**Інформаційне повідомлення**

**про продаж на електронному аукціоні об’єкта малої приватизації – колишнього пам’ятника В.І. Леніну**

Код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації в електронній торговій системі UA-AR-P-2021-06-03-000001-2.

Інформація про об’єкт приватизації:

Місцезнаходження об’єкта: 20202, Черкаська обл., м. Звенигородка, вул. О. Кошиця, 13б.

Найменування об’єкта: Колишній пам’ятник В.І. Леніну.

Опис об’єкта:

Колишній пам’ятник В.І. Леніну, вагою 2060 кг, висотою скульптури 3,8 м, розмір постаменту: 1,5х1, 42х3, 15, розмір стилобату: 4х5, 35х0,70. Скульптура пустотіла, відлита з бронзи.

Фото та паспорт скульптури: розміщені на сайті Звенигородської міської ради (zven.gov.ua).

Балансоутримувач: комунальне підприємство «Виробничо-житлове ремонтно-експлуатаційне управління» Звенигородської міської ради, код ЄДРПОУ 03356789

Адреса балансоутримувача: 20202, Черкаська обл., м. Звенигородка, вул. О. Кошиця, 13б.

Телефон балансоутримувача:+380474024679.

Електронна адреса: zvenvjreu@ukr.net.

Інформація про електронний аукціон та інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта:

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами

Дата та час проведення аукціону: \_\_ \_\_\_\_\_ 2021 року, година, о котрій починається аукціон, встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 09-00 до 18-00 години дня.

Аукціон проводиться відповідно до ЗУ «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 р. за №432.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16-15 до 16-45 години дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта:

Стартова ціна об’єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні з умовами:

247200,00 грн. (Двісті сорок сім тисяч двісті гривень 00 копійок).

Розмір гарантійного внеску: 24720 грн без ПДВ.

Стартова ціна об’єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни:

123600 грн. (Сто двадцять три тисячі шістсот гривень 00 копійок).

Розмір гарантійного внеску: 12360 грн без ПДВ.

Стартова ціна об’єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

123600 грн. (Сто двадцять три тисячі шістсот гривень 00 копійок).

Розмір гарантійного внеску: 12360 грн без ПДВ.

Розмір реєстраційного внеску: 1200грн. без ПДВ.

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

21 календарний день від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об’єкта).

Крок аукціону на аукціоні з умовами: 2472грн. (1% від стартової ціни аукціону)

Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

1236  грн. (1% від стартової ціни аукціону)

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об’єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить: 1 крок.

Додаткові умови продажу:

Договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна, а в разі, якщо покупцем переданого в оренду об’єкта є орендар, дія відповідного договору припиняється з дня, за яким об’єкт оренди переходить у його власність.

Покупець – переможець аукціону відшкодовує витрати, пов’язані із здійсненням заходів з приватизації об’єкта.

Час та місце ознайомлення з об’єктом: ознайомитися з об’єктом можна за місцем його розташування у робочі дні, попередньо узгодивши з представником Звенигородської міської ради годину огляду об’єкта за телефоном: +380474024679 з 08.00 до 17.00 (у п'ятницю з 08.00 до 16.00 у робочі дні.

Організатор аукціону: Орган місцевого самоврядування виконавчий комітет Звенигородської міської ради, (код за ЄДРПОУ 04060803).
Адреса: 20202, Черкаська область, Звенигородський район, м. Звенигородка, проспект Шевченка, 63
Електронна адреса: zvenmiskrada@ukr.net
Контактний тел. (04740) 2-20-60
Міський голова: Саєнко Олександр Якович.

Засоби платежу:

Для участі в аукціоні з продажу об’єкта малої приватизації гарантійний та реєстраційний внески сплачуються на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Посилання на перелік авторизованих майданчиків та їх рахунки, відкриті для оплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків: [https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2](http://vlada.pp.ua/goto/aHR0cHM6Ly9wcm96b3Jyby5zYWxlL2luZm8vZWxla3Ryb25uaS1tYWpkYW5jaGlraS1ldHMtcHJvem9ycm9wcm9kYXpoaS1jYmQy/)

Покупці, які мають право брати участь у приватизації згідно із Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна», вправі використовувати для придбання об’єктів приватизації кошти відповідно до валютного законодавства України.

Покупці - нерезиденти України набувають у власність майно, що приватизується, у процесі приватизації з оплатою його ціни у національній валюті або у вільно конвертованій валюті.

