

Фізична особа – підприємець
ВОЛОЩУК ОЛЕГ АНАТОЛІЙОВИЧ

28500, Кіровоградська обл., Долинський р-н, м.Долинська, вул. Леніна 48/60.,
код за ЄДРПОУ 2461212173, Телефон: 0669726373, E-mail: ua.post.oleg@ukr.net
АТ КБ «Приватбанк», р/о: UA443052990000026009025105810

Додаток 7
до Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна (пункт 17 розділу I) *{в редакції наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства № 186 від 26.07.2018}*

Інвентаризаційна справа № 207/2022

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами

Комплекс будівель

Реєстраційний номер ТІ01:9953-5001-4512-5107

Вулиця Сонячна, № 1а,
м Долинська,
район Кропивницький,
область Кіровоградська

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)
ДОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА (04055222)

Паспорт виготовлено станом на
« 09 » лютий 2022 року.

Виконав:
Волощук О.А.
(підпис)

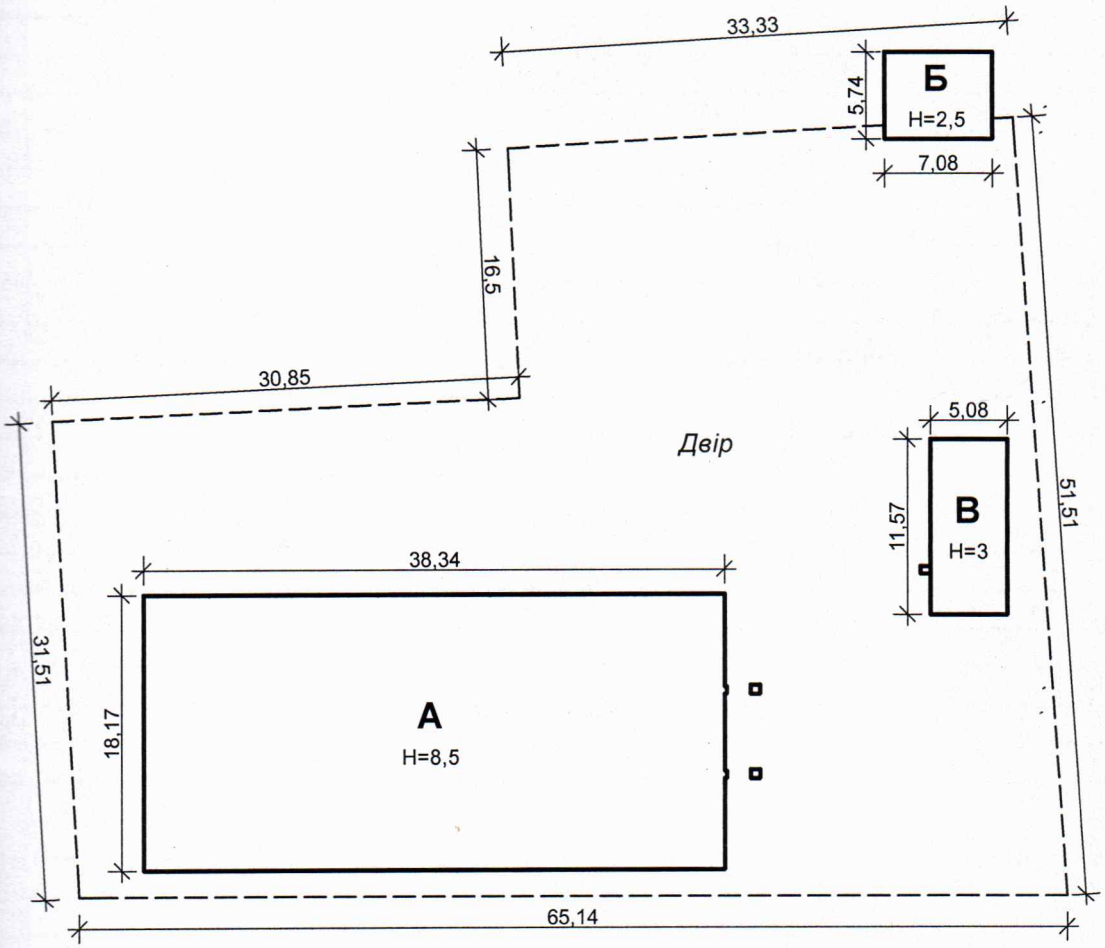
Кваліфікаційний сертифікат
Серія АЕ № 003696

