

ПРОТОКОЛ №3
зборів членів комітету кредиторів Комунального підприємства
«МАРГАНЕЦЬТЕПЛОМЕРЕЖА» (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 02128112)

Дата проведення зборів: вісімнадцяте березня дві тисячі двадцятого року.

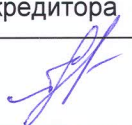
Місце проведення зборів: м. Київ, вул. Хрещатик, буд. 7/11.

Дані збори членів комітету кредиторів КП «МАРГАНЕЦЬТЕПЛОМЕРЕЖА» (надалі – Підприємство, Банкрут) проводяться ліквідатором – арбітражним керуючим Проскуріним Д.О. за його ініціативою у відповідності до положень Кодексу України з процедур банкрутства (надалі – КУЗПБ).

На збори комітету кредиторів Банкрута ліквідатором листом вих. №01-21/19 від 24.02.2020 року запрошено усіх його членів.

Початок реєстрації представників членів комітету кредиторів: 13 год. 45 хв. за місцевим часом.

Присутні: 2 члени комітету кредиторів, в особі представників:

№ з/п	Найменування кредитора	Кількість голосів на зборах кредиторів	в особі представника	підпис представника кредитора
1	Акціонерне товариство «Національна акціонерна компанія «Нафтогаз України»	95801	Ракітін П.С. Довіреність №14-157 від 23.04.2019	
2	Акціонерне товариство «Укртрансгаз»	233	Кравченко С.В. Довіреність №1-2258 від 23.01.2020	

Реєстрацію представників членів комітету кредиторів Боржника, що зафіксована у цьому протоколі, здійснив арбітражний керуючий Проскурін Д.О.

Кількість голосів конкурсних кредиторів з правом вирішального голосу на зборах комітету кредиторів банкрута визначена ліквідатором у відповідності до абз. 11 ч.2 ст. 47, ч.4 ст. 48 КУЗПБ на підставі ухвали господарського суду Дніпропетровської області у справі у справі №904/4928/17 від 19.09.2017 року.

Примітка. За приписами абз.11 ч.2 ст. 47 КУЗПБ ухвала попереднього засідання є підставою для визначення кількості голосів, які належать кожному конкурсному кредитору під час прийняття рішення на зборах (комітеті) кредиторів. Для визначення кількості голосів для участі у представницьких органах кредиторів зі складу вимог конкурсних кредиторів виключається неустойка (штраф, пеня). Згідно ч.4 ст. 48 КУЗПБ конкурсні кредитори мають на зборах кредиторів кількість голосів, пропорційну сумі вимог кредиторів, включених до реєстру вимог кредиторів за результатами попереднього засідання господарського суду та кратну одній тисячі гривень. Під час визначення кількості голосів кредиторів з правом вирішального голосу не враховуються суми неустойки (штрафу, пені), інші фінансові санкції, моральна шкода, судовий збір у справі про банкрутство, заявлені або сплачені кредиторами в провадженні у справі про банкрутство.

На зборах комітету кредиторів Банкрута присутні з правом дорадчого голосу:

1. Ліквідатор КП «МАРГАНЕЦЬТЕПЛОМЕРЕЖА» – арбітражний керуючий Проскурін Дмитро Олександрович.

Початок проведення зборів комітету кредиторів: 14-00 година за місцевим часом.

Представниками членів комітету кредиторів Банкрута проведення його засідання та складання відповідного протоколу доручено ліквідатору Товариства - арбітражному керуючому Проскуріну Д.О.

Ліквідатор довів до відома присутніх представників конкурсних кредиторів, що згідно ч.9 ст. 48 КУЗПБ рішення зборів (комітету) кредиторів вважається прийнятим, якщо за нього проголосувала більшість голосів кредиторів, присутніх на зборах (комітеті) кредиторів.

Ліквідатором на обговорення комітету кредиторів Банкрута винесено питання щодо затвердження наступного порядку денного:

1. *Погодження умов продажу майна Банкрута на аукціоні.*
2. *Інші питання щодо ліквідаційної процедури.*

Пропозицій щодо доповнення порядку денного від представників членів комітету кредиторів не надходило.

