

ПРОТОКОЛ №09/11/21
засідання комітету кредиторів ТОВ «Імперія-Агро» (ЄДРПОУ 35472893)
(справа №910/2010/19)

Присутні конкурсні кредитори з правом вирішального голосу:

1. ТОВ «Нуфарм Україна» (ЄДРПОУ 36797495) (89 290 голосів – 30,7%) в особі представника Гаджук Петро Петрович, який діє на підставі Довіреність б/н від 20.05.2019, ідентифікаційний номер 2878412277.

2. ТОВ «БАСФ Т.О.В.» (ЄДРПОУ 20068365) (111 966 голосів – 38,5%) в особі представника адвоката Литвиненко Сергій Сергійович, який діє на підставі Договору про надання правової допомоги №07/07-21 від 07.07.2021, ордера на надання правничої (правової) допомоги серія АА №1126757 від 30.07.2021, Свідоцтво про право на заняття адвокатською діяльністю серія КВ №000703, видане на підставі рішення Ради адвокатів міста Києва від 19.08.2019 №576.

Присутні з правом дорадчого голосу:

- ліквідатор ТОВ «Імперія-Агро» арбітражний керуючий Реверук П.К.

- АТ «Державний експортно-імпорتنний банк України» в особі представника Романіва Антона Анатолійовича, який діє на підставі довіреності №0024701/30009-21 від 20.09.2021.

Засідання комітету кредиторів ТОВ «Імперія-Агро» розпочато о 12:00 год. за адресою: м. Київ, вул. Полтавська, буд.10, оф.239.

Кредитори належним чином повідомлені про дату, час та місце засідання комітету кредиторів.

На засіданні комітету кредиторів присутні кредитори, які володіють 201256 голосів, що становить 69,2% від загальної кількості голосів комітету кредиторів.

Представник кредитора ТОВ «БАСФ Т.О.В.» запропонував обрати головою засідання комітету кредиторів ТОВ «Імперія-Агро» - кредитора ТОВ «БАСФ Т.О.В.» в особі уповноваженого представника, а секретарем засідання комітету кредиторів – ліквідатора банкрута арбітражного керуючого Реверука П.К.

Голосували: «За» - 201256 голосів

«Проти» - немає

«Утрималися» - немає

Рішення прийнято

Вирішили: обрати головою засідання комітету кредиторів ТОВ «Імперія-Агро» - кредитора ТОВ «БАСФ Т.О.В.» в особі уповноваженого представника, а секретарем засідання комітету кредиторів – ліквідатора банкрута арбітражного керуючого Реверука П.К.

Виступив ліквідатор банкрута, який запропонував затвердити наступний порядок денний засідання комітету кредиторів:

1. Звіт про хід ліквідаційної процедури у справі.
2. Звіти про нарахування та виплату основної грошової винагороди та витрат.
3. Визначення умов продажу майна ТОВ «Імперія-Агро».

Голосували: «За» - 201256 голосів

«Проти» - немає

«Утрималися» - немає

Рішення прийнято

Вирішили: затвердити наступний порядок денний засідання комітету кредиторів:

1. Звіт про хід ліквідаційної процедури у справі.
2. Звіти про нарахування та виплату основної грошової винагороди та витрат.
3. Визначення умов продажу майна ТОВ «Імперія-Агро».

По першому питанню:

Слухали: ліквідатора ТОВ «Імперія-Агро» арбітражного керуючого Реверука П.К., який надав комітету кредиторів звіт про хід ліквідаційної процедури у справі №910/2010/19 станом на 09.11.2021.

16.04.2020 арбітражний керуючий Реверук П.К. приступив до виконання обов'язків ліквідатора ТОВ «Імперія-Агро» та прийняв до свого відання майно боржника, що підтверджується наказом №1 від 16.04.2020 про виконання обов'язків ліквідатора.