Керівник виконавця
ФО-П
Волощук О.А.
(підпис)

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Вулиця Сонячна, № 1а,
м Долинська, район Кропивницький, область Кіровоградська

Масштаб 1:500



вулиця Сонячна, 1а

ЕКСПЛІКАЦІЯ
до схеми розташування будівель та споруд

Літера або номер на планом	Назва будівель та споруд	Площа земельної ділянки (м^2), у тому числі					Примітка
		загальна площа	усього під забудовою	під основною будівлею	під господарськими (присадибними) будівлями і спорудами	під двором	
1	2	3	4	5	6	7	8
А	Громадський будинок	2695	710,8	710,8			
Б	Вбиральня		40,6		40,6		
В	Котельня		59,1		59,1		
	Всього:	**2695**	**810,5**	**710,8**	**99,7**		

ПЛАН

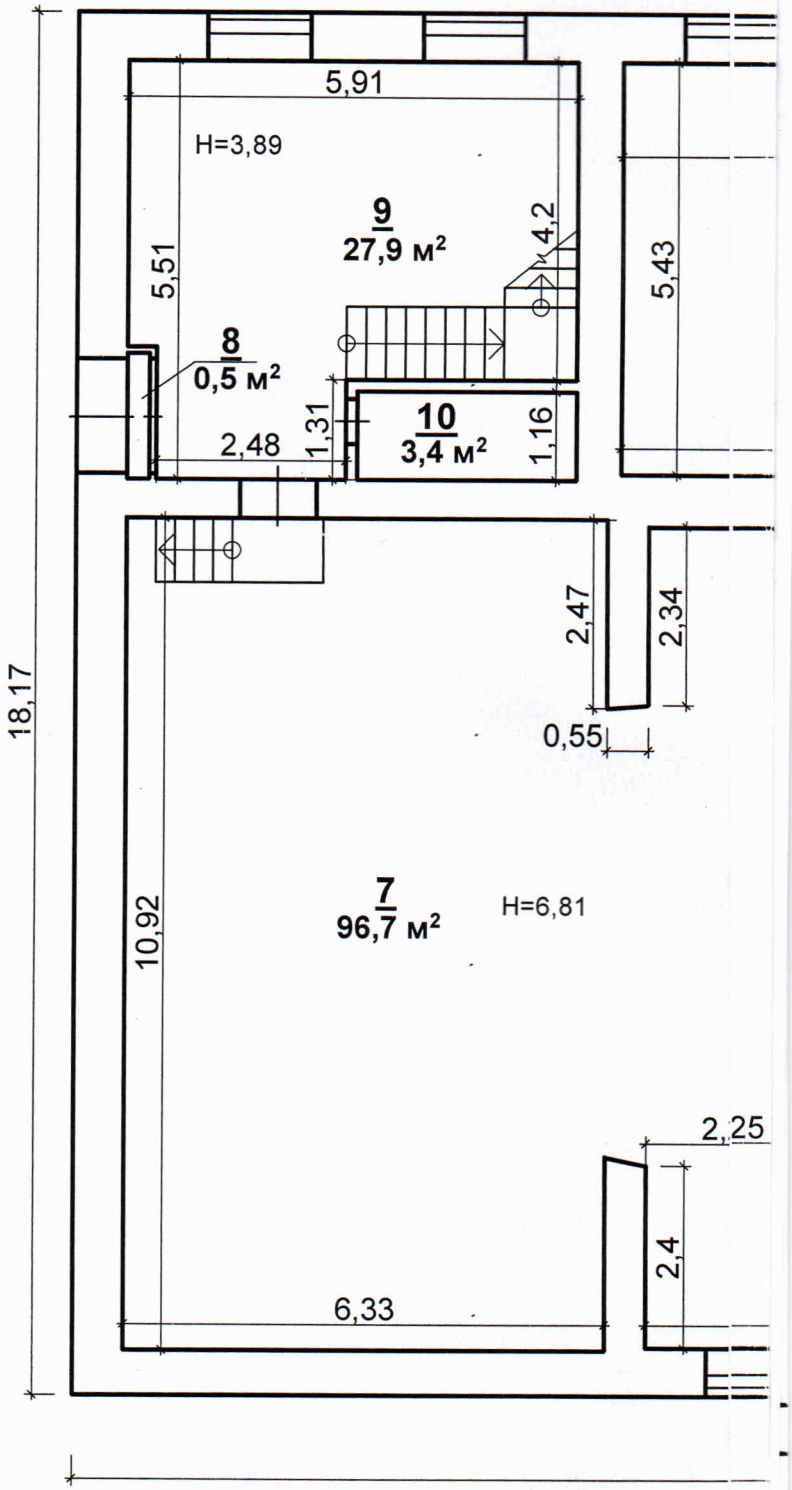
Громадський будинок, літера «А». Перший поверх

(призначення)

Вулиця Сонячна, № 1а,

м Долинська, район Кропивницький, область Кіровоградська

Масштаб 1:100



ПЛАН

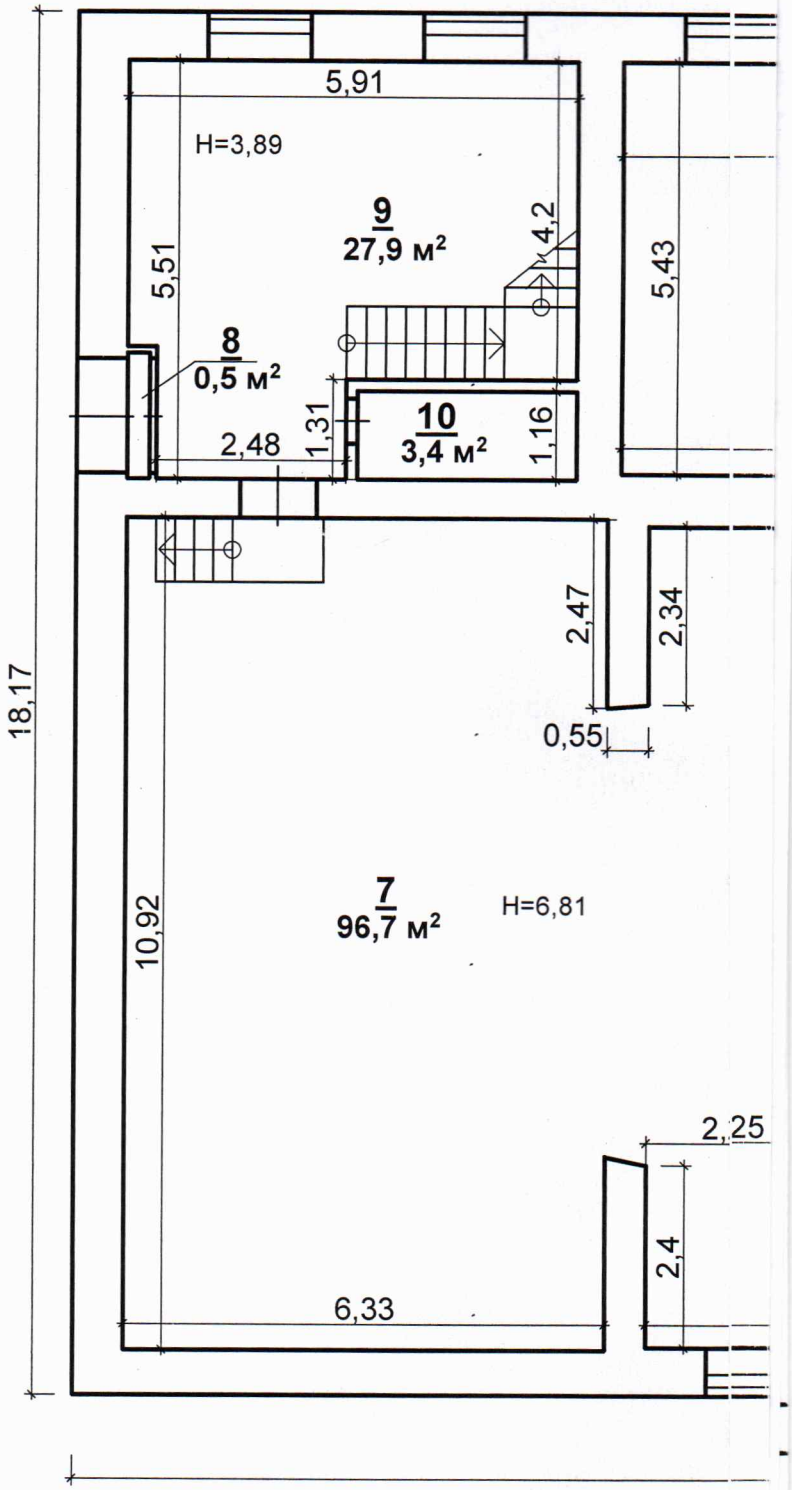
Громадський будинок, літера «А». Перший поверх

