ОБЛАСНЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО “ДНІПРОДЗЕРЖИНСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ”

НАША АДРЕСА

51925. Україна, м. Кам’янське, вул. Соборна, 9
тел.: (0569) 55-02-15

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ Є ДОДАТКОМ ДО ПРАВОВСТАНОВЛЮВАЛЬНИХ ДОКУМЕНТІВ

Додаток 2 до Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об’єктів нерухомого майна

Фас. мф.

ОБЛАСНЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
“ДНІПРОДЗЕРЖИНСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ”
(суб’єкт господарювання)

Область *Дніпропетровська*

Район *Заводський*

Інвентаризаційна справа №

Реєстровий №

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ
НА ВИРОБНИЧИЙ БУДИНОК

Виробничий комплекс частина 30/1
(призначення)

№ *18Б* **вулиця** *Соборна*

місто *Кам’янське*

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа(прізвище, ім’я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місце знаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
Публічне акціонерне товариство “Дніпровський металургійний комбінат”	*код 05393043 м. Кам’янське вул. Соборна 18Б*

Паспорт виготовлено станом на

«____»_____201____ р.

Керівник суб’єкта господарювання *Тютюнина О.В.*
(підпис, прізвище)

Виконав *Білецький Д.О. АЕ004346*
(підпис, прізвище, серія та номер кваліфікаційного сертифіката. М. П.)

М.П.

УКРАЇНА * Дніпропетровська обл. * м. Дніпродзержинськ * Обласне комунальне підприємство “ДНІПРОДЗЕРЖИНСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ” код 03341765 №1

Додаток 8.3
до інструкції про порядок
проведення технічної інвентаризації
об'єктів нерухомого майна

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану будинку
старо-ливарного цеху з прибудовою
для збереження бочкотари,
інв.№0110304
та будинку відливки виливниць із прибудовою
для збереження електрокар,
інв.№ 0110075,
літера **4Ж -1**,
вулиця Соборна 18 Б
місто Кам'янське

Літера по плану	Поверхи	№ приміщень	Призначення приміщень	Формули для підрахунку площ приміщень по внутрішньому обміру	Площа приміщення					Самовільно збудована або перероблена площа
					Площа по внутрішньому обміру	Загальна площа	Адміністративно-побутових	Основних (виробничих)	Допоміжних	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4Ж-1	відм. 0,000	1-1	Приміщення староливарного цеху	105,35*40,85+20,0*25,4+(28,5+20,0)*10,2+62,5*18,35-9,39*5,63-4,01*1,13-5,01*3,13-(6,25*5,37)*2-1,7*12,25-1,0*10,1-1,0*1,5-8,65*20,26-4,25*8,38-1,25*8,8-0,044*38-0,02*40-0,7*0,3*12	6053,6			6053,6		
		1-2	Приміщення змінно-зустрічних зборів	5,03*4,3-0,3*0,5	21,5				21,5	
		1-3	Приміщення змінно-зустрічних зборів	5,03*3,0	15,1				15,1	
		1-4	Душова	1,92*2,0	3,8				3,8	
		1-5	Коридор	1,92*2,75	5,3					
		1-6	Коридор	1,92*2,6	5,0				5,0	
		1-7	Електропирміщення РП-3,4	2,13*7,55	16,1			16,1		
		1-8	Кімната відпочінку	3,7*4,12	15,2				15,2	
		1-9	Коридор	3,7*3,12	11,5				11,5	
		1-10	Кімната прийому їжі	4,52*7,55	34,1				34,1	
		1-11	Комора	1,42*7,55	10,7				10,7	
		1-12	Приміщення для приготування земельної суміші	9,38*7,55	70,8			70,8		
		1-13-1	Приміщення для приготування земельної суміші	14,38*7,55-3,75*3,44-3,2*4,1	82,5			82,5		
		1-13-2	Комора	3,63*3,32	12,1				12,1	
		1-13-3	Приміщення для приймання їжі	3,08*3,98	12,3				12,3	
		1-14	Приміщення газовиків зприямком	4,2*8,7+7,2*10,7+(9,4*2,5)*2	160,6			160,6		
		1-15	Комора	1,87*8,02	15,0				15,0	
		1-16	Комора	1,1*8,02	8,8				8,8	
		1-17	Комора	6,25*4,12	25,8				25,8	
		1-18	Комора	5,65*4,12	23,3				23,3	
		1-19	Гараж для електрокарів	19,1*4,12	78,7			78,7		
		1-20	Склад запчастин	20,25*8,63	174,8			174,8		
		1-21	Склад електродвигунів	9,38*5,62-0,044*3-0,7*0,3*2-0,5*0,5	51,9			51,9		
		1-22	Сушильна камера №4	4,0*6,5	26,0			26,0		
		1-23	Сушильна камера №3	4,0*6,5	26,0			26,0		
		1-24	Сушильна камера №2	4,0*6,5	26,0			26,0		
		1-25	Сушильна камера №1	3,4*6,5	22,1			22,1		
		1-26	Сушильна камера №14	2,8*6,5	18,2			18,2		
		1-27	Сушильна камера №11	4,75*5,65	26,8			26,8		
		1-28	Сушильна камера №12	4,75*5,65	26,8			26,8		
		1-29	Комора	3,12*5,0	15,6			15,6		
		1-30	Комора	4,0*1,12	4,5			4,5		
		1-31	Сушильна камера №7	3,0*6,8	20,4			20,4		
		1-32	Сушильна камера №8	3,7*6,8	25,2			25,2		
		1-33	Сушильна камера №9	3,7*6,8	25,2			25,2		