Переможець електронного аукціону:

- підписує протокол про результати електронного аукціону та надає його оператору електронного майданчика, через якого ним подано цінову пропозицію, протягом трьох робочих днів з дня, наступного за днем його формування електронною торговою системою:

- укладає договір купівлі-продажу об’єкта приватизації з органом приватизації протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.

Покупець, який підписав договір купівлі-продажу, сплачує на рахунок ціну продажу об’єкта приватизації не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу.

**В національній валюті:**

Отримувач: ГУК у Черк. обл./тг м. Звенигор/31030000

Код за ЄДРПОУ 37930566

Банк отримувача: Казначейство України (ел. адм. подат.)

Рахунок: № UA528999980314141905000023735 (для перерахування коштів)

Код класифікації доходів бюджету: 31030000

Найменування коду класифікації доходів бюджету: кошти від відчуження майна, що належить Автономній Республіці Крим та майна, що перебуває в комунальній власності

Призначення платежу: (обов’язково вказати за що)

У разі несплати коштів за об’єкт приватизації згідно з договором купівлі-продажу протягом 30 днів з дня укладення договору та його нотаріального посвідчення покупець сплачує на користь органу приватизації неустойку у розмірі 5 відсотків ціни продажу об’єкта. У разі несплати коштів згідно з договором купівлі-продажу протягом наступних 30 днів договір підлягає розірванню відповідно до статті 29 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Переможець електронного аукціону, який відмовився від підписання протоколу про результати електронного аукціону або договору купівлі-продажу, позбавляється права на участь у подальших аукціонах з продажу того самого об’єкта.

Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок

**В національній валюті:**

Отримувач: ГУК у Черк. обл./тг м. Звенигор/24060300

Код за ЄДРПОУ: 37930566

Банк отримувача:Казначейство України (ел. адм. подат.)

Рахунок: № UA208999980314010544000023735 (для перерахування **реєстраційного** внеску оператором електронного майданчика)

Код класифікації доходів бюджету: 24060300

Найменування коду класифікації доходів бюджету: інші надходження Призначення платежу: (обов’язково вказати за що)

суми сплачені учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п’яти календарних днів з дня затвердження протоколу електронного аукціону.

Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок

**В національній валюті:**

Отримувач: ГУК у Черк. обл./тг м. Звенигор/31030000

Код за ЄДРПОУ 37930566

Банк отримувача: Казначейство України (ел. адм. подат.)

Рахунок: № UA528999980314141905000023735 ( для перерахування **гарантійного** внеску оператором електронного майданчика)

Код класифікації доходів бюджету: 31030000

Найменування коду класифікації доходів бюджету: кошти від відчуження майна, що належить Автономній Республіці Крим та майна, що перебуває в комунальній власності

Призначення платежу: (обов’язково вказати за що)

суми сплачені учасниками аукціону гарантійних внесків протягом п’яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі продажу об’єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об’єкта приватизації переможцем.

Перелік документів:

Фізичними та юридичними особами, які бажають взяти участь в електронному аукціоні, до заяви на участь у приватизації об’єкта малої приватизації подаються такі документи:

для потенційних покупців - фізичних осіб - громадян України - копія паспорта громадянина України;

для іноземних громадян - копія документа, що посвідчує особу;

для потенційних покупців - юридичних осіб:

витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань України - для юридичних осіб - резидентів;

документ про реєстрацію у державі її місцезнаходження (витяг із торговельного, банківського або судового реєстру тощо), засвідчений згідно із законодавством держави його видачі, перекладений українською мовою, - для юридичних осіб - нерезидентів;

інформація про кінцевого бенефіціарного власника. Якщо особа не має кінцевого бенефіціарного власника, зазначається інформація про відсутність кінцевого бенефіціарного власника і про причину його відсутності;

остання річна або квартальна фінансова звітність;

документ, що підтверджує сплату реєстраційного внеску, а також документ, що підтверджує сплату гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених РАТБ до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

(Посилання на перелік авторизованих майданчиків:

[https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2](http://vlada.pp.ua/goto/aHR0cHM6Ly9wcm96b3Jyby5zYWxlL2luZm8vZWxla3Ryb25uaS1tYWpkYW5jaGlraS1ldHMtcHJvem9ycm9wcm9kYXpoaS1jYmQy/))

письмова згода довільної форми потенційного покупця щодо взяття на себе зобов’язань, визначених умовами продажу.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: [https://prozorro.sale](http://vlada.pp.ua/goto/aHR0cHM6Ly9wcm96b3Jyby5zYWxlLw%3D%3D/).