

Інформація про об'єкт оренди для внесення в електронну торгову систему для укладання (продовження) Договорів оренди на аукціоні

Назва	Опис	Коментар
Загальна інформація		
Назва об'єкта оренди	Нежитлове приміщення в будівлі столярної майстерні	
Інвентарний номер	10004	Згідно бухгалтерського обліку (надавати копію інвентарної карточки)
Тип об'єкта оренди	Нерухоме майно	Зазначається єдиний можливий тип об'єкта при заповненні зазначеної форми - нерухоме майно
Рішення про затвердження переліку об'єктів, або про включення нового об'єкту до переліку	Витяг №1 з протоколу правління від 15.03.2021 р. №16	Наявність рішення (номер, дата)
Правила та умови передачі об'єкта оренди		
Пропонований строк оренди (років, місяців, днів) [років]	До 5 років	
Спосіб обмеження цільового призначення об'єкта	ні	Обирається простий варіант відповіді: так чи ні
Цільове призначення об'єкта	Виробничі приміщення, склади	
Опис обмежень цільового призначення об'єкта (за наявності)	-	
Додаткові умови оренди майна	-	
Можливість суборенди	ні	
Організації, задіяні в керуванні об'єктом		
Тип Власності	Державна	Державна, комунальна
Орендодавець	Київ-Московська філія	Філія
Ідентифікатори організації (філії)	ПрАТ «Київ-Дніпровське МППЗТ»	Повна юридична назва організації
	UA-EDR	Ідентифікатори організації (UA-EDR, UA-ID-CARD/UA-IPN, UA-PASSPORT)
	34425486	Код ЄДРПОУ
Уповноважений орган управління	ПрАТ «Київ-Дніпровське МППЗТ»	
Опис об'єкту		
Характеристика нерухомого майна	Двоповерхова будівля, другий поверх, ліве крило, потребує ремонту	Храактеристика об'єкта оренди (будівля в цілому або частина будівлі, із зазначенням місця розташування об'єкта в будівлі (підвал, напівпідвал, номер поверху або поверхів).

Місцезнаходження об'єкта	м. Київ, вул. Будіндустрії, 7в	
Комунікації об'єкта оренди	Електропостачання відновлюється, теплопостачання, гаряче та холодне водопостачання, каналізація, телефонний зв'язок, автопідїзд - відсутнє	Адреса розташування Зазначити, що є в наявності теплопостачання, електропостачання, гаряче та холодне водопостачання, каналізація, телефонний зв'язок, автопідїзд, тощо
Загальна площа об'єкта оренди (кв. м)	48,8	Зазначається загальна площа об'єкта оренди
Первісна балансова вартість	1 029 694,83	Вартість об'єкта оренди
Залишкова балансова вартість	312 245,31	Вартість об'єкта оренди
Стартова орендна плата об'єкта оренди, грн.	3122,45	ст. 8 ЗУ Вартістю об'єкта оренди для цілей визначення стартової орендної плати є його балансова вартість станом на останнє число місяця, який передуює даті визначення стартової орендної плати, (строк оренди перевищує один місяць - становить 1% від вартості об'єкта оренди).
Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти) працівника	0503854855 Zakypka.kmf.mppzt@gmail.com	Балансоутримувача/орендодавця, відповідального за ознайомлення заінтересованих осіб з об'єктом оренди, із зазначенням адреси, на яку протягом робочого часу такі особи можуть звертатися із заявами про ознайомлення з об'єктом, час і місце проведення огляду об'єкта
Інформація про об'єкт оренди (фотографія, скан-копія тощо)		
Копію свідоцтва про право власності на об'єкт об'єкта оренди	немає	Копія установчого документу (скан-копія тощо)
Поверховий план	Додається	Поверхневий план на якому розташований об'єкт оренди (фотографія, скан-копія тощо)
План-схему розміщення об'єкту оренди	Додається	В прив'язці до місцевості
Кольорові фотокартки об'єкту оренди	Додаються	Загальний вид будівлі та внутрішній вид приміщення, що передається в оренду
Довідку, що майно не заборонене до передачі в оренду згідно чинного законодавства	Додається	Довідка подається на бланку структурного підрозділу за підписом директора та головного бухгалтера, завіряється печаткою

Довідку про кон'юнктуру ринку за результатами моніторингу	Додається	З урахуванням даних агенцій нерухомості, засобів масової інформації, інтернету, тобто ринкових умов у регіоні розташування об'єкту оренди (за підписом директора структурного підрозділу та виконавця)
Проект договору оренди нерухомого майна	Додається	Примірний договір оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року №820.
Орендна плата з урахування кон'юнктуру ринку за результатами моніторингу, грн з ПДВ.	5 629,08 (115,35)	За об'єкт оренди – загальна вартість, грн. (за один кв.м/грн.)

Директор філії
(посада)

(підпис)

(ПП)

Головний бухгалтер
(посада)

(підпис)

(ПП)

Виконавець
(посада номер тел.)