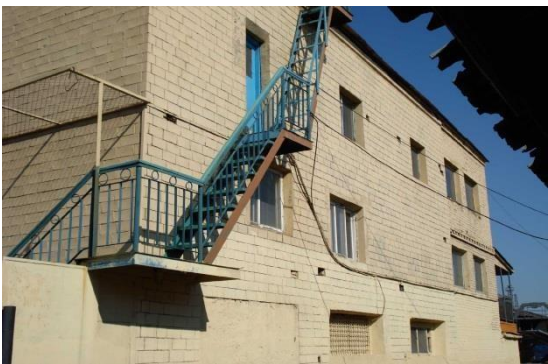


Довгострокова оренда триповерхової будівлі за адресою: м. Харків, Привокзальний майдан, 2



**Довгострокова оренда
триповерхової будівлі за адресою:
м.Харків, Привокзальний майдан,
2**

Будівля розташована за першою платформою Південного залізничного вокзалу м. Харкова. Орендар самостійно виконує під'єднання до систем тепло-, електропостачання, а також водопостачання/водовідведення. Можливість під'їзду погоджується додатково.

www.ukrposhta.ua/orenda

Адреса	м. Харків, Привокзальний майдан, 2, 61052
Площа оренди, м²	202,7
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	12,00
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	100% витрат на утримання будівлі, у тому числі податок на нерухоме майно (1000 грн. на рік).
Термін дії договору, місяців	35
Орендні канікули, місяців	3 (Під час орендних канікул орендар проводить благоустрій/ремонт об'єкта, сплачує орендну плату в розмірі 1 грн./місяць та відшкодовує витрати на утримання, експлуатаційні витрати, тощо в повному обсязі)
Розмір гарантійного внеску, грн.	1,00
Крок електронного аукціону, грн.	1,00
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна	

Довгострокова оренда триповерхової будівлі за адресою: м. Харків, Привокзальний майдан, 2

Вимоги до Учасників аукціону:

1. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності).

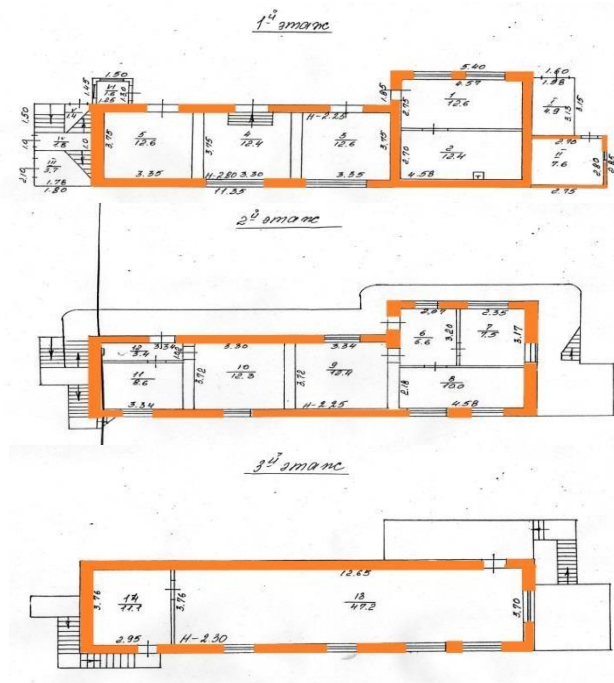
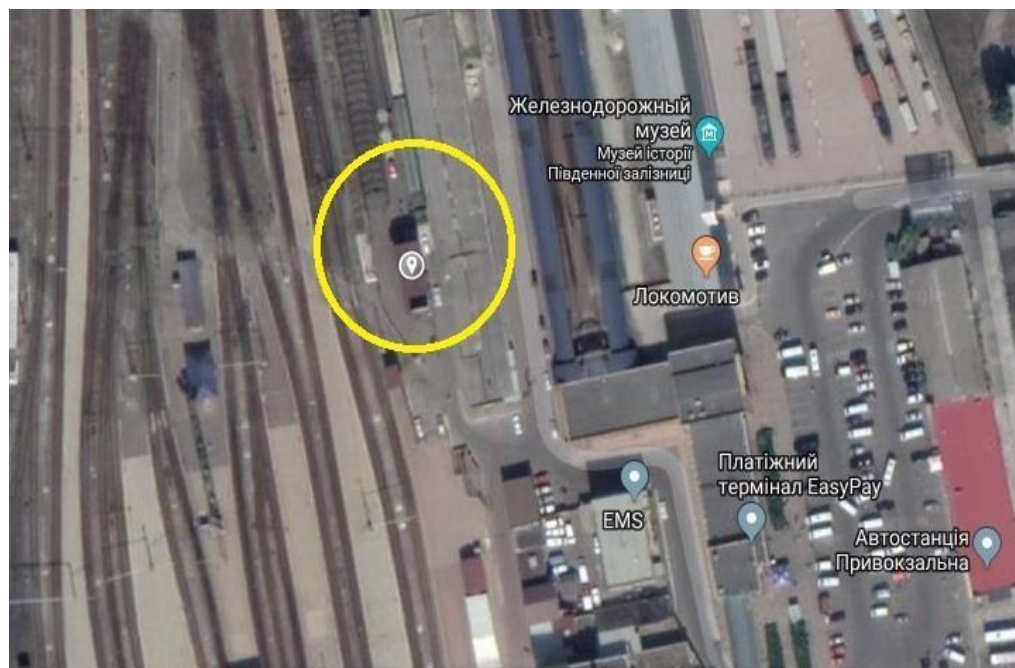
Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди:

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов'язаних з наданням поштових послуг.
2. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.
3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.

Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua



<https://goo.gl/maps/WnfkjqFpCydZpz936>