



Handwritten signature

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА
УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ
ОБЛАСТЯХ

НАКАЗ

14.05.2021

Харків

№ 01473

Про затвердження протоколу
електронного аукціону та
продовження дії договору оренди
від 02.08.2017р. № 6357-Н

Відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок), Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 (далі – Примірний договір)

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол електронного аукціону № UA-PS-2021-04-20-000047-1, який відбувся «10» травня 2021 року, про продовження дії договору оренди від 02.08.2017р. № 6357-Н державного майна – частина покрівлі і частина горищного приміщення 4-х поверхового корпусу гуртожитку № 1 (інв. № 1032-2), загальною площею 7,0 кв.м., за адресою: м. Харків, вул. Бакуліна, 10, що перебуває на балансі Харківського національного університету радіоелектроніки.

2. Продовжити дію договору оренди від 02.08.2017р. № 6357-Н з Переможцем електронного аукціону – ПРИВАТНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «ВФ УКРАЇНА» (далі – Орендар), виклавши його в новій редакції шляхом укладення Договору № 3 про внесення змін до договору оренди від 02.08.2017р. № 6357-Н на об'єкт, зазначений у п. 1 цього наказу строком на 4 (чотири) роки 11 (одинадцять) місяців.

3. Відділу обліку, звітності та контролю за договорами оренди нерухомого майна стосовно державного майна, зазначеного у п. 1 наказу:

3.1. Оприлюднити протокол електронного аукціону в електронній торговій системі (далі - ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 78 Порядку.

3.2. Підготувати проект Договору № 3 про внесення змін до договору оренди від 02.08.2017р. № 6357-Н до Первісного договору шляхом викладення його у новій редакції (далі – Договір оренди у новій редакції) відповідно до Примірного договору;

3.3. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність внести на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях № UA758201720355249003001122001

- до підписання Договору № 3 про внесення змін до договору оренди від 02.08.2017р. № 6357-Н у новій редакції авансовий внесок з орендної плати в розмірі, визначеному у пункті 10.1 розділу I «Змінювані умови договору» Договору оренди у новій редакції;

- до або в день підписання Договору № 3 про внесення змін до договору оренди від 02.08.2017р. № 6357-Н у новій редакції забезпечувальний депозит в розмірі, визначеному у пункті 10.1 розділу I «Змінювані умови договору» Договору оренди у новій редакції.

3.4. Оприлюднити в ЕТС Договір про внесення змін до договору оренди з урахуванням термінів, передбачених п.п 81, 151 Порядку, та на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням: <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BIhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UfFUTQIwx2eqLacBxONg/viewform>.

4. Відділу фінансово-економічної роботи та бухгалтерського обліку здійснити в десятиденний термін з дати зарахування забезпечувального депозиту, що надійшов від Орендаря, перерахування забезпечувального депозиту на рахунок Фонду державного майна України за такими реквізитами:

Одержувач: Фонд Державного майна України;

Рахунок UA348201720355239003002005357;

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ;

МФО 820172;

Код за ЄДРПОУ 00032945.

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

**В.о. начальника
регіонального відділення**



Наталя ДУДЧЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення орендодавця Регіонального
відділення Фонду державного майна
України по Харківській, Донецькій та
Луганській областях
від 14.05.2021 № 01473

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ
№ UA-PS-2021-04-20-000047-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ "ПУБЛІЧНІ ПРОЦЕДУРИ"

Номер лоту: 8994

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник (чинний орендар)

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Продовження договору оренди від 02.08.2017р. № 6357-Н державного окремо індивідуально визначеного майна – частина покрівлі і частину горищного приміщення 4-х поверхового корпусу гуртожитку № 1 (інв. № 1032-2), загальною площею 7,0 кв.м., за адресою: м. Харків, вул. Бакуліна, 10

Частина покрівлі і частина горищного приміщення 4-х поверхового корпусу гуртожитку № 1 (інв. № 1032-2), загальною площею 7,0 кв.м., за адресою: м. Харків, вул. Бакуліна, 10, що перебуває на балансі Харківського національного університету радіоелектроніки.
Технічний стан об'єкта оренди - задовільний.
Потужність електромережі - 150 кВт.

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 624.25 ГРН

Ціна реалізації/орендна плата на місяць/день/годину: 630.50 ГРН

Крок аукціону: 6.25 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 3 000.00 ГРН, для чинного орендаря 312,13 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВФ УКРАЇНА", код ЄДРПОУ: 14333937

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВФ УКРАЇНА", код ЄДРПОУ: 14333937 (чинний орендар)

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA758201720355249003001122001 (для перерахування реєстраційного та гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ

Код ЄДРПОУ 43023403

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
600,00 грн. (Шістсот гривень 00 коп.) без ПДВ.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію
(подано заяву від одного учасника):
272,38 грн. (Двісті сімдесят дві гривні 38 коп.) з ПДВ.

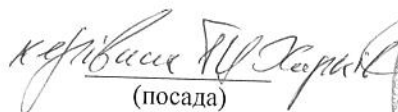
Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через
електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
39,75 грн. (Тридцять дев'ять гривень 75 коп.) без ПДВ.

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву
(у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину (у випадку оренди):
630,50 грн. (Шістсот тридцять гривень 50 коп.) без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 10.05.2021 20:02:30

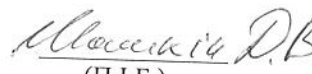
Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:
- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону протягом (3) трьох
робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону в ЕТС та направити
його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано
найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок та підписати договір протягом 20 (Двадцяти) робочих днів з дня, наступного за днем
формування протоколу електронного аукціону.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ
ТОВАРИСТВО "ВФ УКРАЇНА", код ЄДРПОУ: 14333937


(посада)



(підпис, М.П.)


(П.І.Б.) 11.05.2021
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПУБЛІЧНІ ПРОЦЕДУРИ», код ЄДРПОУ
43569012

Директор
(посада)



(підпис, М.П.)

Малюк В. Є.
(П.І.Б.)

11.05.2021
(Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття
реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис
організатора не є обов'язковим.