

14 грудня 2021 року

м. Дніпро

ПРОТОКОЛ № 4
комітету кредиторів
Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРИВАТ - АГРО - БІЛОЗІР`Я"
(49040, м. Дніпро, пр. Праці, буд. 2 Т, оф. 18,
код ЄДРПОУ 36598317)

Порядок денний:

1. Звіт ліквідатора про проведену роботу у справі про банкрутство Товариства з обмеженою відповідальністю Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРИВАТ - АГРО - БІЛОЗІР`Я".
2. Вирішення питання про надання згоди на продаж майна боржника (крім майна, що є предметом забезпечення) та погодження умов продажу майна боржника (крім майна, що є предметом забезпечення) у процедурі ліквідації банкрута.
3. Звіт про нарахування та виплату основної грошової винагороди ліквідатора.

На комітеті кредиторів присутні представники кредиторів:

- ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «СТРАХОВА КОМПАНІЯ «ІНГОССТРАХ» (Узвіз Кодацький, 2, м. Дніпро, 49100, код ЄДРПОУ 33248430) - 193 110 голос ;
- Приватне акціонерне товариство "НАСІННЕВЕ" (49005, Дніпропетровська обл., м. Дніпро, просп. Дмитра Яворницького, б. 12, кабінет 15, код ЄДРПОУ 00387080) – 254 912 голосів.
- Товариство з обмеженою відповідальністю «НФМ АГРО» (51200, Дніпропетровська обл., м. Новомосковськ, вул. Зіни Белої, буд. 156, кв. 8, к. 5, код ЄДРПОУ 39206071) – 34 007 голосів.

Також, на зборах комітету кредиторів присутній арбітражний керуючий Чичва О.С. – з правом дорадчого голосу.

По першому питанню порядку денного.

Виступив: Ліквідатор Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРИВАТ - АГРО - БІЛОЗІР`Я" (49040, м. Дніпро, пр. Праці, буд. 2 Т, оф. 18, код ЄДРПОУ 36598317) зі звітом про проведену роботу за період з 01.11.2021 р. по 14.12.2021 року.

За звітний період ліквідатором були здійснені наступні заходи:

1. Зважаючи на те, що у боржника залишилася не реалізованою дебіторська заборгованість, яка не обтяжена заставою, відповідно до ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства, умови її продажу було погоджено рішенням комітету кредиторів від 01.11.2021 р. Таким чином, на виконання положень Кодексу України з процедур банкрутства 04.11.2021 р. ліквідатором було виставлено на аукціон право вимоги до:

1. Товариство з обмеженою відповідальністю «Сільськогосподарська фірма «Агростар» (49005, м. Дніпро, пр. Дмитра Яворницького, буд.12, кім.14, ідентифікаційний номер юридичної особи 33983588).



2. Товариство з обмеженою відповідальністю «БІЛОЗІРСЬКЕ-АГРО» (19635, Черкаська обл., Черкаський р-н, село Білозір'я, ВУЛИЦЯ НЕЗАЛЕЖНОСТІ, будинок 243, код ЄДРПОУ 41660926).
3. Товариство з обмеженою відповідальністю «Кам'янський елеватор» (49005, Дніпропетровська обл., м. Дніпро, просп. Дмитра Яворницького, буд. 12, к. 17, код ЄДРПОУ 32535562).
4. Товариство з обмеженою відповідальністю "АГРОФІРМА ІМЕНІ М. О. ПОСМІТНОГО" (49000, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, ВУЛИЦЯ КНЯГИНИ ОЛЬГИ, будинок 22, код ЄДРПОУ 33473916).

Зважаючи на те, що 23.11.2021 р. торги не відбулися дебіторська заборгованість Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРИВАТ - АГРО - БІЛОЗІР'Я" була виставлена на перший повторний аукціон на 10.12.2021 р. За результатом проведеного аукціону було реалізовано право вимоги до Товариство з обмеженою відповідальністю «Кам'янський елеватор» (49005, Дніпропетровська обл., м. Дніпро, просп. Дмитра Яворницького, буд. 12, к. 17, код ЄДРПОУ 32535562). По інших трьох лотах торги не відбулися.

Голосували:

«за» - 482 029 голоси;
«утримався» - 0 голосів;
«проти» - 0 голосів.

Рішення прийнято. Вирішили вважати роботу розпорядника майна Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРИВАТ - АГРО - БІЛОЗІР'Я" (49040, м. Дніпро, пр. Праці, буд. 2 Т, оф. 18, код ЄДРПОУ 36598317) арбітражного керуючого Чичви О.С. задовільною.

По другому питанню порядку денного.