- Виконавчий лист №596/1797/14-ц від 25.12.2015, виданий Гусятинським районним судом Тернопільської області про стягнення з Рубай Степана Богдановича (ІПН 2234515214) на користь ТОВ «Імперія Агро» 5 206 883,26грн. – основної заборгованості; 8 591 357,38грн. – дооцінки вартості неоплаченого товару; 2 901 589,19грн. – 36% річних; 2 460 929,95грн. пені; 1 041 376,65грн. штрафу; 3 941 634,37грн. інфляційних втрат; 3654,00грн. судового збору.

- Наказ №925/1148/15, виданий господарським судом Черкаської області про стягнення з ТОВ «Рось-Світанок-Агро» (код ЄДРПОУ 38339312) на користь ТОВ «Імперія-Агро» боргу в сумі 66 500,13грн.

Відповідно до ч.1 ст.62 Кодексу України з процедур банкрутства, усі види майнових активів (майно та майнові права) банкрута, які належать йому на праві власності або господарського відання, включаються до складу ліквідаційної маси.

Відповідно до положень ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства, арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення).

До обов'язкових умов продажу належать: склад майна (лот); початкова ціна; крок аукціону.

Якщо продажу підлягає майно, яке є предметом забезпечення, до умов продажу належить також умова про витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем цього майна, які підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна.

Арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів. Якщо майно є предметом забезпечення, арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу забезпеченому кредитору.

Комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про: надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах; надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу; відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

У разі якщо комітет кредиторів або забезпечений кредитор прийняв рішення про відмову в наданні згоди на продаж майна або не прийняв жодного рішення на засіданні комітету кредиторів чи протягом 20 днів з дня, коли забезпечений кредитор одержав чи мав одержати умови продажу, або якщо арбітражний керуючий не згоден з прийнятим комітетом кредиторів або забезпеченим кредитором рішенням, арбітражний керуючий зобов'язаний звернутися до суду. У такому разі умови аукціону визначаються судом.

Відповідно до положень ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства, у разі закінчення аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону.

Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону.

У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця (а якщо продається заставлене майно - протягом 45 днів) зобов'язаний оголосити про проведення другого повторного аукціону.

Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону.

Комітет кредиторів, а щодо заставленого майна - забезпечений кредитор може своїм рішенням встановити початкову ціну повторного аукціону, другого повторного аукціону меншу, ніж визначено частинами другою і четвертою цієї статті.

Згідно з ст. 80 Кодексу України з процедур банкрутства, перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни. Повторний аукціон може проводитися з можливістю зниження початкової вартості лише за згодою забезпеченого кредитора щодо майна, яке є предметом забезпечення, або за згодою комітету кредиторів щодо іншого майна, яке підлягає продажу.

Комітет кредиторів або забезпечений кредитор, надаючи згоду на проведення першого повторного аукціону з можливістю зниження початкової вартості, має право визначити граничну ціну, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону.

Другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни.

Представник кредитора ТОВ «БАСФ Т.О.В.» запропонував: затвердити умови продажу майнових прав ТОВ «Імперія-Агро», а саме: права вимоги до Рубай Степана Богдановича (48232, Тернопільська область, Гусятинський район, с. Товсте; ІПН 2234515214), яке підтверджується Рішенням Гусятинського районного суду Тернопільської області від 12.10.2015 у справі №596/1797/14-ц, та виданим на його виконання Виконавчим листом №596/1797/14-ц від 25.12.2015, а також, права вимоги до ТОВ «Рось-Світанок-Агро» (19630, Черкаська обл., Черкаський р-н, смт. Ірдинь, вул. Леніна,

буд. 5, кв. 6; код ЄДРПОУ 38339312), яке підтверджується Рішенням Господарського суду Черкаської області від 28.07.2015 у справі №925/1148/15, та виданим на його виконання Наказом №925/1148/15 від 13.08.2015, на першому, першому повторному та другому повторному аукціонах, а саме:

1. Право вимоги до Рубай Степана Богдановича.