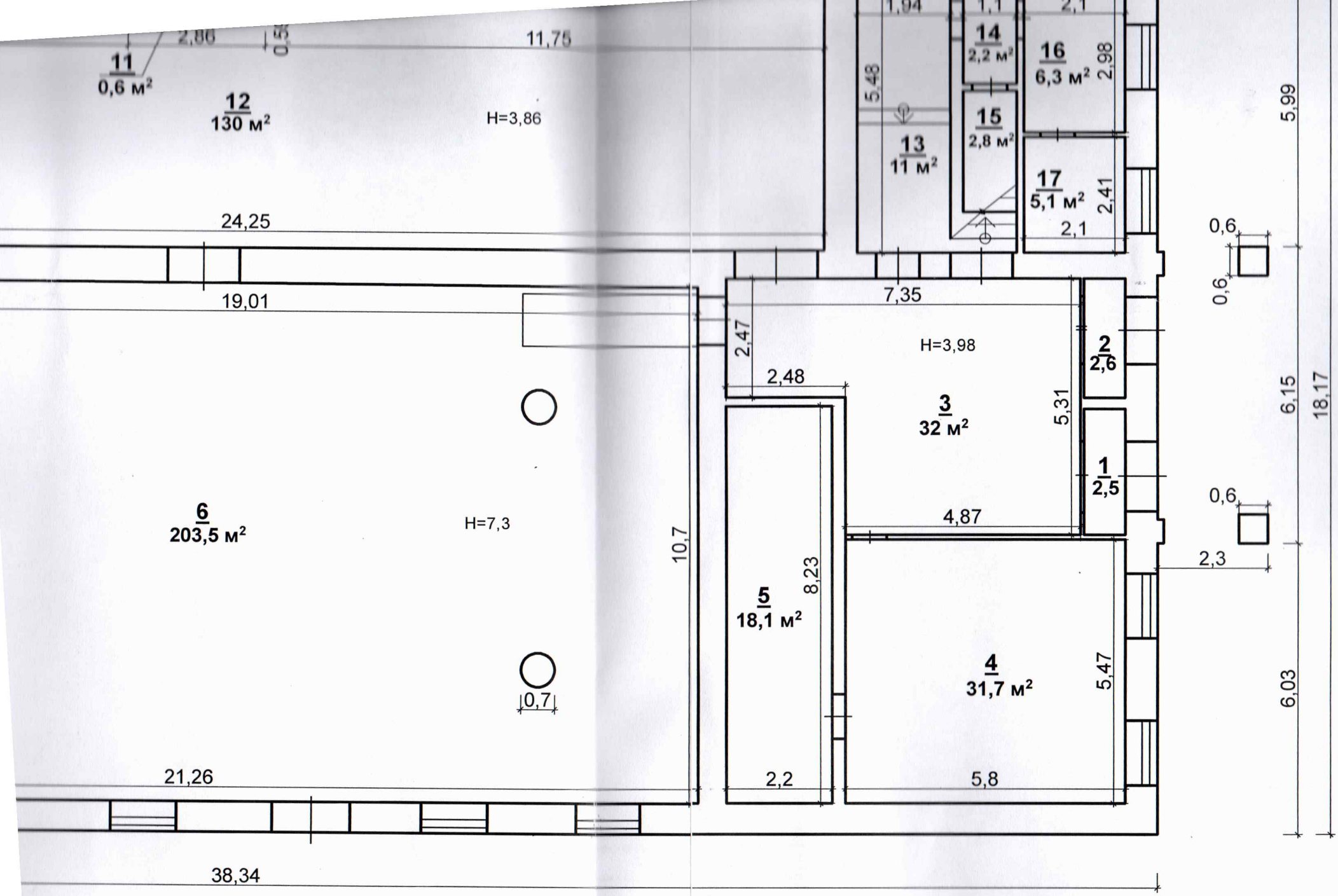
(призначення)

