

ДОГОВІР
купівлі-продажу № OS-20-11212

м. Вишневе

«22» грудня 2020 року

ПрАТ "Вімм-Білль-Данн Україна, що є платником податку на прибуток на загальних підставах, надалі іменується «**Продавець**», в особі **Влох Т.В.**, що діє на підставі довіреності від 17.10.2019 р., з однієї сторони, та **Хмиз Василь Васильович**, надалі іменується «**Покупець**», з другої сторони, в подальшому разом іменовані - «Сторони», а окремо - «Сторона» уклали цей Договір купівлі-продажу, надалі - «Договір» про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. **Продавець** зобов'язується продати і передати у власність **Покупця**, а **Покупець** зобов'язується купити і прийняти у власність та оплатити визначену у п. 2.1 та 2.2 даного Договору ціну за належне **Продавцеві** на праві приватної власності **цистерна харчова ГАЗ 3309, реєстраційний номер AI 2841 BE, рік випуску 2011, інв. №1000138297** (далі «**Рухоме майно**») в асортименті і кількості, зазначених у Додатку № 1. Додаток № 1 є невід'ємною частиною даного договору.

1.2. Рухоме майно фактично передається **Покупцю** за Актом прийому-передачі, який підписується в порядку, передбаченому цим Договором.

1.3. Зазначене в даному Договорі Рухоме майно належить **Продавцю** на праві приватної власності. Право власності **Продавця** на Рухоме майно підтверджується реєстраційним посвідченням **САО 450637**.

1.4. **Покупець** підтверджує, що попередньо ознайомлений з Рухомим майном, воно відповідає санітарно-технічним, експлуатаційним нормам і вимогам, недоліки, які б перешкоджали використанню за його цільовим призначенням, відсутні.

1.5. **Продавець** підтверджує, що будь-які недоліки Рухомого майна, відчужуваного за цим договором, про які він знає і не повідомив **Покупцю** - відсутні. **Продавець** гарантує, що Рухоме майно не є проданим, заставленим, не знаходиться під арештом та не є предметом судового спору.

1.6. Рухоме майно, передане **Покупцю**, не є новим, було в експлуатації, не підлягає пакуванню та маркуванню, і **Продавець** не надає на нього гарантію.

1.7. **Покупець** підтверджує, що Рухоме майно передається йому **без тех. документів на нього**.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ, ПОРЯДОК І ТЕРМІНИ РОЗРАХУНКУ

2.1. Ціна продажу рухомого майна згідно даного договору визначена за домовленістю сторін. Ціна Договору, а саме загальна сума продажу рухомого майна, вказаного у Додатку № 1 до даного Договору, складає **112001,00 (сто дванадцять тисяч одна грн. 00 коп.)**, в тому числі ПДВ **18666,83 (вісімнадцять тисяч шістсот шістдесят шість грн. 83 коп.)**, що еквівалентно **3983,53 (три тисячі дев'яносто вісімдесят три дол. США 53 центів)** дол. США, в тому числі ПДВ, за курсом Національного Банку України, який на дату висновку про вартість майна складає **28,116 грн. за 1 доллар США**.

2.2. Оплата 100% загальної суми, визначеної в п. 2.1 даного Договору, здійснюється **Покупцем** протягом 1 банківських днів, готівкою в гривнях, на підставі рахунку, виписаного **Продавцем**, згідно курсу Національного Банку України на дату висновку про вартість майна.

2.3. Всі витрати, пов'язані з оформленням Рухомого майна здійснюється за рахунок **Покупця**.

Зобов'язання **Покупця** по оплаті вважаються виконаними **Покупцем** в момент **внесення до каси Продавця 100% суми, вказаної в п. 2.1 та 2.2 даного Договору**.

3. ПРАВО ВЛАСНОСТІ, ПЕРЕДАЧА РУХОМОГО МАЙНА

3.1. Право власності на Рухоме майно за даним Договором переходить до **Покупця** з дати підписання Сторонами Акту прийому – передачі.

3.2. **Продавець** зобов'язаний передати Рухоме майно **Покупцю** на своєму складі, розташованому за адресою: **м.Вишневе, вул.Промислова,7**, протягом **10 (десяти) робочих днів** з моменту виконання **Покупцем** пунктів 2.1-2.4 даного Договору. В момент передачі Рухомого майна підписується Акт прийому-передачі.

