

ПРОТОКОЛ № 5
комітету кредиторів

Сільськогосподарське приватне підприємство «Біле озеро» (49040, м. Дніпро, пр. Праці, буд. 2 Т, оф. 25, код ЄДРПОУ 32546815)

Порядок денний:

1. Вирішення питання про надання згоди на продаж майна боржника (крім майна, що є предметом забезпечення) та погодження умов продажу майна боржника (крім майна, що є предметом забезпечення) у процедурі ліквідації банкрута.

На комітеті кредиторів присутні представники кредиторів:

Приватного акціонерного товариства "Страхова компанія "ІНГОССТРАХ" (49100, Дніпропетровська область, м. Дніпро, узвіз Кодацький, б. 2, ідентифікаційний код 33248430) – 278 218 голосів.

Приватного акціонерного товариства "Насінневе" (49005, Дніпропетровська обл., м. Дніпро, просп. Дмитра Яворницького, б. 12, кабінет 15, код ЄДРПОУ 00387080) – 251 658 голосів.

Товариства з обмеженою відповідальністю "Дніпровський елеватор" (51909, Дніпропетровська обл., м. Кам'янське, просп. Конституції, б. 17А, код ЄДРПОУ 41657211) – 24 703 голоси.

Товариства з обмеженою відповідальністю «ЦУКОРПРОМ» (49000, Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Гусенко, б. 50, код ЄДРПОУ 32737762) – 24 433 голоси.

Товариства з обмеженою відповідальністю «Племінний завод імені Посмітного» (49069, Дніпропетровська обл., м. Дніпро, проспект Олександра Поля, буд. 107 Г, код ЄДРПОУ 36052210) – 45 506 голосів.

Товариства з обмеженою відповідальністю «ПРИВАТ ЛІЗИНГ» (03189, м. Київ, вул. Ломоносова, буд. 54 А, офіс 5, код ЄДРПОУ 33274434) - 44 300 голосів.

Акціонерного товариства Комерційний банк "ПРИВАТБАНК" (вул. Грушевського, буд. 1Д, м. Київ, 01001; 49094, код ЄДРПОУ 14360570) – 316 993 голоси.

Також, на зборах комітету кредиторів присутній Арбітражний керуючий Чичва О.С. – з правом дорадчого голосу.

По першому питанню порядку денного.

Виступив: Ліквідатор Сільськогосподарське приватне підприємство «Біле озеро» арбітражний керуючий Чичва О.С. та зазначив, що під час виконання повноважень ліквідатора СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА "БІЛЕ ОЗЕРО", а саме проведення інвентаризації, було виявлено майно банкрута, а саме:

1. Капітальна будівля (теплиця №101), загальною площею 18 кв.м., яка розташована за адресою: Черкаська область, Черкаський район, адмінмежі Білозірської сільської ради.



2. Капітальна будівля (теплиця №102), загальною площею 18 кв.м., яка розташована за адресою: Черкаська область, Черкаський район, адмінмежі Білозірської сільської ради.

3. Капітальна будівля (теплиця №103), загальною площею 18 кв.м., яка розташована за адресою: Черкаська область, Черкаський район, адмінмежі Білозірської сільської ради.

За фактом виявлення вказаного майна арбітражним керуючим були складені відповідні акти.

Для встановлення вартості даних об'єктів, арбітражним керуючим було замовлено звіт про незалежну експертну оцінку вартості майна.

Відповідно до ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства **арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів** та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення). До обов'язкових умов продажу належать:

1) склад майна (лот); 2) початкова ціна; 3) крок аукціону.

Арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів. Якщо майно є предметом забезпечення, арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу забезпеченому кредиту.

Комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про:

- надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах;
- надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу;
- відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

Таким чином, ліквідатор запропонував розглянути наступні умови продажу майна Сільськогосподарського приватного підприємства «Біле озеро»:

1. Капітальна будівля (теплиця №101), загальною площею 18 кв.м., яка розташована за адресою: Черкаська область, Черкаський район, адмінмежі Білозірської сільської ради.

Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, початкова ціна лоту становить 6 415,00 грн., крок аукціону — 1 відсоток;

Повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону та становить 5 132,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни повторного першого аукціону та становить 3 849,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

2. Капітальна будівля (теплиця №102), загальною площею 18 кв.м., яка розташована за адресою: Черкаська область, Черкаський район, адмінмежі Білозірської сільської ради.

Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, початкова ціна лоту становить 6 415,00 грн., крок аукціону — 1 відсоток;

Повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону та становить 5 132,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни повторного першого аукціону та становить 3 849,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

3. Капітальна будівля (теплиця №103), загальною площею 18 кв.м., яка розташована за адресою: Черкаська область, Черкаський район, адмінмежі Білозірської сільської ради.

Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, початкова ціна лоту становить 6 415,00 грн., крок аукціону — 1 відсоток;

Повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону та становить 5 132,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни повторного першого аукціону та становить 3 849,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Голосували:

«за» - 985 811 голосів;

«утримався» - 0 голосів;

«проти» - 0 голосів.

Рішення прийнято. Встановити наступні умови продажу майна Сільськогосподарське приватне підприємство «Біле озеро» (49040, м. Дніпро, пр. Праці, буд. 2 Т, оф. 25, код ЄДРПОУ 32546815):

1. Капітальна будівля (теплиця №101), загальною площею 18 кв.м., яка розташована за адресою: Черкаська область, Черкаський район, адмінмежі Білозірської сільської ради.

Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, початкова ціна лоту становить 6 415,00 грн., крок аукціону — 1 відсоток;

Повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону та становить 5 132,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни повторного першого аукціону та становить 3 849,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

2. Капітальна будівля (теплиця №102), загальною площею 18 кв.м., яка розташована за адресою: Черкаська область, Черкаський район, адмінмежі Білозірської сільської ради.

Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, початкова ціна лоту становить 6 415,00 грн., крок аукціону — 1 відсоток;

Повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону та становить



5 132,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни повторного першого аукціону та становить 3 849,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

3. Капітальна будівля (теплиця №103), загальною площею 18 кв.м., яка розташована за адресою: Черкаська область, Черкаський район, адмінмежі Білозірської сільської ради.

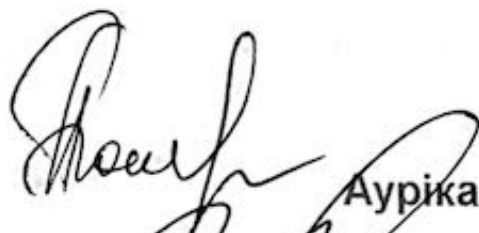
Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, початкова ціна лоту становить 6 415,00 грн., крок аукціону — 1 відсоток;

Повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону та становить 5 132,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни повторного першого аукціону та становить 3 849,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Представники кредиторів

Представник
ПрАТ «СТРАХОВА КОМПАНІЯ
«ІНГОССТРАХ»


Аурика ВЕЛІЖАНСЬКА

Представник
АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Світлана ІВАНОВА

Директор
ТОВ "ПРИВАТ ЛІЗИНГ"

Петро ТАБАЧИНСЬКИЙ

Директор
ТОВ "ЦУКОРПРОМ"

Тетяна КАРПЕНКО-КНИГА

Директор
ТОВ "Дніпровський елеватор"

Вячеслав БЛОХА

Директор
ТОВ «Племінний завод ім.Посмітного»

Володимир ШВЕДКО

Представник, ліквідатор
ПрАТ "НАСІННЕВЕ"

Євген ФІТОЛЬ

Арбітражний керуючий,
ліквідатор СПП «Біле озера»

Олег ЧИЧВА

