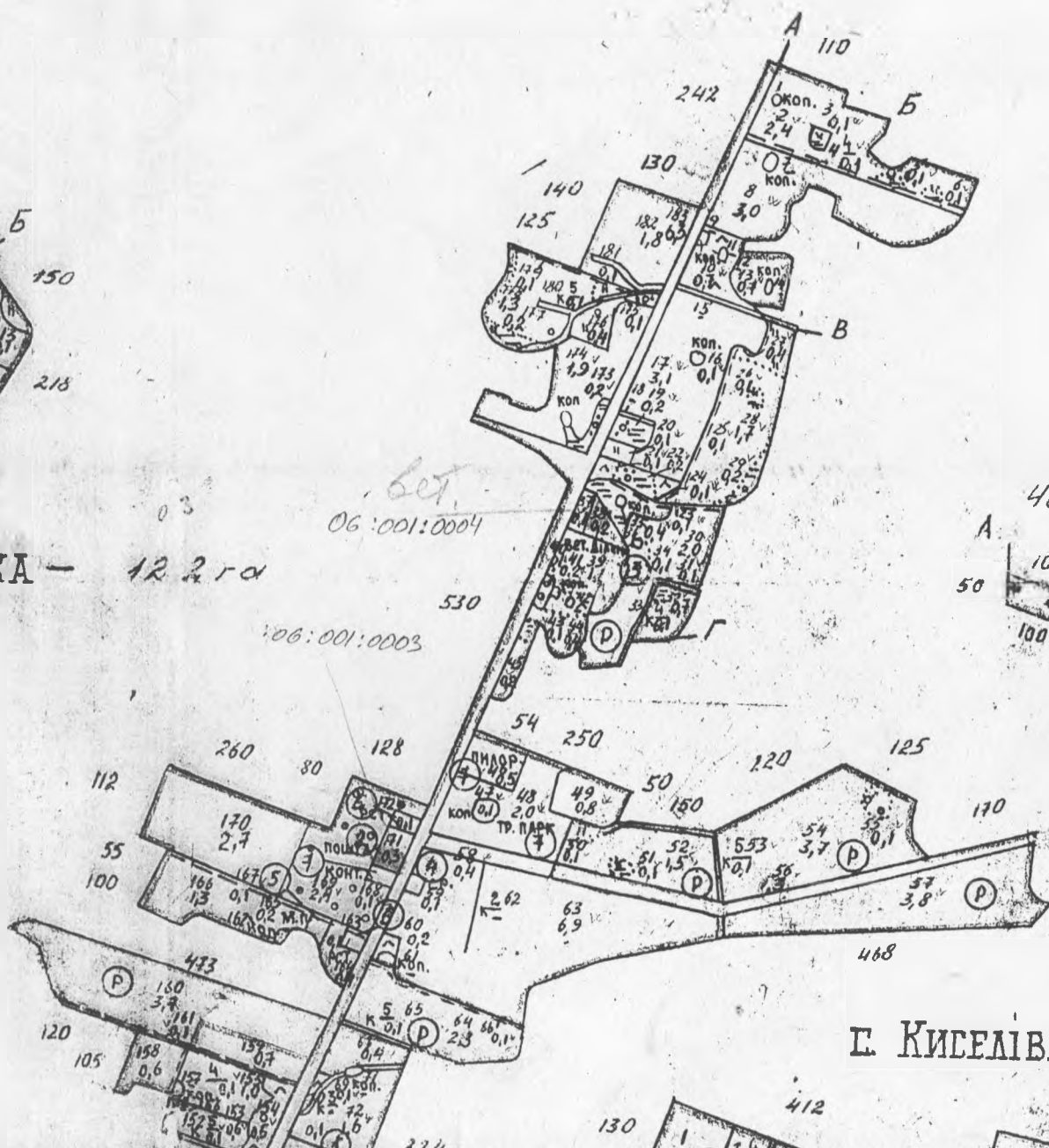
Е. ГАННОПІЛЬ - 121,2 га



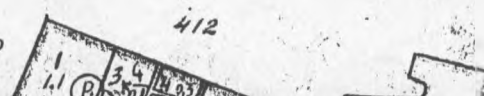
Е. ЄВГЕНІВКА - 122 га

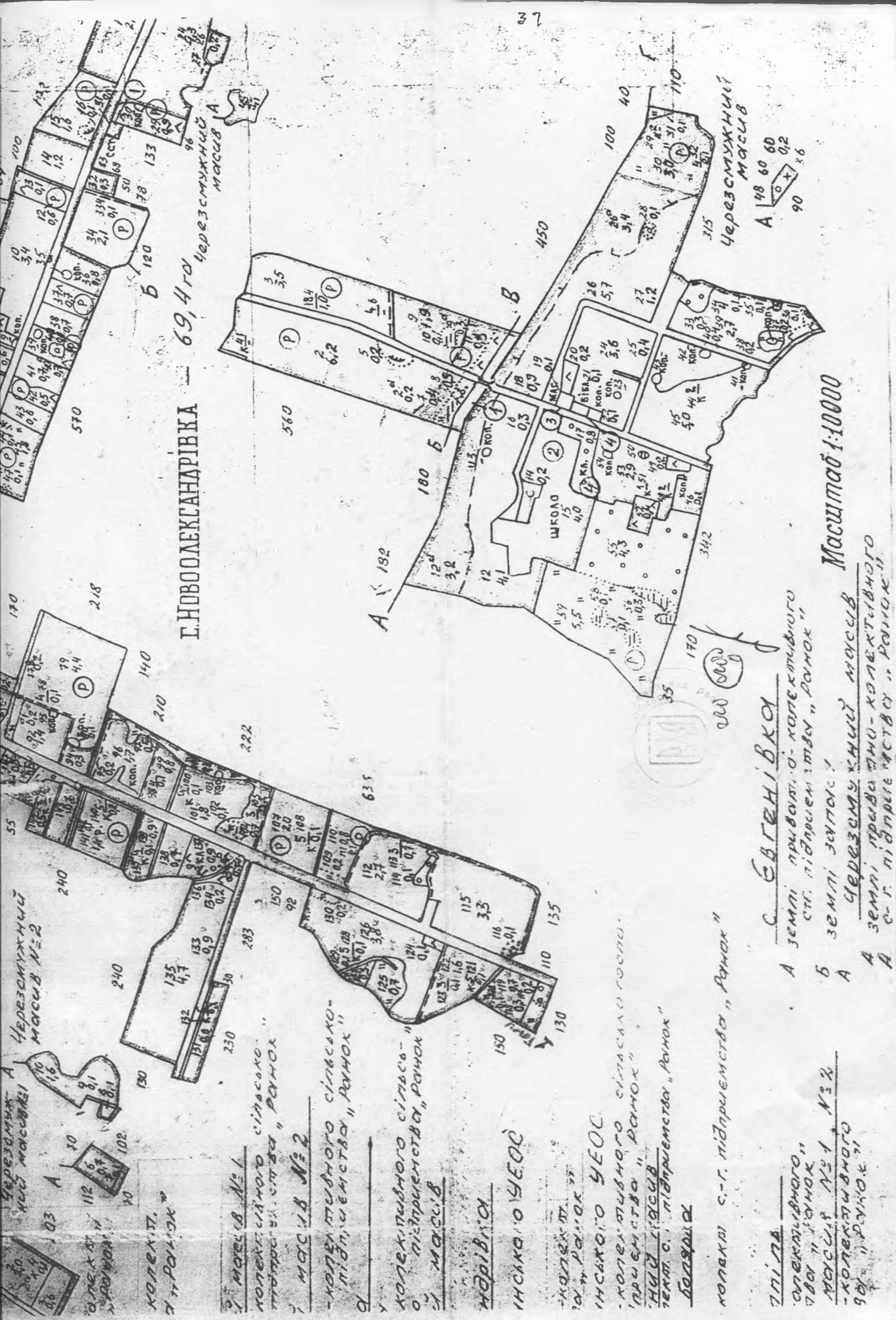


А. ВЕТІЛІВ - 7,9 га



Е. КИСЕЛІВКА - 36,2 га





С. НОВООЛЕКСАНДРІВКА

Б 69,4 га

Черезсмужний масив А

Масштаб 1:10000

С. БІГЕНІВКА

А землі підприємства "Ранок" с.г. підприємства "Ранок"

Б А землі підприємства "Ранок"

А черезсмужний масив А землі підприємства "Ранок" с.г. підприємства "Ранок"

ПІПЛА

Олександрівського району

Масив №1, №2

Олександрівського району

ІНСКАГО УГОС

Олександрівського району

ІНСКАГО УГОС

Олександрівського району

ІНСКАГО УГОС

Олександрівського району

ІНСКАГО УГОС

Олександрівського району

ІНСКАГО УГОС

Олександрівського району

ІНСКАГО УГОС

Олександрівського району

через мужний хвас

A 110
70 60
119

1
+ 0.7

через мужной массив $\sqrt{2} \approx 1,414$

39

через мужний, масив N_{46}^{46} 220

21.8.1900
г. Иркутск

Село Пута - Бобрѣцка - 32.9 га

2009

ВИСНОВОК

Ємільчинського районного відділу земельних ресурсів
про погодження технічної документації із землеустрою щодо складання
документів, що посвідчують право постійного користування земельними
ділянками

