

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2021-05-17-000049-2

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС: ТОВ "Майтендер Україна"

Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: Товарна біржа «ЄВРОПЕЙСЬКА»

Реєстраційний номер лоту: 3 (05393043)

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Сокол Олексій Юрійович

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 28.05.2021 09:31:57

Дата та час закінчення електронного аукціону: 28.05.2021 16:33:08

Найменування активів(майно, запропоноване для продажу): другий повторний аукціон з продажу майна ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ДНІПРОВСЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ" (ідентифікаційний код 05393043) в межах справи про банкрутство №904/2104/19, Господарський суд Дніпропетровської області, ЛОТ №3 (05393043)

Інформація про аукціон:

Номер лота: 3 (05393043).

Вид аукціону: другий повторний аукціон.

Адреса сторінки веб-сайту, на якій розміщено відомості про проведення попереднього (першого) аукціону:

(1) на офіційному сайті ТОВ "МАЙТЕНДЕР УКРАЇНА" (mytender.com.ua):

<https://mytender.com.ua/public/view/UA-PS-2021-03-10-000034-3>

(2) на офіційному сайті ДП "ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ" (prozorro.sale):

<https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2021-03-10-000034-3>

Адреса сторінки веб-сайту, на якій розміщено відомості про проведення попереднього (повторного) аукціону:

(1) на офіційному сайті ТОВ "МАЙТЕНДЕР УКРАЇНА" (mytender.com.ua):

<https://mytender.com.ua/public/view/UA-PS-2021-04-15-000028-2>

(2) на офіційному сайті ДП "ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ" (prozorro.sale):

<https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2021-04-15-000028-2>

Початкова ціна лоту: 9 714 606,60 грн. (ціна без ПДВ у зв'язку із звільненням від оподаткування податком на додану вартість відповідно до пункту 46 Підрозділу 2 Розділу XX Перехідні положення Податкового кодексу України).

Наявна можливість видачі податкової накладної за результатами проведення аукціону з приміткою про складання на операції, звільнені від оподаткування.

Спосіб проведення аукціону: з можливістю зниження початкової ціни.

Крок аукціону: 1 відсоток початкової ціни лота.

Загальна кількість кроків аукціону для зниження початкової ціни, на які (кроки) знижується початкова ціна лота, становить 89 кроків.

Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову ціну: 1 068 606,73 грн.

Гарантійний внесок: грошова сума у розмірі 10 відсотків початкової ціни лота.

ЛОТ №3 (05393043):

Об'єкт нерухомого майна: спортивний комплекс з плавальним басейном, стадіон з трибуною, об'єкт житлової нерухомості: Ні.

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 921983012104.

Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 4209,2, Опис: А-3 - будівля спорткомплексу: загальна площа 3677,1 кв.м.; Б-1 - службовий підвал: загальна площа 459,9 кв.м.; В-1 - склад: загальна площа 26,1 кв.м.; Г-1 - склад: загальна площа 13,2 кв.м.; Д-1 - склад: загальна площа 32,9 кв.м.; №1,3,4,10,14 - ворота; №2,7,8,11,12 - огорожі; №6,13,15 - ганки; №9 - хвіртка; №16 - трибуна, №17 - ігрове поле; І - тротуар. Детальний план нерухомого майна (з детальною інформацією та характеристиками, планами, площам, призначенням, поверхом на якому розташоване приміщення, кількістю поверхів, кімнат, приміщень, розташуванням, матеріалами стін, встановленими обмеженнями, допоміжними, підсобними приміщеннями та спорудами) зазначається у технічній та правовстановлюючій документації.

Адреса (місцезнаходження майна):

Дніпропетровська обл., м. Кам'янське (місто Дніпродзержинськ), вулиця Іванівська (вулиця Перекопська), будинок 53.

Форма власності: приватна; розмір частки: 1.

Відомості про земельну ділянку:

Нерухоме майно розташоване на земельній ділянці несільськогосподарського призначення з кадастровим номером 1210400000:02:003:0213, площа 2,0814 га, для розміщення спортивного комплексу з плавальним басейном, стадіону з трибуною.