УКРАЇНА * Дніпропетровська обл. * м. Дніпродзержинськ
Обласне комунальне підприємство "ДНІПРОДЗЕРЖИНСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"
код 03341782

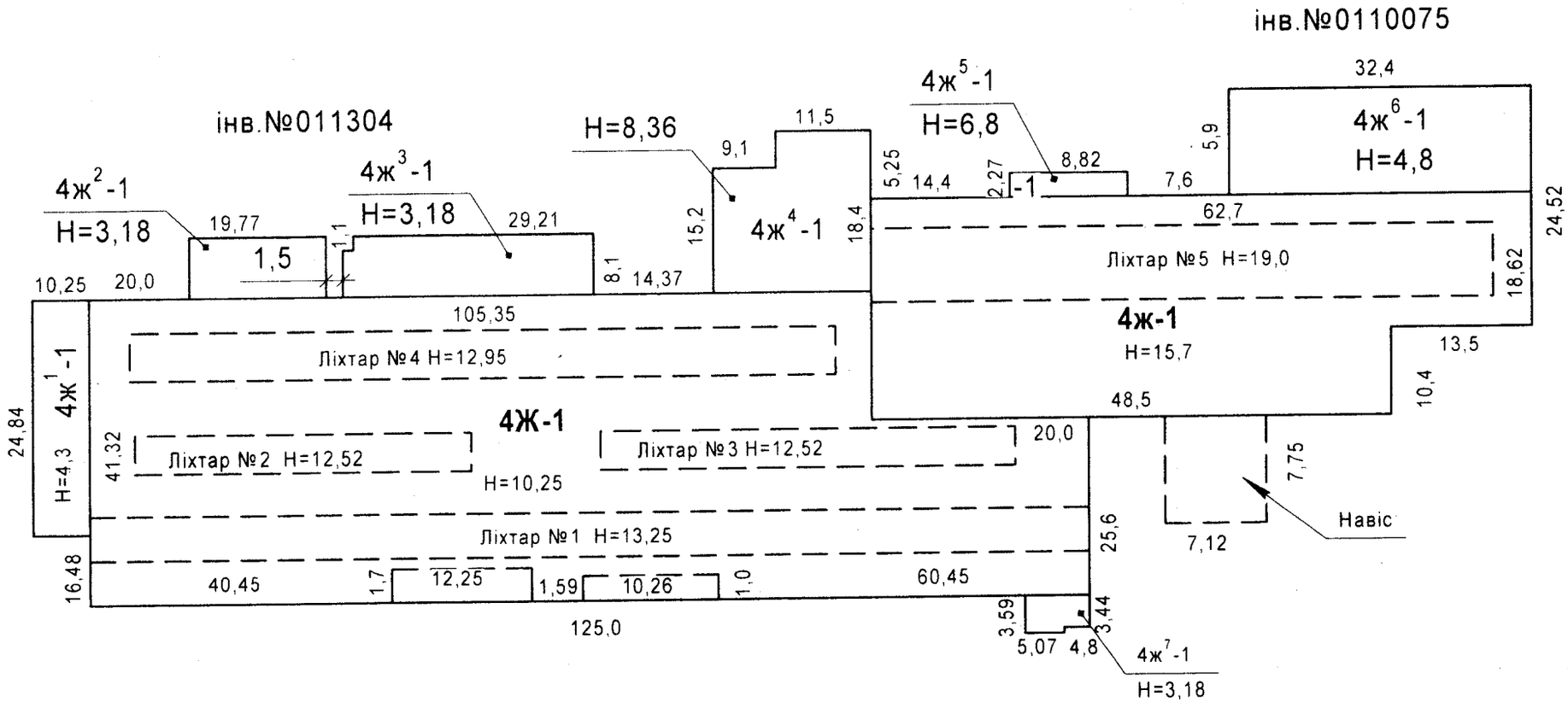
		1-34	Сушильна камера №10	3,7*6,8	25,2			25,2		
		1-35	Сушильна камера №5	3,75*7,75	29,1			29,1		
		1-36	Комора	1,0*1,5	1,5			1,5		
	Відм. +10,700	1-37	Металева площадка зі сходами	1,8*1,3+0,8*6,0	7,1			7,1		
	Відм. +10,700	1-38	Металева площадка зі сходами	1,5*1,5+0,8*6,0	7,1			7,1		
	Відм. +10,700	1-39	Металева площадка зі сходами	1,8*1,5+0,8*6,0	7,5			7,5		
	Відм. +6,700	1-40	Металева площадка зі сходами	1,3*1,8+0,8*4,2	5,7			5,7		
	Відм. +5,700	1-41	Металева площадка зі сходами	1,3*1,3+0,8*3,2	4,3			4,3		
	Відм. +6,700	1-42	Металева площадка зі сходами	1,8*1,3+0,8*4,2	5,7			5,7		
	Відм. +7,060	1-43	Металева площадка зі сходами	1,3*3,0+0,8*4,0	7,1			7,1		
