



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ  
РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ  
ПО ЛЬВІВСЬКІЙ, ЗАКАРПАТСЬКІЙ ТА ВОЛИНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

НАКАЗ

03.03.2021

Львів

№ 00604

Г Про затвердження протоколу про  
результати електронного аукціону  
UA-PS-2021-01-20-000029-2 з  
продажу об'єкта малої приватизації:  
окремого майна — адмінбудівлі,  
загальною площею 367,5 кв.м. за  
адресою: Волинська обл., м. Ковель,  
вул. Драгоманова, 22

Відповідно до Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна",  
Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та  
визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою КМУ від 10.05.2018 №432  
(зі змінами), враховуючи лист ТОВ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА" від  
23.02.2021 № б/н (вх. РВ від 28.02.2021 №11/01148),

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону UA-PS-2021-01-20-000029-2, що додається, з продажу об'єкта малої приватизації - окремого майна — адмінбудівлі, загальною площею 367,5 кв.м. за адресою: Волинська обл., м. Ковель, вул. Драгоманова, 22, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Волинській області, який відбувся 18 лютого 2021 року.

2. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник  
регіонального відділення

Владислав КАЛІНЕЦЬ

ЗАТВЕРДЖЕНО

наказ органу приватизації

від 18.02.2021 № 00604

**ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ  
№UA-PS-2021-01-20-000029-2**

Найменування оператора електронного майданчика, через якого було введено інформацію про лот в ETC (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації): ТОВ «Електронні торги України»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію переможцем електронного аукціону: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора електронного майданчика, через якого надано наступну по величині цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТБ "Аукціоніст"

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 18.02.2021 11:26:48

Дата та час завершення електронного аукціону: 18.02.2021 12:49:49

Найменування лоту: Адмінбудівля, загальною площею 367,5 кв.м. за адресою: Волинська обл., м.Ковель, вул. Драгоманова, 22

Стартова ціна лоту: 30 243,26 грн. На остаточну ціну продажу лоту нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України

Ціна продажу лоту без урахування ПДВ: 2 240 210,00 грн.

Сума ПДВ: 448 042,00 грн.

Ціна продажу лоту з урахуванням ПДВ: 2 688 252,00 грн.

Розмір мінімального кроку аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 3 024,33 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.

Учасники електронного аукціону:

1. Сивастьянова Еліте Еріківна, код: 2349007145

2. ФОП Михайловський Денис Анатолійович, код: 3518802812

3. ФОП Романіка Олена Петрівна, код: 2505005089

4. Герасименко Григорій Григорович, код: 2642414852

5. Ковальчук Тарас Вікторович, код: 2871407130

6. Борисюк Роман Миколайович, код: 3234323973

7. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «СВРОПА», код: 40273680

8. Рибачок Сергій Юрійович, код: 2853807934

Закриті цінові пропозиції учасників:

|                                                                      |                  |                     |
|----------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| ФОП Михайловський Денис Анатолійович                                 | 265 000,00 грн   | 17.02.2021 15:48:09 |
| Сивастьянова Еліте Еріківна                                          | 302 430,26 грн   | 17.02.2021 14:20:47 |
| Ковальчук Тарас Вікторович                                           | 511 000,00 грн   | 04.02.2021 13:40:46 |
| Борисюк Роман Миколайович                                            | 790 009,00 грн   | 08.02.2021 19:25:22 |
| Герасименко Григорій Григорович                                      | 829 999,99 грн   | 17.02.2021 17:06:42 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «СВРОПА» | 1 000 077,77 грн | 17.02.2021 10:01:05 |
| Рибачок Сергій Юрійович                                              | 1 350 058,00 грн | 08.02.2021 19:24:25 |
| ФОП Романіка Олена Петрівна                                          | 1 410 000,00 грн | 17.02.2021 15:42:41 |

**Цінові пропозиції учасників:****Раунд 1**

|                                                                      |                  |                     |
|----------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| ФОП Михайловський Денис Анатолійович                                 | 303 000.00 грн   | 18.02.2021 11:34:48 |
| Севастьянова Єліте Еріківна                                          | 302 430.26 грн   | 18.02.2021 11:37:48 |
| Ковальчук Тарас Вікторович                                           | 1 800 000.00 грн | 18.02.2021 11:40:48 |
| Борисюк Роман Миколайович                                            | 1 800 010.00 грн | 18.02.2021 11:43:48 |
| Герасименко Григорій Григорович                                      | 1 800 009.99 грн | 18.02.2021 11:46:48 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «СВРОПА» | 1 900 000.01 грн | 18.02.2021 11:49:48 |
| Рибачок Сергій Юрійович                                              | 1 900 010.00 грн | 18.02.2021 11:52:48 |
| ФОП Романіка Олена Петрівна                                          | 1 410 000.00 грн | 18.02.2021 11:55:48 |