Голосування:

№	Найменування кредитора	Представник кредитора, ПІБ	Кількість голосів	Голосування: «ЗА», «ПРОТИ», «УТРИМАЛИСЬ»	Підпис представника кредитора
1.	Акціонерне товариство «Національна акціонерна компанія «Нафтогаз України»	Ракітін П.С.	95801	За	
2.	Акціонерне товариство «Укртрансгаз»	Кравченко С.В.	233	За	
Всього голосів «ЗА»			96034		
Всього голосів «ПРОТИ»			-		
Всього голосів «УТРИМАЛИСЬ»			-		

Після голосування комітетом кредиторів КП «МАРГАНЕЦЬТЕПЛОМЕРЕЖА» прийнято рішення:

Затвердити наступний порядок денний зборів членів комітету кредиторів Банкрута:

1. *Погодження умов продажу майна Банкрута на аукціоні.*
2. *Інші питання щодо ліквідаційної процедури.*

3 питання першого порядку денного:

Виступив ліквідатор Банкрута – арбітражний керуючий Проскурін Д.О., який зазначив, що на підставі постанови Господарського суду Дніпропетровської області від 06.06.2019 року у справі №904/4928/17 він виконує повноваження ліквідатора Банкрута.

У відповідності до вимог ч.5 ст. 44 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» та на підставі укладеного із Українською універсальною біржею Договору №Б-30/08/19-ДН на організацію та проведення аукціону від 30.08.2019 року, ліквідатором забезпечено здійснення продажу майна Банкрута у вигляді цілісного майнового комплексу за початковою вартістю, визначеною як сукупність визнаних Господарським судом Дніпропетровської області вимог кредиторів у справі №904/4928/17 (ч.1 ст. 43 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом»).

Листом №В-284/9 від 11.10.2019 року Українська універсальна біржа повідомила ліквідатора про те, що призначений на 05.11.2019 року аукціон з продажу цілісного

майнового комплексу банкрута не відбудеться, в зв'язку з відсутністю заяв від потенційних учасників.

Листом №В-291/2 від 18.10.2019 року Українська універсальна біржа повідомила ліквідатора про те, що призначений на 11.11.2019 року повторний аукціон з продажу цілісного майнового комплексу банкрута не відбудеться, в зв'язку з відсутністю заяв від потенційних учасників.

Листом №В-322/5 від 18.11.2019 року Українська універсальна біржа повідомила ліквідатора про те, що призначений на 15.11.2019 року другий повторний аукціон з продажу цілісного майнового комплексу банкрута не відбувся, оскільки у визначений термін заявок по придбанню майна не надійшло.

При проведенні кожного наступного аукціону початкова вартість цілісного майнового комплексу банкрута зменшувалася на 20 відсотків щодо початкової вартості відповідно попереднього аукціону у відповідності до положень ч.3 ст. 65 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом».

Про ці обставини ліквідатор інформував членів комітету кредиторів банкрута у направлених щомісячних звітах про хід ліквідаційної процедури.

21.10.2019 року набув чинності Кодекс України з процедур банкрутства (надалі – КУЗПБ), п.4 Прикінцевих та перехідних положень якого встановлено, що реалізація майна боржника здійснюється відповідно до вимог цього Кодексу, крім майна боржника, оголошення про продаж якого опубліковане до дня введення в дію цього Кодексу. У разі непродажу такого майна його подальша реалізація здійснюється відповідно до вимог цього Кодексу.

Згідно ч.1 ст. 63 КУЗПБ після проведення інвентаризації та отримання згоди на продаж майна ліквідатор здійснює продаж майна банкрута на аукціоні. Початковою вартістю продажу майна банкрута є його вартість, визначена ліквідатором.