	Відм. +0,000	1-44	Склад паливно-мастильних матеріадів	3,35*4,87+4,6*3,2	31,0			31,0		
	Відм. +0,000	1-45	Приміщення газовиків зприямком	2,2*20,13+2,12*3,75	52,2			52,2		
	Відм. +2,500	1-46	Металева площадка зі сходами	4,5*3,25+2,1*2,1+0,8*1,5	20,2			20,2		
	Відм. +3,000	1-47	Металева площадка зі сходами	1,1*2,2+0,8*1,8	3,9			3,9		
	Відм. +5,000	1-48	Металева площадка зі сходами	6,1*1,1+5,1*1,1+1,2*1,1	13,6			13,6		
	Відм. +2,500	1-49	Металева площадка зі сходами	4,2*0,8+0,8*1,5	4,6			4,6		
	Відм. +3,100	1-50	Металева площадка зі сходами	3,0*1,0+0,8*1,8	4,4			4,4		
	Відм. +1,300	1-51	Металева площадка зі сходами	1,0*1,0+1,3*1,0	2,3			2,3		
	Відм. +5,100	1-52	Металева площадка зі сходами	3,0*1,0+3,0*1,0+1,0*2,1	8,1			8,1		
	Відм. +7,400	1-53	Металева площадка зі сходами	1,2*16,0	19,2			19,2		
				Разом по будинку 4Ж -1:	**7431,1**			**7216,9**	**214,2**	