Виступив: Ліквідатор Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРИВАТ - АГРО - БІЛОЗІР'Я" арбітражний керуючий Чичва О.С. та зазначив, що під час виконання повноважень ліквідатора Товариства з обмеженою відповідальністю «ПРИВАТ - АГРО - БІЛОЗІР'Я» (49040, м. Дніпро, пр. Праці, буд. 2 Т, оф. 18, код ЄДРПОУ 36598317), а саме проведення інвентаризації, було виявлено майно банкрута, про що арбітражним керуючим були складені відповідні акти.

Для встановлення вартості даних об'єктів, арбітражним керуючим було замовлено звіт про незалежну оцінку вартості майна № 1522/21.

З огляду на вищевикладене та оскільки ліквідатором виконано усі вимоги передбачені законодавством України, запропонував розглянути наступні умови продажу майна Банкрута:

Капітальна будівля (теплиця №101), загальною площею 18 кв.м., яка розташована за адресою: Старосільська сільська рада (за межами населеного пункту), Городищенський район, Черкаська область.

Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, початкова ціна лоту становить 6 415,00 грн., крок аукціону — 1 відсоток;

Повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону та становить 5 132,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни повторного першого аукціону та становить 3 849,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Голосували:

«за» - _ 482 029 _ голоси;

«утримався» - _ 0 _ голосів;

«проти» - _ 0 _ голосів.

Рішення прийнято.

Вирішили: Встановити наступні умови продажу майна Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРИВАТ - АГРО - БІЛОЗІР'Я", а саме капітальна будівля (теплиця № 101), загальною площею 18 кв.м., яка розташована за адресою: Старосільська сільська рада (за межами населеного пункту), Городищенський район, Черкаська область:

Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, початкова ціна лоту становить 6 415,00 грн., крок аукціону — 1 відсоток;

Повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону та становить 5 132,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни повторного першого аукціону та становить 3 849,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

По третьому питанню порядку денного.

Виступив Ліквідатор Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРИВАТ - АГРО - БІЛОЗІР'Я" (49040, м. Дніпро, пр. Праці, буд. 2 Т, оф. 18, код ЄДРПОУ 36598317) зі звітом про нарахування та виплату основної грошової винагороди арбітражного керуючого за виконання повноважень ліквідатора за період з 29 червня 2021 року по 30 листопада 2021 року.

Згідно частини 6 статті 30 Кодексу з процедур банкрутства арбітражний керуючий не менше одного разу на два місяці звітує про нарахування та виплату грошової винагороди арбітражного керуючого, здійснення та відшкодування його витрат на засіданнях зборів кредиторів (у процедурі банкрутства фізичної особи) чи комітету кредиторів (у процедурі банкрутства юридичної особи), а в частині витрат, що стосуються заставного майна, - перед забезпеченим кредитором.

Ліквідатор Чичва О.С. виконував свої повноваження в період з 29 червня 2021 року згідно постанови Господарського суду Дніпропетровської області від 29.06.2021 року у справі № 904/6728/20.

Розмір мінімальної заробітної плати в період виконання повноважень становить 6 000,00 грн.

Відповідні розміри нарахування грошової винагороди складають:

- за червень 2021 року – 1 200,00 грн.
- за липень 2021 року – 18 000,00 грн.



- за серпень 2021 року – 18 000,00 грн.
- за вересень 2021 року – 18 000,00 грн.
- за жовтень 2021 року - 18 000,00 грн.
- за листопад 2021 року – 18 000,00 грн.

Всього: 91 200,00 грн.

Станом на дату проведення комітету кредиторів виплата грошової винагороди арбітражному керуючому за виконання повноважень ліквідатора фактично здійснена не була.

Голосували:

«за» - _ 482 029 _ голосів;

«утримався» - 0 голосів;

«проти» - 0 голоси.

Рішення прийнято. погодили звіт про нарахування та виплату основної грошової винагороди арбітражного керуючого за виконання повноважень ліквідатора Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРИВАТ - АГРО - БІЛОЗІР'Я" (49040, м. Дніпро, пр. Праці, буд. 2 Т, оф. 18, код ЄДРПОУ 36598317) на суму 91 200,00 грн.

Представник
ПрАТ «СТРАХОВА КОМПАНІЯ
«ІНГОССТРАХ»

Ауріка ВЕЛІЖАНСЬКА

Ліквідатор
ПрАТ "НАСІННЕВЕ"



Євген ФУГОЛЬ

Генеральний директор
ТОВ "НФМ АГРО"

Денис САВЕЛЬЄВ

Ліквідатор
ТОВ "ПРИВАТ - АГРО - БІЛОЗІР'Я",
Арбітражний керуючий



Олег ЧИЧВА