Продаж майна боржника на аукціоні відбувається в електронній торговій системі. Порядок функціонування електронної торгової системи, організації та проведення електронних аукціонів, визначення розміру, сплати, повернення гарантійних внесків та сплати винагороди операторів електронних майданчиків затверджується Кабінетом Міністрів України. Замовником аукціону є арбітражний керуючий, призначений господарським судом у порядку, встановленому цим Кодексом (ч.ч.1,3,4 ст. 68 КУЗПБ).

У відповідності до ч.1 ст. 70 КУЗПБ замовник аукціону повинен оголосити про проведення першого аукціону протягом 20 днів з дня отримання згоди на продаж майна або визначення умов аукціону судом відповідно до цього Кодексу.

Згідно ч.8 ст. 48 КУЗПБ до компетенції комітету кредиторів, зокрема, належить прийняття рішення про надання згоди на продаж майна боржника (крім майна, що є предметом забезпечення) та погодження умов продажу майна боржника (крім майна, що є предметом забезпечення) у процедурі ліквідації банкрута.

При цьому, статтею 75 КУЗПБ передбачено, що арбітражний керуючий визначає умови продажу **за погодженням з комітетом кредиторів** та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення).

До обов'язкових умов продажу належать: склад майна (лот); початкова ціна; крок аукціону.

Арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів.

Комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про:

- надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах;
- надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу;
- відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

У разі якщо комітет кредиторів або забезпечений кредитор прийняв рішення про відмову в наданні згоди на продаж майна або не прийняв жодного рішення на засіданні комітету кредиторів чи протягом 20 днів з дня, коли забезпечений кредитор одержав чи мав одержати умови продажу, або якщо арбітражний керуючий не згоден з прийнятим комітетом кредиторів або забезпеченим кредитором рішенням, арбітражний керуючий зобов'язаний звернутися до суду. У такому разі умови аукціону визначаються судом.

Ліквідатор зазначив, що на його думку, початкова ціна продажу ліквідаційної маси банкрута на першому аукціоні буде об'єктивною, тобто відповідати інтересам як кредиторів, так і боржника, якщо вона буде встановлена на рівні ринкової вартості відповідного майна (майнових прав), визначеної у встановленому порядку суб'єктом оціночної діяльності.

З цієї метою, ліквідатор 1.12.2019 року із ТОВ «Всеукраїнська оціночна компанія» уклав договір №17 на надання послуг з незалежної оцінки вартості майна, а саме: дебіторської заборгованості банкрута, а також 15.01.2020 року із ТОВ «Експертно-консалтингова фірма «Рейтинг» - договір №02/20 на надання послуг з незалежної оцінки вартості майна, а саме: рухомого та нерухомого майна банкрута.

Згідно висновку ТОВ «Всеукраїнська оціночна компанія» про вартість дебіторської заборгованості КП «Марганецьтепломережа» від 01.12.2019 року ринкова вартість об'єкта оцінки складає 351913,00 грн.

Згідно висновку ТОВ «Експертно-консалтингова фірма «Рейтинг» про вартість об'єкта оцінки від 24.01.2019 року ринкова вартість 2-х одиниць інвентарних об'єктів нежитлової нерухомості: передаточних пристроїв, споруд, будівель та обладнання КП «Марганецьтепломережа» згідно переліку, що розташовані у м. Марганець, Дніпропетровська область, вул. Промислова, 1, складає 5387634,00 грн.

Згідно висновку ТОВ «Експертно-консалтингова фірма «Рейтинг» про вартість об'єкта оцінки від 24.01.2020 року ринкова вартість обладнання та товарно-матеріальних цінностей КП «Марганецьтепломережа» (191 найменування) згідно переліку, що знаходяться у м. Марганець, Дніпропетровська область, вул. Лесі Українки, 4-А, складає 139414,22 грн.

Згідно висновку ТОВ «Експертно-консалтингова фірма «Рейтинг» про вартість об'єкта оцінки від 24.01.2020 року ринкова вартість 14-ти одиниць колісно-транспортних засобів КП «Марганецьтепломережа» згідно переліку, що знаходяться у м. Марганець, Дніпропетровська область, вул. Лесі Українки, 4-А, складає 76778,00 грн.

