



ТОВ «ФК «ПРИВАТНІ ІНВЕСТИЦІЇ»
04112, м. Київ, вул. Жамбила Жабасва, буд. 7
тел. (044) 240 01 33; (050) 462 01 33
info@pinvest.com.ua | www.pinvest.com.ua

Вих. № 06/07-2020 від 07.07.2020 року
на № 02-01/(5/112-Б-10)/2-171 від 24.06.2020 року

**Ліквідатору Малого приватного підприємства «Таврія»
арбітражному керуючому
Акопяну Г.Г.**
Адреса: 73000, Україна, м. Херсон,
вул. Канатна (Полякова), 3, оф. 5.

**Про надання згоди на продаж
майна на запропонованих умовах**

В провадженні господарського суду Херсонської області перебуває справа № 5/112-Б-10 про банкрутство Малого приватного підприємства «Таврія» (адреса: 74200, Херсонська область, Нововоронцовський район, смт Нововоронцовка, вул. Степова, 22а; ідентифікаційний код: 14129039; далі – Боржник; МПП «Таврія»).

Провадження перебуває на стадії ліквідації, ліквідатором у справі є арбітражний керуючий Акопян Г.Г. (свідцтво № 868 від 17.07.2013 року).

29.06.2020 року на адресу Товариства з обмеженою відповідальністю «Фінансова компанія «Приватні інвестиції» (далі – ТОВ «ФК «Приватні інвестиції») надійшов Ваш запит вих. № 02-01/(5/112-Б-10)/2-171 від 24.06.2020 року про погодження умов продажу об'єкту нерухомого майна - комплекс «Молокозавод» та рухомого майна – обладнання у кількості 5 одиниць, які розташовані за адресою: Херсонська область, Нововоронцовський район, с. Хрещенівка, вул. Чкалова, буд. 102 (далі за текстом – Запит).

Відповідно до Запиту, Вами запропоновано наступні умови продажу майна:

1. Склад майна (лот): комплекс «Молокозавод», який складається з:

Майно № 1: Нерухоме майно – комплекс «Молокозавод», що розташований за адресою: Херсонська область, Нововоронцовський район, с. Хрещенівка, вул. Чкалова, буд. 102 та складається з: молокозавод, прибудови, ганки (літ. А,а, а1-а8), загальною площею 2 089,2 кв.м.; операторська (літ. В), загальною площею 2,5 кв.м.; прохідна (літ. Г), загальною площею 4,1 кв.м.; ганок (літ. г), загальною площею 4,1 кв.м.; мийка (літ. Д), загальною площею 4,1 кв.м.; туалет (літ. Е), загальною площею 4,3 кв.м.; навіс (літ. Ж), загальною площею 9,3 кв.м.; навіс (літ. З), загальною площею 8 кв.м.; огорожа та споруди, № 1-11, І, ІІ.

Майно № 2: Рухоме майно - обладнання комплексу «Молокозавод», у кількості 5 одиниць, а саме: танк молочний НЖ я І-ОСВ-5/10000; ванна сиродельна В2-ОСВ-5; пастеризатор трубчатий ПТ-10; маслообразователь трехцилиндровий Т1-ОМ-2Т; насос молочний НЦП-(Г2-ОПД).

2. Початкова ціна лоту: 1 186 260,00 грн. (один мільйон сто вісімдесят шість тисяч двісті шістдесят гривень 00 копійок).

3. Крок аукціону: 1 (один) %.

Відповідно до ч. 6 ст. 64 Кодексу України з процедур банкрутства, погашення вимог забезпечених кредиторів за рахунок майна банкрута, що є предметом забезпечення, здійснюється в порядку, передбаченому цим Кодексом, позачергово.

