Оголошення

про проведення аукціону на продовження договору оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Чернігівської області в оренду –1 (одного) місця у вестилюлі першого поверху шестиповерхової будівлі головного корпусу, що знаходиться за адресою: м. Чернігів, вул. Пирогова, 16.

1. Орендодавець: управління комунального майна Чернігівської обласної ради, адреса: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43.
2. Балансоутримувач: комунальне некомерційне підприємство «Чернігівська обласна дитяча лікарня» Чернігівської обласної ради.
3. Орендар: АТ «Ощадбанк».
Номер та дата укладення договору: № 7 від 17 лютого 2015 року;
Дата закінчення договору оренди: 15 лютого 2021 року.
Чинний орендар має переважне право на продовження зазначеного договору оренди за умови, що він бере участь в такому аукціоні та зробив закриту цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової орендної плати.
У випадку визнання аукціону на продовження договору оренди таким, за результатами якого об'єкт не було передано в оренду, чинний орендар втрачає своє переважне право та право на компенсацію вартості здійснених ним невід'ємних поліпшень, договір оренди з таким орендарем припиняється з дати закінчення строку договору.
4. Інформація про майно:
- тип майна – 1 (одне) місце у вестибюлі першого поверху шестиповерхової будівлі головного корпусу, що знаходиться за адресою: м. Чернігів, вул. Пирогова, 16;
- мета використання – розміщення фінансового терміналу;
- пропонований строк продовження договору оренди 3 роки;
- погодження уповноваженого органу управління - управління охорони здоров'я Чернігівської обласної державної адміністрації – отримано (лист від 11.11.2020 № 35-30/1606);
5. Для аукціону на продовження договору оренди стартова орендна плата за базовий листопад 2020 року місяць оренди становить 948,44 грн (без ПДВ).
6. Орендар повинен відповідати вимогам статті 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».
7. Передача у суборенду об'єкта оренди дозволена.
8. Контактні дані відповідальних працівників:
- балансоутримувача: Матвієнко Олена Миколаївна, тел. (0462) 5-30-25, ел.пошта chgodl@gmail.com.
- орендодавця: Пилипович Оксана Михайлівна, тел. +380987650760, 77-43-62, ел. адреса: ukm.or@ukr.net; адреса: м. Чернігів, проспект Миру, 43, каб. 309.
9. Інформація про аукціон:
- аукціон на продовження договору оренди відбудеться 15 січня 2021 року;
- у разі визнання аукціону на продовження договору оренди таким, за результатами якого об'єкт не було передано в оренду електронний аукціон, передбачений частиною одинадцятою статті 18 Закону, оголошується в електронній торговій системі на підставі затверджених умов та додаткових умов (у разі наявності) оренди майна.

У разі визнання аукціону, передбаченого частиною одинадцятою статті 18 Закону, таким, що не відбувся, оголошуються аукціони, передбачені частинами одинадцятою та тринадцятою статті 13 Закону.

- кінцевий строк подання заяв на участь в електронному аукціоні та електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

10. Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:

а) розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час електронного аукціону становить 1% стартової орендної плати об'єкта оренди – 9,48 грн;

б) розмір гарантійного внеску для чинного орендаря становить 474,22 грн;

розмір гарантійного внеску для всіх інших учасників аукціону, крім чинного орендаря, становить 2 361,50 грн;

в) розмір реєстраційного внеску становить 472,30 грн;

11. Посилання на сторінку офіційного веб-сайта адміністратора, на якій зазначені реквізити рахунків оператора електронного майданчика, відкритого для сплати потенційними орендарями гарантійних та реєстраційних внесків :

https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.

12. Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання в алфавітному порядку на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-rozorroprodazhi-cbd2

13. Реквізити для перерахування реєстраційного та гарантійних внесків:

Отримувач: ГУК у Чернігів.обл/Чернігів.обл/24060300

Код отримувача 37972475

Банк отримувача: Казначейство України (ел.адм.под.)

Р/р UA458999980314030544000025001,

Код класифікації доходів бюджету 24060300

Призначення платежу: інші надходження

Начальник відділу
оренди майна

О. М. Пилипович