На виконання вимог ч.4 ст. 75 КУзПБ ліквідатор листом за №01-21/19 від 24.02.2020 року направив членам комітету кредиторів Банкрута умови продажу його майна (майнових прав) на аукціоні, до якого додав: перелік ліквідаційної маси КП «Марганецьтепломережа» та копії звітів суб'єктів оціночної діяльності про визначення ринкової вартості майна та майнових прав Банкрута.

З огляду на викладені обставини та приймаючи до уваги наведені положення КУзПБ, ліквідатор запропонував комітету кредиторів погодити умови продажу майна (майнових прав) Банкрута на аукціоні, зазначені у його листі №01-21/19 від 24.02.2020 року.

Виступив представник Голови комітету кредиторів – АТ «Національна акціонерна компанія «Нафтогаз України» Ракітін П.С., який запропонував проводити продаж ліквідаційної маси Банкрута у відповідності до положень КУзПБ. При цьому, зазначив, що повторний аукціон необхідно проводити без можливості зниження початкової ціни, а другий повторний - з можливістю зниження початкової ціни.

Після обговорення проведено голосування по цьому питанню порядку денного:

№	Найменування кредитора	Представник кредитора, ПІБ	Кількість голосів	Голосування: «ЗА», «ПРОТИ», «УТРИМАЛИСЬ»	Підпис представника кредитора
1.	Акціонерне товариство «Національна акціонерна компанія «Нафтогаз України»	Ракітін П.С.	95801	За	
2.	Акціонерне товариство «Укртрансгаз»	Кравченко С.В.	233	За	
Всього голосів «ЗА»			96034		
Всього голосів «ПРОТИ»			-		
Всього голосів «УТРИМАЛИСЬ»			-		

Після голосування, комітетом кредиторів КП «МАРГАНЕЦЬТЕПЛОМЕРЕЖА» прийнято рішення:

1. Надати згоду на продаж на аукціоні майна (майнових) прав, належних Банкруту, на наступних умовах:

I. Умови продажу майна (майнових) прав Банкрута - Комунального підприємства «МАРГАНЕЦЬТЕПЛОМЕРЕЖА» на першому аукціоні:

1) ЛОТ №1:

- дебіторська заборгованість (право вимоги) КП «Марганецьтепломережа» в загальній сумі 13007692,94 грн.;
- початкова ціна – 351913,00 грн. (триста п'ятдесят одна тисяча дев'ятсот тринадцять гривень 00 копійок), крім того ПДВ - 20%;
- крок аукціону - 1,0% від початкової вартості лоту.

2) ЛОТ №2:

- обладнання та товарно-матеріальні цінності (191 найменування), які знаходяться у м. Марганець, Дніпропетровська область, вул. Лесі Українки, 4-А, а саме:

№ з/п	Найменування	Одиниця виміру	Кількість
1	печатки и штампы	шт	4
2	штамп печать	шт	1
3	індикатор	шт	1
4	стілці	шт	2
5	ящик електролічильник	шт	1
6	ел. чайник	шт	1
7	БАУ-ТП-2	шт	1
8	БАУ-ТП-2	шт	3
9	інтерферометр	шт	1

**Протокол №3 зборів членів комітету кредиторів
Комунального підприємства «МАРГАНЕЦЬТЕПЛОМЕРЕЖА» від 11.03.2020р.**

10	манометр 10кгс	шт	8
11	манометр 16кгс	шт	8
12	манометр 6 кгс	шт	8
13	показник навантаження	шт	1
14	прибор вимірювальний	шт	1
15	прибор ци-3101	шт	1
16	протигаз	шт	1
17	лічильник	шт	1
18	лічильник води	шт	1
19	лічильник гарячій води	шт	1
20	термометр	шт	4
21	термометр	шт	9
22	ФДА(фотодатчик)	шт	8
23	балон ацетиленовий	шт	1
24	балон кисневий	шт	3
25	балон пропановий	шт	1
26	балон пропановий	шт	4
27	ваги	шт	1
28	калькулятор	шт	1
29	каска	шт	1
30	каструля	шт	1
31	сейф	шт	1
32	стіл письмовий	шт	1
33	стілець м'який	шт	1
34	транспарант №2	шт	2
35	транспарант №3	шт	2
36	транспарант №4	шт	1
37	емблема підприємства.	шт	1
38	кресло	шт	1
39	к-т перетворювачів	к-т	1
40	обігрівач УФО	шт	1

