

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказом Регіонального відділення Фонду  
державного майна України по Полтавській  
та Сумській областях  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2022-10-06-000007-3

Найменування оператора електронного майданчика, через якого було введено інформацію про лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації): ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію переможцем електронного аукціону: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Найменування оператора електронного майданчика, через якого надано наступну по величині цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТОВ "Ю.БІЗ"

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ПОЛТАВСЬКІЙ ТА СУМСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 24.10.2022 14:25:46

Дата та час завершення електронного аукціону: 24.10.2022 16:15:47

Найменування лоту: Нежитлові будівлі у складі: будівля службового приміщення, А, загальною площею 265,3 кв. м; гаражі Б, 6, 61, 62, 63, загальною площею 160,9 кв. м; вбиральня, В; огорожа № 1, за адресою: Полтавська обл., Кременчуцький р-н, м. Глобине, вул. Центральна, 275

Стартова ціна лоту: 41 634,20 ГРН. На остаточну ціну продажу лоту нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України

Ціна продажу лоту без урахування ПДВ: 625 000 грн. 00 коп. Сума ПДВ: 125 000 грн. 00 коп.

Ціна продажу лоту з урахуванням ПДВ: 750 000 грн. 00 коп.

Розмір мінімального кроку аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 8 326.84 ГРН

Розмір реєстраційного внеску: 1 300.00 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. Фізична особа-підприємець Полтавець Костянтин Сергійович, код: 2953003558
2. Донченко Сергій Дмитрович, код: 3092920958
3. Кулініч Кароліна Олександрівна, код: 3184911003
4. Кулаківський Вадим Валентинович, код: 3213718931
5. ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ГРАДВЕНТ", код: 33413951

6. Білоконев Сергій Андрійович , код: 3282605392
7. Минко Олег Володимирович, код: 2626613019
8. Діброва Віталій Володимирович, код: 2903518918
9. Самойленко Любов Григорівна, код: 3035807105
10. ФОП РОМАН ВІТАЛІЙ ЮРІЙОВИЧ, код: 3285811393
11. Настека Владислав Володимирович , код: 2577720917

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

|                                                          |                  |                     |
|----------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| Фізична особа-підприємець Полтавець Костянтин Сергійович | 41 634.20 ГРН    | 21.10.2022 11:35:24 |
| Минко Олег Володимирович                                 | 41 635.00 ГРН    | 21.10.2022 13:14:41 |
| Білоконев Сергій Андрійович                              | 43 000.00 ГРН    | 18.10.2022 16:23:06 |
| Кулаківський Вадим Валентинович                          | 51 000.00 ГРН    | 22.10.2022 23:20:57 |
| Донченко Сергій Дмитрович                                | 62 000.00 ГРН    | 23.10.2022 14:31:46 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ГРАДВЕНТ"                         | 90 000.00 ГРН    | 21.10.2022 17:33:40 |
| Діброва Віталій Володимирович                            | 100 000.00 ГРН   | 18.10.2022 21:05:53 |
| Кулініч Кароліна Олександрівна                           | 101 000.00 ГРН   | 13.10.2022 11:45:02 |
| Самойленко Любов Григорівна                              | 201 000.00 ГРН   | 21.10.2022 09:17:49 |
| ФОП РОМАН ВІТАЛІЙ ЮРІЙОВИЧ                               | 251 001.00 ГРН   | 23.10.2022 16:14:39 |
| Настека Владислав Володимирович                          | 1 300 000.00 ГРН | 21.10.2022 11:59:55 |

**Цінові пропозиції учасників:**

**Раунд 1**

|                                                          |                |                     |
|----------------------------------------------------------|----------------|---------------------|
| Фізична особа-підприємець Полтавець Костянтин Сергійович | 41 634.20 ГРН  | 24.10.2022 14:33:46 |
| Минко Олег Володимирович                                 | 251 500.00 ГРН | 24.10.2022 14:36:46 |
| Білоконев Сергій Андрійович                              | 46 000.00 ГРН  | 24.10.2022 14:39:46 |
| Кулаківський Вадим Валентинович                          | 102 000.00 ГРН | 24.10.2022 14:42:46 |
| Донченко Сергій Дмитрович                                | 62 000.00 ГРН  | 24.10.2022 14:45:46 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ГРАДВЕНТ"                         | 252 000.00 ГРН | 24.10.2022 14:48:46 |
| Діброва Віталій Володимирович                            | 350 000.00 ГРН | 24.10.2022 14:51:46 |
| Кулініч Кароліна Олександрівна                           | 101 000.00 ГРН | 24.10.2022 14:54:46 |
| Самойленко Любов Григорівна                              | 352 000.00 ГРН | 24.10.2022 14:57:46 |



|                                 |                  |                     |
|---------------------------------|------------------|---------------------|
| ФОП РОМАН ВІТАЛІЙ ЮРІЙОВИЧ      | 352 500.00 ГРН   | 24.10.2022 15:00:46 |
| Настека Владислав Володимирович | 1 300 000.00 ГРН | 24.10.2022 15:03:46 |