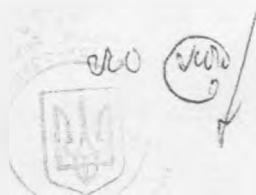
Українському державному підприємству поштового зв'язку „Укрпошта”
на території Ємільчинського району

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо складання документів що посвідчують право постійного користування земельними ділянками Українському державному підприємству поштового зв'язку „Укрпошта”, та керуючись “Інструкцією про порядок складання, видачі, реєстрації і зберігання державних актів на право приватної власності на землю, право колективної власності на землю, право власності на землю і право постійного користування землею, договорів на право тимчасового користування землею (в тому числі на умовах оренди) та договорів оренди землі”, затвердженою Наказом Державного комітету України по земельних ресурсах № 43 від 04.05.99 р. (із змінами внесеними згідно з Наказами Держкомзему України № 27 від 29.02.00 р., № 144 від 23.08.01 р., № 17 від 19.02.02 р., № 174 від 02.07.03 р., № 322 від 29.12.03 р. і зареєстрованими Мінюстом України 29.12.03 р. № 1255 /8576) відділ земельних ресурсів вважає за можливе погодити дану технічну документацію і пропонує подати її на затвердження до відповідних сільських (селищних) рад.

Земельні ділянки використовувати за цільовим призначенням з дотриманням нормативних вимог та правил.

В разі будь-якого будівництва необхідно виготовити проектну документацію передбачену чинним законодавством.

Начальник Ємільчинського
районного відділу земельних ресурсів



М.М. Дорош

УКРАЇНА

Ганнопільська сільська рада

Білячинського району Житомирської області

п'ята

сесія ради

п'ятого скликання

РІШЕННЯ

від "21" вересня 2006 року

Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо складання документів,
що посвідчують право на земельну ділянку
та складання державного акта на право
постійного користування земельною
ділянкою УДППЗ "Укрпошта"

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку та складання державного акта на право постійного користування земельною ділянкою Українському державному підприємству поштового зв'язку "Укрпошта" та керуючись статтями 12, 92, 122, 123, 126 Земельного кодексу України, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право постійного користування земельною ділянкою Українському державному підприємству поштового зв'язку "Укрпошта" на території с. Ганнопіль вул. Центральна, 14 Ганнопільської сільської ради по фактичному користуванню загальною площею 00064 га.
2. Надати в постійне користування УДППЗ "Укрпошта" земельну ділянку загальною площею 00064 га.
3. Дозволити скласти державний акт на право постійного користування земельною ділянкою УДППЗ "Укрпошта"
4. Спеціалісту по земельних питаннях внести відповідні зміни в земельно-облікові документи та планово-картографічні матеріали.
5. Білячинському районному відділу Житомирської регіональної філії Центру ДЗК вчинити запис в книзі реєстрації державних актів на право постійного користування земельними ділянками.

Сільський

голова

Н.С.Мельник



РІШЕННЯ

Будь-Бобрицької сільської ради Ємільчинського району Житомирської області

IV сесія 5 скликання

від "21" ВЕРЕСНЯ 2006 року

Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо складання документів,
що посвідчують право на земельну ділянку
та складання державного акта на право
постійного користування земельною ділянкою
УДППЗ "Укрпошта"

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку та складання державного акта на право постійного користування земельною ділянкою Українському державному підприємству поштового зв'язку "Укрпошта" та керуючись статтями 12, 92, 122, 123, 126 Земельного кодексу України, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право постійного користування земельною ділянкою Українському державному підприємству поштового зв'язку "Укрпошта" на території с. СОРОЧЕНЬ по вул. ЧЕРВОНАДАРМІЙСЬКА 5 Будь-Бобрицької сільської ради по фактичному користуванню загальною площею 0.0618 га.
2. Надати в постійне користування УДППЗ "Укрпошта" земельну ділянку загальною площею 0.0618 га.
3. Дозволити скласти державний акт на право постійного користування земельною ділянкою УДППЗ "Укрпошта"
4. Спеціалісту Будь-Бобрицької сільської ради внести відповідні зміни в земельно - облікові документи та планово - картографічні матеріали.
5. Ємільчинському районному відділу Житомирської, регіональної філії Центру ДЗК вчинити запис в книзі реєстрації державних актів на право постійного користування земельними ділянками.