План

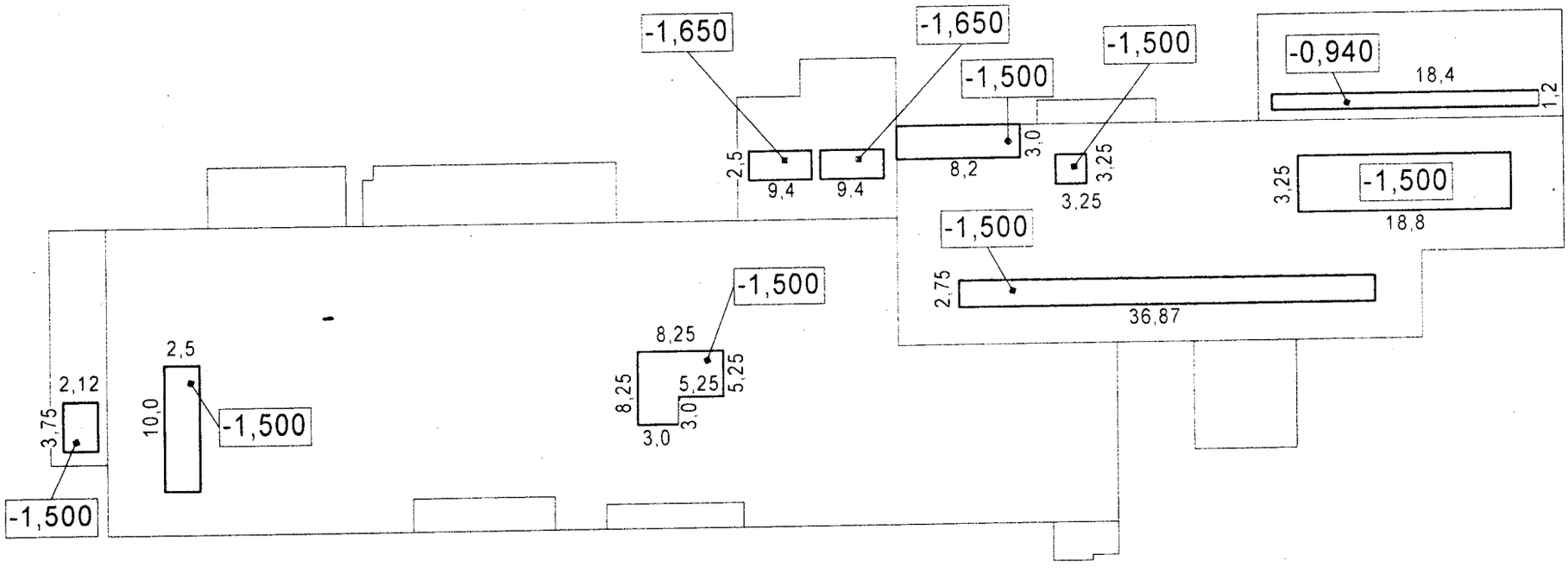
будинку старо-ливарного цеху з прибудовою
для збереження бочкотари,
інв.0110304
та будинку відливки виливниць із прибудовою
для збереження електрокар,
інв.№0110075,
літера ЖЖС-1,
вулиця Северина 18Б,
місто Кам'янське
Масштаб 1:200.
Відмітка 0,000.

