ПОГОДЖЕНО

Начальник Регіонального відділення
ФДМУ в Рівненській та Житомирській областях

_____ Бережний К.М.

«13» 11 2019 року

ВИСНОВОК

про вартість майна -

Замовник	Управління Державної міграційної служби України в Рівненській області
Форма власності на об'єкт оцінки	Державна
Виконавець (суб'єкт оціночної діяльності)	Рівненська товарна біржа, 33028, м. Рівне, вул. Драгоманова, 27, тел.(0362) 62-05-24, тел./факс (0362) 62-05-88.
Об'єкт оцінки	Автомобіль RENAULT MEGANE, легковий седан – В, 2009 року випуску, реєстраційний номерний знак ВК 5500 ВЕ.
Адреса об'єкта оцінки	Рівненська область, місто Рівне, вул. 16 Липня, 6
Мета оцінки	Визначення початкової вартості, з якої розпочинається продаж майна встановленими законодавством способами, що передбачають конкуренцію покупців
База оцінки	Ринкова
Вид вартості	Ринкова вартість – вартість, за яку можливе відчуження об'єкта оцінки на ринку подібного майна на дату оцінки за угодою, укладеною між покупцем і продавцем, після проведення відповідного маркетингу за умови, що кожна із сторін діяла із знанням справи, розсудливо і без примусу. Початкова вартість майна - вартість, з якої розпочинається продаж майна встановленими законодавством способами, що передбачають конкуренцію покупців
Цінність	Природної, наукової або історичної цінності не виявлено
Нормативно-правова база оцінки	Закон України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність", "Методика оцінки майна", національний стандарт №1 „Загальні засади оцінки майна і майнових прав", національний стандарт №2 „Оцінка нерухомого майна", нормативні документи Фонду державного майна України, Міжнародні стандарти оцінки (IVSC), норми професійної діяльності УТО.
Підстави для проведення роботи	Договір між Рівненською товарною біржею та Управлінням Державної міграційної служби України в Рівненській області від 03 червня 2019 р. про проведення незалежної оцінки. Сертифікат № 541/17 суб'єкта оціночної діяльності виданий Фондом державного майна України 06.06.2017 року. Сертифікат Фонду державного майна України та Українського товариства оцінювачів №1723 від 27 травня 2000 року. Свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів № 2002 від 17 грудня 2004 року. Посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювача.
Дата проведення огляду	03 червня 2019 року
Дата оцінки	30 вересня 2019 року
Дата завершення роботи	30 вересня 2019 року
Термін дії звіту	Відповідно чинного законодавства
Грошова одиниця оцінки	Грошова одиниця України – гривня
Застосовані методичні підходи	Порівняльний

Вартість об'єкту оцінки станом на 30 вересня 2019 року може складати:

113 000 (сто тринадцять тисяч) гривень з врахуванням ПДВ

94166,67 (дев'яносто чотири тисячі сто шістдесят шість) гривень без врахування ПДВ
18 833,33 (Вісімнадцять тисяч вісімсот тридцять три) грн. 33 коп. – ПДВ

Директор _____ **А.Р. Бачинський**

Оцінювач **А.Р. Бачинський**