3.3. Сторони підтверджують, що Рухоме майно передається **Продавцем** і приймається **Покупцем** у стані, що задовольняє Сторони.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Кожна Сторона зобов'язується виконувати свої обов'язки належним чином. Сторона, яка порушила зобов'язання за даним Договором, повинна усунути такі порушення.

4.2. **Покупець** зобов'язаний виконати свої зобов'язання за Договором, в тому числі сплатити Обладнання в порядку і в строки, передбачені цим Договором.

4.3. **Продавець** має й інші права та обов'язки, які передбачені як даним Договором, так і чинним законодавством України.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. У випадку порушення Договору одною із Сторін умов цього договору та Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором та (або) чинним законодавством України.

5.2. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору:

5.2.1. Сторона вважається невинуватою і не несе відповідальності за порушення Договору, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів щодо належного виконання цього Договору.

5.2.2. За прострочення плати за Рухоме майно, **Покупець** сплачує на користь **Продавця** пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми заборгованості за кожен день прострочення оплати.

5.2.3. За порушення строків передачі Рухомого майна зі своєї вини **Продавець** сплачує на користь **Покупця** пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості Рухомого майна, встановленої в п.2.1 Договору за кожен день прострочення своїх зобов'язань.

5.2.4. У випадку відмови **Покупця** від приймання Рухомого майна, **Покупець** сплачує **Продавцю** всі витрати пов'язані з передпродажною підготовкою, в тому числі, але не обмежуючи, витрати по зняттю Рухомого майна з обліку, та інші збитки, завдані **Продавцю**, протягом **3 (трьох)** банківських днів з дня отримання відповідної вимоги **Продавця**.

За прострочення компенсації, **Покупець** сплачує на користь **Продавця** пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми заборгованості за кожен день прострочення оплати.

6. РИЗИКИ ВИПАДКОВОГО ЗНИЩЕННЯ, ПОШКОДЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ

6.1. **Покупець** несе ризик випадкового знищення, пошкодження, втрати рухомого майна та відповідальність за нього з моменту підписання Акту прийому-передачі.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим договором, якщо воно з'явилося наслідком обставин непереборної сили, що виникли після укладення договору в результаті подій надзвичайного характеру (далі – форс-мажор), яких сторона не могла запобігти доступними способами (зокрема, на випадок пожежі, повені, землетруси, ухвалення законодавчими і іншими органами державної влади постанов і розпоряджень, що перешкоджають виконанню зобов'язань за даним договором, проведення антитерористичних операцій, війни). Після виникнення форс-мажорних обставин Сторона, яка заявила про неможливість виконання своїх зобов'язань з цієї нагоди, письмово повідомляє іншу сторону про виникнення такої ситуації.

7.2. У випадку виникнення обставин непереборної сили термін виконання обов'язків за цим

Договором відкладається на термін дії цих обставин.

7.3. Факт виникнення та термін дії форс-мажорних обставин має бути підтвердженим сертифікатом Торгово-промислової палати України.

7.4. У випадку, якщо дія форс-мажорних обставин продовжується більше 2 (двох) місяців, обидві Сторони мають право вимагати розірвання цього Договору.

8. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

8.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

8.2. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України в господарському суді за місцезнаходженням відповідача.

9. ДІЯ ДОГОВОРУ

9.1. Договір набирає чинності з дати, вказаної у верхньому правому куті його першої сторінки (дата Договору), та діє до 31 01 2021 р. Зобов'язання, які виникли протягом строку дії Договору є чинними до їх повного виконання Сторонами.

9.2. Підписання всіх примірників Договору проводиться Сторонами із обов'язковим зазначенням дійсних дат вчинення кожного підпису Сторони.

9.3. В разі відсутності зазначених іншою Стороною дат підписання у всіх примірниках та/або відмінностей між датами підписання в різних примірниках – датою підписання Договору є дата зазначена Продавцем.

9.4. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

9.5. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

9.6. Зміни умов даного Договору та доповнення до нього набирають юридичну силу тільки за умови оформлення їх у письмовій формі у вигляді додаткової угоди або Додатків до даного Договору і підписання їх обома сторонами даного Договору.

9.7. Цей Договір вважається розірваним з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору.

