

Додаток

до протоколу № 1 від 07 жовтня 2021 року
аукціонної комісії Чортківської міської ради

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

**про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні
з умовами об'єкта малої приватизації, що належить Чортківській міській
територіальній громаді в особі Чортківської міської ради – шлаковий житловий
будинок з огорожею, загальна площа будинку 61,0 кв.м., що знаходиться за адресою:
Тернопільська область, Чортківський район, с. Пастуше, вул. Шевченка,17**

1. Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: шлаковий житловий будинок з огорожею, загальна площа будинку 61,0 кв.м., що знаходиться за адресою: Тернопільська область, Чортківський район, с. Пастуше, вул. Шевченка,17 (далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження об'єкта: 48523, Тернопільська обл., Чортківський район, с.Пастуше, вул. Шевченка,17.

Відомості про об'єкт: шлаковий житловий будинок з огорожею розташований у центральній зоні села Пастуше, вулиця Шевченка одна з головних вулиць, близькість до зупинок громадського транспорту. Загальна площа шлакового житлового будинку з огорожею - становить 61,0 кв.м., (приміщення першого поверху – 56,4 кв.м. та підвальні приміщення 4,6 кв.м.). Інженерне забезпечення приміщень: водопровід – відсутній; каналізація – відсутня; опалення – індивідуальне; газопостачання – наявне; електропостачання - наявне. Перекриття – дерев'яне обштукатурене; стіни - шлак; підлога – дошка, плитка; отвори – вікна – металопластикові, двері - дерев'яні; фундаменти – стрічкові будові; оздоблення – зовнішнє - штукатурка, внутрішнє – штукатурка, побілка, шпаклівка; покрівля – азбестоцементні листи.

Шлаковий житловий будинок з огорожею, загальною площею 61,0 кв. м. жодні інші права третіх осіб на об'єкт, обмеження (обтяження) не зареєстровані.

Відомості про земельну ділянку: відсутні.

Державна реєстрація права власності на нерухоме майно: реєстраційний номер витягу 267414474, дата реєстрації 20.07.2021р.

Балансоутримувач: Чортківська міська рада, код за ЄДРПОУ 24636045.

Адреса балансоутримувача: 48501, Тернопільська обл., м. Чортків, вул. Тараса Шевченка,21.

Контактна особа – Натуркач Андрій, начальник відділу економічного розвитку та комунального майна, тел. (+380) 68 161 43 99.

2. Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 07 листопада 2021 року, година, о котрій починається аукціон, встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжок часу з 09.00 до 18.00 год.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні проводиться відповідно до вимог ч. 7 ст. 14 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація шлакового житлового будинку з огорожею, що розташоване за адресою: Тернопільська обл., Чортківський район, с. Пастуше, вул. Шевченка, 17, загальною площею 61,0 кв. м. здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим ст. 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Для участі в електронному аукціоні особа, яка має намір взяти участь у ньому, через свій особистий кабінет здійснює подання заяви і завантаження електронних копій документів та документи, що підтверджують сплату реєстраційного та гарантійного внесків з рахунку потенційного покупця, відкритого в українському банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом).

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ):

- аукціону з умовами: 61 500,00 грн. (шістдесят одна тисяча п'ятсот гривень 00 копійок);
- аукціону із зниженням стартової ціни: 30 750,00 грн. (тридцять тисяч сімсот п'ятдесят гривень 00 копійок);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 750,00 грн. (тридцять тисяч сімсот п'ятдесят гривень 00 копійок).

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами: 6 150,00 грн. (шість тисяч сто п'ятдесят гривень 00 копійок);
- аукціону із зниженням стартової ціни: 3 075,00 грн. (три тисячі сімдесят п'ять гривень 00 копійок);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 53 3 075,00 грн. (три тисячі сімдесят п'ять гривень 00 копійок).

Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн. (одна тисяча двісті гривень 00 копійок).

Умови продажу об'єкта приватизації:

- оплатити витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу;
- відшкодувати видатки пов'язані з виготовленням незалежної оцінки майна та експертного висновку в сумі 2 800,00 грн. (дві тисячі вісімсот гривень 00 копійок);
- використовувати об'єкт в межах діючого законодавства;
- дотримуватись санітарно-екологічних та протипожежних норм експлуатації об'єкта, утримання прилеглої території у належному санітарному стані;
- в установлений Договором купівлі-продажу строк сплатити вартість продажу об'єкта приватизації;
- в установлений Договором купівлі-продажу строк прийняти куплений об'єкт приватизації.

Право власності на земельну ділянку під об'єктом нерухомого майна не переходить до Покупця за результатами даного аукціону, а підлягає наступному оформленню в установленому чинним законодавством України порядку.

4. Додаткова інформація

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Чортківська міська рада

Рахунок № UA608201720355229043000046278 (для перерахування *реєстраційного внеску*)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 24636045

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Рахунок № UA608201720355229043000046278 (для перерахування *гарантійного внеску*)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 24636045

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-etsprozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 8.00 до 13.00 за місцем його розташування, попередньо узгодивши з представником відділу економічного розвитку та комунального майна міської ради годину огляду об'єкта за телефоном: (+380) 68 161 43 99.

Організатор аукціону: Чортківська міська рада, відділ економічного розвитку та комунального майна міської ради, адреса: 48501, Тернопільська область, м. Чортків, вул.Тараса Шевченка, 21.

Електронна адреса організатора: chortkiv.mrada@ukr.net.

Контактна особа: Натуркач Андрій Богданович, телефон: (+380) 68 161 43 99.

Розмір плати за участь в електронному аукціоні, який підлягатиме внесенню учасником у разі визнання його переможцем електронного аукціону, встановлюється в договорі між Оператором електронного майданчика та учасником з урахуванням положень абзацу першого пункту 114 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами). Плата за участь в електронному аукціоні вноситься переможцем електронного аукціону протягом трьох робочих днів з дня опублікування органом приватизації договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: рішення виконавчого комітету Чортківської міської ради від 08 11 2021 року № 479 (протокол № 1 від 07.10.2021 року засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта приватизації).

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2021-09-29-000006-1.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни – 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами – 615,00 грн. (шістсот п'ятнадцять гривень 00 копійок);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 307,50 грн. (триста сім гривень 50 копійок);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 307,50 грн. (триста сім гривень 50 копійок).

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 2 кроки.

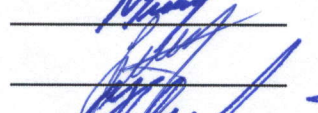
Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-etsprozorroprodazhi-cbd2>.

Секретар комісії:

Члени комісії:


А.Б. Натуркач


І.В.Лецан


Т.О. Симанишин


О.Ю. Новосядла

Л.О. Махомет