



1,5732 га, кадастровий номер 5610700000:01:014:0122; **майновий комплекс - деревообробний цех** розташований на земельній ділянці площею 1,6486 га. кадастровий номер 5610700000:01:014:0276, **база матеріально-технічного постачання**, частина якої відчужується розташована на земельній ділянці площею 4,4555га, кадастровий номер 5610700000:01:014:0281.

1.2. Об'єкт приватизації є державною власністю, право власності на яке зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за Державною Україна в особі Міністерства енергетики та вугільної промисловості України, а саме: **Арматурний цех** – реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1297416556107, запис про право власності : 21330588 (індексний номер витягу: 91675492 від 11.07.2017 року); **бетонний завод** - реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1289981656107, запис про право власності : 21195901 (індексний номер витягу № 91008848 від 03.07.2017 року); **виробничий корпус з підготовки ремонтно-будівельних робіт** - реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1297486056107, запис про право власності : 21331818 (індексний номер витягу: 91682323 від 11.07.2017 року); **площадка складування конструкцій** - реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1292989856107, запис про право власності : 21249521 (індексний номер витягу: 91278319 від 06.07.2017 року); **склад паливно-мастильних матеріалів з автозаправною станцією** реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1334630956107, запис про право власності: 22014812, (індексний номер витягу 95394136 від 23.08.2017 року); **майновий комплекс - деревообробний цех** реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1289740856107, запис про право власності: 21189650 (індексний номер витягу: 90976202 від 03.07.2017 року); **база матеріально-технічного постачання** реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1302029656107, запис про право власності : 21415857 (індексний номер витягу: 92104769 від 17.07.2017 року).

1.3. Продавець стверджує, що вказаний в договорі Об'єкт приватизації до даного часу нікому іншому не проданий, не відчужений іншим способом, в заставі (іпотеці) і під заборорою (арештом), податковій заставі не перебуває, боргом не обтяжений.

1.4. Земельні ділянки, на яких розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу за цим Договором, тому питання землекористування Покупець вирішує згідно умов продажу Об'єкта приватизації.

2. ЦІНА ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Згідно з протоколом про результати електронного аукціону (аукціон з умовами) №UA-PS-2020-05-22-000072-3, та наказу регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 22.06.2020 № 369 ціна продажу Об'єкта приватизації становить: **7 800 001,20 (сім мільйонів вісімсот тисяч одна гривня 20 копійок)** у тому числі ПДВ: **1 300 000,20 (один мільйон триста тисяч гривень 20 копійок)** Покупець зобов'язаний сплатити за придбаний Об'єкт приватизації: **7 800 001,20 (сім мільйонів вісімсот тисяч одна гривня 20 копійок)** з урахуванням ПДВ, у повному обсязі протягом 30 календарних днів з дня підписання цього Договору в порядку, встановленому пунктом 2.2 Договору.

2.2. Розрахунки за Об'єкт приватизації здійснюються в такому порядку:

гарантійний внесок для участі в аукціоні, сплачений Покупцем на банківський рахунок оператора електронного майданчика ТОВ «Українська аукціонна платформа (ТОВ «УАП»)) в сумі **116 335,15 (сто шістнадцять тисяч триста тридцять п'ять гривень 15 копійок)**, що становить 10% (відсотків) стартової ціни Об'єкта приватизації,



НОР 359836

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