9.8. Даний договір складений і підписаний у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

9.9. **Продавець** має право достроково розірвати даний Договір у випадку не виконання **Покупцем** пунктів 2.1-2.4 розділу 2 даного Договору, повідомивши про це **Покупця**. Договір вважається розірваним з дати, вказаної в письмовому повідомленні **Продавця**, направленою **Покупцю** на адресу, вказану в розділі 12 даного Договору або на електронну адресу, та не потребує укладання додаткових угод до даного Договору. В даному випадку, частково сплачена сума, при наявності такої, підлягає поверненню **Покупцю** у розмірі за відрахуванням (утримання) суми штрафних санкцій, нарахованих відповідно до розділу 5 даного Договору та чинного законодавства України.

10. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

10.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регулюються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України, а також звичаями ділового обороту, які застосовуються до таких правовідносин на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

10.2. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні



Договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть враховуватися при тлумаченні умов цього Договору.

10.3. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

10.4. Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за цим Договором однією із Сторін до третіх осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього із іншою Стороною.

10.5. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

10.6. Всі виправлення за текстом цього Договору мають юридичну силу та можуть враховуватися виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами обох Сторін та скріплені їх печатками.

10.7. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

10.8. Документи, передані каналами факсимільного та електронного зв'язку, вважаються такими, що мають юридичну силу та приймаються обома Сторонами за умовою заміни оригіналами у термін 10 (десяти) календарних днів.

10.9. Сторони зобов'язуються не розголошувати, будь-яку інформацію, отриману з іншої сторони протягом строку дії цього Договору третім особам без письмового погодження іншої Сторони, за винятком такої інформації, яка широко відомо і звичайно доступна.

10.10. Сторони домовилися, що на всіх примірниках Договору, а також всіх Додаткових угод, Додатках, інших документах, що засвідчують внесення будь-яких змін та доповнень до цього Договору, проставлення відбитків печаток Сторін є обов'язковим за їх наявності (що визначається положеннями Статуту для юридичної особи).

10.11. Покупець зобов'язується не використовувати в публічних повідомленнях без попереднього письмового дозволу PepsiCo, в тому числі у цілях рекламування Покупцем результатів своєї діяльності, будь-які фірмові найменування, корпоративну символіку, включаючи логотипи, та знаки для товарів та послуг, які належать або відносяться до PepsiCo або будь-якої з пов'язаних з ним компаній, так само як і використання факту співробітництва з PepsiCo.

10.12. Сторони погодилися, що текст Договору, будь-які матеріали, інформація та відомості, які стосуються Договору, є конфіденційними і не можуть використовуватися або передаватися третім особам без попередньої письмової згоди іншої Сторони договору, крім випадків, коли таке передавання пов'язане з одержанням офіційних дозволів, документів для виконання Договору або сплати податків, інших обов'язкових платежів, а також у випадках, передбачених чинним законодавством України.

9.9. Кожна із Сторін гарантує іншій Стороні, що:

а) укладення цього Договору не потребує додаткової згоди його органів управління, з огляду на вимоги статуту та чинного законодавства (не є значним правочином або правочином із зацікавленістю; не порушує умов корпоративного договору; не перевищує вартісних показників та не містить інших ознак, внаслідок яких Договір потребує згоди або затвердження будь-якими органами управління, тощо); або

б) в разі якщо укладення Договору потребує згоди будь-яких його органів управління - такі рішення органів управління прийняті, та особа, що підписала Договір, є належним чином уповноваженою на його укладання.

В такому випадку ця Сторона зобов'язується повідомити про це іншу Сторону та на її вимогу надати копію рішення відповідного органу управління про згоду на укладення Договору одночасно з його підписанням.

в) якщо Договір в процесі його виконання набуває ознак правочину, що потребує згоди або затвердження відповідним органом управління будь-якої із Сторін відповідно до статутних

положень або чинного законодавства України, відповідна Сторона зобов'язується надати таке рішення її відповідного органу негайно.

11. ДОДАТКОВІ УМОВИ

11.1. Цей договір регулюється згідно із, та Покупець постійно повинен дотримуватися:

(i) Кодексу поведінки Постачальника PepsiCo, які можна знайти на наступному сайті: www.pepsico.com/SupplierCodeofConduct та до яких компанією PepsiCo Inc час від часу можуть вноситися зміни; та

(ii) Міжнародної політики PepsiCo з дотримання вимог антикорупційного законодавства («Антикорупційна політика»), яку можна знайти на наступному сайті: <http://www.pepsico.com/About/Global-Code-Of-Conduct> та до якої компанією PepsiCo Inc час від часу можуть вноситися зміни, Закону США «Про боротьбу з корупцією у зовнішньоекономічній діяльності» («FCPA») та будь-якого іншого застосовного антикорупційного законодавства.