Відповідно до приписів ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства, арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу заставного майна забезпеченому кредитору, а забезпечений кредитор за наслідками розгляду запропонованих арбітражним керуючим умов продажу майна, може прийняти одне з таких рішень:

- надати згоду на продаж майна на запропонованих умовах;
- надати згоду на продаж майна, змінивши умови продажу;
- відмовити в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

ТОВ «ФК «Приватні інвестиції» є правонаступником Публічного акціонерного товариства «Кредобанк». ТОВ «ФК «Приватні інвестиції» є забезпеченим кредитором, грошові вимоги якого забезпечені нерухомим та рухомим майном Боржника, зокрема Комплексом «Молокозавод», який розташований за адресою: Україна, Херсонська область, Нововоронцовський район, село Хрещенівка, вул. Чкалова, 102, який складається з нерухомого майна: молокозавод, прибудови, ганки (літ. А,а, а1-а8), загальною площею 2 089,2 кв.м.; операторська (літ. В), загальною площею 2,5 кв.м.; прохідна (літ. Г), загальною площею 4,1 кв.м.; ганок (літ. г), загальною площею 4,1 кв.м.; мийка (літ. Д), загальною площею 4,1 кв.м.; туалет (літ. Е), загальною площею 4,3 кв.м.; навіс (літ. Ж), загальною площею 9,3 кв.м.; навіс (літ. З), загальною площею 8 кв.м.; огорожа та споруди, № 1-11, І, ІІ.; рухомого майна – обладнання (договір застави № 4 (обладнання) від 24.05.2007 року): танк молочний НЖ я 1-ОСВ-5/10000; ванна сиродельна В2-ОСВ-5; пастеризатор трубчатий ПТ-10; маслообразователь трехцилиндровий Т1-ОМ-2Т; насос молочний НЦП-(Г2-ОПД) (далі – Комплекс «Молокозавод»).

Детально ознайомившись із запропонованими Вами умовами продажу заставного майна – Комплекс «Молокозавод», ТОВ «ФК «Приватні інвестиції» вважають їх прийнятими та надають згоду на продаж майна на запропонованих умовах, а саме:

1. Склад майна (лот): комплекс «Молокозавод», який складається з:

Майно № 1: Нерухоме майно – комплекс «Молокозавод», що розташований за адресою: Херсонська область, Нововоронцовський район, с. Хрещенівка, вул. Чкалова, буд. 102 та складається з: молокозавод, прибудови, ганки (літ. А,а, а1-а8), загальною площею 2 089,2 кв.м.; операторська (літ. В), загальною площею 2,5 кв.м.; прохідна (літ. Г), загальною площею 4,1 кв.м.; ганок (літ. г), загальною площею 4,1 кв.м.; мийка (літ. Д), загальною площею 4,1 кв.м.; туалет (літ. Е), загальною площею 4,3 кв.м.; навіс (літ. Ж), загальною площею 9,3 кв.м.; навіс (літ. З), загальною площею 8 кв.м.; огорожа та споруди, № 1-11, І, ІІ.

Майно № 2: Рухоме майно - обладнання комплексу «Молокозавод», у кількості 5 одиниць, а саме: танк молочний НЖ я 1-ОСВ-5/10000; ванна сиродельна В2-ОСВ-5; пастеризатор трубчатий ПТ-10; маслообразователь трехцилиндровий Т1-ОМ-2Т; насос молочний НЦП-(Г2-ОПД).

2. Початкова ціна лоту: 1 186 260,00 грн. (один мільйон сто вісімдесят шість тисяч двісті шістьдесят гривень 00 копійок).

3. Крок аукціону: 1 (один) %.

У разі відсутності бажаючих придбати майно, пропонуємо провести повторний аукціон без можливості зниження початкової вартості. Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону;

У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця, пропонуємо провести другий повторний аукціон з можливістю зниження початкової вартості. Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону. Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону, – 50 відсотків від початкової ціни другого повторного аукціону.

Кошти отримані від продажу Комплексу «Молокозавод» за вирахуванням витрат, пов'язаних з його утриманням та збереженням, винагороди оператора електронного майданчика, просимо перерахувати за наступними реквізитами:

Отримувач: ТОВ «Фінансова компанія «Приватні інвестиції».

Код ЄДРПОУ отримувача: 37356981.

Банківські реквізити отримувача: р/р UA093253650000002650702371883 у
АТ «Кредобанк» у м. Києві, МФО банку 325365.

З повагою,

Генеральний директор
ТОВ «ФК «Приватні інвестиції»

Голова Наглядової ради
ТОВ «ФК «Приватні інвестиції»

Вик. А. Лойфер (096) 092 92 00



С.Л. Никифоров

Анджей Голка