Вулиця Сонячна, № 1а,

м Долинська, район Кропивницький, область Кіровоградська

Масштаб 1:100




11
0,6 м²
2,86
0,5
11,75
12
130 м²
H=3,86
1,94
1,1
2,1
14
2,2 м²
16
6,3 м²
2,98
5,48
15
2,8 м²
13
11 м²
17
5,1 м²
2,41
2,1
5,99
24,25
0,6
0,6
19,01
7,35
2,47
H=3,98
2
2,6
2,48
3
32 м²
5,31
1
2,5
6,15
18,17
6
203,5 м²
H=7,3
4,87
0,6
2,3
10,7
8,23
5
18,1 м²
4
31,7 м²
5,47
0,7
6,03
21,26
2,2
5,8
38,34

ПЛАН

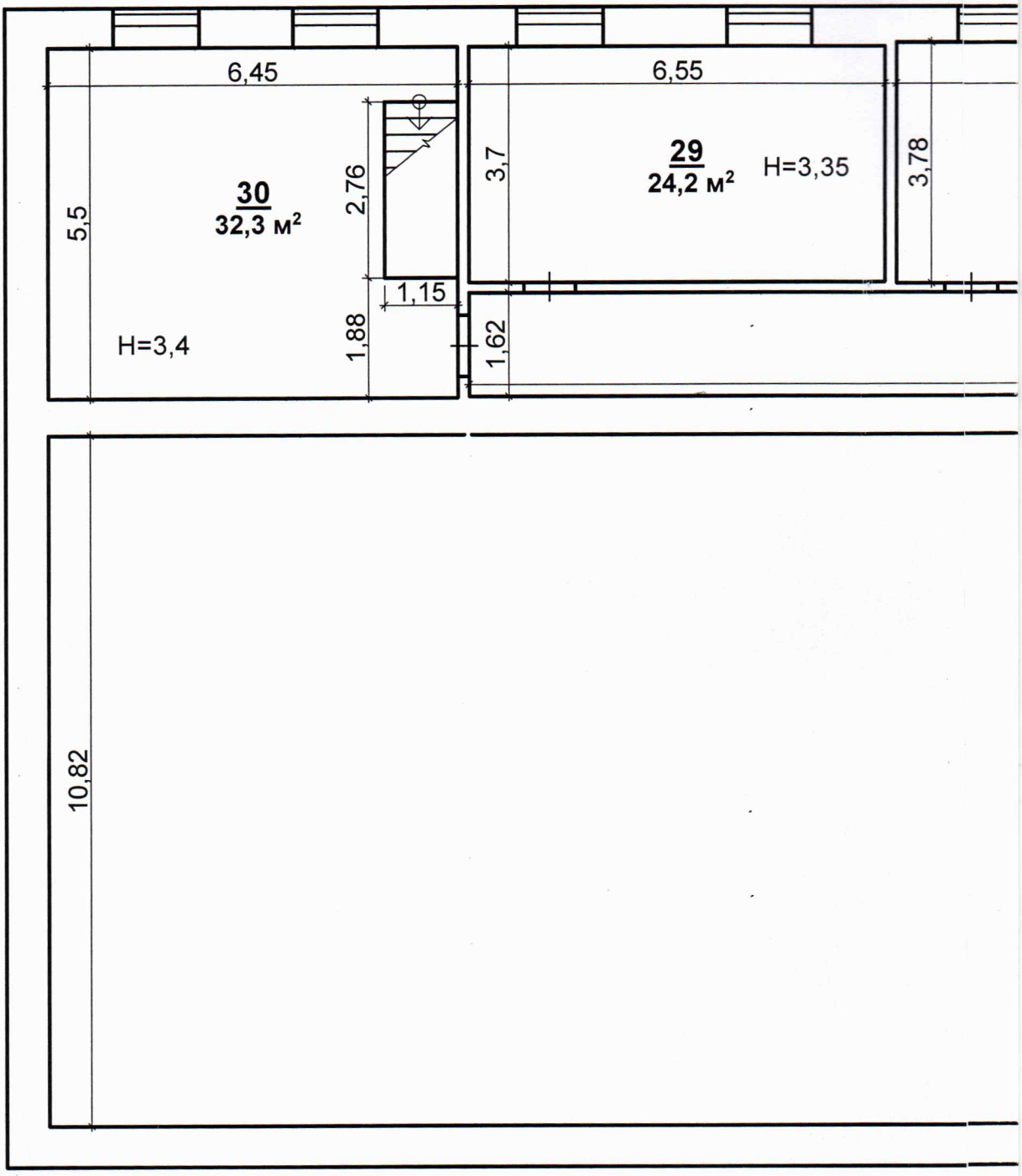
Громадський будинок, літера «А». Другий поверх