#### Раунд 2

|                                                          |                  |                     |
|----------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| Фізична особа-підприємець Полтавець Костянтин Сергійович | 41 634.20 ГРН    | 24.10.2022 15:09:46 |
| Білоконев Сергій Андрійович                              | 260 000.00 ГРН   | 24.10.2022 15:12:46 |
| Донченко Сергій Дмитрович                                | 62 000.00 ГРН    | 24.10.2022 15:15:46 |
| Кулініч Кароліна Олександрівна                           | 101 000.00 ГРН   | 24.10.2022 15:18:46 |
| Кулаківський Вадим Валентинович                          | 102 000.00 ГРН   | 24.10.2022 15:21:46 |
| Минко Олег Володимирович                                 | 353 000.00 ГРН   | 24.10.2022 15:24:46 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ГРАДВЕНТ"                         | 252 000.00 ГРН   | 24.10.2022 15:27:46 |
| Діброва Віталій Володимирович                            | 400 000.00 ГРН   | 24.10.2022 15:30:46 |
| Самойленко Любов Григорівна                              | 450 000.00 ГРН   | 24.10.2022 15:33:46 |
| ФОП РОМАН ВІТАЛІЙ ЮРІЙОВИЧ                               | 451 000.00 ГРН   | 24.10.2022 15:36:46 |
| Настека Владислав Володимирович                          | 1 300 000.00 ГРН | 24.10.2022 15:39:46 |

#### Раунд 3

|                                                          |                  |                     |
|----------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| Фізична особа-підприємець Полтавець Костянтин Сергійович | 41 634.20 ГРН    | 24.10.2022 15:45:46 |
| Донченко Сергій Дмитрович                                | 62 000.00 ГРН    | 24.10.2022 15:48:46 |
| Кулініч Кароліна Олександрівна                           | 101 000.00 ГРН   | 24.10.2022 15:51:46 |
| Кулаківський Вадим Валентинович                          | 102 000.00 ГРН   | 24.10.2022 15:54:46 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ГРАДВЕНТ"                         | 252 000.00 ГРН   | 24.10.2022 15:57:46 |
| Білоконев Сергій Андрійович                              | 260 000.00 ГРН   | 24.10.2022 16:00:46 |
| Минко Олег Володимирович                                 | 452 000.00 ГРН   | 24.10.2022 16:03:46 |
| Діброва Віталій Володимирович                            | 615 000.00 ГРН   | 24.10.2022 16:06:46 |
| Самойленко Любов Григорівна                              | 624 000.00 ГРН   | 24.10.2022 16:09:46 |
| ФОП РОМАН ВІТАЛІЙ ЮРІЙОВИЧ                               | 625 000.00 ГРН   | 24.10.2022 16:12:46 |
| Настека Владислав Володимирович                          | 1 300 000.00 ГРН | 24.10.2022 16:15:46 |

**Переможець електронного аукціону:** ФОП РОМАН ВІТАЛІЙ ЮРІЙОВИЧ, код: 3285811393.

**Учасник, стосовно якого прийнято рішення про відмову у затвердженні протоколу про результати електронного аукціону або про відмову від укладення договору купівлі-продажу, чи складено акт відповідно до п. 67 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432:**  
Настека Владислав Володимирович, код: 2577720917.

**Винагорода оператора (плата за участь в електронному аукціоні):** 30 000 грн. 00 коп. (тридцять тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ.

**Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Код за ЄДРПОУ 42769539

Рахунок: № UA448201720355599003000018853

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

**Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1:** 1 300 грн. 00 коп. (Одна тисяча триста гривень 00 копійок), без ПДВ.

**Реквізити рахунку 2 оператора електронного майданчика, через який переможцем електронного аукціону подано ставку, для доплати переможцем гарантійного внеску в рахунок винагороди оператору (плати за участь в електронному аукціоні):**

Одержувач: ТОВ "Ю.БІЗ"

Код ЄДРПОУ: 38738824

Номер рахунку Приватбанк: UA613052990000026002046805806

МФО: 305299

**Сума, що підлягає сплаті переможцем оператору на рахунок 2:**  
21 673 грн 16 коп. (Двадцять одна тисяча шістсот сімдесят три гривні 16 копійок), без ПДВ.

**Реквізити рахунку 3 для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Код за ЄДРПОУ 42769539

Рахунок: № UA448201720355599003000018853

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

**Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на рахунок 3:** 750 000 грн. 00 коп. (Сімсот п'ятдесят тисяч гривень 00 копійок), в тому числі ПДВ 125 000 грн. 00 коп. (сто двадцять п'ять тисяч гривень 00 копійок).

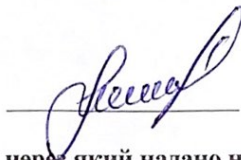
**Протокол електронного аукціону сформовано:** 02.11.2022 08:19:23

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- сплатити на рахунок органа приватизації ціну продажу об'єкта приватизації протягом 20 робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.
- укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 25 робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.

**Переможець електронних торгів:**

ФОП РОМАН ВІТАЛІЙ ЮРІЙОВИЧ  
код: 3285811393



« 03 » 11 2022 р.

**Оператор електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію:**  
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Ю.БІЗ"

Представник за довіреністю  
№01 від 22.07.2022  
Білоусова А.О.

\_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

«    » \_\_\_\_\_ 2022 р.  
(дата підпису)