

Нежиле приміщення 49, площею 18,1 м², в нежитловій будівлі літ. «Б-4», будівля складається з 3-го поверху, загальна кількість приміщень 1: № 442 - Кабінет, 18,1 кв. м. Всього по приміщенню №49: 18,1 кв. м.

Характеристика майна: - Фундамент і цоколь: збірний з/бетон - Стіни: цегляні в 2,0 цеглини, обкладені плиткою, поштукатурені, пофарбовані - Перегородки: – - Міжповерхове перекриття: з/бетонні плити - Підлога: бетон - Пройоми: вікна металопластик, двері дерев'яні - Дах: – - Сходи: – - Опалення: центральне - Сантехнічне обладнання: електрозабезпечення. Інформація про підсобні приміщення та споруди: підсобні приміщення та споруди відсутні.

Місцезнаходження майна: Київська обл., м. Біла Церква, вул. Фастівська, буд. 23, приміщення 49.

ОЦІНОЧНИЙ АКТ

Область Київська

MICRO (CMT) Б. Чиркба

на будівлю літ. Б4 кварт. _____ вулиця Паскивська будинок № 13 прим. 49

Район (місто)

Призначення будівлі по перевазі площі _____ рік побудови 1964 кількість основних поверхів 4

В будівлі знаходиться (так, ні або кількість)

[illegible]

Розрахунок оцінки основної будівлі та прибудов до неї

[illegible]

Технічний опис конструктивних елементів будівель, визначення зносу

№	Найменування конструктивних елементів	Докладний опис основних будівель (матеріал, конструкція, вібрання, оздоблення та ін.)	Опис технічного стану елемента	Питома вага в % від всієї будівлі	Поправки до питомої ваги в %	Питома вага з поправкою	% зносу	Середньо-звж. % зносу
1	2	3	3	4	5	6	7	8
1	Фундамент і цоколь	збірниі бетон						
2	Стіни а) стіни без обробки; б) внутрішня обробка; в) зовнішня обробка;	цегляні в 2.0 цеглини, обкладені м'яккою штукатурні, поробовані						
3	Перегородки а) в основі; б) обробка	—						
4	Міжповерхове перекриття (балки, заповнення, підшивки, штукатурка)	збіжонні плити						
5	Підлога	бетон						
6	Пройоми	вікна, двері металопластикові, дерев'яні						
7	Дах а) стропила та обрешітка; б) покрівля	—						
8	Сходи	—						
9	Опалення	центральне						
10	Сантехнічне обладнання	електрообладнання						

$$\frac{(\text{гр. 9}) \times 100}{(\text{гр. 7})} = \%$$

Технічний опис підвалів, надбудов та прибудов

Літ. по плану	Найменування	Фундамент	Пит. вага	Стіни	Пит. вага	Перегородки	Пит. вага	Перекриття	Пит. вага	Підлога	Пит. вага	Дах	Пит. вага	Проеми	Пит. вага	Опалення	Пит. вага	Поправка до варт. м³ в %	% зносу

" 18 " 06 2010 р.

Склав Г. Тамарова

Перевірив

Шульчик

Поэтажный план

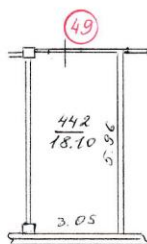
Строения № 5-4

По ул. (пер.) Пастівській

23 червня, № 49

Город (пос.) Б. Церква

Масштаб 1:10



Белоцерковское бюро технической инвентаризации		Дата
Начальник бюро		Тришак 18.06.10
Бригадир		Шошун 18.06.10
Техник	<i>[Signature]</i>	Тришак 18.06.10

ЕКСПЛІКАЦІЯ

Форма № 6-б

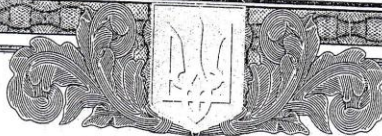
На нежилі та жилі будівлі, які мають вбудовані приміщення

внутрішніх площ до плану будівлі літера " Б-4

по вулиці (пров., площі) Фастівській

№ 23 прел. № 49

Поверхні (починаючи з підвалу)			В тому числі призначена під приміщення (кв.м)																				Площа приміщень, що не включена в загальну (кв.м)					
Номери квартир або приміщень			Номери частин приміщень (кімнат, кухонь, коридорів, та т.ін.)		Поміщення частин приміщень (житлова кімната, торговий заг. склад, клас, палата, кухня, коридор та т.ін.)		Формули для підрахунку площ частин приміщень по внутрішньому обміру		Площа частин приміщень, підрахована по формулі гр. 5 (кв.м)		Житлових квартир			Гуртожитків			Вписати найменування групи приміщень: (готелів, адмін.-управлінських, просвіти, культури, охорони здоров'я, фізкультури та спорту, наукових, мистецтва, зв'язу, кредитування та держстраху, торгівлі, громадського харчування, промисловості, транспорту, комунально-побутових, матеріально-технічного постачання, інших)										Площа приміщень, що не включена в загальну (кв.м)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24					
						загальна сума гр. 8,9	житлова	підсобна	загальна сума гр. 11,12	житлова	підсобна	основна	підсобна	основна	підсобна	основна	підсобна	основна	підсобна	основна	підсобна	Всього (сума гр. 13-22)	Площа приміщень, що не включена в загальну (кв.м)					
3	49	443	Капітал		18,10																							
Всього по приміщенню № 49, 18,10																												
Список № 49, 18,10																												



КОПІЯ

НА НЕРУХОМОМЕ МАЙНО

Київська обл., м. Біла Церква

15.07.2011

Управління житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради

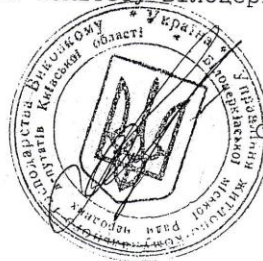
Тип об'єкта: нежиле приміщення, пл. 18,1 кв.м., в нежитловій будівлі літ. "В-4"
Адреса об'єкта: Київська обл., м. Біла Церква, вулиця Фастівська, будинок 23, приміщення 49

Власники	Форма власності	Частка
"Ферокерам" закрите акціонерне товариство науково-виробнича фірма	колективна	1/1

Опис об'єкта:
загальна площа 18,1 кв.м.;

Підстава: Рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради
Дата: 22.02.2011
Номер: 40

Начальник управління
житлово-комунального господарства
Білоцерківської міської ради



О.П.Ореховський

Стор.

699

1/1

Місто Біла