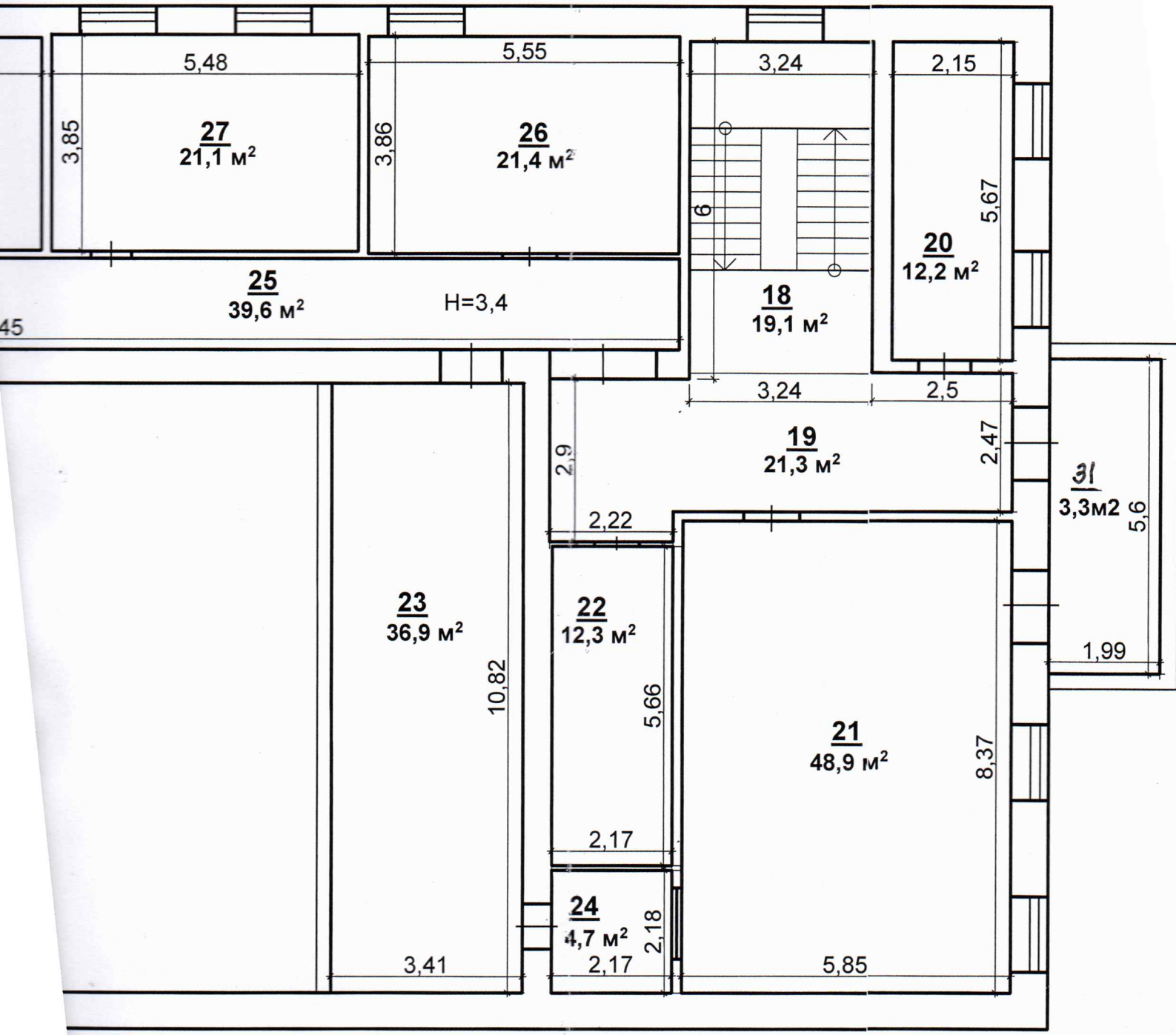
(призначення)