**Протокол №3 зборів членів комітету кредиторів
Комунального підприємства «МАРГАНЕЦЬТЕПЛОМЕРЕЖА» від 11.03.2020р.**

41	печать офісна	шт	1
42	прилади ТАМП-52	шт	6
43	принтер Самсунг	шт	1
44	редуктор	шт	2
45	рубильник перемикач	шт	1
46	сигналізатор	шт	1
47	стіл 2 тумб.	шт	1
48	стіл кухонний б/в	шт	1
49	тепло вентилятор	шт	1
50	тен брезентовий	м.кв.	19
51	шафа книжна	шт	1
52	штамп	шт	1
53	ел. лічильник	шт	1
54	ел. лічильник Дельта	шт	1
55	вентиль ігольчатий	шт	159
56	вентиль чавунний фланцевий Ø80	шт	4
57	водоуказуючий прибор	шт	1
58	брама металева	шт	1
59	гайки	кг	74,6
60	гайки М16	кг	1,91
61	гайки М6	шт	90
62	цвяхи L30	кг	35,4
63	гентінакс	кг	73
64	геркон	шт	5
65	датчик ДН600	шт	6
66	засувка Ø150	шт	1
67	зажим д/роз	шт	14
68	катіоніт	т	2
69	клапан предохран.50	шт	2
70	клапан ричажний	шт	1
71	коліно 110	шт	1

**Протокол №3 зборів членів комітету кредиторів
Комунального підприємства «МАРГАНЕЦЬТЕПЛОМЕРЕЖА» від 11.03.2020р.**

72	магнітний пускач	шт	1
73	мембрана пол.	кг	2,2
74	мертель	кг	100
75	муфта 15	шт	82
76	муфта 20	шт	298
77	муфта фл. 110х4	шт	1
78	наконечник	шт	12
79	відвід Ø159	шт	2
80	плівка електрична	кг	6,1
81	поворотна заслінка 350	шт	2
82	рамки рівня палива	шт	6
83	реле теплове	шт	1
84	реле електромагнітне	шт	8
85	рукав для сварки	м	10
86	сальникова набивка14х14	кг	10
87	сальникова набивка8х8	кг	10
88	солерозчинник	шт	1
89	соль	кг	6750
90	сульфіт натрію	кг	950
91	техпластина квадрат.	кг	65
92	фланець Ø25	шт	62
93	шина алюмінієва	кг	4,95
94	шнур плет. Ø 16м	м	10
95	кабель 0-модем	шт	1
96	кабель АВВГ3х18	км	0,023
97	труба п/з 110х5,3	м	20
98	ЭКМ	шт	1
99	підшипник 11202	шт	2
100	підшипник 12309	шт	4
101	підшипник 1612	шт	5
102	підшипник 180207	шт	4

