



## ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

### РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

#### НАКАЗ

30.03.2021

Харків

№ 00940

Про затвердження протоколу  
електронного аукціону та  
продовження дії договору оренди  
від 07.11.2013 № 5625-Н

Відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок), Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 (далі – Примірний договір)

#### НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол електронного аукціону № UA-PS-2021-02-24-000104-3, який відбувся «18» березня 2021 року, про продовження дії договору оренди від 07.11.2013 № 5625-Н державного майна - частина нежитлового приміщення холу кімнати №2 (згідно нового технічного паспорту від 20.12.2018) на 1-му поверсі 14- поверхової будівлі начального корпусу Національного юридичного університету ім. Я. Мудрого, інв. №10310026, літ. «2Б-14», реєстровий номер 02071139.1.ЧПППІЕ025, загальною площею 2,50 кв.м, розміщеного за адресою: м. Харків, вул. Динамівська, 4, що перебуває на балансі Національного юридичного університету імені Ярослава Мудрого.

2. Продовжити дію договору оренди від 07.11.2013 № 5625-Н з Переможцем електронного аукціону – АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ "ДЕРЖАВНИЙ ЕКСПОРТНО-ІМПОРТНИЙ БАНК УКРАЇНИ" (далі – Орендар), виклавши його в новій редакції шляхом укладення Договору №9 про внесення змін до договору оренди від 07.11.2013 № 5625-Н на об'єкт, зазначений у п. 1 цього наказу, строком на 5 (п'ять) років.

3. Відділу обліку, звітності та контролю за договорами оренди нерухомого майна стосовно державного майна, зазначеного у п. 1 наказу:

3.1. Оприлюднити протокол електронного аукціону в електронній торговій системі (далі - ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 78 Порядку;

3.2. Підготувати проект Договору №9 про внесення змін до договору оренди від 07.11.2013 № 5625-Н до Первісного договору шляхом викладення у новій редакції;

3.3. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність сплати на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях:

- до підписання Договору № 9 про внесення змін до договору оренди від 07.11.2013 № 5625-Н авансового внеску з орендної плати в розмірі, визначеному у пункті 10 розділу I «Змінювані умови договору» Примірного договору;

- до або в день підписання Договору № 9 про внесення змін до договору оренди від 07.11.2013 № 5625-Н депозиту в розмірі, визначеному у пункті 11 розділу I «Змінювані умови договору» Примірного договору;

3.4. Оприлюднити в ЕТС Договір про внесення змін до договору оренди з урахуванням термінів, передбачених п.п 81, 151 Порядку, та на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням: <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BIhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UfFUTQIxxw2eqLacBxONg/viewform>.

4. Відділу фінансово-бухгалтерської роботи та господарської діяльності здійснити в десятиденний термін з дати зарахування забезпечувального депозиту, що надійшов від Орендаря, перерахування забезпечувального депозиту на рахунок Фонду державного майна України за такими реквізитами:

Одержувач: Фонд Державного майна України;

Рахунок UA348201720355239003002005357;

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ;

МФО 820172;

Код за ЄДРПОУ 00032945.

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

**В.о. начальника  
регіонального відділення**



**Ганна ЛАЗАРОВА**

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Наказом Регіонального відділення  
Фонду державного майна України  
по Харківській, Донецькій та  
Луганській областях

від 30.03.2021 № 00940

**ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ**  
**№UA-PS-2021-02-24-000104-3**

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:** Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:** Українська універсальна біржа

**Номер лоту:** 8335

**Організатор аукціону:** РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

**Статус електронного аукціону:** Аукціон відбувся

**Дата та час початку електронного аукціону:** не вказано

**Дата та час завершення електронного аукціону:** не вказано

**Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту):** Продовження договору оренди від 07.11.2013 №5625-Н державного майна - частина нежитлового приміщення холу кімнати №2 (згідно нового технічного паспорту від 20.12.2018) на 1-му поверсі 14-поверхової будівлі начального корпусу Національного юридичного університету ім. Я.Мудрого, інв. №10310026, літ. «2Б-14», реєстровий номер 02071139.1.ЧПППІЕ025, загальною площею 2,50 кв.м, розміщеного за адресою: м. Харків, вул. Динамівська, 4

Продовження договору оренди від 07.11.2013 №5625-Н державного майна - частина нежитлового приміщення холу кімнати №2 (згідно нового технічного паспорту від 20.12.2018) на 1-му поверсі 14-поверхової будівлі начального корпусу Національного юридичного університету ім. Я.Мудрого, інв. №10310026, літ. «2Б-14», реєстровий номер 02071139.1.ЧПППІЕ025, загальною площею 2,50 кв.м, розміщеного за адресою: м. Харків, вул. Динамівська, 4, що перебуває на балансі Національного юридичного університету імені Ярослава Мудрого. Стан майна задовільний, потужність електромережі 200кВт.

**Стартова ціна лота:** 1 175.83 ГРН

**Ціна реалізації:** 1 175.83 ГРН

**Крок аукціону:** 11.76 ГРН

**Розмір гарантійного внеску:** 4 703.32 ГРН, для чинного орендаря – 587,92 грн

**Учасники електронного аукціону:**

1. АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ЕКСПОРТНО-ІМПОРТНИЙ БАНК УКРАЇНИ",  
код ЄДРПОУ: 00032112

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ЕКСПОРТНО-ІМПОРТНИЙ БАНК УКРАЇНИ"

**Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA758201720355249003001122001 Банк одержувача: ДКСУ Код ЄДРПОУ 43023403

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

**Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:**

600 грн (шістсот гривень 00 коп) з ПДВ

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):**

423,30 грн (чотириста двадцять три гривні 30 коп) без ПДВ

**Сума, що підлягає перерахуванню від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**

164,62 грн (сто шістдесят чотири гривні 62 коп) без ПДВ

**Сума, яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):**

1 175,83 грн (одна тисяча сто сімдесят п'ять гривень 83 коп) без ПДВ

**Протокол електронного аукціону сформовано: 18.03.2021 20:00:12**

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):**

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ЕКСПОРТНО-ІМПОРТНИЙ БАНК УКРАЇНИ"

*Меркулов Євген*

*АТ "Укрескспорти" в.м. Харків*

(посада)

(підпис, М.П.)

*М.М. Бойко*

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць)/подано заяву від одного учасника:**

УКРАЇНСЬКА УНІВЕРСАЛЬНА БІРЖА

Заступник начальника

Відділу електронних торгів

(посада)

(підпис, М.П.)

Михайленко В.В.

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

*с/п-м.о. Сварухов*