Договір оренди земельної ділянки №14198 від 31.03.2016 укладений з Дніпродзержинською міською радою, строком дії до 28.02.2026, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування.

Право власності (користування) на земельну ділянку до покупця не переходить. Покупець самостійно вирішує питання щодо оформлення права власності (користування) на земельну ділянку.

Інформація про орендарів та інших користувачів приміщення, якщо вона відома замовнику аукціону:

Договір оренди №30-0090-01, р.№341 від 27.02.2020, що укладений між ПУБЛІЧНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ "ДНІПРОВСЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ" (ідентифікаційний код 05393043) та ФОП СУХОВА Христина Олегівна (ідентифікаційний код 3110321068), строком дії до 27.02.2025.

Договір оренди №30-0089-01, р.№340 від 27.02.2020, що укладений між ПУБЛІЧНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ "ДНІПРОВСЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ" (ідентифікаційний код 05393043) та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ЗОВНІШНЬОТОРГОВА ФІРМА «МІКОМП» (ідентифікаційний код 21873749), строком дії до 27.02.2025.

Договір оренди №30-0508-01 від 01.07.2020, що укладений між ПУБЛІЧНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ "ДНІПРОВСЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ" (ідентифікаційний код 05393043) та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ "ОЛІМП КАМ'ЯНСЬКЕ" (ідентифікаційний код 43574242), строком дії до 30.06.2023.

Початкова ціна лоту: 9 714 606.60 грн без ПДВ

Ціна реалізації: 4 197 146.07 грн без ПДВ

Крок аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 971 460.66 грн без ПДВ

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: 845 546,28 (вісімсот сорок п'ять тисяч п'ятсот сорок шість) грн. 28 коп. без ПДВ

Учасник, що зробив ставку: Лютий Тарас Миколайович, РНОКПП: 2819909039, місце проживання/перебування: м.Дніпро, вул.Белінського, 57.

Розмір ставки: 3 205 820.18 грн, 28.05.2021 14:34:01

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРЕЙД ІНВЕСТ ХОЛДІНГ", 41430840	4 100 000.00 GRN	28.05.2021 16:18:01
ТОВ Зовнішньоторгова фірма "МІКОМП", 21873749	3 302 966.25 GRN	28.05.2021 16:19:38
ТОВ "МЕТАЛБУД АЛЬЯНС", 39333772	4 000 000.00 GRN	28.05.2021 16:20:44

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: 4 197 146.07 GRN, 28.05.2021 16:29:25

Кількість учасників аукціону: 4

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Лютий Тарас Миколайович, РНОКПП: 2819909039, місце проживання/перебування: м.Дніпро, вул.Белінського, 57.

Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми _____ - _____
(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юр. осіб; ПІБ учасника, ІПН для фізичних осіб)

Реквізити рахунку боржника для сплати коштів за активи(майно):

№UA543348510000000026003130108 в АТ «ПУМБ» МФО 334851, отримувач ПУБЛІЧНЕ
АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДНІПРОВСЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ"
(ідентифікаційний код 05393043)

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну:
11.06.2021р.

*протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.
*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: 3 351 599,79 (три мільйони триста п'ятдесят одна тисяча п'ятсот дев'яносто дев'ять) грн. 79 коп. без ПДВ

Винагорода оператора через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): 125 914,38 (сто двадцять п'ять тисяч дев'ятсот чотирнадцять) грн. 38 коп.

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Протокол електронного аукціону сформовано: 28.05.2021 16:33:08

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примірниках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

Лютий Тарас Миколайович, РНОКПП: 2819909039, місце проживання/перебування: м.Дніпро, вул.Белінського, 57.

(посада)

(підпис, М.П.)

Лютий Т.М.
(П.І.Б.)

31.05.2021
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найвищу цінову пропозицію подано заяву від одного учасника):

Товарна біржа «ЄВРОПЕЙСЬКА» (код ЄДРПОУ 35281862; місцезнаходження: 49044, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, вулиця ЦЕНЧЕНКА, будинок 37)

Директор
(посада)

(підпис, М.П.)

Журба І.С.
(П.І.Б.)

31.05.2021
(Дата підпису)

* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку у паспорті.