ПЕРШИЙ АУКЦІОН:

Лот №1:

Склад майна	Право вимоги до Рубай Степан Богданович (48232, Тернопільська область, Гусятинський район, с. Товсте; ІПН 2234515214) на суму 24 147 424,80грн. Документи, які підтверджують право вимоги: -Рішення Гусятинського районного суду Тернопільської області від 12.10.2015 у справі №596/1797/14-ц. -Виконавчий лист №596/1797/14-ц від 25.12.2015, виданий на виконання Рішення Гусятинського районного суду Тернопільської області від 12.10.2015 у справі №596/1797/14-ц.
Початкова ціна продажу	24 147 424,80грн.
Крок аукціону:	Аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни. Крок аукціону – 1% від початкової ціни.

ПЕРШИЙ ПОВТОРНИЙ АУКЦІОН:

Лот №1:

Склад майна	Право вимоги до Рубай Степан Богданович (48232, Тернопільська область, Гусятинський район, с. Товсте; ІПН 2234515214) на суму 24 147 424,80грн. Документи, які підтверджують право вимоги: -Рішення Гусятинського районного суду Тернопільської області від 12.10.2015 у справі №596/1797/14-ц. -Виконавчий лист №596/1797/14-ц від 25.12.2015, виданий на виконання Рішення Гусятинського районного суду Тернопільської області від 12.10.2015 у справі №596/1797/14-ц.
Початкова ціна продажу	19 317 939,84грн.
Крок аукціону:	Аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни. Крок аукціону – 1% від початкової ціни.

ДРУГИЙ ПОВТОРНИЙ АУКЦІОН:

Лот №1:

Склад майна	Право вимоги до Рубай Степан Богданович (48232, Тернопільська область, Гусятинський район, с. Товсте; ІПН 2234515214) на суму 24 147 424,80грн. Документи, які підтверджують право вимоги: -Рішення Гусятинського районного суду Тернопільської області від 12.10.2015 у справі №596/1797/14-ц. -Виконавчий лист №596/1797/14-ц від 25.12.2015, виданий на виконання Рішення Гусятинського районного суду Тернопільської області від 12.10.2015 у справі №596/1797/14-ц.
Початкова ціна продажу	14 488 454,88грн.
Крок аукціону:	Аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни. Крок аукціону – 1% від початкової ціни.

2. Право вимоги до ТОВ «Рось-Світанок-Агро» (код ЄДРПОУ 38339312).

ПЕРШИЙ АУКЦІОН:

Лот №1:

Склад майна	Право вимоги до ТОВ «Рось-Світанок-Агро» (19630, Черкаська обл., Черкаський р-н, смт Ірдинь, вул. Леніна, буд. 5, кв. 6; код ЄДРПОУ 38339312)
-------------	---

	-Рішення Господарського суду Черкаської області від 28.07.2015 у справі №925/1148/15. -Наказ №925/1148/15 від 13.08.2015, виданий на виконання Рішення Господарського суду Черкаської області від 28.07.2015 у справі №925/1148/15.
Початкова ціна продажу	66 500,13грн.
Крок аукціону:	Аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни. Крок аукціону – 1% від початкової ціни.

ПЕРШИЙ ПОВТОРНИЙ АУКЦІОН:

Лот №1:

Склад майна	Право вимоги до ТОВ «Рось-Світанок-Агро» (19630, Черкаська обл., Черкаський р-н, смт Ірдинь, вул. Леніна, буд. 5, кв. 6; код ЄДРПОУ 38339312) -Рішення Господарського суду Черкаської області від 28.07.2015 у справі №925/1148/15. -Наказ №925/1148/15 від 13.08.2015, виданий на виконання Рішення Господарського суду Черкаської області від 28.07.2015 у справі №925/1148/15.
Початкова ціна продажу	53 200,10грн.
Крок аукціону:	Аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни. Крок аукціону – 1% від початкової ціни.