11.2. Покупець заявляє, гарантує та зобов'язується, наскільки йому відомо, що Покупець, а також його директори, службовці, співробітники, представники, підрядники та будь-які інші фізичні чи юридичні особи, які діють від його імені, протягом останніх п'яти років не робили і не робитимуть у майбутньому жодних пропозицій, платежів чи обіцянок подарунків, грошових коштів чи будь-яких інших цінних речей на користь:

(i) державної або публічної посадової особи (як визначено Антикорупційною політикою) чи

(ii) будь-якого представника третьої сторони

з метою неправомірного впливу на будь-яку дію чи рішення такої особи чи державної або публічної посадової особи для порушення ним/ нею своїх законних обов'язків або з метою отримання неправомірної вимоги, отримання чи утримання бізнесу.

11.3. Покупець заявляє, що жодна державна або публічна посадова особа не має, не контролює і не використовує на свою користь частку у праві власності на Покупця, прямо чи опосередковано. Покупець заявляє, що жоден його службовець, директор чи співробітник не є державною або публічною посадовою особою. У разі будь-яких змін Покупець заявляє, гарантує та зобов'язується негайно повідомити про це Продавця, а Продавець має право негайно повністю чи частково розірвати цей Договір.

11.4. Покупець повинен повідомити Продавцю перед наймом контрагентів чи інших представників для надання послуг згідно з цим Договором. Продавець має право провести комплексну антикорупційну перевірку таких контрагентів чи інших представників, і може на власний розсуд заперечувати проти найму на основі результатів перевірки.

11.5. Покупець веде та зберігає достовірну фінансову документацію (включаючи рахунки-фактури та супровідну документацію) відповідно до законодавства та загальноприйнятої практики бухгалтерії для всіх операцій, що здійснюються Покупцем під час виконання його зобов'язань за чи у зв'язку з цим Договором («Фінансова документація»).

11.6. Покупець приймає та дотримується відповідної політики, процедур та контролю для забезпечення повного дотримання Антикорупційної політики та застосовного антикорупційного законодавства. Покупець заявляє та гарантує, що він попередньо домовився з усіма контрагентами чи їх представниками, які діють згідно з цим Договором, про те, що вони матимуть відповідну політику, процедури та контроль на місцях для забезпечення повної відповідності діяльності, що здійснюється за цим Договором, всьому застосовному антикорупційному законодавству.

11.7. Продавець має право перевірити фінансову документацію разом з антикорупційною політикою, процедурами та контролем Покупця для оцінки дотримання Покупцем Антикорупційної політики, Покупець повністю співпрацює з Продавцем для таких цілей і виконує будь-які належні рекомендації Продавця для забезпечення дотримання Покупцем Антикорупційної політики.

11.8. Якщо Покупцю відомо або він має підозру щодо порушення Антикорупційної політики чи цих Принципів, (Сторона – Постачальник) повинен негайно:

(i) повідомити Продавця про це;

(ii) вжити всіх необхідних заходів для усунення такого порушення.

Для виконання вимог Продавця, Покупець повинен оперативно провести загальне дослідження потенційного порушення та, якщо цього вимагає Продавець, надати Продавцю, інформацію щодо

методології та результатів такого дослідження. Продавець, на власний розсуд може проводити власне дослідження, і Покупець повинен забезпечувати повну співпрацю у такому дослідженні або дослідженні, що проводиться уповноваженою стороною у встановленому порядку.

11.9. Якщо Покупець порушує Антикорупційну політику чи ці Принципи, Продавець може негайно розірвати цей Договір, а Покупець повинен повністю відшкодувати Продавцю всі витрати, які поніс Продавець в результаті цього.

12. БАЗОВІ ВИМОГИ PEPSICO ДО ГЛОБАЛЬНОЇ ІНФОРМАЦІЙНОЇ БЕЗПЕКИ:

12.1. Наступні вимоги Продавця до глобальної інформаційної безпеки (далі - «ВГІБ») є невід'ємною частиною Договору між вами («Покупець») і («Продавець») («Договір») («Покупець» і Продавець», спільно іменовані «Сторони»).

12.2. ЗАГАЛЬНІ ВИМОГИ

12.2.1. **Повідомлення про порушення безпеки** – Покупець буде своєчасно інформувати Продавця про будь-які порушення, що можуть вплинути на Продавця або на цілісність даних Продавця.

12.2.2. **Право на проведення оцінки** - за запитом або у випадку істотних змін у відносинах, Покупець буде враховувати результати оцінки інформаційної безпеки Продавця, надаючи інформацію / документацію про відповідну політику і практику.

12.2.3. **Дотримання правил безпеки** - Покупець і його субпідрядники повинні дотримуватися загальноприйнятих в галузі правил / керівництв / стандартів безпеки (включаючи фізичну безпеку, оформлення на роботу нових співробітників та їх звільнення).

12.2.4. **Своєчасне реагування на уразливості** - Покупець повинен усунути, відповідно до передової галузевої практики, уразливості в області безпеки, що можуть вплинути на Продавця.

12.2.5. **Повідомлення про суттєві зміни** - Покупець зобов'язується своєчасно інформувати Продавця про суттєві зміни в своєму середовищі даних, що можуть вплинути на Продавця.

12.2.6. **Доступ до персональних даних (ПД)** - Покупець має повідомити Продавцю про будь-який доступ до персональних даних (ПД). «Персональні дані» означає дані Продавця, що відносяться або можуть бути віднесені до ідентифікованої або доступної для ідентифікації фізичної особи, і / або інформацію, що стосується ідентифікованої або доступної для ідентифікації фізичної особи, яка захищена чинним законодавством.

13. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН

ПОКУПЕЦЬ:

Хмиз Василь Васильович

Місце реєстрації: м.Київ, пр-т. П. Григоренка, буд. 18-А, кв. 363

Поштова адреса: 02081, Україна, Київська область, м.Київ, пр-т. П. Григоренка, буд. 18-А, кв. 363

Паспорт серії **НА** № **008343**, виданий Старокостянтинівським РВ УМВС України в Хмельницькій області, 29 червня 1995р.

ІПН **2856819253**

Фізична особа

ПРОДАВЕЦЬ:

ПрАТ "Вімм-Білл-Данн Україна"

Юридична адреса: 08132, Україна, Київської обл., м.Вишневе, вул. Промислова, 7,

ЄДРПОУ 00445937

IBAN UA903510050000026003641959000, в АТ «УкрСиббанк»,

МФО 351005

ІПН 224300014209

Електронна адреса для

податкового документообігу в M.E.Doc
Service.SvcAppMedocWbdKiev@pepsico.com

Для кореспонденції:

08132, Україна, м.Вишневе, вул. Промислова, 7.

Представник

ПрАТ "Вімм-Білл-Данн Україна"


Хмиз В.В.
Дата: 11.01.2021
м.п. (дд.мм.рррр.)



Влох Т.В.
Дата: 19.12.2020
м.п. (дд.мм.рррр.)

Додаток № 1
до Договору купівлі-продажу рухомого майна
№ OS-20-4412 від 22 грудня 2020 р.

Специфікація

№, п/п	Найменування та перелік рухомого майна	Одиниця виміру	К-сть, одиниць	Ціна з ПДВ грн.
1	цистерна харчова ГАЗ 3309 АІ 2841 ВЕ	Од.	1	112 001,00
		Од.		

ПІДПИСИ СТОРІН

ПОКУПЕЦЬ:

Хмиз Василь Васильович
Місце реєстрації: м.Київ, пр-т. П. Григоренка, буд. 18-А, кв. 363
Поштова адреса: 02081, Україна, Київська область, м.Київ, пр-т. П. Григоренка, буд. 18-А, кв. 363
Паспорт серії НА № 008343, виданий Старокосянтинівським РВ УМВС України в Хмельницькій області, 29 червня 1995р.
ІПН 2856819253

Фізична особа


Хмиз В.В.
Дата: 11.01.2021
м.п. (дд.мм.рррр.)

ПРОДАВЕЦЬ:

ПРАТ «Вімм-Білль-Данн Україна»
Юридична адреса: 08132, Україна, Київської обл. м.Вишневе, вул. Промислова, 7.
ЄДРПОУ 00445937
IBAN UA903510050000026003641959000, в «УкрСиббанк»,
МФО 351005
ІПН 224300014209
Електронна адреса для податкового документообігу в М.Е.Doc Service: SvcAppMedocWhdKiev@pepsico.com
Для кореспонденції:
08132, Україна, м.Вишневе, вул. Промислова, 7.

Представник
ПРАТ «Вімм-Білль-Данн Україна»

Влох Т.В.

Дата: 19.12.2020
м.п. (дд.мм.рррр.)