**Протокол №3 зборів членів комітету кредиторів
Комунального підприємства «МАРГАНЕЦЬТЕПЛОМЕРЕЖА» від 11.03.2020р.**

103	підшипник 180307	шт	1
104	підшипник 180308	шт	3
105	підшипник 180502	шт	1
106	підшипник 180508	шт	1
107	підшипник 180607	шт	11
108	підшипник 180610	шт	1
109	підшипник 180619	шт	24
110	підшипник 203.180202	шт	3
111	підшипник 218	шт	2
112	підшипник 2310	шт	2
113	підшипник 2310	шт	2
114	підшипник 2311	шт	1
115	підшипник 2315	шт	1
116	підшипник 2317	шт	3
117	підшипник 2319	шт	1
118	підшипник 302	шт	1
119	підшипник 304	шт	8
120	підшипник 306	шт	1
121	підшипник 306	шт	10
122	підшипник 3086313	шт	1
123	підшипник 309	шт	3
124	підшипник 310	шт	8
125	підшипник 310	шт	8
126	підшипник 311	шт	14
127	підшипник 312	шт	15
128	підшипник 315	шт	7
129	підшипник 315	шт	8
130	підшипник 316	шт	3
131	підшипник 317	шт	3
132	підшипник 318	шт	6
133	підшипник 320	шт	3

**Протокол №3 зборів членів комітету кредиторів
Комунального підприємства «МАРГАНЕЦЬТЕПЛОМЕРЕЖА» від 11.03.2020р.**

134	підшипник 3313	шт	1
135	підшипник 53612	шт	5
136	підшипник 60210	шт	15
137	підшипник 60311	шт	5
138	підшипник 60508	шт	1
139	підшипник 62308	шт	7
140	підшипник 6305	шт	1
141	підшипник 6310	шт	4
142	підшипник 6311	шт	4
143	підшипник 6313	шт	1
144	підшипник 6316	шт	4
145	підшипник 6319	шт	2
146	підшипник 7206.7706	шт	2
147	підшипник 7514	шт	1
148	підшипник 7514	шт	2
149	підшипник 80202	шт	1
150	підшипник 80311	шт	3
151	робоче колесо	шт	1
152	робоче колесо	шт	1
153	робоче колесо 1-5-2	шт	8
154	робоче колесо 3к-6	шт	4
155	робоче колесо нк-6	шт	3
156	таль кошечна	шт	1
157	радіостанція Р27СМ	шт	1
158	електротельфер	шт	1
159	модем 336	шт	1
160	кондиціонер БК1500	шт	1
161	ксерокс CANNON FC220	шт	1
162	принтер 690с*	шт	1
163	блок безперебійного пит.	шт	1
164	копірвальний апарат б/у	шт	1

**Протокол №3 зборів членів комітету кредиторів
Комунального підприємства «МАРГАНЕЦЬТЕПЛОМЕРЕЖА» від 11.03.2020р.**

165	копірвальний. апарат Панасонік	шт	1
166	комп'ютер 486	шт	1
167	комп'ютер Пентіум	шт	1
168	комп'ютер 486	шт	1
169	комп'ютер Пентіум 200	шт	1
170	комп'ютер 300 А	шт	1
171	комп. вичисл. АМД2400	шт	1
172	принтер CanonLBP3010	шт	1
173	компл. вичисл техн.	шт	1
174	засувка стальна	шт	1
175	компл. вичисл. техн.	шт	1
176	радіосистема	шт	1
177	радіосистема Моторолла	шт	1
178	ваги ВПА	шт	1
179	факс модем	шт	1
180	сканер 600CP	шт	1
181	принтер ЕПСОН	шт	1
182	счетчик газовий РГ100	шт	1
183	счетчик газовий РГ 40	шт	1
184	лазерний привод	шт	1
185	принтер	шт	1
186	установка ПСКОВ	шт	1
187	драбина	шт	1
188	насос NRM2	шт	1
189	датчик тиску Сафір М	шт	1
190	датчик тиску Сафір М	шт	1
191	лічильник ультр. звук. СіЧ	шт	1

- початкова ціна – 139414,22 грн. (сто тридцять дев'ять тисяч чотириста чотирнадцять гривень 22 копійки), крім того ПДВ - 20%;
- крок аукціону - 1,0% від початкової вартості лоту.