Вулиця Сонячна, № 1а,

м Долинська, район Кропивницький, область Кіровоградська

Масштаб 1:100



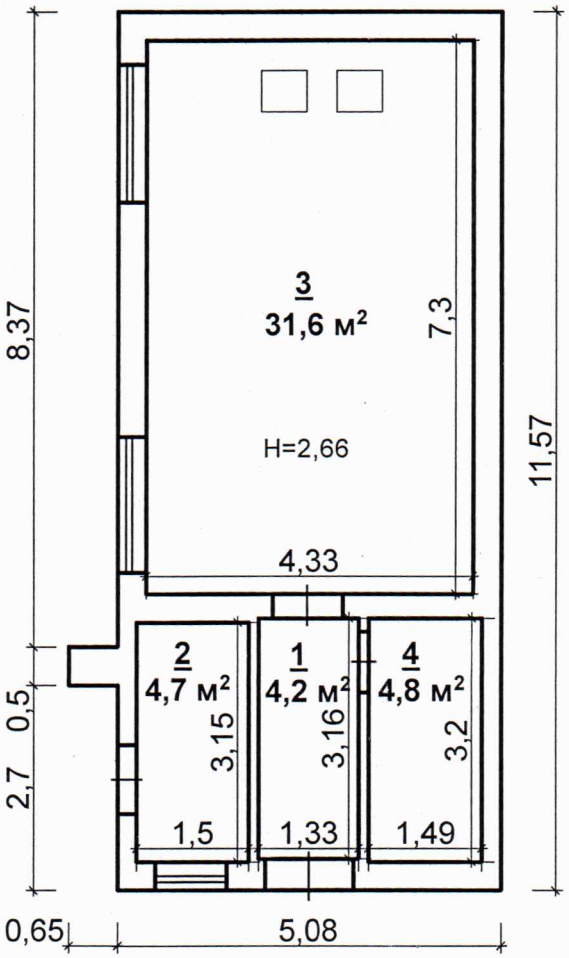

5,48
3,85
27
21,1 м²
5,55
3,86
26
21,4 м²
3,24
2,15
6
5,67
20
12,2 м²
25
39,6 м²
H=3,4
18
19,1 м²
45
3,24
2,5
19
21,3 м²
2,47
2,9
31
3,3м2
5,6
2,22
23
36,9 м²
22
12,3 м²
10,82
5,66
21
48,9 м²
8,37
1,99
2,17
24
4,7 м²
2,18
3,41
2,17
5,85

ПЛАН

Котельня, літера «В».
(призначення)

