



КОПІЯ

ВЕЛИКОНОВОСІЛКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВЕЛИКОНОВОСІЛКІВСЬКОГО РАЙОНУ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ

30.09.2020

смт Велика Новосілка

№ 152

Про затвердження протоколу засідання
аукціонної комісії для продажу об'єктів
комунальної власності Великоновосілківської
селищної ради

Розглянувши протокол аукціонної комісії з продажу об'єкту приватизації - нежитлового приміщення, розташованого за адресою: смт Велика Новосілка, вул.Янісольська, буд.49А/24А Великоновосілківського району Донецької області від 29.09.2020 року, керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядком проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року № 132, Положенням про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Великоновосілківської селищної ради, затвердженого рішенням сесії від 08.09.2020 року №7/108-1751, виконавчий комітет селищної ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити протокол № 1 засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта приватизації – нежитлового приміщення, розташованого за адресою: смт Велика Новосілка, вул.Янісольська, буд.49А/24А Великоновосілківського району Донецької області від 29.09.2020 року (додаток 1).

2. Затвердити інформаційне повідомлення про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації комунальної власності Великоновосілківської селищної ради (додаток 2).

3. Відділу обліку та звітності селищної ради (ПЛИСЕНКО Н.О.):

3.1. Протягом 10 днів з моменту прийняття цього рішення оприлюднити інформаційне повідомлення в електронній торговій системі.

4 Протягом 10 днів з моменту прийняття цього рішення оприлюднити на офіційному веб-сайті Великоновосілківської селищної ради.

5. Затвердити дату проведення аукціону 22 жовтня 2020 року, час проведення аукціону визначається електронною торговою системою автоматично.

5. Контроль за виконанням рішення виконавчого комітету покласти на селищного голову ГЛАДЧЕНКА Валерія Володимировича.

Оригінал рішення зберігається у справах виконкому селищної ради

Секретар селищної ради

Смірнова Тетяна Олексіївна
21355



В.М.Парпара

ПРОТОКОЛ №1

засідання аукціонної комісії з продажу об'єкту приватизації – нежитлового приміщення, розташованого за адресою: смт Велика Новосілка, вулиця Янісольська, 49 А/ 24 А Великоновосілківського району Донецької області

29.09.2020 року

смт Велика Новосілка

ПРИСУТНІ:

- | | |
|----------------------|--------------------|
| 1. Голова комісії: | Гладченко В. В. |
| 2. Секретар комісії: | Круподьорова Ю. І. |
| 3. Член комісії: | Плисенко Н. О. |
| 4. Член комісії: | Трандафілова В. О. |
| 5. Член комісії: | Михайлюченко М. І. |

ВІДСУТНІ: немає

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Визначення стартової ціни та умов продажу об'єкту приватизації – нежитлового приміщення, загальною площею 31,8 кв. м, що знаходиться за адресою: смт Велика Новосілка, вулиця Янісольська, 49 А/ 24 А.
2. Формування тексту інформаційного повідомлення про проведення електронного аукціону з продажу об'єкту приватизації комунальної власності територіальної громади смт Велика Новосілка - нежитлового приміщення, загальною площею 31,8 кв. м, що знаходиться за адресою: смт Велика Новосілка, вулиця Янісольська, 49 А/ 24 А.

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

По першому питанню:

СЛУХАЛИ:

Секретаря комісії – спеціаліста І категорії відділу обліку та звітності селищної ради Круподьорову Ю. І., повідомила про наступні обставини:

Відомості про балансову вартість нежитлового приміщення, загальною площею 31,8 кв. м, що знаходиться за адресою: смт Велика Новосілка, вулиця Янісольська, 49 А/ 24 А – 24774 (Двадцять чотири тисячі сімсот сімдесят чотири) гривні 00 копійок за інвентарним номером основних засобів 10310008.

У відповідності до частини 4 статті 22 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», стартова ціна об'єкта малої приватизації визначається аукціонною комісією на рівні балансової вартості об'єкта (активів об'єкта) малої приватизації. У разі відсутності балансової вартості об'єкта (активів об'єкта) малої приватизації така вартість встановлюється аукціонною комісією на підставі вартості, визначеної відповідно до Методики оцінки, що затверджується Кабінетом Міністрів України.

Інші умови продажу та експлуатації об'єкта приватизації:

- найвища ціна;
- всі витрати пов'язані з укладанням договору купівлі-продажу об'єкта приватизації, його нотаріальним посвідченням та реєстрацією права власності на об'єкт нерухомого майна бере на себе покупець;

- виконання покупцем інших вимог, обов'язковість яких визначена Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна».

За результатами обговорення аукціонна комісія вирішила визначити наступні умови продажу об'єкта приватизації комунальної власності територіальної громади смт Велика Новосілка нежитлового приміщення, загальною площею 31,8 кв. м, що знаходиться за адресою: смт Велика Новосілка, вулиця Янісольська, 49 А/ 24 А, а саме:

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні без умов – 24774 (Двадцять чотири тисячі сімсот сімдесят чотири) гривні 00 копійок.

Розмір гарантійного внеску: 2477 (Дві тисячі чотириста сімдесят сім) гривен 40 копійок.

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 12387 (Дванадцять тисяч триста вісімдесят сім) гривен 00 копійок.

Розмір гарантійного внеску: 1238 (Одна тисяча двісті тридцять вісім) гривен 70 копійок.

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 12387 (Дванадцять тисяч триста вісімдесят сім) гривен 00 копійок.

Розмір гарантійного внеску: 1238 (Одна тисяча двісті тридцять вісім) гривен 70 копійок.

Розмір реєстраційного внеску (плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні): 944 (Дев'ятсот сорок чотири) гривні 60 копійок, що становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

Повна сплата переможцем аукціону ціни продажу об'єкта, здійснюється протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення та державної реєстрації Договору.

Період між аукціоном з умовами або без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (20 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення).

ГОЛОСУВАЛИ:

ЗА 5; ПРОТИ —; УТРИМАЛИСЬ —.

ВИРІШИЛИ:

Затвердити стартову ціну та умови продажу об'єкта приватизації - нежитлового приміщення, загальною площею 31,8 кв. м, що знаходиться за адресою: смт Велика Новосілка, вулиця Янісольська, 49 А/ 24 А.

Рішення прийнято.

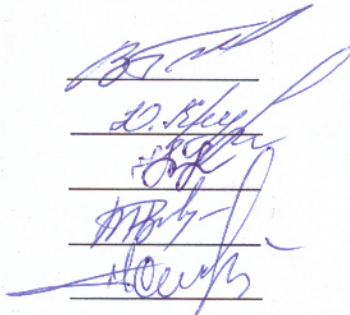
Голова комісії:

Секретар комісії:

Член комісії:

Член комісії:

Член комісії:



Гладченко В. В.

Круподьорова Ю. І.

Плисенко Н. О.

Трандафілова В. О.

Михайлюченко М. І.