План

зовнішніх обмірів
будинку старо-ливарного цеху з прибудовою
для збереження бочкотари
інв.№0110304
та будинку відливки виливниць із прибудовою
для збереження електрокар
інв.№0110075
літера 4Ж-1,
вулиця Соборна 18Б,
місто Кам'янське



План приямків
будинку старо-ливарного цеху з прибудовою
для збереження бочкотари
інв.№0110304
та будинку відливки виливниць із прибудовою
для збереження електрокар
інв.№0110075
літера 4Ж-1,
вулиця Соборна 18Б,
місто Кам'янське



Додаток 1.8
до Інструкції про порядок
проведення технічної інвентаризації
об'єктів нерухомого майна

Журнал зовнішніх обмірів
на об'єкти інв.№0110304І, №0110075 вулиця Соборна,18Б,
місто Кам'янське
(будинок староливарного цеху та будинок відливки виливниць)

Літера по плану	Назва будинку, допоміжних будівель	Формула для підрахунку площ	Поверхи	Площа, $м^2$	Висота, м	Об'єм, $м^2$	Периметр	Периметр/площа
4Ж-1	Будинок староливарного цеху в осях 1-26, проліт А-Є	105,35*41,32+20,0*25,6		4865,1	Н=10,25 (від 0,000 до +10,250)	49867		
4Ж-1	Будинок відливки виливниць в осях 22-33,проліт В-К	62,7*18,62+48,5*10,4		1671,9	Н=15,70 (від 0,000 до +15,700)	26248		
$4_ж^1$-1	Прибудова в осях 1/2-1, проліт Б-Є	10,25*24,84		254,6	Н=4,30 (від 0,000 до +4,300)	1095		
$4_ж^2$-1	Прибудова в осях 5-9, ряд Є	8,1*19,77		160,1	Н=3,18 (від 0,000 до +3,180)	509		
$4_ж^3$-1	Прибудова в осях 10-15, ряд Є	29,21*8,1+2,2*7,0		252,0	Н=3,18 (від 0,000 до +3,180)	801		
$4_ж^4$-1	Прибудова в осях 18-22, ряд Є	15,2*9,1+18,4*11,5		349,9	Н=8,36 (від 0,000 до +8,360)	2925		
$4_ж^5$-1	Прибудова в осях 24-27, ряд К	2,27*8,82		20,0	Н=6,8 (від 0,000 до +6,800)	136		
$4_ж^6$-1	Прибудова в осях 28-33, ряд К	5,9*32,4		191,2	Н=4,8 (від 0,000 до +4,800)	918		
$4_ж^7$-1	Прибудова в осях 25-26, ряд А	3,59*5,07+4,8*3,44		34,7	Н=3,8 (від 0,000 до +3,180)	132		
	Приямок в осях 1/2-1/1, ряд Б	2,52*4,15		10,5	Н= 1,7 (від 0,000 до -1,700)	18		
	Приямок в осях2-3, ряд А	2,9*10,4		30,2	Н= 1,7 (від 0,000 до -1,700)	51		
	Приямок в осях 16-18, ряд А	8,65*3,4+5,45*5,65		60,2	Н= 1,7 (від 0,000 до -1,700)	102		
	Приямок в осях 18-18/20, ряд Ж	2,9*9,8		28,4	Н= 1,85 (від 0,000 до -1,850)	53		
	Приямок в осях 18/20-22, ряд Ж	2,9*9,8		28,4	Н= 1,85 (від 0,000 до -1,850)	53		
	Приямок в осях 22-24, ряд К	3,4*8,6		29,2	Н= 1,7 (від 0,000 до -1,700)	50		
	Приямок в осях 24-25, ряд К	3,68*3,68		13,5	Н= 1,7 (від 0,000 до -1,700)	23		
	Приямок в осях 24-31, ряд В	3,15*37,27		117,4	Н= 1,7 (від 0,000 до -1,700)	200		
	Приямок в осях 29-32, ряд Д	3,65*19,2		70,1	Н= 1,7 (від 0,000 до -1,700)	119		
	Приямок в осях 30-33, ряд К	1,6*18,8		30,1	Н= 1,14 (від 0,000 до -1,140)	34		

УКРАЇНА * Дніпропетровська * м. Дніпродзержинськ
Обласне комунальне підприємство "ДНІПРОДЗЕРЖИНСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ" код 03341782