**Раунд 2**

|                                                                      |                  |                     |
|----------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| Севастьянова Єліте Еріківна                                          | 302 430.26 грн   | 18.02.2021 12:01:48 |
| ФОП Михайловський Денис Анатолійович                                 | 303 000.00 грн   | 18.02.2021 12:04:48 |
| ФОП Романіка Олена Петрівна                                          | 1 410 000.00 грн | 18.02.2021 12:07:48 |
| Ковальчук Тарас Вікторович                                           | 2 000 100.00 грн | 18.02.2021 12:10:48 |
| Герасименко Григорій Григорович                                      | 2 000 099.99 грн | 18.02.2021 12:13:48 |
| Борисюк Роман Миколайович                                            | 2 000 200.00 грн | 18.02.2021 12:16:48 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «СВРОПА» | 2 150 000.00 грн | 18.02.2021 12:19:48 |
| Рибачок Сергій Юрійович                                              | 2 160 000.00 грн | 18.02.2021 12:22:48 |

**Раунд 3**

|                                                                      |                  |                     |
|----------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| Севастьянова Єліте Еріківна                                          | 302 430.26 грн   | 18.02.2021 12:28:48 |
| ФОП Михайловський Денис Анатолійович                                 | 303 000.00 грн   | 18.02.2021 12:31:48 |
| ФОП Романіка Олена Петрівна                                          | 1 410 000.00 грн | 18.02.2021 12:34:48 |
| Герасименко Григорій Григорович                                      | 2 159 999.99 грн | 18.02.2021 12:37:48 |
| Ковальчук Тарас Вікторович                                           | 2 240 000.00 грн | 18.02.2021 12:40:48 |
| Борисюк Роман Миколайович                                            | 2 240 200.00 грн | 18.02.2021 12:43:48 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «СВРОПА» | 2 240 201.00 грн | 18.02.2021 12:46:48 |
| Рибачок Сергій Юрійович                                              | 2 240 210.00 грн | 18.02.2021 12:49:48 |

**Переможець електронного аукціону:** Рибачок Сергій Юрійович

**Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію для сплати переможцем виигорози оператору (плати за участь в електронному аукціоні):** ТОВ «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА», ЄДРПОУ 38811542, р/р UA68305299000026004026213773  
МФО банку: 305299, Назва банку: АТ КБ «ПРИВАТБАНК», ІПН 388115426564

**Виигорози оператора (плата за участь в електронному аукціоні):** 107 530.08 грн. (Сто сім тисяч п'ятсот тридцять гривень 08 копійок).

**Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:**

Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:  
Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях  
Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску)  
Банк одержувача: ДКСУ м. Київ, вул. Багетіонна, 6  
МФО 820172, Код ЄДРПОУ 42899921

**Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1:** 1 200.00 грн. (Одна тисяча двісті гривень 00 копійок).

**Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях  
Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)  
Банк одержувача: ДКСУ м. Київ, вул. Багетіонна, 6  
МФО 820172, Код ЄДРПОУ 42899921

**Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2:** 3 024.33 грн. (Три тисячі двадцять чотири гривні 33 копійки).

Реквізити рахунку 3 для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для проведення розрахунків за придбаний об'єкт)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ, вул. Бастионна, 6

МФО 820172, Код ЄДРПОУ 42899921

Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на рахунок 3, яка дорівнює ціні продажу лота з урахуванням ПДВ, за вирахуванням гарантійного внеску: 2 685 227,67 грн. (Два мільйони шістьсот вісімдесят п'ять тисяч двісті двадцять сім гривень 67 копійок).

Протокол електронного аукціону сформовано: 18.02.2021 12:49:49

Переможця електронного аукціону зобов'язується:

- 1. підписати в НІЗ чотирих оригінальних примірників протокол при результатах електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня наступного за днем формування протоколу електронного торгового системного в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію;
- 2. укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 30 календарних днів з дня наступного за днем формування протоколу при результатах електронного аукціону;
- 3. провести повний розрахунок (внести на рахунок оператора, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію) шістьсот дев'яносто оператору (дніту за участь в електронному аукціоні) до моменту укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації, сплатити на рахунок органа приватизації ціну продажу об'єкта приватизації не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу.

Переможець електронного аукціону: Рибачок Сергій Юрійович

(посада)

(підпис, М.П.)

Рибачок С. Ю.  
(П.І.Б.)

19.02.2021р.  
(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

(посада)

(підпис, М.П.)

Тришків О.О.  
(П.І.Б.)

23.02.2021  
(Дата підпису)