Сільський голова



Р.І. ГОЛЯЧЕНКО



УКРАЇНА

Ємільчинська селищна рада
двадцять шоста сесія п'ятого скликання

РІШЕННЯ № 1013

Від 11 вересня 2009 року

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки та складання державних актів на право постійного користування земельними ділянками Українського державного підприємства поштового зв'язку „Укрпошта”

Розглянувши технічну документацію із землеустрою, щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки та складання державних актів на право постійного користування земельними ділянками Українського державного підприємства поштового зв'язку „Укрпошта” в смт. Ємільчине, вул. Леніна, 31, виконану ПП Бондарчук В.В., керуючись ст.12,92,122,125,126 Земельного кодексу України та у відповідності із ст.26 п34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити документацію із землеустрою, щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки та складання державних актів на право постійного користування земельними ділянками Українського державного підприємства поштового зв'язку „Укрпошта” загальною площею 0,0542 га, яка передається із земель резерву Ємільчинської селищної ради в користування Українському державному підприємству поштового зв'язку „Укрпошта” в смт. Ємільчине по вул. Леніна, 31.
2. Інженеру-землевпоряднику Ємільчинської селищної ради спільно з управлінням Держкомзему у Ємільчинському районі внести зміни в земельно-кадастрову документацію селищної ради.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу та ліквідації наслідків Чорнобильської катастрофи.



Л.І.ФІЛОНЕНКО

Державна Україна
м. Житомир
СМІЛЬЧИНСЬКИЙ
РАЙОННИЙ ВІДДІЛ
ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
Житомирської області

260410 Житомирська область,
снт Смільщина, вул. Леніна, 13
Тел. 4-21-51, ф/акс. 089120317
м. Смільщина, АК АПС «Україна»
МФО 311313

від 06.10.06р. № 627

ДОВІДКА

видана Смільчинським районним відділом земельних ресурсів про те, що на земельну ділянку, яка передається в постійне користування Українському державному підприємству поштового зв'язку „Укрпошта” с. Сорочень Будо-Бобрицької сільської ради Смільчинського району присвоєно наступний кадастровий номер:

ділянка № 1 площею 0,0618 га для постійного користування 1821781404:08:002:0008

Начальник райземвідділу



М.М. Дорош

Державна Україна
м. Житомир
СМІЛЬЧИНСЬКИЙ
РАЙОННИЙ ВІДДІЛ
ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
Житомирської області
Житомирська область,
снт Смільщина, вул. Леніна, 13
Тел. 4-21-51, ф/акс. 089120317
м. Смільщина, АК АПС «Україна»
МФО 311313

від 06.10.06р. № 629

ДОВІДКА

видана Смільчинським районним відділом земельних ресурсів про те, що на земельну ділянку, яка передається в постійне користування Українському державному підприємству поштового зв'язку „Укрпошта” с. Ганнопіль Ганнопільської сільської ради Смільчинського району присвоєно наступний кадастровий номер:

ділянка № 1 площею 0.0664 га для постійного користування 1821780301:06:001:0003

Начальник райземвідділу



М.М. Дорош

Україні
Житомир
СМІЛЬЧИНСЬКИЙ
РАЙОННИЙ ВІДДІЛ
ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
Житомирської області
260410 Житомирська область,
смт Смільчине, вул. Лепіна, 16
Тел. 4-21-51, факс. 0891-317
Смільчине, ЛПВ «Україна»
МСС 11213

від 06.10.06р 626

ДОВІДКА

видана Смільчинським районним відділом земельних ресурсів про те, що на земельну ділянку, яка передається в постійне користування Українському державному підприємству поштового зв'язку „Укрпошта” с. Ганнопіль Ганнопільської сільської ради Смільчинського району присвоєно наступний кадастровий номер:

ділянка № 1 площею 0,0664 га для постійного користування 1821780301:06:001:0003



Начальник райземвідділу

М.М. Дорош



**ДЕРЖАВНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ ІЗ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖКОМЗЕМУ У ЖИТОМИРСЬКІЙ ОБЛАСТІ
УПРАВЛІННЯ ДЕРЖКОМЗЕМУ У ЄМІЛЬЧИНСЬКОМУ РАЙОНІ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

11201 смт. Ємільчине Житомирської області вул. Блюхера 9 тел. 21-3-51 emzemresurs@ukrpost.ua

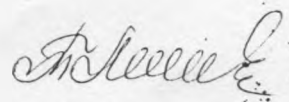
12.08.09 № 45

Д О В І Д К А

Видана управлінням Держкомзему у Ємільчинському районі Житомирської області про те, що на земельну ділянку площею 0,0542 га, яка належить на праві постійного користування Житомирській дирекції УДПЗ „Укрпошта” та знаходиться на території Ємільчинської селищної ради в смт. Ємільчине по вул. Леніна 31/1, присвоєно наступний індексно-кадастровий номер:

1. 1821755100:07:020:0027 площа 0,0542 га;

Довідка видана за місцем вимоги.

Заступник начальника управління Держкомзему  Т.М. Лозко

Вик.:Ковальчук В.В.