

ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВОЇ ПОЛІТИКИ І МАЙНА

НАКАЗ № 353

від 19 травня 2021 року

м. Хмельницький

Про затвердження умов та додаткових умов оренди об'єктів нерухомого майна, договори оренди яких підлягають продовженню за результатами проведення аукціону та оголошення аукціонів

Керуючись Законом України «Про оренду державного і комунального майна» від 03.10.2019р. № 157-IX (надалі Закон), Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 рішенням четвертої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 № 30 «Про особливості передачі в оренду майна Хмельницької міської територіальної громади», на виконання рішень виконавчого комітету від 13.05.2021 № 397, враховуючи довідки балансоутримувачів

НАКАЗУЮ :

1. Затвердити умови та додаткові умови оренди об'єктів нерухомого майна, договори оренди яких підлягають продовженню за результатами проведення аукціону, згідно з додатком 1.
2. Відділу оренди та приватизації комунального майна:
 - 2.1 оголосити аукціон та оприлюднити в електронній торговій системі оголошення про проведення аукціону на продовження договорів оренди нежитлових приміщень з врахуванням умов зазначених в додатках 2 до наказу.
 - 2.2. при укладанні договорів оренди за результатами електронного аукціону, врахувати, що орендна плата має бути проіндексована за місяці, які не були враховані при визначенні стартової орендної плати об'єктів, зазначених у додатку до наказу.
3. У разі якщо об'єкт не було передано в оренду за результатами аукціону, оголосити в електронній торговій системі аукціон на передачу нежитлових приміщень в оренду відповідно до статті 13 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».
4. Якщо строк дії договору оренди з чинним орендарем закінчився, такий договір вважається продовженим до моменту укладення договору з переможцем аукціону або до моменту настання випадку, передбаченого пунктом 152 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483.
5. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Заступник директора департаменту
інфраструктури міста – начальник
управління житлової політики і майна



Н. ВІТКОВСЬКА