Вулиця Сонячна, № 1а,
м Долинська, район Кропивницький, область Кіровоградська

Масштаб 1:100



ЕКСПЛІКАЦІЯ
приміщень громадського будинку

Вулиця Сонячна, № 1а,
м Долинська, район Кропивницький, область Кіровоградська

Літера	Поверх	Номери відокремлених груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень, підрахована за формулами розрахунку площ (кв. м)	Площа (кв.м)				Примітки
						основна	допоміжна	літніх, неопалюваних приміщень	площа приміщень загального користування	
1	2	3	4	5	6	7	8	9		10
				Громадський будинок						
А	1	1	1	Тамбур	2,5					
			2	Тамбур	2,6					
			3	Коридор	32					
			4	Підсобне	31,7					
			5	Підсобне	18,1					
			6	Зал	203,5					
			7	Сцена	96,7					
			8	Тамбур	0,5					
			9	Підсобне	27,9					
			10	Щитова	3,4					
			11	Тамбур	0,6					
			12	Фойє	130					
			13	Коридор	11					
			14	Коридор	2,2					
			15	Склад	2,8					
			16	Підсобне	6,3					
			17	Підсобне	5,1					
				Усього 1й поверх	**576,9**					

А	2	1	18	Сходи	19,1					
			19	Коридор	21,3					
			20	Кабінет	12,2					
			21	Кабінет	48,9					
			22	Підсобне	12,3					
			23	Балкон	36,9					
			24	Підсобне	4,7					
			25	Коридор	39,6					
			26	Кабінет	21,4					
			27	Кабінет	21,1					
			28	Кабінет	23,9					
			29	Кабінет	24,2					
			30	Підсобне	32,3					
			31	Балкон	3,3					
				Усього 2й поверх	**321,2**					
				Усього під літ. “А”	**898,1**					
				Котельня						
В	1	1	1	Коридор	4,2					
			2	Службове	4,7					
			3	Топкова	31,6					
			4	Склад	4,8					
				Усього під літ. “В”	**45,3**					

« 09» лютий 2022 року.

Виконав:
Волощук О.А. _____

ФОП
Волощук О.А. _____

ХАРАКТЕРИСТИКА
громадського будинку з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами

Літера	Назва будівель та споруд	Рік спорудження/ реконструкції	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання							Висота (м)	Площа основи (забудови) (кв.м)	Об'єм (куб.м)
			фундамент	стіни	дах, покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровідна мережа	водовідведення	газопровідна мережа	ліфт	сміттєпровід	вид опалення			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
А	Громадський будинок		бутовий	цегла	а/ц листи	дерево	кахель, дощата	+	+	-	-	-	-	-	центр	8,5	696,7	5922
Б	Вбиральня		вигріб	цегла	а/ц листи	дерево	бетон, дощата									2,5	40,6	101,5
В	Котельня		цегла	цегла	а/ц листи	дерево	бетон, дощата									3	59,1	177,3

« 09 » лютий 2022 року.

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ

АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ № 003696

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ

відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури

Експерт

(найменування професії)

Виданий про те, що Волощук Олег Анатолійович

(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Технік з інвентаризації нерухомого майна.

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від _____ № _____

(рішенням відповідної секції Комісії від 13.05.2015 № 52, затвердженим президією Комісії 14.05.2015 № 52-Е).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 14.05 2015 року за № 3556.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічна інвентаризація об'єктів нерухомого майна.

Дата видачі 14.05 2015 року

Голова (заступник голови) Атестаційної архітектурно-будівельної комісії _____ Барзилович Д.В.

(підпис) *(прізвище, ім'я, по батькові)*

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ * АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ * УКРАЇНА * ЕКСПЕРТ * Реєстраційний номер № 3556 * Волощук Олег Анатолійович * Кваліфікаційний сертифікат * МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ

КОПІЯ ВІРНА «9» 04 2015 р.

ТОВ «Укрспецполіграфія», зам. 14-437, 2014 р., N кв.

Всего прошито, пронумеровано и скреплено печатью

10 (Десять) листов
цифрами прописью

Должность ГОЛ

Подпись / В. Волощук

«23» квітня 2022 г. М. П.

ВОЛОЩУК Олег Анатолійович 2461212173

ЮРИДИЧНА ОСОБА • ПІДПРИЄМЕЦЬ

ЖОВТОРАДСЬКА ОБЩИНА ДОЛИНСЬКОГО РАЙОН МІСТО ДОЛИНСЬКА УКРАЇНА

КОПІЯ ВІРНА