	Ліхтар№1					**813** (5,0*2,6/2*125)		
	Ліхтар№2					**869** (9,0*4,6/2*42)		
	Ліхтар№3					**1139** (9,0*4,6/2*55)		
	Ліхтар№4					**612** (2,4*1,7*2*75)		
	Ліхтар№5					**1468** (2,72*4,5*2*60)		
	Навіс	7,12*7,75		55,2				
S забудови: = 4865,1+1671,9+254,6+160,1+252,0+349,9+20,0+191,2+34,7+55,2= **7854,7м^2**								
V буд.=49867+26248+1095+509+801+2925+136+918+132+18+51+102+53+53+50+23+200+119+34+813+869+1139+612+1468= **88235 м^3**								

4ЕК

Характеристика господарських будинків та споруд

Літера	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання							Висота (м)	Площа ($м^2$)	Об'єм ($м^3$)	Будівельна вартість (грн.)	% зносу	Інвентаризаційна вартість (грн.)
			фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення	ліфт	сміттєпровід						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
4Ж -1	Будинок староливарного цеху проліт А-Є осі 1-26		Цегляний ,Залізобетон	Цегла в металевому каркасі	Профлист хвильовий	Ферми металеві	Бетон	Металеві	так	так	так	так	так	ні	ні	**10,25**	**4865,1**	**49867**			
4Ж-1	Будинок відливки виливниць Проліт В-К осі 22-23															**15,7**	**1671,9**	**26248**			
$4_ж^1$-1	Прибудова, проліт Б-Є осі ½-1															**4,3**	**254,6**	**1095**			
$4_ж^2$-1	Прибудова, ряд-Є, осі 5-9															**3,18**	**160,1**	**509**			
$4_ж^3$-1	Прибудова, ряд- Є, осі 10-15															**3,18**	**252,0**	**801**			
$4_ж^4$-1	Прибудова, ряд- Є, осі 18-22															**8,36**	**349,9**	**2925**			

м. Дніпродзержинськ * УКРАЇНА * Дніпропетровська обл.
Обласне комунальне підприємство "ДНІПРОДЗЕРЖИНСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"
код 03341782
№1

$4_{ж}^{5}$-1	Прибудова, ряд-К, осі24-27															**6,8**	**20,0**	**136**			
$4_{ж}^{6}$-1	Прибудова, ряд- К,осі 28-33															**4,8**	**191,2**	**918**			
$4_{ж}^{7}$-1	Прибудова, ряд- А, осі 25-26															**3,8**	**34,7**	**132**			
	Приямок, ряд-Б, осі1/2-1/1																	**18**			
	Приямок, ряд-А, осі 2-3																	**51**			
	Приямок, ряд-А, осі 16-18																	**102**			
	Приямок, ряд-Ж, осі 18-18/20																	**53**			
	Приямок, ряд-Ж, осі 18/20-22																	**53**			
	Приямок, ряд-К, осі 22-24																	**50**			

м. Дніпродзержинськ * УКРАЇНА * Дніпропетровська обл.
Обласне комунальне підприємство "ДНІПРОДЗЕРЖИНСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"
код 03341785
№1

	Приямок, ряд-К. осі 24-25																	**23**			
	Приямок, ряд-В. осі 24-31																	**200**			
	Приямок, ряд-Д. осі 29-32																	**119**			
	Приямок, ряд-К. осі 30-33																	**34**			
	Ліхтар №1																	**813**			
	Ліхтар №2																	**869**			
	Ліхтар №3																	**1139**			
	Ліхтар №4																	**612**			
	Ліхтар №5																	**1468**			
	Навіс																55,2				
Разом по будинку 4Ж-1 :																	**7854,7**	**88235**			
Сходи пожежні		Металеві																			

м. Дніпродзержинськ * УКРАЇНА * Дніпропетровська обл.
Обласне комунальне підприємство "ДНІПРОДЗЕРЖИНСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ" код 03341782 №1