

ДОГОВІР

купівлі-продажу об'єкта малої приватизації - окремого майна –
будівлі лабораторії загальною площею 599,6 кв.м, за адресою: Рівненська область,
м.Острого, вул.Сагайдачного Гетьмана, 49, що перебуває на балансі Острозької районної
державної лікарні ветеринарної медицини, ЄДРПОУ 00703776

Місто Рівне, Рівненська область, Україна, десятого червня дві тисячі двадцятого року.

Ми, що нижче підписалися: **Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях**, місцезнаходження: 33028, Рівненська область, м.Рівне, вул.16 Липня, буд.77, код платника податків за ЄДРПОУ 42956062, в особі начальника регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях *Бережного Кирила Михайловича* (zareestrovaniy za adresoju: м. Київ, вул. Лисенка, 1 кв.60), який діє на підставі Положення про регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, затвердженого наказом Фонду державного майна України №402 від 22.04.2019р., наказу Фонду державного майна України від 15.04.2019 року № 99-р, з одного боку, та

Фізична особа - Кучернюк Алік Леонтійович, реєстраційний номер облікової картки платника податків -2267016137, проживає за адресою: Рівненська область, Острозький район, м.Остріг, вул.Слобідська, 26г (надалі - Покупець), з іншого боку (в подальшому разом іменуються "Сторони", а кожна окремо "Сторона", уклали цей Договір (далі- Договір) про таке.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Продавець зобов'язується передати у власність Покупцю, переможцю електронного аукціону №UA-PS-2020-04-22-000099-3, об'єкт малої приватизації окреме майно – будівлю лабораторії загальною площею 599,6 кв.м, за адресою: Рівненська область, м.Острого, вул. Сагайдачного Гетьмана (К-Сагайдачного), буд. 49 (сорок дев'ять), (далі – Об'єкт малої приватизації), а Покупець зобов'язується прийняти Об'єкт приватизації, сплатити ціну його продажу і виконати визначені в Договорі умови.

1.2. Об'єкт приватизації є державною власністю, право власності на який зареєстроване державним реєстратором Острозького районного управління юстиції Рівненської області Івановою Г.Р. в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за Державною Україною в особі Державної служби України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код ЄДРПОУ 39924774), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 378920556109, запис про право власності № 5928160 від 05.06.2014, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна №211939222 від 10.06.2020. Об'єкт приватизації перебуває на балансі Острозької районної державної лікарні ветеринарної медицини, ЄДРПОУ 00703776.

1.3. Продавець стверджує, що вказаний в договорі Об'єкт приватизації до даного часу нікому іншому не проданий, не відчужений іншим способом, в заставі (іпотеці) і під заборону (арештом), податковій заставі не перебуває, боргом не обтяжений.

2. ЦІНА ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Згідно з протоколом про результати електронного аукціону №UA-PS-2020-04-22-000099-3, який сформовано 22.05.2020 о 14:38:18 оператором електронного майданчика ТОВ «Електронні торги України» та наказу регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 27.05.2020 № 313 запропонована покупцем найвища ціна лоту (ціна продажу) Об'єкта приватизації, переможцем електронного аукціону, становить: 483 537 (чотириста вісімдесят три тисячі п'ятсот тридцять сім) гривень 50 копійок (без урахування ПДВ). Сума ПДВ становить: 96 707 (дев'яносто шість тисяч сімсот сім) грн. 50 коп. Покупець зобов'язаний сплатити за придбаний Об'єкт приватизації ціну продажу Об'єкта приватизації з урахуванням ПДВ.



НОН 455536

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення