

ПРОТОКОЛ №3
ЗАСІДАННЯ КОМІТЕТУ КРЕДИТОРІВ
Товариства з обмеженою відповідальністю фірми «Консоль ЛТД»
(код 20676633)
(справа про банкрутство №911/5186/14)

Місце проведення: м. Київ, вул. Антоновича, буд. 127.

Дата проведення засідання: «25» вересня 2020 року

Збори розпочато о 10:00 год.

ПРИСУТНІ:

З правом вирішального голосу:

Представники кредиторів, вимоги яких включено до реєстру вимог кредиторів банкрута:

№ з/п Найменування кредитора та кількість голосів відповідно до реєстру вимог кредиторів

1. **ПАТ «ПРОМІНВЕСТБАНК»**

Представник: Тукман Ю.В. за дов. №09/12/71 від 03.09.2020.

Адреса: 01001, м. Київ, провулок Шевченка, будинок 12

Кількість голосів – 560614

2. **АТ «ДЕРЖАВНИЙ ЕКСПОРТНО-ІМПОРТНИЙ БАНК УКРАЇНИ»**

Представник: Лозовський В.М. за дов. №0001000/19116-20.

Адреса: 03150, м. Київ, вул. Антоновича, будинок 127

Кількість голосів – 737093

3. **ДП АТ «Державний експортно-імпорتنний банк України» Лізингова компанія «Укрексімлізинг»**

Представник: Андрієнко С.В. за дов. від 12.08.2020 №006.

Адреса: 04053, м. Київ, вул. Воровського, будинок 11-А

Кількість голосів – 44961

4. **АТ «УКРГАЗВИДОБУВАННЯ»**

Представник: Зубар О.В. за дов. від 22.01.2020 №2-6390

Адреса: 04053, м. Київ, вул. Кудрявська, будинок 26/28

Кількість голосів – 1757

Загальна кількість голосів – 1344425

Загальна кількість присутніх голосів – 1344425

З правом дорадчого голосу:

1. Ліквідатор ТОВ фірми «Консоль ЛТД» - арбітражний керуючий Демчан Олександр Іванович.

2. Від ТОВ «ФК «Кантієро» - Беркут М.С. за дов. від 08.09.2020.

Кредиторів та інших учасників провадження у справі про банкрутство було завчасно письмово повідомлено ліквідатором боржника про час і місце проведення засідання комітету кредиторів. Засідання комітету кредиторів вважається повноважним.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Поточний звіт про хід ліквідаційної процедури банкрута.
2. Звіт арбітражного керуючого про нарахування та виплату грошової винагороди арбітражного керуючого, здійснення та відшкодування його витрат за час виконання повноважень ліквідатора банкрута з 01.11.2019 по 31.08.2020.

3. Визначення умов продажу майна банкрута, яке не перебуває у заставі (іпотеці).

Вартість 76/100 часток об'єкта складає – 2 788 045,00грн., що доводиться довідкою ТОВ «Бізнес-Сервіс «Нерухомість» від 27.05.2020.
Початкова ціна на першому аукціоні без можливості зниження початкової ціни – 2 788 045,00грн. без ПДВ;
Крок аукціону – 1 відсоток від стартової ціни.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 607332 «Проти» - 0 Утримались» - 737093

Прийнято рішення по третьому питанню: погодити наступні умови продажу на першому аукціоні без можливості зниження зазначеного вище активу ТОВ фірми «Консоль ЛТД»:

1.	Склад майна (лот №1) частки ТОВ фірми «Консоль ЛТД» в статутних капіталах наступних юридичних осіб: - Частка у розмірі 99% в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Голандський Дім», код ЄДРПОУ 24499487, Україна, 95022, Автономна Республіка Крим, місто Сімферополь, ВУЛИЦЯ БОРОДІНА, будинок 16. Загальний розмір статутного фонду - 10000000,00 грн. Розмір частки в статутному капіталі - 9900000,00грн. - Частка у розмірі 1% в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Інтерсклад», код ЄДРПОУ 33587134, Україна, 08300, Київська обл., місто Бориспіль, ВУЛИЦЯ ЗАПОРІЗЬКА, будинок 14. Загальний розмір статутного фонду - 31000,00 грн. Розмір частки в статутному капіталі 310,00грн. - Частка у розмірі 99,593% в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Захід-Буд-Інвест», код ЄДРПОУ 32640307, Україна, 79008, Львівська обл., місто Львів, ВУЛ.ВАЛОВА, будинок 15. Загальний розмір статутного фонду - 4000000,00 грн. Розмір частки в статутному капіталі 3983700,00грн. - Частка у розмірі 92,375% в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Омега АТ», код ЄДРПОУ 22971589, Україна, 01021, ВУЛ. М.ГРУШЕВСЬКОГО, 28/2, Н/П №43, м.КИЇВ. Загальний розмір статутного фонду - 400000,00 грн. Розмір частки в статутному капіталі 396500,00грн. - частка у розмірі 97,081% в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Інвестиційна Компанія САН СІТІ», код ЄДРПОУ 33674007, Україна, 95022, Автономна Республіка Крим, місто Сімферополь, ВУЛИЦЯ БОРОДІНА, будинок 16. Загальний розмір статутного фонду - 531000,00 грн. Розмір частки в статутному капіталі 515500,00грн. - частка у розмірі 90% в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Будтехніка», код ЄДРПОУ 32541817, Україна, 95022, ВУЛ.БОРОДІНА, Б.16, М.СІМФЕРОПОЛЬ, АР КРИМ. Загальний розмір статутного фонду - 18500,00 грн. Розмір частки в статутному капіталі 16650,00грн. - частка у розмірі 7,1585% в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Будкомплект», код ЄДРПОУ 30121325, Україна, 95022, Автономна Республіка Крим, місто Сімферополь, ВУЛИЦЯ БОРОДІНА, будинок 16. Загальний розмір статутного фонду - 29807871,00 грн. Розмір частки в статутному капіталі 2133791,00грн. - частка у розмірі 71,0795% в статутному капіталі Приватного акціонерного товариства «Гагарінський», код ЄДРПОУ 33187263, Україна, 95022, Автономна Республіка Крим, місто Сімферополь, ВУЛИЦЯ БОРОДІНА, будинок 16. Загальний розмір статутного фонду - 11195500,00 грн. Розмір частки в статутному капіталі 7957708,00грн. Початкова ціна на першому аукціоні без можливості зниження початкової ціни – 24 904 159,00 грн. без ПДВ; Крок аукціону – 1 відсоток від стартової ціни.
2	Склад майна (лот №2), який складається із наступного нерухомого майна ТОВ фірми «Консоль ЛТД»: - Об'єкт нерухомого майна: м. Київ, вул. Дмитрівська, буд.52, 14/100 ч.кв.№1. Вартість 14/100 часток об'єкта площею 12,51 кв.м., житловою площею 9,6 кв.м. складає – 471 180,00грн., що доводиться довідкою ТОВ «Бізнес-Сервіс «Нерухомість» від 27.05.2020. Початкова ціна на першому аукціоні без можливості зниження початкової ціни – 471 180,00 грн. без ПДВ; Крок аукціону – 1 відсоток від стартової ціни.

3	Склад майна (лот №3), який складається із наступного нерухомого майна ТОВ фірми «Консоль ЛТД»: - Об'єкт нерухомого майна: м. Київ, вул. Дмитрівська, буд.52, 37/200 ч.кв.№2. Вартість 37/200 часток об'єкта складає – 630 590,00грн., що доводиться довідкою ТОВ «Бізнес-Сервіс «Нерухомість» від 27.05.2020. Початкова ціна на першому аукціоні без можливості зниження початкової ціни – 630 590,00 грн. без ПДВ; Крок аукціону – 1 відсоток від стартової ціни.
4	Склад майна (лот №4), який складається із наступного нерухомого майна ТОВ фірми «Консоль ЛТД»: - Об'єкт нерухомого майна: м. Київ, вул. Дмитрівська, буд.52, 76/100 ч.кв.№4. Вартість 76/100 часток об'єкта складає – 2 788 045,00грн., що доводиться довідкою ТОВ «Бізнес-Сервіс «Нерухомість» від 27.05.2020. Початкова ціна на першому аукціоні без можливості зниження початкової ціни – 2 788 045,00грн. без ПДВ; Крок аукціону – 1 відсоток від стартової ціни.

4. По четвертому питанню порядку денного:

СЛУХАЛИ: представників кредиторів, які запропонували відкласти розгляд четвертого питання порядку денного до надання (направлення) арбітражним керуючим Венською О.О. усім учасникам комітету кредиторів звіт №23/09 від 23.09.2020 про нарахування та виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування понесених витрат під час виконання повноважень ліквідатора банкрута з усіма додатками.

На підставі викладеного вище, ліквідатор запропонував комітету кредиторів звіт прийняти до відома, а проведену ним роботу визнати задовільною.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 1344425 «Проти» - 0 Утримались» - 0

Прийнято рішення по четвертому питанню:

Відкласти розгляд четвертого питання порядку денного до надання (направлення) арбітражним керуючим Венською О.О. усім учасникам комітету кредиторів звіту №23/09 від 23.09.2020 про нарахування та виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування понесених витрат під час виконання повноважень ліквідатора банкрута з усіма додатками.

Підписи присутніх на засіданні комітету кредиторів учасників у справі про банкрутство ТОВ фірма «Консоль ЛТД»:

АТ «УКРГАЗВИДОБУВАННЯ» –

О.В. Зубар

ДП АТ «Державний експортно-імпорتنний банк України»
Лізингова компанія «Укрексімлізинг» –

С.В. Андрієнко

ПАТ «ПРОМІНВЕСТБАНК» –

Ю.В. Тукман

АТ «ДЕРЖАВНИЙ ЕКСПОРТНО –
ІМПОРТНИЙ БАНК УКРАЇНИ» –

В.М. Лозовський

ТОВ «ФК «Кантієро» –

М.С. Беркут

Ліквідатор банкрута –

О.І. Демчан

О 12:00 год. ліквідатор банкрута оголосив засідання комітету кредиторів ТОВ фірми «Консоль ЛТД» завершеними.