

Затверджено

Департамент комунальної власності м. Києва

наказ № 21-ПР від 05.11.2020

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-10-03-000104-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Номер лоту: 13

Організатор аукціону: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 26.10.2020 13:11:50

Дата та час завершення електронного аукціону: 26.10.2020 13:40:50

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Оренда нежитлових приміщень площею 117,3 кв.м за адресою: м. Київ, вул. Драйзера Теодора, 11 нежитлові приміщення загальною площею 117,3 кв.м, що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Драйзера Теодора, 11 та обліковуються на балансі КП «Київтеплоенерго»

Майно передається в оренду з правом передачі в суборенду, за умови зобов'язання суборендаря та орендаря щодо відображення в договорі суборенди цільового використання, за яким об'єкт буде використовуватися, а при зміні на будь-яке інше використання суборендар повинен повідомляти про таку зміну орендаря, а орендар у свою чергу орендодавця та балансоутримувача

Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Стартовий розмір орендної плати, без ПДВ: 3 620.33 грн.

Орендна плата на місяць, без ПДВ: 7 010.00 грн.

Крок аукціону: 36.20 грн.

Розмір гарантійного внеску: 12 328.23 грн.

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП Тимошенко Павло Олександрович, код ЄДРПОУ: 2901407058
2. ФОП Шаповал Дар'я Олегівна, код ЄДРПОУ: 3319915801

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП Тимошенко Павло Олександрович	4 130.00 ГРН	23.10.2020 18:05:34
ФОП Шаповал Дар'я Олегівна	4 740.00 ГРН	23.10.2020 18:19:06

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ФОП Тимошенко Павло Олександрович	5 000.00 ГРН	26.10.2020 13:19:50
ФОП Шаповал Дар'я Олегівна	5 100.00 ГРН	26.10.2020 13:22:50

Раунд 2

ФОП Тимошенко Павло Олександрович	6 000.00 ГРН	26.10.2020 13:28:50
ФОП Шаповал Дар'я Олегівна	6 500.00 ГРН	26.10.2020 13:31:50

Раунд 3

ФОП Тимошенко Павло Олександрович	7 000.00 ГРН	26.10.2020 13:37:50
ФОП Шаповал Дар'я Олегівна	7 010.00 ГРН	26.10.2020 13:40:50

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП Шаповал Дар'я Олегівна

Регістраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні: 472,30 грн. без ПДВ

Реквізити організатора для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів:

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Код ЄДРПОУ: 19020407

Рахунок UA528201720355249003000024278 в ДКСУ, м. Київ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 5 047,20 грн. (П'ять тисяч сорок сім гривень 20 копійок), з ПДВ.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 7 281,03 грн. (Сім тисяч двісті вісімдесят одна гривня 03 копійки), без ПДВ.

Сума яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди): 7 010,00 грн. (Сім тисяч десять гривень 00 копійок), без ПДВ.

Розмір авансового внеску, який необхідно сплатити до укладання договору оренди або в день укладання договору: 14 020,00 грн. (чотирнадцять тисяч двадцять гривень 00 копійок) (без ПДВ).

Реквізити для сплати авансового внеску та орендної плати за активи (майно):

КП «Київтеплоенерго». Поточний рахунок № UA863057490000026005000000633 в АТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО» м. Київ, Код банку 305749, Код ЄДРПОУ 40538421

Протокол електронного аукціону сформовано: 26.10.2020 13:40:50

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону протягом (6) шести робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.

- провести повний розрахунок та підписати договір протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону.

Переможець електронного аукціону: ФОП Шаповал Дар'я Олегівна

(посада)

(підпис М.П.)

Шаповал Д.О.

(П.І.Б.)

28.10.20

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць):

Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Директор

(посада)



Медведенко І.С.

(П.І.Б.)

29.10.2020

(Дата підпису)



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

Н А К А З

05.11.2020

м. Київ

№ 21-ПР

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ UA-PS-2020-10-03-000104-1

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва»

Н А К А З У Ю:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № UA-PS-2020-10-03-000104-1 з оренди нежитлових приміщень загальною площею 117,3 кв.м, розташованих за адресою: м. Київ, вул. Драйзера Теодора, 11, згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано – фізичну особу-підприємця Шаповал Дар'ю Олегівну із пропозицією щодо ціни оренди приміщень на місяць в сумі 7 010,00 грн (сім тисяч десять грн 00 коп.), без ПДВ.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності, з фізичною особою-підприємцем Шаповал Д.О. на орендне користування нежитловими приміщеннями загальною площею 117,3 кв.м, розташованих за адресою: м. Київ, вул. Драйзера Теодора, 11.

3. Фізичній особі-підприємцю Шаповал Д.О. сплатити авансовий платіж у розмірі 14 020,00 грн (чотирнадцять тисяч двадцять грн 00 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.

4. Фізичній особі-підприємцю Шаповал Д.О. сплатити забезпечувальний депозит у розмірі 2-ох місячних орендних плат, що становить 14 020,00 грн (чотирнадцять тисяч двадцять грн 00 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.

5. Відділу використання майна управління формування та використання майна підготувати договір, що визначений у пункті 2 цього наказу, для підписання.

6. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Перший заступник директора

Олег ШМУЛЯР