ДРУГИЙ ПОВТОРНИЙ АУКЦІОН:

Лот №1:

Склад майна	Право вимоги до ТОВ «Рось-Світанок-Агро» (19630, Черкаська обл., Черкаський р-н, смт Ірдинь, вул. Леніна, буд. 5, кв. 6; код ЄДРПОУ 38339312) -Рішення Господарського суду Черкаської області від 28.07.2015 у справі №925/1148/15. -Наказ №925/1148/15 від 13.08.2015, виданий на виконання Рішення Господарського суду Черкаської області від 28.07.2015 у справі №925/1148/15.
Початкова ціна продажу	39 900,08грн.
Крок аукціону:	Аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни. Крок аукціону – 1% від початкової ціни.

Доручити ліквідатору банкрута арбітражному керуючому Реверуку П.К. вжити всі необхідні заходи з продажу вказаного вище майна банкрута.

Слухали представника АТ «Укресімбанк», який утримався від затвердження умов продажу майнових прав ТОВ «Імперія-Агро», а саме: права вимоги до Рубай Стапана Богдановича (48232, Тернопільська область, Гусятинський район, с. Товсте; ІПН 2234515214) та права вимоги до ТОВ «Рось-Світанок-Агро» (19630, Черкаська обл., Черкаський р-н, смт Ірдинь, вул. Леніна, буд. 5, кв. 6; код ЄДРПОУ 38339312).

Після обговорення

Голосували: «За» - 201256 голосів

«Проти» - немає

«Утрималися» - немає

Рішення прийнято.

Вирішили: затвердити умови продажу майнових прав ТОВ «Імперія-Агро», а саме: права вимоги до Рубай Стапана Богдановича (48232, Тернопільська область, Гусятинський район, с. Товсте; ІПН 2234515214), яке підтверджується Рішенням Гусятинського районного суду Тернопільської області від 12.10.2015 у справі №596/1797/14-ц, та виданим на його виконання Виконавчим листом №596/1797/14-ц від 25.12.2015, а також, права вимоги до ТОВ «Рось-Світанок-Агро» (19630, Черкаська обл., Черкаський р-н, смт. Ірдинь, вул. Леніна, буд. 5, кв. 6; код ЄДРПОУ 38339312), яке підтверджується

Рішенням Господарського суду Черкаської області від 28.07.2015 у справі №925/1148/15, та виданим на його виконання Наказом №925/1148/15 від 13.08.2015, на першому, першому повторному та другому повторному аукціонах, а саме:

1. Право вимоги до Рубай Степана Богдановича.

ПЕРШИЙ АУКЦІОН:

Лот №1:

Склад майна	Право вимоги до Рубай Степан Богданович (48232, Тернопільська область, Гусятинський район, с. Товсте; ІПН 2234515214) на суму 24 147 424,80грн. Документи, які підтверджують право вимоги: -Рішення Гусятинського районного суду Тернопільської області від 12.10.2015 у справі №596/1797/14-ц. -Виконавчий лист №596/1797/14-ц від 25.12.2015, виданий на виконання Рішення Гусятинського районного суду Тернопільської області від 12.10.2015 у справі №596/1797/14-ц.
Початкова ціна продажу	24 147 424,80грн.
Крок аукціону:	Аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни. Крок аукціону – 1% від початкової ціни.

ПЕРШИЙ ПОВТОРНИЙ АУКЦІОН:

Лот №1:

Склад майна	Право вимоги до Рубай Степан Богданович (48232, Тернопільська область, Гусятинський район, с. Товсте; ІПН 2234515214) на суму 24 147 424,80грн. Документи, які підтверджують право вимоги: -Рішення Гусятинського районного суду Тернопільської області від 12.10.2015 у справі №596/1797/14-ц. -Виконавчий лист №596/1797/14-ц від 25.12.2015, виданий на виконання Рішення Гусятинського районного суду Тернопільської області від 12.10.2015 у справі №596/1797/14-ц.
Початкова ціна продажу	19 317 939,84грн.
Крок аукціону:	Аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни. Крок аукціону – 1% від початкової ціни.

