СБЕРБАНК
АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «СБЕРБАНК»
01601, Україна, Київ, вул. Володимирська, 46
Телефон: +38 (044) 354-15-15,
Факс: +38 (044) 247-45-45
www.sbrf.com.ua

Вих. № 2097 /5/06-2
від 22 лютого 2021 року

Ліквідатору
ПрАТ «Маріупольський
завод важкого машинобудування»
Арбітражному керуючому Куделі М.О.
03049, м. Київ, а/с 184

Шановна Маріє Олександрівно!

АТ «СБЕРБАНК» отримано та розглянуто Ваш запит № 02-17/2960 від 29 січня 2021 року щодо надання згоди на продаж та погодження умов продажу майна боржника, що є предметом забезпечення вимог АТ «СБЕРБАНК», у зв'язку з чим повідомляємо наступне.

В провадженні господарського суду міста Києва перебуває справа № 910/8259/16 за заявою ПАТ «Альфа – Банк» про банкрутство ПрАТ «Маріупольський завод важкого машинобудування».

Постановою Господарського суду міста Києва від 30 січня 2019 року у справі № 910/8259/16 ПрАТ «Маріупольський завод важкого машинобудування» визнано банкрутом і відкрито ліквідаційну процедуру.

Ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства (надалі – КУПБ), арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, що є предметом забезпечення).

До обов'язкових умов продажу належать:

- ✓ склад майна (лот);
- ✓ початкова ціна;
- ✓ крок аукціону.

Арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів. Якщо майно є предметом забезпечення, арбітражний керуючий зобов`язаний направити умови продажу забезпеченому кредитору.

Комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про:

- ✓ надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах;
- ✓ надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу;
- ✓ відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

Вх. № 2709/02-17
від "24" 02 2021 р.

АТ «СБЕРБАНК» погоджує продаж на аукціоні вказаного у запиті майна банкрута ПрАТ «Маріупольський завод важкого машинобудування» на наступних умовах продажу:

1. Перший аукціон без можливості зниження початкової вартості:
   Склад майна (лот):
   Тип об'єкта: комплекс
   Адреса об'єкта: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Вузівська, будинок 1.
   Опис об'єкта: загальна площа 4 751,1 кв.м.,
   -основні будівлі (збиральна ділянка№3-1), А-3, А1-1, Б-1, Г-2, Д-1, Д1-1, загальна площа 4 751,1 кв.м.

   Початкова ціна продажу – 1 149 191,51 (один мільйон сто сорок дев'ять тисяч сто дев'яносто одна гривня 51 коп.) гривень без урахування ПДВ.
   Крок аукціону – 1%.

У разі визнання аукціону з продажу майна банкрута таким, що не відбувся, просимо додатково узгодити умови та порядок подальшого продажу заставного майна з АТ «СБЕРБАНК».

Разом з цим повідомляємо, що АТ «СБЕРБАНК» не погоджує відшкодування витрат у розмірі 21 441,08 гривень, про які йдеться у Вашому зверненні.

Так, при здійсненні огляду даного майна було встановлено, що охорона об'єкта не здійснюється, а предмет іпотеки знаходиться в напівзруйнованому стані, у зв'язку з чим відсутні підстави для погодження та відшкодування таких витрат.

З повагою,
Представник АТ «СБЕРБАНК»
за довіреністю **В.І. Сімчук**

м. КИЇВ * УКРАЇНА * СБЕРБАНК Ідентифікаційний код 25959784 № 2