ЛЮБЛИНЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

22.04.2019 року № 6/2
смт. Люблинець

Про затвердження умов продажу на аукціоні нерухомого об'єкта комунальної власності

Розглянувши протокол №1 від 22.04.2019 року засідання аукціонної комісії з приватизації об'єкта комунального майна Люблинецької територіальної громади, керуючись ст. 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», п. 2 рішення Люблинецької селищної ради від 21.11.2018 року №22/15/2018, виконавчий комітет селищної ради **вирішив:**

1. Затвердити протокол засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта комунальної власності, який підлягає приватизації у 2019 році від 22.04.2019 року №1.

2.Затвердити умови продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Люблинецької територіальної громади - приміщення їдальні загальною площею 119,2 кв.м, за адресою Волинська обл., Ковельській р-н, с. Старі Кошари, вул. Молодіжна, буд. 13.

3. Опублікувати інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта, наведеного в пункті 2 рішення, в електронній торговій системі та веб-порталі Люблинецької селищної ради протягом 10 робочих днів з дня наступного за днем затвердження умов продажу об'єкта.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію з питань бюджету, фінансів, управління комунальною власністю, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності, депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку.

Селищний голова **Н. Сіховська**

Додаток № 1 до рішення виконавчого комітету
№ 6/2 від 22.04.2019 року

Інформаційне повідомлення
про проведення в електронній торговій системі продажу на електронному аукціоні об'єкта нерухомості – їдальні (вул. Молоджна, буд.13, с. Старі Кошари, Ковельського району Волинської області)

1). Інформація про об'єкт приватизації.

Назва об'єкта: об'єкт нерухомості – їдальня.
Місцезнаходження об'єкта: вул. Молодіжна, буд.13, с. Старі Кошари, Ковельський район, Волинська область.
Відомості про об'єкт: Об'єкт нерухомості – їдальня представляє собою одноповерхову будівлю, 119, 2 кв. м. (зал - 46,8 кв.м.; кухня 19,5 кв.м.; кладова 16,0 кв.м.; кладова 15,9 кв.м.; котельня 6,3 кв.м.; кладова 14,7 кв.м.). Приміщення цегляне, підлогове покриття дерев'яне, вікна та двері дерев'яні, приміщення потребує ремонту. Знос становить 50%.
Балансоутримувач: виконавчий комітет Люблинецької селищної ради (код ЄДРПОУ 40927506).
Власник земельної ділянки: Люблинецька територіальна громада в особі Люблинецької селищної ради.
Відомості про земельну ділянку: Площа земельної ділянки – 0,1783 га, кадастровий номер 0722189300:01:002:0301. Цільове призначення - для будівництва і обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування. Форма власності – комунальна, власник Люблинецька селищна рада (код ЄДРПОУ 05477646). Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки не зареєстровано.

2). Інформація про аукціон.

1. Спосіб проведення аукціону: аукціон класичний.
Дата та час проведення аукціону: 12.06.2019 року, час початку внесення цінових пропозицій (початок аукціону) – 14год.00хв.
Кінцевий строк подання пропозицій на електронному аукціоні до 19 год 50хв. дня, що передує дню проведення електронного аукціону.
Період між аукціонами 33 дні.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою КМУ від 10.05.2018 №432 із змінами, внесеними згідно з постановою КМУ від 18.07.2018 №579.

Приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні проводиться відповідно до вимог ч.7 ст.14 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженим постановою КМУ від 10.05.2018 №432 із змінами, внесеними згідно з постановою КМУ від 18.07.2018 №579.

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту опублікування відповідного інформаційного повідомлення в електронній торговій системі до закінчення кінцевого строку прийняття заяв на участь в електронному аукціоні/закритих цінових пропозицій.

1 Спосіб проведення аукціону: аукціон **класичний:**
Стартова ціна - 91684,00грн.

Крок аукціону- 91 6,840 (1%) грн..

Гарантійний внесок -9168;4 грн. (10%)

Банківські реквізити для перерахування внесків оператором електронного майданчика - р/р 37329000098519 одержувач ГУДКУ у Волинській області, МФО 80 3014, код ЄДРПОУ 40927506

2 Спосіб проведення аукціону: аукціон з пониженням ціни :

Стартова ціна - 45842,00грн.

Крок аукціону- 458,4,2 (1%) грн..

Гарантійний внесок -4584,2 грн. (10%)

Банківські реквізити для перерахування внесків оператором електронного майданчика- р/р 37329000098519 одержувач ГУДКУ у Волинській області, МФО 80 3014, код ЄДРПОУ 40927506

3. Спосіб проведення аукціону: аукціон з поетапним пониженням ціни :

Стартова ціна - 45842,00грн.

Крок аукціону- 458,4,2 (1%) грн..

Гарантійний внесок – 4584,2 грн. (10%)

Банківські реквізити для перерахування внесків оператором електронного майданчика - р/р 37329000098519 одержувач ГУДКУ у Волинській області, МФО 80 3014, код ЄДРПОУ 40927506

Кількість кроків аукціону – 2 (два)

Розмір реєстраційного внеску на участь в аукціоні становить 834,60 грн, що становить 0,2% мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

4). Додаткова інформація.

Розмір плати за участь в електронному аукціоні, який підлягатиме внесенню учасником, у разі визнання його переможцем електронного аукціону встановлюється в договорі між Оператором електронного майданчика та учасником з урахуванням положень абзацу першого пункту 114 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженим постановою КМУ від 10.05.2018 №432 із змінами, внесеними згідно з постановою КМУ від 18.07.2018 №579. Плата за участь в електронному аукціоні вноситься переможцем електронного аукціону протягом трьох робочих днів з дня опублікування органом приватизації договору купівлі-продажу об`єкта приватизації в електронній торговій системі.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків (посилання на сторінку офіційного веб-сайта адміністратора, на якій зазначені реквізити таких рахунків): https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.

Час і місце проведення огляду об'єкта: Ознайомитися з об`єктом можна в робочі дні за місцем його розташування, звернувшись до Виконавчого комітету Люблинецької селищної ради Ковельського району Волинської області за адресою: 45034, Волинська область, Ковельський район, смт. Любленець, вул.. Незалежності, буд. 51, телефон для довідок: 5-65-62. Час роботи виконавчого комітету з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 13.00 до 14.00.

Найменування організатора аукціону – Виконавчий комітт Люблинецької селищної ради Ковельського району Волинської області, адреса: смт. Любленець, вул.. Незалежності, 51, адреса веб-сайту https://www.lyublynets-gromada.org.ua/ .

Контактна особа Долгоселець Яна Степанівна. Телефон для довідок: (03352)5-65-62. Адреса електронної пошти: liublynec@gmail.com.

5). Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: рішення Виконавчого комітету Люблинецької селищної ради № 6/2 від 22.04.2019 року «Про затвердження умов продажу на аукціоні нерухомого об'єкта комунальної власності»

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2019-03-20-0000015-2.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.

Селищний голова **Н.Сіховська**