ДРУГИЙ ПОВТОРНИЙ АУКЦІОН:

Лот №1:

Склад майна	Право вимоги до Рубай Степан Богданович (48232, Тернопільська область, Гусятинський район, с. Товсте; ІПН 2234515214) на суму 24 147 424,80грн. Документи, які підтверджують право вимоги: -Рішення Гусятинського районного суду Тернопільської області від 12.10.2015 у справі №596/1797/14-ц. -Виконавчий лист №596/1797/14-ц від 25.12.2015, виданий на виконання Рішення Гусятинського районного суду Тернопільської області від 12.10.2015 у справі №596/1797/14-ц.
Початкова ціна продажу	14 488 454,88грн.
Крок аукціону:	Аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни. Крок аукціону – 1% від початкової ціни.

2. Право вимоги до ТОВ «Рось-Світанок-Агро» (код ЄДРПОУ 38339312).

ПЕРШИЙ АУКЦІОН:

Лот №1:

Склад майна	Право вимоги до ТОВ «Рось-Світанок-Агро» (19630, Черкаська обл., Черкаський р-н, смт Ірдинь, вул. Леніна, буд. 5, кв. 6; код ЄДРПОУ 38339312)
--------------------	---

	-Рішення Господарського суду Черкаської області від 28.07.2015 у справі №925/1148/15. -Наказ №925/1148/15 від 13.08.2015, виданий на виконання Рішення Господарського суду Черкаської області від 28.07.2015 у справі №925/1148/15.
Початкова ціна продажу	66 500,13грн.
Крок аукціону:	Аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни. Крок аукціону – 1% від початкової ціни.

ПЕРШИЙ ПОВТОРНИЙ АУКЦІОН:

Лот №1:

Склад майна	Право вимоги до ТОВ «Рось-Світанок-Агро» (19630, Черкаська обл., Черкаський р-н, смт Ірдинь, вул. Леніна, буд. 5, кв. 6; код ЄДРПОУ 38339312) -Рішення Господарського суду Черкаської області від 28.07.2015 у справі №925/1148/15. -Наказ №925/1148/15 від 13.08.2015, виданий на виконання Рішення Господарського суду Черкаської області від 28.07.2015 у справі №925/1148/15.
Початкова ціна продажу	53 200,10грн.
Крок аукціону:	Аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни. Крок аукціону – 1% від початкової ціни.

ДРУГИЙ ПОВТОРНИЙ АУКЦІОН:

Лот №1:

Склад майна	Право вимоги до ТОВ «Рось-Світанок-Агро» (19630, Черкаська обл., Черкаський р-н, смт Ірдинь, вул. Леніна, буд. 5, кв. 6; код ЄДРПОУ 38339312) -Рішення Господарського суду Черкаської області від 28.07.2015 у справі №925/1148/15. -Наказ №925/1148/15 від 13.08.2015, виданий на виконання Рішення Господарського суду Черкаської області від 28.07.2015 у справі №925/1148/15.
Початкова ціна продажу	39 900,08грн.
Крок аукціону:	Аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни. Крок аукціону – 1% від початкової ціни.

Доручити ліквідатору банкрута арбітражному керуючому Реверуку П.К. вжити всі необхідні заходи з продажу вказаного вище майна банкрута.

Порядок денний вичерпано, засідання комітету кредиторів закінчено о 14:00год.

Підписи:

Кредитори:

ТОВ «Нуфарм Україна»

П.П. Гаджук

ТОВ «БАСФ Т.О.В.»

С.С. Литвиненко

АТ «Державний експортно-імпортний банк України»

А.А. Романів

Ліквідатор ТОВ «Імперія-Агро»
Арбітражний керуючий

П.К. Реверук