3) ЛОТ №3:

*Протокол №3 зборів членів комітету кредиторів
Комунального підприємства «МАРГАНЕЦЬТЕПЛОМЕРЕЖА» від 11.03.2020р.*

- колісно-транспортні засоби, які знаходяться у м. Марганець, Дніпропетровська область, вул. Лесі Українки, 4-А, а саме:

№ з/п	Найменування	рік випуску	характеристики
1	Автомобіль КРАЗ 256Б1	1978	самоскидний кузов
2	Автомобіль асб ГАЗ 53	1980	спеціальний бочка – асенізаційна
3	Автомобіль ЗАЗ 968МП	1992	пікап
4	Екскаватор ЭО 2621Г	1979	екскаватор колісний
5	Екскаватор ЭО 3322А	1983	екскаватор колісний
6	Екскаватор ЭО 2621Г	1992	екскаватор колісний
7	Автокран МАЗ 500А	1977	автокран – 10-20Т-С
8	Трактор Т-16МГ-У1	1993	самохідне шасі
9	Трактор Т-16	1991	самохідне шасі
10	Машина аварійна ГАЗ 4301	1995	вантажно-пасажирський - С
11	Автокран КС4574 КАМАЗ 53213	1992	автокран
12	Автомобіль ГАЗ 5205 асб	1981	бортовий
13	Автомобіль ГАЗ 53 асенізатор	1990	цистерна – асенізаційна - С
14	Автомобіль УАЗ 374101	1986	фургон малотоннажний - В

- початкова ціна – 76778,00 грн. (сімдесят шість тисяч сімсот сімдесят вісім гривень 00 копійок), крім того ПДВ - 20%;
 - крок аукціону - 1,0% від початкової вартості лоту.

4) ЛОТ №4:

- нерухоме майно згідно переліку, у вигляді 2-х одиниць інвентарних об'єктів нежитлової нерухомості: передаточного пристрою, розташованого за межами м. Марганець, та будівель і споруд з обладнанням, розташованих у м. Марганець, Дніпропетровська область, вул. Промислова, 1, а саме:

№ з/п	Найменування	Рік вводу в експлуатацію	Одиниця виміру, фізичні та технічні характеристики	Кількість
1	Мережа тех.води (за містом) труба поліетиленова ø100 (PE 100-SDR-17), 2698 п.м.	2011	п.м.	2698
2	1/83 частина котельні з димовою трубою	2012	димова труба цегляна h=43м, та 10м ² котельні	1
3	7/80 частин від комплексу нежитлових виробничих будівель	2012	фундамент – з/б блоки, стіни, перегородки – цегла, перекриття – з/б плити,	1

**Протокол №3 зборів членів комітету кредиторів
 Комунального підприємства «МАРГАНЕЦЬТЕПЛОМЕРЕЖА» від 11.03.2020р.**

			підлога – бетон, дах – толь, вікна, двері, дерев'яні, інженерні, та сантехнічні прилади відсутні	
4	Обладнання котельні	2012	водогрійний котел КВГМ-20-150; шт.	2
			вентилятор ВДН-12,5, шт.;	2
			димосос ДН-17, шт.;	2
			насос мережний ЦН 400-105, шт.;	4
			насос рециркуляційний НКУ-140, шт.;	2
			насос підвищувальний FHE 50-160/75, шт.;	2
			насос підживлювальний FHE 32-200/30, шт.;	2
			дуплексна автоматична іонообмінна установка HT-SD.3072/292 SE, шт.;	1
			діафрагменний насос-дозатор Memdos DX 110, шт.;	1
			блок автоматичного керування технологічним процесом «Вега», шт. ;	2
			комплект перетворювача частоти для управління насосом з приводним ЕД160 кВт ЩАУ-К2.1, шт.;	1
			комплект перетворювача частоти для управління насосом з приводним ЕД200 кВт ЩАУ-К2, шт.;	1
			вузол комерційного обліку відпущеної теплової енергії «Эргомера-125», шт.;	1
			трубопроводи і запірна арматура.	
			Система газопостачання:	
			регулятор тиску газу РДГ-150-Н, шт.;	1
			вузол комерційного обсягу газу в складі, шт.	1

