

Оголошення

про передачу майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Чернігівської області в оренду – нежитлових приміщень цокольного поверху шестиповерхової будівлі загальною площею 30,6 кв.м, корисною площею 24,7 кв.м за адресою: м. Чернігів, просп. Миру, 116-А

1. Орендодавець/Балансоутримувач: управління комунального майна Чернігівської обласної ради, адреса: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43.

2. Інформація про об'єкт оренди:

- об'єкт включено до Переліку першого типу;
- залишкова переоцінена вартість об'єкта станом на 01.11.2020 становить 367 079,20 грн; первісна вартість об'єкта становить 376 184,81 грн;
- тип об'єкта – нежитлові приміщення цокольного поверху шестиповерхової будівлі загальною площею 30,6 кв.м, корисною площею 24,7 кв.м (літ. «1-005», літ. «1-007») за адресою: м. Чернігів, просп. Миру, 116-А;
- пропонуваній строк оренди 5 років;
- цільове призначення об'єкта – майно може бути використане за будь-яким цільовим призначенням.

3. Для аукціону стартова орендна плата за базовий жовтень 2020 року становить 3 670,79 грн без ПДВ;

- для аукціону із зниженням стартової ціни на 50% стартова орендна плата за базовий жовтень 2020 року становить 1 835,40 грн без ПДВ;
- для аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій стартова орендна плата за базовий жовтень 2020 року становить 1 835,40 грн без ПДВ.

4. Орендар повинен відповідати вимогам статті 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

5. Контактні дані відповідального працівника: Пилипович Оксана Михайлівна, тел. +380987650760, 77-43-62, ел. адреса: ukm.or@ukr.net; адреса: м. Чернігів, проспект Миру, 43, каб. 309.

6. Інформація про аукціон:

- аукціон з передачі майна в оренду відбудеться 14 грудня 2020 року;
- у разі якщо об'єкт не буде передано в оренду за результатами аукціону 14 грудня 2020 року, протягом п'яти робочих днів з дати формування протоколу про визнання аукціону таким, що не відбувся, буде опубліковано оголошення про проведення повторного аукціону із зниженням стартової орендної плати на 50 %;
- у разі якщо об'єкт не буде передано в оренду за результатами аукціону або аукціону із зниженням стартової орендної плати на 50 %, протягом п'яти робочих днів з дати формування протоколу про визнання аукціону таким, що не відбувся, буде опубліковано оголошення про проведення аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій;

- кінцевий строк подання заяв на участь в електронному аукціоні та електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

7. Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:

а) розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час:

- електронного аукціону становить 1% стартової орендної плати об'єкта оренди – 36,71 грн;

- електронного аукціону із зниженням стартової ціни та електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій становить 1% стартової орендної плати об'єкта оренди – 18,36 грн;

б) розмір гарантійного внеску становить 3 216,06 грн;

в) розмір реєстраційного внеску становить 472,30 грн;

г) кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 99.

8. Посилання на сторінку офіційного веб-сайта адміністратора, на якій зазначені реквізити рахунків оператора електронного майданчика, відкритого для сплати потенційними орендарями гарантійних та реєстраційних внесків :

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>.

9. Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання в алфавітному порядку на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>.

10. Реквізити для перерахування реєстраційного та гарантійних внесків:

Отримувач: ГУК у Чернігів.обл/Чернігів.обл/24060300

Код отримувача 37972475

Банк отримувача: Казначейство України (ел.адм.под.)

Р/р UA458999980314030544000025001

Код класифікації доходів бюджету 24060300

Призначення платежу: інші надходження

Начальник відділу
оренди майна



О. М. Пилипович