	лічильник газу ЛГ-К-200-1/30-1,6-1-Ex G 1600;	1
	обчислювач об'єму газу «Універсал-02», шт.;	1
	Перетворювач температури вимірювальний ПТВ-01-1-1-120-6, шт.;	1
	перетворювач тиску вимірювальний - МИДА-13П-ДА-01Ех., шт.	1
	сигналізатор загазованості СГБ-1-12, шт.;	3
	трубопроводи і запірні арматура.	
	Система водопостачання та водовідведення:	
	лічильник води СТЛ-65, шт.;	1
	Система електропостачання:	
	Трансформаторна підстанція КТПГС-1000/6/0,4, шт.;	2
	вузол комерційного обсягу електроенергії АСКУЕ, шт.;	2
	Система вентиляції та кондиціювання:	
	приточні установки фірми «ВЕЗА»	
	трубопроводи труба ст. б/в 426x7, п.м.	702

- початкова ціна – 5387634,00 грн. (п'ять мільйонів триста вісімдесят сім тисяч шістсот тридцять чотири гривні 00 копійок), крім того ПДВ - 20%;
- крок аукціону - 1,0% від початкової вартості лоту.

Аукціон проводити без можливості зниження початкової ціни майна (майнових прав) Банкрута.

Установити, що перехід права вимоги дебіторської заборгованості здійснюється лише після його повної оплати переможцем аукціону.

II. Умови продажу майна (майнових) прав Банкрута - Комунального підприємства «МАРГАНЕЦЬТЕПЛОМЕРЕЖА» на повторному аукціоні.

- У разі закінчення аукціону по всім чи будь-якому з лотів без визначення переможця, - ліквідатору оголосити про проведення повторного аукціону з цих лотів в строки,

встановлені ч.1 ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства, де початковою визначити ціну зменшену на 20% від початкової ціни першого аукціону.

Повторний аукціон проводити без можливості зниження початкової ціни.

Інші погоджені умови продажу ліквідаційної маси банкрута (склад лоту, крок аукціону) залишаються незмінними.

III. Умови продажу майна (майнових) прав Банкрута - Комунального підприємства «МАРГАНЕЦЬТЕПЛОМЕРЕЖА» на другому повторному аукціоні.

У разі закінчення першого повторного аукціону по всім чи будь-якому з лотів без визначення переможця, - ліквідатору оголосити про проведення другого повторного аукціону з цих лотів в строки, встановлені ч.3 ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства, де початковою визначити ціну зменшену на 25% від початкової ціни першого повторного аукціону.

Повторний аукціон проводити з можливістю зниження початкової ціни, тобто за відсутності бажаючих придбати лот знижувати початкову вартість на крок аукціону доти, доки не виявиться бажаючий придбати лот (укласти договір). Якщо після зниження початкової вартості виявиться бажаючий (бажаючі) придбати лот (укласти договір), аукціон проводиться у загальному порядку.

Визначити граничну ціну лоту, до якої може бути знижено початкову ціну під час проведення повторного аукціону, - 10% від початкової ціни аукціону.

Інші погоджені умови продажу ліквідаційної маси банкрута (склад лоту, крок аукціону) залишаються незмінними.

Інших питань на зборах комітету кредиторів КП «МАРГАНЕЦЬТЕПЛОМЕРЕЖА» не розглядалося і голосування по ним не проводилося.

Зауважень від представників кредиторів до цього протоколу не надходило.

Збори комітету кредиторів Банкрута оголошуються закритими о 15-00 год.

Представник АТ «НАК «Нафтогаз України»

П.С. Ракітін

Представник АТ «Укртрансгаз»

С.В. Кравченко

Ліквідатор КП «МАРГАНЕЦЬТЕПЛОМЕРЕЖА»,
арбітражний керуючий

Д.О. Проскурін



Виготовлено 4 примірників протоколу:

1-й – для господарського суду Дніпропетровської області;

2-й – в матеріали арбітражного керування;

3-4 для членів комітету кредиторів.

**Протокол №3 зборів членів комітету кредиторів
Комунального підприємства «МАРГАНЕЦЬТЕПЛОМЕРЕЖА» від 11.03.2020р.**